

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Finn Rudaizky om byggesag Hauser Plads, baghuset, eDoc sag 2021-0031190

Fra: TMFKP BPM Rådhuspost
Sendt: 9. februar 2021 15:39
Til: Finn Rudaizky (Borgerrepræsentationen)
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Finn Rudaizky om byggesag Hauser Plads, baghuset, eDoc sag 2021-0031190

Kære Finn Rudaizky

Tak for din henvendelse fra den 1. februar 2021 til Teknik- og Miljøforvaltningen, hvor du spørger til status på en byggesag på Hausers Plads og beder forvaltningen oplyse om de generelle ventetider og forsinkelser for byggetilladelser i Indre By. Jeg svarer på din henvendelse, da spørgsmålene vedrører mit ansvarsområde i forvaltningen.

Desværre er der aktuelt lange sagsbehandlingstider på de fleste byggesager i Københavns Kommune. Jeg skal indledningsvis beklage den lange sagsbehandlingstid, idet jeg har fuld forståelse for de gener, det medfører for ansøgerne. Den lange sagsbehandlingstid skyldes blandt andet, at der kom nyt bygningsreglement i 2018 med ændringer i reglerne henover en flerårig periode, senest med indførelsen af et krav om brug af private certificerede rådgivere til godkendelse af bygningers brand- og konstruktionsforhold. Forvaltningen oplever, at 60-70 % af de ansøgninger, som skal behandles, er mangelfulde. I disse tilfælde sender vi et brev til ansøger, hvor det manglende materiale bliver beskrevet og efterspurgt. Denne proces forlænger sagsbehandlingstiden generelt og har desværre medvirket til en sagsophobning, som vi naturligvis arbejder på at nedbringe. Forvaltningen er ikke bekendt med, at der skulle være særlige forsinkelser for byggetilladelser i Indre By.

Hvad angår den konkrete byggesag, så kan jeg oplyse, at forvaltningen modtog ansøgning om ombygning af baghus, Hauser Plads, den 28. august 2020. Der er senest indsendt supplerende oplysninger den 9. november 2020, og sagen er endnu ikke tildelt en sagsbehandler. Når vi går i gang med sagsbehandlingen, bliver ansøger kontaktet af den tildelte sagsbehandler, som kan oplyse om den nærmere proces for sagens afklaring.

Vi behandler byggesagerne i den rækkefølge, vi modtager dem, og sagsbehandlingstiden afhænger dels af mængden af sager, som vi skal behandle, og dels af kompleksiteten af de enkelte sager. Det betyder, at sagsbehandlingstiden vil variere, og at det ikke er muligt at oplyse præcis, hvornår en sag kan forventes at blive behandlet.

Jeg håber, at du hermed har fået svar på din henvendelse, og ellers er du velkommen til at kontakte os igen.

Med venlig hilsen

Hans Christian Karsten
Vicedirektør
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen