

## Pia Lindgren

---

**Fra:** TMFKP Sekretariat  
**Emne:** 2020-0874428-3 Svar til Marcus Vesterager, mb, vedrørende Toves Gaard

**Prioritet:** Høj

**Fra:** TMFKP PARC Rådhuspost  
**Sendt:** 1. december 2020 15:04  
**Til:** Marcus Vesterager (Borgerrepræsentationen)  
**Emne:** 2020-0874428-3 Svar til Marcus Vesterager, mb, vedrørende Toves Gaard  
**Prioritet:** Høj

Kære Marcus Vesterager, mb

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-reduktion, fremsendes svar på dit spørgsmål af 23 november 2020 vedrørende Toves Gaard.

Med venlig hilsen

**Erik Schunck**  
Fuldmægtig  
PARC Sekretariat

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-reduktion



Marcus Vesterager, mb

## Vedrørende Toves Gaard

Kære Marcus Vesterager,

Tak for dit spørgsmål den 23. november 2020 vedrørende status på færdiggørelse af Toves Gaard, anlæg af cykelsti på Enghavevej og etablering af lokalplanens Byrum A.

Jeg kan oplyse, at ejeren har oplyst, at byggeriet Toves Gaard forventes færdigt medio 2021.

For at kunne koordinere færdiggørelsen af byggeriet med anlæg af cykelsti har forvaltningen igangsat arbejdet med at anlægge cykelstien.

Ifølge Budget 2020 skulle cykelstiprojektet gennemføres i perioden 2021-2022 med forventet ibrugtagning i maj 2022. I tidsplanen var der oprindeligt lagt op til, at anlægsarbejderne først skulle gå i gang efter færdiggørelse af det nye byggeri. Dette var for at undgå reetablering af cykelstien og fortovet under byggeperioden på grund af den tunge byggepladskørsel.

Det har i efteråret 2020 vist sig, at cykelstien alligevel kan anlægges parallelt med byggeprojektet, eftersom behovet for kørsel med tunge køretøjer til/fra byggepladsen er mindre end først antaget. På den baggrund har forvaltningen besluttet at fremrykke anlægstidsplanen.

P.t. er forvaltningen i gang med at projektere vejanlægget, som sendes i entreprenørudbud primo 2021. Anlægsarbejderne forventes fysisk igangsat ultimo april 2021, og projektet forventes ibrugtaget medio juli 2021.

Sideløbende med dette arbejde skal pladsen anlægges, og det skal ske i et samarbejde mellem ejerne af det areal, som pladsen skal ligge på. Det er ejeren af Toves Gaard, ejerforeningen der rummer Rytmask Center og forhuset mod Vesterbrogade samt Københavns Kommune, der også ejer Enghavevej 6, som Tove Ditlevsens Mindehave ligger på.

Der er i forbindelse med et magelæg mellem Københavns Kommune og Toves Gaard indgået aftale om anlæg af pladsen. Til opfyldelsen af denne aftale skal der være drøftelser mellem de tre parter om den endelige udformning af byrummet. Det forventes,

1. december 2020

Sagsnummer  
2020-0874428

Dokumentnummer  
2020-0874428-3

Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-  
reduktion  
Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

at byrummet skal være færdigt samtidig med byggeriet, men forvaltningen kender ikke den nøjagtige tidsplan for det.

Venlig hilsen  
Karsten Biering Nielsen  
Vicedirektør