

Kitt Nielsen

Emne: VS: Svar: Politikerspørgsmål Niels E. Bjerrum om Oprettelse af fantastisk international daginstitution i Hellerup - eDoc sag 2018-0235492

Fra: TMFKP BA Rådhuspost

Sendt: 10. september 2018 11:02

Til: Niels E. Bjerrum (Borgerrepræsentationen)

Emne: Svar: Politikerspørgsmål Niels E. Bjerrum om Oprettelse af fantastisk international daginstitution i Hellerup - eDoc sag 2018-0235492

Kære Niels E. Bjerrum

Tak for din henvendelse fra den 2. september 2018 til administrerende direktør Pernille Andersen om status for den internationale daginstitution på Ehlersvej 9. Pernille Andersen har bedt mig svare, da spørgsmålet vedrører mit ansvarsområde i forvaltningen.

Som du ved, er problemet i sagen, at ansøger har udfordringer med at stille den erstatningsbolig til rådighed, som forvaltningen kræver i henhold til praksis efter boligreguleringsloven. Imidlertid har ansøger nu oplyst, at han i første omgang vil bibeholde boligen på 1. sal og kun indrette daginstitution i stueetagen. Planmæssigt er der intet til hinder for denne konstruktion, som forvaltningen umiddelbart er positivt indstillet overfor. Det gør det også muligt for ansøger umiddelbart at overtage ejendommen, inden den evt. afhændes til anden side.

Dernæst vil ansøger søge dialog med bygherrer i lokalområdet med henblik på at kunne stille en erstatningsbolig til rådighed på et senere tidspunkt, hvorefter boligen på 1. sal kan nedlægges, og hele ejendommen indrettes til daginstitution.

Forvaltningen har endnu ikke modtaget det reviderede ansøgningsmaterialet, men vi er som nævnt positivt indstillet over for det af ansøger skitserede forløb.

Med venlig hilsen

Pia Holm Nielsen

Konstitueret vicedirektør

Byens Anvendelse

KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Fra: Niels E. Bjerrum (Borgerrepræsentationen)

Sendt: 2. september 2018 16:20

Til: Pernille Andersen

Emne: Fwd: SV: VS: Oprettelse af fantastisk international daginstitution i Hellerup

Kære Pernille,

Hvad er status på denne sag?

MED VENLIG HILSEN

NIELS E. BJERRUM

Medlem af Københavns Borgerrepræsentation samt folketingskandidat (A)

Start på videresendt besked:

Fra: Overborgmesteren

Dato: 31. august 2018 kl. 11.55.33 CEST

Til: Niels E. Bjerrum (Borgerrepræsentationen)

Emne: VS: Oprettelse af fantastisk international daginstitution i Hellerup

Kære Niels

Til orientering sender jeg dig en borgerhenvendelse vedr. oprettelse af en international daginstitution i Hellerup samt mit svar.

Med venlig hilsen

Frank

Fra: Overborgmesteren

Sendt: 31. august 2018 11:53

Til: [henrik.jensen](#)

Emne: VS: Oprettelse af fantastisk international daginstitution i Hellerup

Kære Henrik Jensen

Tak for din mail, hvor du beskriver de udfordringer, du møder i forbindelse med etablering af en international daginstitution på Ehlersvej 9 i Hellerup samt søger hjælp til godkendelse af projektet.

Tak for dit store engagement og arbejde i forhold til etablering af en international daginstitution i Hellerup.

Som Teknik- og Miljøforvaltningen har skrevet til dig, så har Borgerrepræsentationen delegeret administrationen af boligloven til Teknik- og

Miljøforvaltningen. Det er derfor Teknik- og Miljøudvalget, der efter indstilling fra Teknik- og Miljøforvaltningen kan beslutte at fravige praksis for administration af bestemmelsen i boligreguleringsloven. Som overborgmester har jeg derfor ikke mulighed for at gå ind i sagen. Jeg kan forstå på Teknik- og Miljøforvaltningen, at du er i dialog med dem, og at de afventer yderligere dokumenter fra dig.

Jeg håber på, at det lykkedes at finde en løsning, så det bliver muligt at oprette en international daginstitution.

Med venlig hilsen

Frank Jensen

Overborgmester

KØBENHAVNS KOMMUNE
Økonomiforvaltningen

Københavns Rådhus

EN DEL AF

**GREATER
COPENHAGEN**

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Henrik Jensen

Sendt: 10. august 2018 16:33

Til: Overborgmesteren

Emne: Oprettelse af fantastisk international daginstitution i Hellerup

Kære Frank Jensen, undskyld jeg tager din tid, men det er vigtigt for 68 børn og deres forældre i København.

Vi er ved at etablere en skøn engelsk daginstitution, som kan blive Københavns bedste preschool.

Men sagsbehandleren kræver en "erstatningsbolig", idet der i 1987 er noteret en bolig på 2. sal.

Bygningen har tidligere været anvendt som den Irakiske ambassade i 10 år, og ejeren siger der ikke har boet nogen der.

Vi har i nogle måneder arbejdet på at etablere en daginstitution med plads til 68 børn på Ehlersvej 9, 2900 Hellerup. Der er naturligvis meget som skal være i orden, ejendommen skal være god til formålet, med stor have, parkeringsforhold, naboer, veje og trafik må ikke belastes unødigt mv.

Vi har fundet en bygning, der er lavet arkitekttegninger, og den er nu godkendt af Byg og Teknik til brug for daginstitution.

Alt er fundet og vejet som værende i orden, men de meddeler at der skal stilles med en erstatningsbolig iflg. boligreguleringslovens paragraf 46, se vedhæftede svar.

Der er 50 meter ned af samme vej på Ehlersvej 2 og 4 bygget ca. 20 nye lejligheder og således netto etableret en del flere boliger. Ud over dette bygges der i tusindvis af nye boliger i København. I mange af de boliger vil der bo børnefamilier, som har brug for daginstitution. Så kan man vel godt forsvare at tage noget af den eksisterende boligmasse ud til brug for daginstitutioner til disse familier?

Infoteamet skrev at der nok kan laves en "kompetence dispensation", dvs.

når der er tilstrækkelig samfundsmæssig baggrund for at dispensere for en regel.

Der må kunne laves en politisk beslutning i dette tilfælde om at erstatningsboligkravet er indfriet.

En daginstitution er meget ønsket af samfundet og til stor gavn for området.

Der er sikkert mange regler og parallelle lovgivninger omkring byudvikling, etablering af daginstitutioner i lokalområder mv., som kræver bred erfaring i det juridiske.

Er det muligt du kan lade en kyndig person se på, om der er en måde at indfri erstatningsboligkravet på?

Det er til 68 københavnere forældre. Og den kan frigive pladser i de meget pressede danske institutioner.

Jeg har sendt ansøgning til Borgerrepræsentationen, som vil få sagen forelagt den 23. august.

Jeg har også bedt Børne og Ungdomsborgmester Jesper Christensen om hjælp.

Hvis du kender en mere direkte vej end at hele borgerrepræsentationen skal bruge tid på det, så var det jo nok bedst for alle.

Ejendommen er til salg/leje nu, så der skal handles hurtigt, inden den går til anden side.

Når først tilladelserne er på plads er vi helt selvkørende, hurtige, og glæder os rigtig meget.

Håber du har tid til et hurtigt kig på "brev til borgerrepræsentationen.pdf", der er billeder af denne skønne bygning, som børn, forældre og personale vil blive henrykte over at være i.

Vi har i vores lille bygning i Charlottenlund det bedste ry og omdømme.

Vi har eksisteret i 10år og forældrene er vilde med personalet.

Det "vælter ind" med henvendelser fra Østerbro og Hellerup området, derfor bør der ligge en Preschool der.

--

Med venlig hilsen/Best Regard

Henrik Jensen

<<Fil: Borgmestersvar_DOCX.PDF >> <<Fil: Brev borgerrepræsentationen.pdf
>> <<OLE-objekt: Picture (Device Independent Bitmap) >>

