

Susanne Janum

Emne: Liva 2

Fra: Michel Schilling
Sendt: 12. april 2019 12:49
Til: Lars Weiss (Borgerrepræsentationen)
Emne: SV: Liva 2

Kære Lars

Tak for din mail den 10. april 2019 om anvendelsen af teaterbåden Liva II.

Forvaltningen har ikke har givet tilladelse til, at bådens øverste etage indrettes til bolig. Der er senest givet byggetilladelse til at anvende husbåden Liva II til cabaréteater, udstilling og bibliotek samt uddannelses- og kursusvirksomhed.

Båden er omfattet af lokalplan nr. 512 "Nyhavn og Gammelholm", og den ligger i lokalplanområde III. Ifølge lokalplanens § 5, stk. 3, litra c kan husbåde i område III "anvendes til kulturelle funktioner samt publikumsorienterede servicefunktioner, såsom butikker, cafeer, restauranter, hoteller og vandrehjem".

Banneret på fotoet beskriver i underteksten lejemålet som værende "til publikumsvendte formål". Der kan derfor godt sigtes mod indretning af udadvendte publikumsfunktioner og ikke egentlig beboelse. Hvis der indrettes publikumsorienterede servicefunktioner på bådens øverste etage, er anvendelsen således i overensstemmelse med lokalplanens intentioner.

Hvis der skal ske en større ændring af anvendelsen, vil det forudsætte en byggetilladelse. Forvaltningen vil naturligvis i den sammenhæng varetage lokalplanens bestemmelser.

Jeg håber, at du hermed har fået svar på dine spørgsmål.

Med venlig hilsen

Michel Schilling
Direktør

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

Susanne Janum

Emne: Liva 2

Fra: Lars Weiss (Borgerrepræsentationen)

Sendt: onsdag, april 10, 2019 10:48 AM

Til: Michel Schilling

Emne: Fwd: Liva 2

Hej Michel

Jeg har modtaget denne. Hele historien om LIVA 2 har fyldt meget i udvalget tidligere. Har bådejeren modtaget tilladelse til at indrette den øverste etage til bolig, hvornår en sådan tilladelse i givet fald givet og hvis ikke, hvordan skal jeg som udvalgsmedlem forholde mig, hvis intentionerne i lokalplanen for den indre del af Nyhavn skal efterleves?

Bedste hilsner

Lars

Fra: John Bo Nielsen (jbn)

Sendt: onsdag, april 10, 2019 8:44 AM

Til: Lars Weiss (Borgerrepræsentationen)

Emne: VS: Liva 2

Hej Lars

Jeg skal lige høre om en status på Liva 2 i Nyhavn.

Torkild højer er jo flyttet fra den, og som du kan se af billedet kan man leje øverste del som bolig!

Hvad mener du/kommunen om det!

Mange hilsner

John Bo



Flyt ind ovenpå teatret
360 kvm. til publikumsvenlige formål
Kontakt: 32 51 21 41

L O L O V A II