

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: 2019-0093997-3 - Politikerbesvarelse til Fanny Broholm om retningslinjer m.m. for grønne tage i København
Vedhæftede filer: Politikerbesvarelse til Fanny Broholm om retningslinjer m_m_DOCX.PDF

AppServer: kkedoc4:8080
AppServerName: kkedoc4
DocumentIsArchived: 0
FileUpdateStatus: 1

Fra: TMFKP BU Rådhuspost
Sendt: 12. april 2019 18:32
Til: Fanny Broholm (Borgerrepræsentationen)
Emne: 2019-0093997-3 - Politikerbesvarelse til Fanny Broholm om retningslinjer m.m. for grønne tage i København

Kære Fanny Broholm

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, vicedirektør Byens Udvikling, fremsendes hermed svar på dine spørgsmål af 3. april 2019 om grønne tage.

Med venlig hilsen

Britt Grunnet
Chefkonsulent
Sekretariat (Byens Udvikling)

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling



Til Fanny Broholm, MB

12. april 2019

Sagsnr.
2019-0093997

Dokumentnr.
2019-0093997-3

Om grønne tage i København

Kære Fanny Broholm

Tak for dine spørgsmål den 3. april 2019 vedrørende retningslinjer for grønne tage, implementering heraf og antallet af grønne tage i forbindelse med nybyggeri siden 2010.

Teknik- og Miljøforvaltningens data om grønne tage er ufuldstændig. Forvaltningens besvarelse er derfor baseret på data, der registreres i Bygnings- og Boligregistret (BBR) i forbindelse med byggetilladelser samt indberetninger fra ejer (ejernes skøn).

1. Retningslinjer for grønne tage i Københavns Kommune

Grønne tage administreres efter kommuneplanens retningslinjer og bestemmelser samt efter Miljø i Byggeri og Anlægs krav.

Kommuneplan 2015 og forslag til Kommuneplan 2019

I Kommuneplan 2015s rammebestemmelser findes bestemmelser om tagfladers udformning og udnyttelse. Hvor det ikke strider imod andre hensyn, som bl.a. kan være brug af tagvand til toiletskyll og tøjvask mv. eller etablering af opholdsterrasser, lege- og idrætsarealer, dyrkningsarealer eller solenergianlæg, kan der i lokalplaner optages bestemmelser om, at egnede tagflader (flade eller med svag hældning) skal begrønnes.

Forslag til Kommuneplan 2019s indeholder på nuværende tidspunkt ingen forslag til ændringer, hvor grønne tage hører under visionen for 'En grøn, sund og bæredygtig by'. Her omtales bl.a., at 'Nye og forbedrede grønne områder i byen og beplantning i tæt tilknytning til boligernes friarealer vil ikke bare have en rekreativ værdi for københavnere, men vil også bidrage til byens skybrudssikring, sænke temperaturen i byen og styrke biodiversiteten'.

Miljø i Byggeri og Anlæg 2016

Grønne tage indgår som en relevant løsning for lokal afledning af regnvand (LAR) og nedenstående krav indgår i Miljø i Byggeri og Anlæg (MBA). Håndtering af regnvand fra tage og befæstede opholdsarealer skal – i det omfang det er teknisk, miljømæssigt og økonomisk muligt – genanvendes lokalt, nedsives efter principper for

Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

lokal afledning af regnvand (LAR) eller om muligt ledes til et vandområde, en skybrudsvej eller et forsinkelsesbassin.

Prioriteringshierarki for nybyggeri og større renoveringer:

1. Opsamling og anvendelse af tagvand til fx toiletskyl, fællesvaskeri, vanding eller bilvask.
2. Grønne tage og/eller regnbede o.lign. LAR-løsninger, der samtidig bidrager til bynatur.
3. LAR-løsninger i form af f.eks. nedslivningsanlæg, belagte forsinkelsesbassiner, afledning til vandområde eller skybrudsvej.

Lokalplaner

I nye byudviklingsområder er der ofte indskrevet mulighed for at etablere grønne tage. Her benyttes tagene både ud fra et arkitektonisk hensyn (udsigt fra boliger) og som et LAR- element. I lokalplaner henvises der ofte til at flade tage, der ikke anvendes til opholdsareal, skal være grønne tage, dvs. med græs, sedumplanter eller lignende.

2. Hvad er status på implementeringen af retningslinjer?

Kommunen stiller ikke krav om grønne tage i nybyggeri.

Nedenstående tal viser en stigning i anvendelsen af grønne tage i forbindelse med nybyggeri og særligt i byudviklingsområderne Nordhavn, Ørestad, Sydhavn og Amager Øst. I København ses primært brug af sedumtage/ekstensivt tag (lette tage med et tyndt vækstlag med lav bevoksning af tørketolerante planter som sedum og stenurter) i bolig, institutions- og erhvervsbyggeri. Enkelte steder i byen benyttes intensive grønne tage som offentlige rekreative arealer eksempelvis taget på Rigsarkivet og Korsgadehallen på Nørrebro (et tykt og tungt vækstlag til haveanlæg, græsser mv.)



Figur 1. Data, Teknik- og Miljøforvaltningen 2019.

I København er der i BBR-registeret 1.555 grønne tage med et samlet areal på 322.797 m².

Registrerede grønne tage fordelt pr. bydel		
Bydel	Antal	Samlet areal m ²
Valby	32	6.473
Østerbro	167	63.606
Vanløse	4	406
Nørrebro	38	14.913
Vesterbro- Kongens Enghave	171	55.300
Amager Vest	832	121.113
Brønshøj- Husum	29	2.030
Indre By	71	26.219
Amager Øst	169	24.971
Bispebjerg	42	7.693

Figur 2. Data, Teknik- og Miljøforvaltningen 2019.

3. Hvor mange procent af nybyg har fået grønne tage siden 2010?

Nedenstående skema viser, at andelen af grønne tage i forbindelse med nybyggeri er stigende særligt fra 2016 og frem til i dag.

Grønne tage udvikling mellem 2009 - 2019					
Årstal	Bygninger med helt eller delvis grønne tage		Samtlige bygninger		Andel ift nyt bygget
	Bygnings samlet areal	Antal	Bygnings samlet areal	Antal	
0	271.725	240	1.242.727	9094	2,64%
2009	0	30	99.541	522	5,75%
2010	48.173	1	81.955	469	0,21%
2011	5.574	4	60.287	686	0,58%
2012	181	2	119.913	775	0,26%
2013	0	6	85.029	739	0,81%
2014	4.158	36	240.261	879	4,10%
2015	1.100	23	154.967	702	3,28%
2016	19.229	138	242.737	919	15,02%
2017	24.246	77	459.647	863	8,92%
2018	73.341	124	545.350	811	15,29%
2019	28.209	27	104.655	158	17,09%

Der er anvendt følgende kriterier:

- Udelukkende BBR-data
- Baseret på opførelses år (Årstal 0 er også inkluderet ift. nyt byggeri, hvor BBR endnu ikke er fyldestgørende eller evt. fejl i data. Kun hvor tagdækning er angivet)
- Baseret både på ejeroplysninger om tagmateriale
- Procentandelen er beregnet ift. antal af bygninger med grønne tage, og det samlede antal bygninger indenfor det pågældende år.

Med venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Politikerspørgsmål Fanny Broholm

Fra: Fanny Broholm (Borgerrepræsentationen)

Sendt: 3. april 2019 12:30

Til: TMFKP Sekretariat; Louise Johannsen

Emne: Politikerspørgsmål Fanny Broholm

Hvilke retningslinjer og målsætninger er der i kommunen ift grønne tage?

Hvad er status på implementeringen af disse retningslinjer?

Hvor mange procent af af nybyg har fået grønne tage siden 2010?