



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling

Til Ulrik Kohl, MB

11. december 2018

Sagsnr.
2018-0324376

Dokumentnr.
2018-0324376-3

Byggetilladelse til Mjølnerparken

Kære Ulrik Kohl

Tak for dit spørgsmål fra den 2. december 2018 om hvorvidt det er rigtigt, at Bo-Vita ikke kan få en byggetilladelse til Mjølnerparken, og hvad skal der til, for at give byggetilladelse.

Det er korrekt, at der på baggrund af Bo-Vitas ansøgning herom ikke i øjeblikket kan udstedes en byggetilladelse til bygningsarbejderne i Mjølnerparken.

Baggrunden er, at det planlagte byggeri på to punkter er i modstrid med bestemmelser i lokalplan nr. 506. Det gælder etageantallet i nybyggeri (infillbyggeri) og udformningen af nye tagboliger (penthouseetager). På disse punkter kræves der dispensation fra lokalplanen, før der kan udstedes byggetilladelse til det aktuelle projekt. Bo-Vita har den 28. november 2018 indgivet ansøgning om dispensation for de pågældende forhold. Ansøgningen er i øjeblikket under behandling i forvaltningen - og forventes udsendt i nabohøring den 11. december 2018.

Hvis ikke høringssvarene kræver politisk behandling, kan forvaltningen give byggetilladelse i februar 2019. Ellers vil forvaltningen efter en politisk behandling formentlig kunne give byggetilladelse i maj 2019.

Med venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Susanne Janum

Emne: Politikerspørgsmål: Byggetilladelse i Mjølnerparken

Fra: Ulrik S Kohl

Sendt: 2. december 2018 21:04

Til: Louise Johannsen; Birthe Lien

Emne: Politikerspørgsmål: Byggetilladelse i Mjølnerparken

Politikerspørgsmål: Byggetilladelse i Mjølnerparken

Kære Louise og Birthe!

Vil én af jer ekspedere dette spørgsmål videre til rette sted på mandag den 3. December?

På forhånd tak!

—

Jeg er blevet oplyst om at BO-VITA har informeret beboerne i Mjølnerparken om at man indtil videre ikke kan få byggetilladelse fra TMF.

Er det korrekt?

Hvad skal der til, for at der kan gives byggetilladelse til Mjølnerparken?

Venlig hilsen,

Ulrik Kohl

MBR (Ø)