

21. september 2020

Bygningspræmiering 2019

Hotel Ottilia vinder publikumspris



Billede af publikumspris vinderen, Hotel Ottilia i Carlsberg byen. Foto: Jens Lindhe.

Hotel Ottilia vinder publikumsprisen ved den årlige bygningspræmiering. Byggeriet er samtidig blandt de fem, der er præmieret af kommunen.

Vinderen af årets publikumspris i København er netop fundet. Hele april har københavnere kunnet stemme på nogle af Hovedstadens smukkeste og mest innovative bygge- og byrumsprojekter. Afstemningen om dette års publikumspris er netop slut, stemmerne er talt op, og årets vinder af publikumsprisen er fundet.

Med omdannelsen af to bevaringsværdige industribygninger til Hotel Ottilia har bygningernes historie, kvaliteter og karakter fået nyt liv, der ikke var muligt ved at bygge nyt.

”Først og fremmest et stort tillykke til Hotel Ottilia. Med hotellet er der skabt et unikt møde mellem historie, dansk design og kultur til gavn for

Sekretariat og Byudvikling
Byudvikling og Faciliteter
Gyldenløvesgade 15
1600 København V

EAN-nummer
5798009780515

både københavnernes og byens besøgende. Det glæder mig," siger kultur- og fritidsborgmester Franciska Rosenkilde (Å).

Københavnernes har siden 1. april kunne stemme på deres yndlingsbyggeri til publikumsprisen. Afstemningen løb fra den 1. april til og med den 27. april 2020. I alt er afgivet 2.755 stemmer til årets publikumspris, hvoraf vinderprojektet Hotel Ottilia fik 667 stemmer.

For tredje år i træk har københavnernes kunnet stemme online på deres favorit til at vinde publikumsprisen blandt de i alt otte nominerede bygge- og byrumsprojekter til årets bygningspræmiering. Byens rum er for alle, og publikumsprisen giver københavnernes mulighed for at hylde deres favorit blandt de smukke og nytænkende bygge- og byrumsprojekter, som de mener særligt bidrager til byens rum.

De præmierede projekter:

Hotel Ottilia

Hotel Ottilia er valgt, fordi det er en karakterfuld bygning med kvaliteter, som man ikke kunne have fået ved at bygge nyt.

CPH Village

CPH Village er valgt, fordi det er et byggeri, som bidrager til at åbne stedet op og generere liv i et af byens perspektivområder.

Klarahus Produktionskøkken

Klarahus er valgt, fordi det er et sympatisk projekt, der ophøjer produktionskøkkenet til at være et fællesskab for ældre med måltidet og den sanselige oplevelse som omdrejningspunkt.

Grøndalsvængets Skole

Grøndalsvængets Skole er valgt, fordi det er et imødekommende og robust byggeri af høj arkitektonisk kvalitet.

Elefanthuset

Elefanthuset er valgt, fordi der er arbejdet med en respektfuld omdannelse af en bevaringsværdig bygning med en flot balance mellem det eksisterende hus og de tilføjede elementer.

Fakta

Københavns Kommune har præmieret smukke bygninger, bymiljøer og anlæg siden 1902. Bygningspræmieringen lægger vægt på, at byggeriet tager udgangspunkt i stedets særlige karakter og bidrager til oplevelsen af København som en by med kvalitet i bymiljøet.

I 2018 blev publikumsprisen uddelt for første gang med Axel Towers som vinder.

Præmierede bygninger

Hotel Ottilia



Hotel Ottilia er en transformation af to eksisterende, bevaringsværdige, industrielle bygninger til hotel, konferencefaciliteter og restaurant. Set udefra er der kun foretaget få ændringer fra det eksisterende byggeri. Indvendigt er mange industrielle spor fra den tidligere funktion bevaret og kombineret med moderne tilføjelser.

Lagerkælderen bliver brugt til hotelværelser, og det gamle maltmagasin er primært konferencerum. Alle hotelværelser har historiske lag, som er synlige, fx den gamle betonkonstruktion, der har båret de rustfrie ståltanke, som er fritlagt. Teknisk materiel fra Maltmagasinet er bevaret i tagetagen som en integreret del af konferenceområdet og er med til at fortælle historien om bygningens tidligere anvendelse.

Hotel Ottilia giver nyt liv til en eksisterende bygning ved at bygge videre på husets historie og særlige kvaliteter.

Fakta om Hotel Ottilia

Adresse	Bryggernes Plads 7
Kategori	Restaurering og ombygning
Arkitekt	Arkitema Architects og Christoffer Harlang Architects
Ingeniør	Wissenberg A/S
Bygherre	Carlsberg Byen P/S
Byggeår	2017-2018
Andre Nøgleparter	Totalentreprenør: Hoffmann A/S Hoteloperatør, lejerindretning: Brøchner Hotels. Landskab: n/a
Foto	Jens Lindhe

CPH Village



CPH Village er midlertidige studieboliger opført i containere. Boligerne er små minimalboliger, hvor toilettet deles af to boliger, og øvrige faciliteter er placeret i et fælleshus, som også benyttes til fællesspisning og debatarrangementer. Fælleshuset er et fleksibelt rum med store porte i begge sider, som kan åbnes og skabe aktivitet og udveksling mellem beboere og forbipasserende. Der er skabt interessante opholdsrum i mellemrummet mellem containerne. Det er tanken, at containerboligerne skal kunne skilles ad og flyttes til et nyt sted. Den unikke placering på Refshaleøen har stor betydning for byggeriets kvalitet, og havnens materialer er brugt som en æstetisk tematik. CPH Village er en bebyggelse, som er udadvendt i forhold til bydelens liv og bidrager til et levende miljø.

Fakta om CPH Village

Adresse	Refshalevej 161f
Kategori	Nybyggeri
Arkitekt	Arcgency
Ingeniør	Rambøll (Statik) / Steensen & Varming (Energi)
Bygherre	Cph Village
Byggeår	2018
Andre Nøgleparter	Landskab: Vandkunsten, Bygherrerådgiver: Cento A/S
Foto	Astrid Maria Rasmussen

Klarahus Produktionskøkken



Klarahus Produktionskøkken i De Gamles By er en tilbygning til et eksisterende plejehjem, hvor funktionen er trukket ud i gårdrummet og indrettet som et grønt og sanseligt rum. Et af hovedmotiverne i byggeriet er tagetagens vertikale beplantning.

Et arkitektonisk krav til byggeriet har fra start været, at tilbygningen skulle være transparent for dermed at vise, at tilberedningen af mad til de ældre i høj grad er noget, der tåler dagens lys, og som ikke behøver at blive gemt af vejen i mørke baglokaler. De store glaspartier giver en meget fin visuel kontakt mellem inde og ude, hvilket skaber gode oplevelser for både beboere, ansatte og forbipasserende.

Fakta om Klarahus

Adresse	Agnes Henningsens Vej 1-3
Kategori	Nybyggeri
Arkitekt	Udførende arkitekt: Anders Jørgensen Arkitekter A/S, Projekterende arkitekt: Erik Arkitekter
Ingeniør	Udførende ingeniør: AB Clausen A/S, Projekterende ingeniør: Strunge Jensen A/S
Bygherre	Københavns Kommune
Byggeår	2018
Andre Nøgleparter	Landskabsarkitekt: STED By og Landskab (landskab færdig maj 2020)
Foto	Rozbeh Zavari

Grøndalsvængets Skole



Grøndalsvængets Skole er en udvidelse og helhedsrenovering af en eksisterende skole. Renoveringen og omdannelsen af den næsten 100 år gamle hovedbygning har skullet bevare de åbenlyse oprindelige kvaliteter, samtidig med at bygningen er blevet opgraderet funktionelt til at kunne rumme en moderne folkeskole. De nye funktioner er indpasset med respekt for de eksisterende bygninger, og det er en stor kvalitet, at byggeriet både i typologi og skala er i så fin dialog med omgivelserne.

Facaderne i genbrugstegl har fine detaljer og stoflige kvaliteter.

Hvor skolen før gemte sig bag en høj hæk, er der nu åbnet op mod kvarteret til alle sider, så der er skabt forbindelse ind mod skolen og dens fællesarealer. Skolen virker som en lille by, der åbner sig op mod kvarteret og inviterer bydelen indenfor.

Naturen er integreret i uderummene, og der er arbejdet med forskydninger og nicher mellem bygningerne, som udnyttes til opholdsrum, hvor børnene kan samles og trække sig tilbage.

Fakta om Grøndalsvængets Skole

Adresse	Rørsangervej 29
Kategori	Nybyggeri
Arkitekt	JJW Arkitekter
Ingeniør	Jørgen Nielsen Rådgivende Ingeniører (konstruktion), Dansk Energi Management (teknik)
Bygherre	Københavns Kommune
Byggeår	2014-2019
Andre Nøgleparter	Landskab: Schul landskabsarkitekter, Indretning: JJW Arkitekter, Hovedentreprenør: Jakon
Foto	Torben Eskerod, JJW Arkitekter

Elefanthuset



Elefanthuset er en meget fin transformation og revitalisering af en tidligere kapelbygning i De Gamles By.

Elefanthuset er omdannet til et nyt aktivitetscenter og mødested for kræftramte mænd og giver nyt liv til stedet. Udefra kan det ikke umiddelbart ses, at huset er bygget om. Indvendigt er det til gengæld meget tydeligt, hvor i bygningen der er tilføjet nyt, og hvad der er det eksisterende rum.

Arkitekturen er kendetegnet ved at være følsom overfor historien uden at gentage den. Aktivitetscenteret rummer efter ombygningen to multisale, omklædningsfaciliteter samt møde- og samtalerum.

Fakta om Elefanthuset

Adresse	Thit Jensens Vej 4
Kategori	Restaurering og ombygning
Arkitekt	LETH & GORI
Ingeniør	Anders Christensen Rådgivende Ingeniører ApS og JL Engineering A/S
Bygherre	Københavns Kommune
Byggeår	2018
Andre Nøglepartier	Det Strategiske Partnerskab DSP PLUS v/ Jakon A/S
Foto	Laura Stamer

Nomineret, men ikke præmieret

Upcycle Studios



Upcycle Studios er 20 rækkehuse bygget af upcycledede materialer. Boligerne har fine rumligheder og en fleksibel grundplan, som kan deles op i separate enheder eller indrettes til både bolig og erhverv. Overalt er der kun de rene materialer som beton, træ, glas og stål. Der er ikke brugt maling, fuger eller gipsplader. Det træ, der er brugt til facader, udedørsbeklædning, gulve og vægge er overskudstræ fra gulvproducenten Dinesen. Betonen, der bærer huset, er støbt på stedet og er knust overskudsbeton fra metrobyggeriet. At de genbrugte materialer fremtræder, som de er - uden efterfølgende behandling - giver byggeriet et ærligt og karakterfuldt udtryk.

Det er et forfriskende og anderledes byggeri, som er med til at variere udbuddet af boligtyper i byen.

Fakta om Upcycle Studios

Adresse	Robert Jacobsens Vej 44
Kategori	Nybyggeri
Arkitekt	Lendager Group
Ingeniør	MOE A/S
Bygherre	NREP A/S og AG Gruppen
Byggeår	2015-2018
Andre Nøgleparter	Lendager UP
Foto	Mikkel Strange og Rasmus Hjortshøj - COAST

Skt. Kjelds Plads og Bryggervangen



Skt. Kjelds Plads og Bryggervangen er et nyskabende byrumsprojekt med vild natur og biodiversitet som et bærende og æstetisk element. I alt 9.000 m² asfalt er omlagt til grønne byrum, og de 586 nye træer er centrale for kvarterets sikring mod skybrud. Projektet kombinerer klimatilpasning med grønne og rekreative byrum, trafikdæmpning og forøgelse af biodiversitet. Projektet binder kvarteret sammen til et sammenhængende og grønt byrum, der er med til at give området en særlig identitet, og der er skabt en oase i byen, hvor der før kun var mulighed for gennemkørsel. Det er et modigt projekt, der i arbejdet med vild natur tør følge nye tendenser.

Fakta om Skt. Kjelds Plads og Bryggervangen

Adresse	Bryggervangen 1-76
Kategori	Bymiljø
Arkitekt	SLA
Ingeniør	NIRAS
Bygherre	Københavns Kommune
Byggeår	2019
Andre Nøgleparter	Trafikplanlægning: ViaTrafik, Konsult: Civilingeniør Jens Rørbech, Entreprenør: Ebbe Dalsgaard A/S
Foto	SLA og Mikkel Eye

Christiansborg Områdesikring



Christiansborg Områdesikring er et værdigt byrumsprojekt, som ikke umiddelbart signalerer, at der er arbejdet med terrørsikring. Byrummet er kendetegnet ved en perlerække af granitkugler, som er placeret i et cirkelslag rundt om Slotspladsen. Perlerækken brydes tre steder af stål-pullerter, så officielle køretøjer fortsat kan lukkes ind på pladsen. Med sikring af slotspladsen er der skabt et fleksibelt byrum, hvor granitkuglerne fungerer som en form for uformelt byrumsmøbel. Projektet har på forbilledlig vis genanvendt den eksisterende belægning ved at lægge de samme sten i et nyt mønster.

Fakta om Christiansborg Områdesikring

Adresse	Christiansborg Slotsplads
Kategori	Bymiljø
Arkitekt	GHB Landskabsarkitekter
Ingeniør	Ingeniørrådgiver og byggeledelse: Sweco, Elteknisk rådgiver: ÅF Consult, Sikringsteknik: Rambøll
Bygherre	Folketinget og Slots- og Kulturstyrelsen
Byggeår	2013-2019
Andre Nøglepartier	Landskabsarkitekt, professor Steen Høyer, Landskabsarkitekt Kristine Jensen
Foto	GHB landskabsarkitekter