

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: 2019-0244487-2 Svar til Jakob Næsager, MB vedrørende afslag på dispensation til at udgrave kanaler.
Vedhæftede filer: 2019-0244487-2 Svar til Jakob Næsager vedr. afslag på dispensation til at udgrave kanaler.pdf
Prioritet: Høj

Fra: TMFKP BU Rådhuspost
Sendt: 1. oktober 2019 09:17
Til: Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen)
Emne: 2019-0244487-2 Svar til Jakob Næsager, MB vedrørende afslag på dispensation til at udgrave kanaler.
Prioritet: Høj

Kære Jakob Næsager, MB

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Byens Udvikling, fremsendes svar på din henvendelse af 10. september 2019 til teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen vedrørende beslutning om dispensation ved Enghave Brygge.

Med venlig hilsen

Erik Schunck
Fuldmægtig
Sekretariat (Byens Udvikling)

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling

Fra: Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen)
Sendt: 10. september 2019 20:24
Til: Borgmesteren TMF
Cc: Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen)
Emne: Enghave Brygge afslag på dispensation

Kære borgmester

Teknik- og Miljøudvalget gav før sommerferien afslag på dispensation til at udgrave kanaler på Enghave Brygge.

Jeg kan nu forstå, at forvaltningen alligevel har givet dispensation med at udgrave kanalerne til 2020. Hvordan kan det være i overensstemmelse med udvalgets beslutning om ikke at give dispensation til udsættelse? Tak.

Med venlig hilsen

Jakob Næsager

Gruppeformand og politisk leder, C

Borgerrepræsentant

Borgerrepræsentationen



Til Jakob Næsager, MB

Afslag på dispensation til at udgrave kanaler

01.oktober 2019

Kære Jakob Næsager

Sagsnummer
2019-0244487

Tak for din henvendelse fra den 10. september 2019 til teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen vedrørende beslutning om dispensation ved Enghave Brygge, hvor Teknik- og Miljøudvalget før sommerferien gav afslag på dispensation til at udgrave kanaler. Borgmesteren har bedt mig svare, da dit spørgsmål vedrører mit ansvarsområde i forvaltningen.

Dokumentnummer
2019-0244487-2

"Jeg kan nu forstå, at forvaltningen alligevel har givet dispensation med at udgrave kanalerne til 2020. Hvordan kan det være i overensstemmelse med udvalgets beslutning om ikke at give dispensation til udsættelse?"

Sagens baggrund

søgte den 12. december 2018 om dispensation til udskydelse af tidspunktet for anlæg af fællesanlæg i form af veje, broer og kanaler. Ansøgningen blev justeret og suppleret af den 5. marts og den 8. april 2019.

I perioden 11. marts 2019 til 1. april 2019 var ansøgningen om dispensation i naboorientering.

Teknik- og Miljøforvaltningen modtog 63 henvendelser i høringsperioden. 61 henvendelser var fra beboere på Kærholm og Myrholm, en henvendelse var fra Vesterbro Lokaludvalg og en fra Metroselskabet (ingen bemærkninger).

Sagen blev behandlet af Teknik- og Miljøudvalget den 3. juni 2019. Udvalget besluttede enstemmigt, at der skulle meddeles afslag på dispensation fra lokalplanen til at udskyde etableringstidspunktet for fællesanlæggene i forhold til tidspunkt for ibrugtagningstilladelser.

Efter afgørelsen

Den 25. juni 2019 har Teknik- og Miljøforvaltningen afholdt møde med bygherre om konsekvenserne af afgørelsen i forhold til meddelelse af yderligere ibrugtagningstilladelser.

Byens Udvikling

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Teknik- og Miljøforvaltningen har ikke hjemmel til at påbyde en hurtigere udgravning af kanaler, men har oplyst bygherre, at kommende ibrugtagningstilladelser afhænger af, at fællesanlæg omkring de pågældende bebyggelser er etableret.

Bygherre har oplyst Teknik- og Miljøforvaltningen, at planlægningen af både opførelsen af bygninger og anlæg af fællesanlæggene på denne baggrund skal ændres. Teknik- og Miljøforvaltningen modtog den 14. august 2019 et revideret forslag til udbygningstakt for fællesanlæg på Enghave Brygge. I dette forslag fremrykkes etablering af flere fællesanlæg, herunder udgravning af det stykke af hovedkanalen, der er beliggende ud for Kærholm og Myrholm. Disse øer forventes efter den reviderede plan at være omgivet af vand medio 2020.

Med fremlæggelsen af den reviderede plan har [redacted] søgt om dispensation til at udskyde etablering af fællesanlæg for at kunne opnå ibrugtagningstilladelse og mulighed for indflytning på den sydlige del af Lyngholm ultimo 2019.

Denne dispensationssag forventes behandlet af Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 7. oktober 2019.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør