

Susanne Janum

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Amager Vest Lokaludvalg om Ændring af parkeringsreglerne omkring Ørestad. eDoc-sag: 2018-0178320
Vedhæftede filer: 2018-0140973-6 Vedr 28047034_20170052_0.pdf

Fra: TMFKP BA Rådhuspost
Sendt: 10. juli 2018 13:09
Til: Fællespostkasse Amager Vest Lokaludvalg
Cc: Sofie Astrid Jensen
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Amager Vest Lokaludvalg om Ændring af parkeringsreglerne omkring Ørestad. eDoc-sag: 2018-0178320

Kære Amager Vest Lokaludvalg

Tak for jeres henvendelse fra den 29. juni 2018 til teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen vedrørende ændring af parkeringsreglerne omkring Ørestad. Grundet sommerferie svarer jeg på jeres spørgsmål. Hvis I har yderligere spørgsmål, er I velkomne til at henvende jer til borgmesteren igen efter ferien.

Forvaltningen har forståelse for de gener, der opstår på grund af områdets forbindelse til Ørestaden ved Slusevej. Det er selvfølgelig ikke hensigten, at Ørestadens beboere og medarbejdere på arbejdspladser i Ørestad skal benytte de private villaveje i naboområderne til parkering af deres private biler. Derfor vil jeg heller ikke stille mig afvisende overfor, at der findes en løsning ved at ændre på tidsrestriktionen.

Overgangen fra 2-3 timers tidsbegrænsning er vedtaget politisk og blev besluttet for at sikre, at de tidsbegrænsede zoner lå beboernes mindst muligt til last. Det skulle være med til at sikre muligheden for at have gæster, håndværkere o.l. inden for normal arbejdstid uden alt for store gener. At det så, har haft den utilsigtede konsekvens i Grønjordszonen, at beboere og pendlere nu kan omgå tidsbegrænsningen og i vid udstrækning parkere på private fællesveje udenfor Ørestad, det skal der selvfølgelig ses nærmere på.

Generelt anbefaler forvaltningen, at man i stedet for tidsbegrænsning, arbejder med betalingsparkering som den samlede og langsigtede løsning på parkeringsudfordringerne i København. Det gør vi, fordi betalingsparkering har effekt hele døgnet, og fordi effekten kan justeres og tilpasses efter behov ved at justere på taksterne. Samtidig giver det mulighed for at gæster, håndværkere og andre med ærinde i området kan købe den parkeringstid, de har behov for.

I forbindelse med den seneste redegørelse for parkeringsområdet i København, "Parkering 2018", anbefalede forvaltningen en større udvidelse af betalingsområdet, der bl.a. indbefatter, at de tidsbegrænsede zoner også omdannes til betalingsområder. På baggrund heraf blev udarbejdet et budgetnotat på udvidelse af betalingsområdet i de skitserede områder. Emnet kommer således til at indgå i forhandlingerne for budget 2019. Der kan selvfølgelig ikke stilles nogen garantier for at udvidelse af betalingsområdet prioriteres.

Selvom det beslattes, at der skal etableres betalingsparkering i området, kan en sådan implementering tage indtil flere år. Derfor vil jeg bede mine medarbejdere i forvaltningen, om en redegørelse for, hvad der kan/skal ændres, for at komme problematikken til livs, og hvilke konsekvenser det har.

En ændring af tidsbegrænsningen vil formodentlig kræve en ny politisk beslutning, da det eksplicit er besluttet, at tidsbegrænsningen i de tidsbegrænsede zoner skal være 3 timer i stedet for de oprindelige 2 timer. Det blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af zonerne ved Lergravsparken og Vanløse Station.

Grønordszonen dækker i øvrigt et samlet område langs grænsen til Ørestad. Området er væsentligt større end det område grundejerforeningerne Nyvang, Fælledbo og Kalvebod dækker. En ændring af tidsbegrænsningen i den nuværende zone, vil betyde en ændring for et meget stort antal borgere i den øvrige del af zonen. Der er behov for at undersøge, om det vil være til gene for andre, at man ændrer på tidsbegrænsningen, eller at finde ud af om der kan laves en lokal løsning for området omkring Slusevej.

Jeg håber, at det var svar på jeres spørgsmål.

Med venlig hilsen

Jens Dyhrberg Magleby Sørensen

Fungerende vicedirektør

KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Byens Anvendelse

Fra: Sofie Astrid Jensen

Sendt: 29. juni 2018 11:41

Til: Alex Vanopslagh (Borgerrepræsentationen); Fanny Broholm (Borgerrepræsentationen); Finn Rudaizky (Borgerrepræsentationen); Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen); Niels E. Bjerrum (Borgerrepræsentationen); Klaus Mygind (Borgerrepræsentationen); Lars Weiss (Borgerrepræsentationen); Marcus Vesterager (Borgerrepræsentationen); Mette Annelie Rasmussen (Borgerrepræsentationen); Ninna Hedeager Olsen; Ulrik Kohl (Borgerrepræsentationen)

Cc: 'jakob marquard mortensen'; 'André Just Vedgren'; 'Erhardt Franzen'

Emne: Vedr. parkeringsproblemer omkring Ørestad

Hermed sendes brev til Teknik- og Miljøudvalget fra Amager Vest Lokaludvalg vedr. parkeringsproblemer omkring Ørestad.

Med venlig hilsen

Sofie Astrid Jensen

Specialkonsulent

Sekretariatet for Amager Vest Lokaludvalg

KØBENHAVNS KOMMUNE

Økonomiforvaltningen



KØBENHAVNS KOMMUNE

Økonomiforvaltningen

Sekretariatet for Amager Vest Lokaludvalg

Teknik- og Miljøudvalget

12. juni 2018

Sagsnr.
2018-0140973

Dokumentnr.
2018-0140973-6

Vedr. ændring af parkeringsreglerne omkring Ørestad

Amager Vest Lokaludvalg har modtaget en henvendelse fra 3 grundejerforeninger "Nyvang", "Fælledbo", "Kalvebod", som oplever at flere og flere bilister benytter sig af muligheden for at parkere gratis på de private fællesveje i de gamle parcelhuskvarterer i området Øst for Ørestad City mellem Landkanalen og Kongelundsvej.

Grundejerforeningerne har tidligere henvendt sig til Teknik- og Miljøforvaltningen med en ansøgning for ændring af parkeringsreglerne, men har fået afslag.

Med henblik på at søge løsninger til afhjælpning af belastningen/problemet her-og-nu er der afholdt møde mellem repræsentanter fra grundejerforeningerne på de berørte veje, Teknik- og Miljøforvaltningen (TMF) og Amager Vest Lokaludvalg (Fys/Plan). Lokaludvalget og grundejerforeningerne ønsker at foreslå en løsning på problemet, der overordnet set går ud på at ændre fra 3-timers parkering til 2-timers parkering.

Redegørelse for problematikken

I området Ørestad er målet med parkering af biler, at det sker i lokalt indrettede parkeringshuse i bydelen. Målet er endvidere, at bilejerne/-brugerne ved afgifter for parkering i husene skal betale de med husenes opførelse, indretning og drift forbundne omkostninger. Parkeringsafgifterne er derfor tårnhøje.

For at spare parkeringsafgiften benytter flere og flere af de fastboende i Ørestad City samt folk, der arbejder i Ørestad City, sig af muligheden for at parkere gratis på de private fællesveje i de gamle parcelhuskvarterer i nærområdet. Det drejer sig især om vejene: Slusevej, Landehjælpvej, Hovmålvej og Kornskyldvej, der alle er beliggende i området med de gamle parcelhuskvarterer, Øst for Ørestad City mellem Landkanalen og Kongelundsvej. I begrænset udstrækning er der fortsat pendlere til Metroen, der parkerer på de nærtliggende private fællesveje, men ikke i samme omfang som før indretningen med parkeringszone.

Parkeringszonen (Grønjordzonen) med 3-timers parkering i tidsrummet 8 - 19 dækker hele området Øst for Metroen, fra

**Sekretariatet for Amager Vest
Lokaludvalg**

Grønjørdsvej i Nord til Slusevej i Syd. Grænsen for zonen mod Øst er Røde Mellemsvej i Nord og Kongelundsvej i Syd.

Gennemkørsel på vejene for større køretøjer er umuligt og de mange fremmede slider på vejene.

De fremmede parkeringer er af folk, der

- 1) Er fastboende i Ørestad og som vil undgå at betale for parkering i parkeringshusene.
- 2) Arbejder i Ørestad og vil spare parkeringsudgiften, mod at flytte P-skiven i løbet af dagen.
- 3) Pendlere til Metroen der har korte ærinder i byen.

Ad. 1

I takt med der kommer flere og flere fastboende i Ørestad City bliver problemet med den afledte "gratis-parkering" i de tilstødende parcelhusområder værre og værre. Tilsvarende problemer vil også opstå for parcelhusområderne ud for Ørestad City Nord, i takt med indflytningen i de flere tusinde boliger, der er under opførelse dér. I den forbindelse kan det ikke udelukkes, at de mange fremmede parkeringer flyttes længere ind på private fællesveje mellem Kongelundsvej og Englandsvej. De første eksempler er allerede lokaliserede.

Ad. 2

Flere og flere medarbejdere på arbejdspladser i Ørestad City, der kører i bil til/fra arbejde, ses parkere i nærområderne på de private fællesveje. Parkeringsbetalingen spares, mod flytning af P-skiven i løbet af dagen. Det gælder medarbejdere i de store administrationshuse, Fields og de to store skoler (Ørestad Skole og Ørestad Gymnasium). I frikvarterer eller pauser kan man lige nå at stille P-skiven.

Vedrørende skolerne er især Landehjælp og Slusevej også belastet af mange af- og påstigninger af børn, der i bil køres til/fra skolerne i Ørestad City. Det er lettere og nok også mere sikkert, at sætte børnene af på Slusevej end på Ørestad Boulevard, men det betyder så også, at op til flere hundrede biler om dagen kører igennem de to private fællesveje fra Kongelundsvej og dermed slider mere på vejene end parcellererne, der ejer vejene og selv skal vedligeholde dem, gør.

Ad. 3

Pendlerparkeringen i forbindelse med Metroen er begrænset meget med indførelsen af parkeringszoner i nærområdet. Der er dog en tendens til, at pendlere trækker ud i områder uden for parkeringszonen på de private fællesveje i villa- og parcelhusområder på Vestamager.

Ørestadsproblematikken

Det er tydeligt, at bilparkeringsspørgsmålet i Ørestad er på vej til at blive et sprængfarligt emne på Vestamager. Bilparkeringspolitikken i Ørestad, med de høje parkeringsafgifter ”eksporterer” nu bilerne til parkering på de private fællesveje i de gamle parcelhus- og boligkvarterer på Vestamager i et omfang, som områderne slet ikke kan bære og som det er urimeligt, at områdernes beboere skal ulejliges med og betale for.

Hvor den overordnede filosofi i forbindelse med etablering af Ørestad har været, at der skulle være integration og dialog mellem den nye bydel og de gamle beboelsesområder på Vestamager, er den af Københavns Kommune og By&Havn førte bilparkeringspolitik i Ørestad nu godt på vej til at modarbejde denne filosofi og skabe åbenlys splittelse mellem områderne.

Denne redegørelse bygger på erfaringer med fremmede parkeringer i primært områderne ud for Ørestad City, men tilsvarende, forstærkede problemer vil bestemt opstå, når de tusindvis af lejligheder på begge sider af Ørestad Boulevard i Ørestad City Nord og omkring Bella Centeret, der er under opførelse og planlagt opført, står færdige inden for en overskuelig tid. Det vil medføre et parkeringspres uden sidestykke langt ind på de private fællesveje i parcelhuskvarterene mellem Ørestad og Englandsvej. Både Syd og Nord for Vejlands Allé.

Forslag til løsning på problemet

De aktuelt, særligt belastede områder af fremmed parkering, afledt af Ørestad City er som ovenfor nævnt: Slusevej, Landehjælpevej, Hovmålvej og Kornskyldvej.

Med henblik på at søge løsninger til afhjælpning af belastningen/problemet her-og-nu er der afholdt møde mellem repræsentanter fra grundejerforeningerne på de berørte veje, Teknik- og Miljøforvaltningen (TMF) og Amager Vest Lokaludvalg (Fys/Plan).

Det er lokaludvalgets og grundejerforeningernes opfattelse:

At nuværende 3-timers parkering i området på hverdage mellem 8 – 19 ændres til 2-timers parkering, hvilket var den oprindelige tidsregel indført i 2011,

At 2-timers parkering også gælder lørdage og søndage/helligdage i tidsrummet 9 – 14 og

At 2-timers reglen, efter drøftelser med de involverede grundejerforeninger også indføres i den øvrige del af parkeringszonen mod Nord til Vejlands Allé, så problemet fra Ørestad ikke bare flyttes videre fra private fællesveje i Syd til private fællesveje i Nord i området.

Teknik- og Miljøforvaltningen er forstående overfor problemet og ikke afvisende overfor, at der kan være behov for at finde en løsning.

Henvendelse med anmodning om indførelse af disse retningslinjer for parkering i zonen rettes snarest af grundejerforeningerne "Nyvang", "Fælledbo", "Kalvebod" og AVLU i fællesskab til Teknik og Miljøudvalget i Københavns Kommune. Denne henvendelse sendes i øvrigt til orientering til ByogHavn.

Med venlig hilsen

André Just Vedgren
Formand for Amager Vest Lokaludvalg