



## Til Mette Annelie Rasmussen (B)

### Svar på spørgsmål vedrørende plangrundlag og planer for Halmtorvet 15

2. december 2019

Sagsnummer  
2019-0317011

Dokumentnummer  
2019-0317011-2

Mette Annelie Rasmussen (Radikale Venstre) har den 18. november 2019 stillet nedenstående spørgsmål vedrørende plangrundlaget og planerne for anvendelsen af Halmtorvet 15. Borgerrepræsentationens Sekretariat har videresendt spørgsmålet til Københavns Ejendomme og Indkøb (KEID) i Økonomiforvaltningen til besvarelse:

1. Hvad er status på udarbejdelse af en et plangrundlag for H15 i Kødbyen?
2. Hvad er planerne for anvendelse af H15 pt.?"

#### KEID's svar

*Hvad er status på udarbejdelse af et plangrundlag for H15 i Kødbyen?*

Der er ingen aktuelle planer om at udarbejde en lokalplan for Halmtorvet 15, idet Halmtorvet 15 er omfattet af lokalplanen for Den Hvide Kødby.

*Hvad er planerne for anvendelse af H15 pt.?*

Halmtorvet 15 er på nuværende tidspunkt udlejet til café, spillested, kontor og lager med tilhørende taghave. Taghaven er ikke etableret endnu, men KEID har givet ejerfuldmagt til projektet.

Lejemålet for Halmtorvet 15 er tidsbegrænset til den 31. december 2025. Tidsbegrænsningen er begrundet i den politisk vedtagne "Strategi for Den Hvide Kødby" fra 2011.

Efter 2025 planlægges Halmtorvet 15 og Halmtorvet 17 solgt. Hvorvidt salgsplanerne realiseres, på hvilken måde og hvornår, er ikke politisk besluttet. Stofindtagelsesrummet i Halmtorvet 17 forventes dog ikke at indgå i de fremtidige salgsplaner.

Lokalplanen for Den Hvide Kødby muliggør et nyt erhvervsbyggeri på 3.000 m<sup>2</sup> i tre etager på arealet, men ændringer af bebyggelsesforholdene og nedrivning af den bevaringsværdige bygning kræver udarbejdelse af en supplerende lokalplan.

Københavns Ejendomme og  
Indkøb  
Køb, Salg og Leje  
Borups Allé 177  
2400 København NV

EAN-nummer  
5798009781604

[www.kobenhavnsejendomme.kk.dk](http://www.kobenhavnsejendomme.kk.dk)