

Susanne Janum

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Cecilia Lonning-Skovgaard om leje af private parkeringsanlæg og parkeringspladser - fx på Israels Plads og Kvæsthustmolen. eDoc sag 2018-0183608

Fra: TMFKP BA Rådhuspost
Sendt: 11. juli 2018 11:04
Til: Cecilia Lonning-Skovgaard (Borgerrepræsentationen)
Cc: Julie Bang Henriksen
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Cecilia Lonning-Skovgaard om leje af private parkeringsanlæg og parkeringspladser - fx på Israels Plads og Kvæsthustmolen. eDoc sag 2018-0183608

Kære Cecilia Lonning-Skovgaard

Tak for din henvendelse til Teknik- og Miljøforvaltningen af 6. juli 2018 om leje af p-anlæg og p-pladser. Jeg besvarer din henvendelse i min egenskab af fungerende vicedirektør for det serviceområde, din henvendelse vedrører.

Som led i Overførselssag 2015-2016 har Københavns Kommune indgået en femårig aftale med Q-Park om leje af 380 p-pladser i anlægget under Israels Plads. Aftalen løber frem til og med 2021.

Siden aftalen blev indgået, er lovgivningen på området ændret således, at omkostninger til leje af privat parkering pr. 1. januar 2019 ikke længere indgår i nedsættelsen af statens modregning af kommunale parkeringsindtægter i bloktilskuddet. Det vil derfor også gælde for evt. fremtidige lejeaftaler, at omkostningerne ikke som nu indirekte finansieres af staten.

Derudover gælder, at der i forbindelse for lejeaftaler med en varighed på over tre år skal deponeres midler svarende til anlægsværdien af den lejede kapacitet. I tilfældet Israels Plads betyder dette, at kommunen har deponeret 55 mio. kr. over den femårige periode, aftalen løber.

Endvidere vurderer kommunens advokat, at kommunen er forpligtet til selv at påbegynde arbejdet med at tilvejebringe egne parkeringspladser, for i længere sammenhængende perioder at have hjemmel til at leje private p-pladser. Kommunen må således ikke anvende lejede pladser til permanent at opfylde egne borgeres behov.

Endelig vil det være op til markedet, om der er interesse for at udleje p-pladser til kommunen. Det vides ikke på nuværende tidspunkt, om denne interesse er til stede, og hvad prisen herfor i givet fald vil være. Teknik- og Miljøforvaltningen har i anden forbindelse netop iværksat en undersøgelse, som blandt andet skal tage temperaturen på det københavnske parkeringsmarked. Undersøgelsen, som ventes afsluttes i løbet af efteråret, vil kortlægge om der evt. er overskudskapacitet på det private marked.

Jeg håber, det var svar på din henvendelse.

Med venlig hilsen

Rikke Voss Hvelplund
Fungerende vicedirektør

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

Fra: Julie Bang Henriksen

Sendt: 6. juli 2018 11:53

Til: TMFKP Sekretariat

Cc: Cecilia Lonning-Skovgaard (Borgerrepræsentationen)

Emne: Politikerspørgsmål til TMF fra Cecilia Lonning-Skovgaard (V) om leje af p-anlæg og p-pladser

Til TMF

Vil I svare på Cecilias spørgsmål nedenfor? Jeg vil gerne cc. på svaret, tak.

Politikerspørgsmål til TMF fra Cecilia Lonning-Skovgaard (V):

1. Hvilke muligheder har Københavns Kommune for at leje sig ind i private p-anlæg, fx p-kælderen på Israels Plads, Kvæsthusmolen mv.? Er der juridiske forhold, som hindrer kommunal leje af private parkeringsanlæg og private parkeringspladser?

Mvh Julie

Med venlig hilsen

Julie Bang Henriksen

Specialkonsulent

Borgerrepræsentationens Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE

Økonomiforvaltningen