

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Niels E. Bjerrum om Planerne for Dantes Plads og Vester Voldgade eDoc sag: 2019-0063530
Vedhæftede filer: Fagligt notat vedr Dantes plads.pdf

Fra: TMFKP BA Rådhuspost
Sendt: 13. marts 2019 12:22
Til: Niels E. Bjerrum (Borgerrepræsentationen)
Cc:
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Niels E. Bjerrum om Planerne for Dantes Plads og Vester Voldgade eDoc sag: 2019-0063530

Kære Niels E. Bjerrum

Tak for din henvendelse til Teknik- og Miljøforvaltningen den 6. Marts, hvor du beder forvaltningen give en status på planerne om at bygge et parkeringshus på Dantes Plads, samt beder forvaltningen om at forholde sig til den nedenstående borgerhenvendelse.

Vedhæftet er et fagligt notat, som gør rede for status på planerne, og de øvrige spørgsmål til projektet i henvendelsen fra to borgere beboende på Vester Voldgade.

Jeg håber, det besvarede dine spørgsmål, og du er velkommen til at kontakte mig igen.

Med venlig hilsen

Hans Christian Karsten
Vicedirektør
Byens Anvendelse

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

Kære TMF,

Vil i give os begge en status på planerne og forholde jer til nedenstående?

MED VENLIG HILSEN

NIELS E. BJERRUM
Medlem af BR samt Folketingskandidat (A)

Fra: I. bro
Sendt: onsdag, marts 6, 2019 1:40 PM
Til: Niels E. Bjerrum (Borgerrepræsentationen)
Emne: planerne for Dantes Plads og vester voldgade

6 marts 2019

Kære Niels E. Bjerrum

Vi skriver angående Dantes Plads og planerne om at bygge et parkeringshus i 3 underjordiske etager til over 200 biler.

Dantes Plads ligger mellem HC anders Boulevard og den nylig renoverede Vester Voldgade.

Det er ikke så længe siden Vester Voldgade blev gjort ensrettet, og Dantes Plads blev renoveret, dengang hed det sig, for at skabe en oase i indre by.

For os beboer var det en hård omgang, da en stor del af arbejdet blev udført om natten.

Men indrømmet resultatet blev rigtig flot, med brede fortov, og en mere stille gade, til glæde for os beboer, og ikke mindst alle børnene der benytter området, og der er mange.

Dantes Plads blev endelig et sted man kunne nyde livet, mange børn og unge står på skateboard der, fordi der er lavet små bakker, og mange skoler og børnehavebørn der har været på Nationalmuseet sidder på selvsamme bakker og spiser frokost når vejret er til det.

Forståelig nok blev der stadig lavet parkering i den ene af pladsen og forståelig nok blev det enden mod HC Andersen Boulevard der valgt til dette formål, det er alligevel ikke en ende man har lyst til at sidde i forårsolen i, smoggen er tung og larmen høj. Men de parkere biler i HC Andersens boulevard-enden fungerer faktisk også som et godt skærm for larmen og den tunge trafik.

Jo det er endelig blevet et dejligt roligt sted at færdes og bo. Derfor undres vi også over planer om Q-Parks nye parkeringshus.

Fordi Vester Voldgade er en skolevej.

Folkeskolen Den Classenske legatskole ligger på Vester Voldgade, men deres fritidshjem ligger bla i Vartorv. (hjørnet af Vester voldgade og Farvergade)

I Vartorv ligger også Døgninstitutionen Vartorv (vuggestue og Børnehave).

Både den integrerede vuggestue og Børnehave og Fritidshjemmet pendler op og ned ad Vester voldgade hverdag.

Det gør de, fordi politikerne har vedtaget at deres legelads skulle ligge som en del af BLOX for enden af Vester Voldgade.

Derfor er Vester Voldgade temmelig befærdet med bløde og sårbare trafikanter, helt ned til 1 års alderen.

Fra politisk hold er der også en plan om at alle cykeltrafikanterne, der plejer at køre af HC Andersens boulevard skal ledes ad Vester voldgade, når cykelbroen til Amager åbner, det vil sige at der også forventes ca 35 000 cyklister om dagen, der skal køre ned ad selvsamme vester voldgade. Igen endnu flere bløde trafikanter.

Der ud over undre det undertegnede at man som beboer i Indre By bliver inviteret til at sidde i Indre By borgerpanel og at man derfor eksempelvis d 14 januar, 2019 bliver bedt om give sin mening om hvad der skal ske med Folkekirkens Nødhjælps gamle bygning i Nørregade af Indre by lokaludvalg.

Dette er et forsøg fra Københavns kommune om københavnerinddragelse af beboerne i indre by. vi har synes det var et dejligt tiltag, at man bliver hørt i sit lokalområde. Men hvorfor skal man sidde og give sin mening om hvad der skal ske i nørregade , når man bliver holdt hen i mørket, omkring hvad der skal ske rundt om og neden for ens egen hoveddør?

D 18 februar kl 9 afholdte Q-Park nabomøde om deres kommende byggeplaner for et underjordisk P-hus på Dantes plads.

Seddelen om nabomøde blev sat op onsdag d. 13 februar, altså under en uge før det berammede møde og iøvrigt midt i skolerne officielle vinterferie, hvor mange er væk og til mandag morgen kl 9. Det gjorde det svært for folk at reagere og nå at bede om fri fra arbejde. Det lignede en tanke fra Q-Parks side.

Der er mange spørgsmål der melder sig omkring ,hvorfor der skal ligge et parkeringshus med indkørsel fra vester voldgade.

Derfor vil jeg gerne høre, hvorfor synes du som politiker ikke synes der har været behov for en regulær lokalplan over området og hvorfor skal der ikke har været en reel nabohøring, når man laver så stort et byggeri, på så lille et areal.

Et stort byggeri hvor man presser grundvandet ud 3 etager ned i undergrunden, med beboere og gamle bygninger hele vejen rundt.

For slet ikke at tale om alle de nationalskatte der ligger rundt om pladsen på nationalmusset, og glyptoteket.

Og hvad blev der af den tanken om at skabe lidt ro ved siden af HC Andersen Boulevard, med hensyntagen til alle de bløde trafikanter?

Og hvad med vores dejlige træer på Dantes plads, der er jo ikke plads til dybe rødder når der ligger et parkeringshus under, i forhold til fremtidig klimasikring, er det ikke netop træer og jord hvor vandet kan løbe væk der er brug for?

Og hvorfor et parkeringshus der?

Når kommunen selv har anbefalet Jarmers plads ?

Og når BLOX for ende ad vejen også tilbyder parkering og ikke en gang har en fyldt parkeringskælder?

Om lidt står metroen færdig, på Rådhuspladsen og Hovedbanegården ligger også ganske kort væk - var det ikke meningen vi skulle mindske trafikken i indre by, der er masser af muligheder for at komme i tivoli, på museum eller hvad man ellers lyster, med metro, bus, eller tog.

Og sidst men ikke mindst, vil vi gerne høre dig, ønsker du ikke som vi at københavn indre by skal være en levende by, hvor folk lever og bor, eller foretrækker du en død by, som kun består af turister, og folk der pendler.

Håber på svar snarligt
Mange hilsner

H. H. Bro

L. H. Bro



7. marts 2019

Sagsnr.
2019-0063530

Dokumentnr.
2019-0063530-1

Fagligt notat vedr. parkeringskælder Dantes Plads

Københavns Kommune har solgt rettigheden til at etablere et privat underjordisk parkeringsanlæg under Dantes Plads. Pladsen over jorden vil stadig være offentlig plads. Q-park blev formel ejer af pladsen 1. juni 2018.

Baggrund og politisk behandling

I Parkeringsforliget 2011 (fra den 13. oktober 2011) blev det vedtaget, at Teknik- og Miljøforvaltningen skulle udpege lokaliteter omkring Middelalderbyen til etablering af private P-siloer. I samarbejde med Økonomiforvaltningen udpegede Teknik- og Miljøforvaltningen Jarmers Plads, Højbro Plads og Dantes Plads. De tre ejendomme blev udbudt til salg ultimo 2013.

Ejendommene har været udbudt og annonceret på sædvanlig vis. Der har i perioden siden udbuddets offentliggørelse været nogen interesse for Dantes Plads og meget ringe interesse for Jarmers Plads og Højbro Plads. Økonomiforvaltningen har på den baggrund valgt at trække Jarmers Plads og Højbro Plads fra udbuddet, som nu alene udgøres af Dantes Plads.

I udbudsvilkårene står der om udformning af pladsen, at: ”I forbindelse med salget og det efterfølgende anlægsprojekt påtager køber at etablere overflader, fortove, og byrumsinventar m.v. efter Teknik- og Miljøforvaltningens nærmere godkendelse. Ramper, elevator, ventilation, trapper mv. til parkeringskælderen vil ikke være en del af den offentlige vej, men skal placeres i respekt for vejens funktion og efter godkendt detailprojekt.”

Oversigt over den politiske behandling af underjordisk parkeringsanlæg under Dantes Plads:

1. 13. oktober 2011: Borgerrepræsentationen godkender et parkeringsforlig om etablering af underjordisk parkeringsanlæg i København.
2. Ultimo 2013: Jarmers Plads, Højbro Plads, og Dantes Plads udbydes til salg for etablering af underjordisk parkeringsanlæg.
3. 27. februar 2017: Udbuddet af parkeringsanlægget for Dantes Plads tilpasses.
4. 19. juni 2017: Der gennemføres et en foranalyse af projektet for Dantes Plads.
5. 23. april 2018: Salget af Dantes Plads behandles i Teknik- og Miljøudvalget.
6. 31. maj 2018: Salget af Dantes Plads behandles og godkendes i Borgerrepræsentationen
7. Efterår 2018: Teknik- og Miljøforvaltningen indleder en forhåndsdialog med køberen (Q-Park) om projektet og processer,

Tilladelse til Vejændring

Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

herunder også borgerinddragelse, der skal gennemføres inden projektet kan få en godkendelse.

Som følge af nedlæggelse af parkeringspladser forventes fra 2019 og frem et indtægtstab på ca. 2,2 mio. kr. årligt (2018 p/l). Købesummen er på kr. 2 mio, og Q-Park afholdt samtlige udgifter forbundet med overdragelsen.

Byliv og træer på Dantes Plads

Pladsen vil i sin nye form fortsat være fri for bilkørsel, dog undtaget Dantes Plads 5, der stadig har tilkørsel til privat gård. Pladsen er ca. 3.300m², hvoraf ca. 1/3 af pladsen i dag benyttes til parkering. I den nye udformning vil nedkørsel til p-kælder og tilhørende installationer som trappe- og elevatorårn, nødtrapper og ventilationsriste optage ca. 300m².

Der vil blive plantet træer, som vil kunne leve under de betingelser, som et underjordisk parkeringsanlæg medfører. Det bliver samme type og størrelse let-løvede Robiniatræer, som på den nuværende plads.

Københavns Kommune vil altid forsøge at reducere den gene byggerierne påfører beboerne.

Borgerinddragelse og høringsprocesser.

I efteråret 2018 indledte Q-park og Teknik- og Miljøforvaltningen en dialog omkring projektet og de processer, herunder borgerinddragelse, der skal finde sted, førend projektet kan opnå en tilladelse.

Forvaltningen kender ikke begrundelsen for den korte frist for borgermødet. Forvaltningen var til stede ved borgermødet og har noteret de mange relevante input og spørgsmål, der kom frem på mødet.

Projektet er omfattet af lov om miljøvurdering, og derfor er der foretaget en såkaldt VVM-screening mhp. at undersøge, om de miljømæssige påvirkningerne ved anlæg og drift af det underjordiske p-hus er så væsentlige, at der skal gennemføres en miljøvurdering. Udkastet til afgørelse af VVM-screeningen er fremsendt i høring hos ledningsejere og beboere på og ved pladsen fredag den 1. marts 2019 og havde frist den 10. marts 2019.

Derudover fremgik det af udbudsvilkårene, at et parkeringsanlæg på Dantes Plads vil kræve forudgående udarbejdelse af lokalplan af hensyn til udformning og placering af de dele af anlægget, der skal etableres over terræn, set i sammenhæng med pladsens markante placering mellem to karreer og den visuelle akse mellem Christiansborg og Glyptoteket.

Forvaltningen har efterfølgende vurderet, at der ikke er behov for en lokalplan; men at der i stedet vil foregå en høringsproces, som med hjemmel i vejloven sikrer, at de berørte parter bliver hørt, og får mulighed for at bidrage med viden og ønsker til projektet. Argumenterne for ikke at lave lokalplan er, at det beskedne antal parkeringspladser, sammenholdt med den centrale placering ved den stærkt trafikerede H.C. Andersens Boulevard, ikke kan påvirke trafikmønstret mærkbart. Endvidere ændrer projektet ikke

på den eksisterende anvendelse af pladsen i forhold til ophold, idet det kun er rampen til kælderens, der vil optage en mindre del af arealet på pladsen, også mindre end de nuværende parkeringspladser på terræn.

Denne proces vil bestå af en forhåndsdialog med interesserede naboer foretaget af Q-park, og en offentlig høring. Input herfra vil bidrage til at kvalificere grundlaget for en politisk stillingtagen til den nye plads. Hvis projektet godkendes politisk, vil der ske en yderligere partshøring af berørte parter forud for en endelig tilladelse. Forvaltningen vil sammen med Q-park tydeliggøre processen for berørte borgere i løbet af foråret 2019.

Grundvandssænkning, klimatilpasning og skybrudssikring.

På den modsatte side af H.C. Andersens Boulevard ligger Glyptoteket og mod nordvest Tivoli med en sø, som er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Projektet er placeret i område uden drikkevandsinteresser. Pladsen ligger inden for den zone (middelalderbyen), hvor de omgivende bygninger ikke må påvirkes negativt ved midlertidig grundvandssænkning.

Inden anlægsarbejdet opstartes, skal Københavns Kommune give tilladelse til sænkning af grundvand og reinfiltration, hvor det oppumpede grundvand fra byggeskakten bliver pumpet tilbage i jorden i området omkring byggeskakten. Tilladelsen gives på baggrund af en hydrologisk modellering og en risikovurdering ift. påvirkning af omgivelserne.

Der har ikke været gennemført en selvstændig analyse i forhold til klimatilpasning og skybrudssikring, men dette vil blive undersøgt og komme til at indgå i den politiske behandling af sagen.

Biltrafik

I forbindelse med salget blev der lavet en trafikal vurdering af løsningen. Derudover vil der i forbindelse med VVM-screening blive lavet en yderligere vurdering af de trafikale forhold.

Forvaltningen vurderer, at parkeringskælderens vil trække mere trafik til området, men at den samtidig vil være med til at fjerne størstedelen af den parkeringsøgende trafik, som ellers kører rundt i området for at finde en parkeringsplads. Samlet set vurderer forvaltningen, at trafikbelastningen i området vil stige med ca. 1.000 biler i døgnet. De gader, som forventes at få mest ekstra trafik, vil være Vester Voldgade og Ny Kongens Gade.

Forvaltningen er opmærksom på, at afviklingen af trafikken i krydset Stormgade/Vester Voldgade i dag ikke foregår hensigtsmæssigt, hvilket giver anledning til kødannelse. En af årsagerne er lukningen af Vester Voldgade ved Rådhuspladsen, hvilket medførte, at al trafik mod nord eller syd skulle ud på H.C. Andersens Boulevard.

Når metrobyggeriet ved Rådhuspladsen færdiggøres, og Vester Voldgade igen åbnes for biltrafik forbi Rådhuspladsen, vil det medføre, at trafikken vil afvikles væsentligt mere hensigtsmæssigt. Dette vil også medføre, at bilister der kommer sydfra af Vester Voldgade, vil få lettere ved at komme ud på

Stormgade mod H.C. Andersens Boulevard eller eventuelt køre lige over krydset mod Jarmers Plads.

I forbindelse med salget vurderede forvaltningen, om H.C. Andersens Boulevard var en mulig tilkørselsvej for p-kælderen i stedet for Vester Voldgade. Argumenterne for ikke at lægge nedkørslen fra H.C. Andersens Boulevard er bl.a., at det vil øge risikoen for uheld, ved ned-/opkørslen fra parkeringskælderen, da denne vil ske i et væsentligt mere kompliceret trafikmiljø og ved højere hastighed end Vester Voldgade. Eksempelvis vil bilisterne skulle krydse en væsentligt mere befærde cykelsti på H.C. Andersens Boulevard, end det vil være tilfældet på Vester Voldgade - også efter at Lille Langebro bliver åbnet, når de skal til og fra parkeringskælderen. Samtidig vil en nedkørsel fra H.C. Andersens Boulevard medføre en mere ujævn afvikling af trafikken, ikke mindst fordi bilisterne vil foretage flere vejbaneskift end i dag for at komme ned i parkeringskælderen.

Vester Voldgade er en lokalgade, der, selv hvis man medregner de mange ekstra cyklister og den nuværende skolevejstrafik, er langt mere sikker at køre ud og ind på. Rampeanlægget bliver udformet til at sikre at bilisterne kan holde plant inden fortovet, samt at oversigtsforholdene er gode ved ind- og udkørsel fra parkeringskælderen.

Cykel- og gangtrafik i Vester Voldgade

Åbningen af Lille Langebro i april 2019 vil medføre flere cyklister og gående på Vester Voldgade.

En trafiktælling fra september 2017 viste, at der kørte ca. 28.400 cyklister over Langebro. En analyse fra Real Dania fra 2019 angiver at det kan forventes at 6-10.500 af disse cyklister vil benytte Lille Langebro. En del af disse vil fortsætte ad Vester Voldgade. Hertil kommer de ca. 3.500 cyklister der i dag kører på Vester Voldgade.

Cyklister der kører mod nord, vil kun være i konflikt med de bilister til parkeringskælderen under Dantes Plads, som kommer fra Ny Kongensgade, hvilket vil være yderst begrænset. Cyklister, der cykler mod syd, vil være i potentiel konflikt med de bilister, der skal til og fra parkeringskælderen under Dantes Plads.

I forbindelse med etableringen af parkeringskælderen bliver der etableret en venstresvingsbane, hvor tre biler kan vente til der bliver en åbning i cykeltrafikken, inden de svinger ind i parkeringskælderen.

Ved opkørslen fra parkeringskælderen vil der være et vandret areal, hvor bilisterne kan holde stille, inden de krydser fortovet og cykelstien ved ophold fodgænger og cykeltrafikken. Ventearealet er designet til at give bilisterne gode oversigtforhold til både højre og venstre. På grund af signalanlægget ved Stormbroen vil der komme et naturligt ophold i cykeltrafikken, som bilisterne til og fra parkeringskælderen kan benytte.

I forhold til fodgængere forventes adgangen til parkeringskælderen ikke at skabe væsentlige konflikter, da både bilisternes og de gåendes hastighed vil være meget lav.

Skoleveje

Den Classenske Legatskole ligger på Vester Voldgade, og der er elever der færdes mellem skolen og dens tilknyttede institutioner. Etableringen af parkeringshuset under Dantes Plads vil medføre en mindre ekstra trafikbelastning i området, og vil dermed også ifht. sikre skoleveje udgøre en mindre trafikikkerhedsmæssig risiko.

Eleverne til skolen eller børn til institutionerne, må forventes enten at være fodgængere eller cyklister, eller at blive kørt i bil.

De selvtransporterende elever har hidtil krydset indkørslen til de parkeringspladser, der i dag er på Dantes Plads uden problemer, og forvaltningen forventer ikke, at indgangen til parkeringskælderen vil give støtte udfordringer.

De elever, der ikke er selvtransporterende, må forventes at have en voksen eller efter forældrenes vurdering, en person der kan færdes sikkert i trafikken til at følge dem til skole eller institutionerne og dermed også krydse en adgang til en parkeringskælder.

Hans Christian Karsten
Vicedirektør