

## Pia Lindgren

---

**Fra:** TMFKP Sekretariat  
**Emne:** 2019-0017183-1 - Fælles henvendelse fra boligselskabet AAB og Brønshøj-Husum Lokaludvalg til Teknik- og Miljøudvalget vedrørende fredeliggørelse af Gadelandet og fremrykning af cykelsti i cykelprioriteringsplanen  
**Vedhæftede filer:** Henvendelse til Teknik- og Miljøudvalget vedrørende fredeliggørelse af Gadelandet og fremrykning af cykelsti i cykelprioriteringspla\_DOCX.PDF; Fredeliggørelse af Gadelandet.docx

**Fra:** Borgmesteren TMF

**Sendt:** 8. februar 2019 11:40

**Til:** Fællespostkasse Brønshøj-Husum Lokaludvalg; AAB

**Emne:** 2019-0017183-1 - Fælles henvendelse fra boligselskabet AAB og Brønshøj-Husum Lokaludvalg til Teknik- og Miljøudvalget vedrørende fredeliggørelse af Gadelandet og fremrykning af cykelsti i cykelprioriteringsplanen

Kære AAB og Brønshøj-Husum Lokaludvalg

Tak for jeres henvendelse om fredeliggørelse af Gadelandet og fremrykning af cykelsti i cykelprioriteringsplanen.

I har henvendt jer til mig som formand for Teknik- og Miljøudvalget. Jeres henvendelse og dette svar vil således blive videresendt til resten af udvalget, som kan vælge af egen drift at svare på din henvendelse.

Først og fremmest vil jeg gerne takke for de betragtninger, I giver, i forhold til mulige synergieffekter mellem forskellige projekter ved Gadelandet. Derudover synes jeg, at det lyder meget lovende med udsigten til en fredeliggørelse af Gadelandet og et generelt løft af området. De udfordringer, I har mødt i fredeliggørelsesprocessen, har jeg bedt Teknik- og Miljøforvaltningen om at forholde sig til i vedhæftede notat.

I jeres henvendelse opfordrer i afslutningsvis til, at forvaltningens plan om en ny cykelsti på Gadelandet bliver fremrykket med henblik på at opnå en synergieffekt med de andre projekter i området – og I opfordrer således til at lade etablering af cykelsti på Gadelandet indgå i Overførselssagen 2019.

Enhedslisten og jeg ikke er med i budgetforliget for 2019, og derfor deltager vi heller ikke i forhandlingerne om Overførselssagen 2019. Men jeg håber, I vil kontakte mine politiske kolleger, der er med i budget 2019, og opfordre dem til at tage det med i Overførselssagen 2019. Hvis det ikke lykkes, vil jeg gerne arbejde for, at projektet bliver prioriteret til budgetforhandlingerne for 2020.

Med venlig hilsen

**Ninna Hedeager Olsen**

Teknik- og Miljøborgmester

---

KØBENHAVNS KOMMUNE

Københavns Rådhus, 1.sal vær.36  
1599 København V

---

**Fra:** Jon Oppfeldt-Jackson

**Sendt:** 26. januar 2019 12:18

**Til:** Borgmesteren TMF; Ulrik Kohl (Borgerrepræsentationen); Alex Vanopslagh (Borgerrepræsentationen); Lars Weiss (Borgerrepræsentationen); Fanny Broholm (Borgerrepræsentationen); Finn Rudaizky (Borgerrepræsentationen); Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen); Klaus Mygind (Borgerrepræsentationen); Marcus Vesterager (Borgerrepræsentationen); Mette Annelie Rasmussen (Borgerrepræsentationen); Niels E.

Bjerrum (Borgerrepræsentationen)

**Cc:** Lisbeth Dam Larsen; Hans S. Christensen; Palle Lolk; Birthe Lien

**Emne:** 2019-0017183-1 - Fælles henvendelse fra boligselskabet AAB og Brønshøj-Husum Lokaludvalg til Teknik- og Miljøudvalget vedrørende fredeliggørelse af Gadelandet og fremrykning af cykelsti i cykelprioriteringsplanen

Til Teknik- og Miljøudvalget

På vegne af boligselskabet AAB og Brønshøj-Husum Lokaludvalg fremsendes hermed fælles henvendelse med ønske om fredeliggørelse af Gadelandet og fremrykning af cykelsti i cykelprioriteringsplanen.

Med venlig hilsen

**Jon Oppfeldt-Jackson**

Udvalgssekretær

Sekretariatet for Brønshøj-Husum Lokaludvalg

---

KØBENHAVNS KOMMUNE

Økonomiforvaltningen

## Fælles henvendelse til Teknik- og Miljøudvalget vedr. Gadelandet fra AAB afdeling 38 og Brønshøj-Husum Lokaludvalg

Med denne henvendelse ønsker AAB 38 og Brønshøj-Husum Lokaludvalg at gøre Teknik- og Miljøudvalget opmærksom på mulige synergieffekter mellem på den ene side en fremrykning i cykelprioriteringsplanen af etablering af cykelsti på Gadelandet, suppleret med tryghedsskabende foranstaltninger i form af hastighedsdæmpning og sikrede krydsningsmuligheder og på den anden side minimum 65 mio. kr. i direkte tilskud fra infrastrukturmidler hos Landsbyggefonden til en kobling mellem AAB80/Husumgård og AAB38 samt eventuelt Voldparken.

Igennem de sidste mange år har det været et højt prioriteret ønske på det trafikale område fra Brønshøj-Husum Lokaludvalg at tilgodese de bløde trafikanters benyttelse af Gadelandet, konkretiseret i et forslag om etablering af cykelsti på strækningen. Siden etableringen af cykelbanen fra Brønshøj Torv til Godthåbsvej og vedtagelsen af Husum-forbindelsen (en grøn forbindelse for cyklister og gående fra nord til syd i Husum) er tryghedsskabende foranstaltninger på Gadelandet for gående og cyklende været det mest presserende trafikale problem at få løst. Cykelsti på Gadelandet er et af de højt prioriterede projekter i Cykelstiprioriteringsplanen 2017-2025. Det indgår med en pris på 16 mio. kr.

Øst for Voldparken er planlagt et nyt boligbyggeri (Bystævneparken) og selvom projektet beskrevet i aflyste lokalplan Gadelandet ikke blev til noget, må der inden for en kortere årrække forventes nybyggeri på dette område. Begge disse områder må forventes at øge trafikbelastningen på Gadelandet væsentligt, hvis der ikke sker indgreb.

Ud til Gadelande ligger fire almene boligafdelinger: AABs afdelinger 38 (Kobbelvænget) og 80 (Gadelandet) samt fsb's afdelinger Voldparken og Husumgård. To af afdelingerne figurerer på den seneste ghettoliste (dec. 2018). Alle afdelingerne er presset af den kriminelle aktivitet i området.

Afdelingerne Husumgård (fsb), AAB80 og AAB38, som tilsammen har over 1000 beboere, har valgt at gå sammen om at søge Landsbyggefonden om midler fra Infrastrukturpuljen til Infrastrukturstier både gennem AAB38 og på grænsen mellem AAB80 og fsb, Husumgård. Stierne skal udføres som offentlige "slentrestier" for bløde trafikanter (og altså ikke en cykelsti). Områdets udvikling skal ikke kun ses som udfordringer men også potentiale til at skabe et urbant løft af gadeforløbet Gadelandet. Flere indbyggere i området skaber grobund for større behov for bedre byrum. De muligheder besidder Gadelandet.

Området ligger delvist i byudviklingsområde Tingbjerg Husum. I forbindelse med gennemførelsen af fysiske og boligsociale helhedsplaner i boligområderne vil der med en ny infrastrukturforbindelse gennem de udsatte boligområder være en unik mulighed for at binde områderne sammen og åbne op mod resten af Husums beboere til stor fordel for de bløde trafikanter i hele bydelen.

Beboerne i AAB afdeling 38 har godkendt en lånefinansieret renoveringsplan (helhedsplan) på 182 mio. kr. og samtidig godkendt, at der derudover søges

infrastrukturmidler hos Landsbyggefonden (minimum 65 mio. i direkte tilskud). Direkte tilskud betyder, at de ikke skal betales tilbage. Landsbyggefonden har meldt positivt tilbage med en principiel godkendelse til de tre afdelinger, idet disse tilsammen opfylder kravene for tildeling af infrastrukturmidler ift. antal beboere og "ghetto-kriterier". Støtten fra Landsbyggefonden udgør et beløb, der svarer til 85.000 kr. per bolig. Der er således tale om et ikke uvæsentlige løft af området. Projektet er meget vigtigt for afdelingen, idet den forudser, at den ellers kan komme på "ghetto"-listen, hvis der sker indgreb over for AAB afd. 80, som ligger lige i nærheden, og som allerede er på denne liste.

Inden længe oprettes et byggekantor, hvor man kan komme og se projektet.

Den store udfordring i projektet i koblingen mellem AAB80/Husumgård og AAB38 samt eventuelt Voldparken er vejforløbet Gadelandet.

Det er vigtigt, at Københavns Kommune bidrager til realiseringen af infrastrukturforbindelsen gennem de tre afdelinger ved at sikre, at Gadelandet fremover kan indgå som et samlende element i den fysiske forbindelse. Som det ser ud nu, står og falder infrastrukturprojektet med Københavns Kommunes vilje til at iværksætte initiativer med henblik på at fredeliggøre Gadelandet.

Vi mener, at det må være en god forretning for Københavns Kommune at fremskynde fredeliggørelsen af Gadelandet, når det kan afstedkomme et tilskud fra Landbyggefonden, der er langt større end hvad kommunen skal betale for sin del i det samlede projekt.

Brønshøj-Husum Lokaludvalg og AAB 38 opfordrer derfor Teknik-oh Miljøudvalget til at lade ny cykelsti på Gadelandet indgå i overførselssagen 2018/19

Med venlig hilsen

Lisbeth Dam Larsen  
Projektleder akad. ing., arkitekt maa  
Boligforeningen AAB

Palle Lolk  
Formand for Brønshøj-Husum Lokaludvalgs Byudviklingsudvalg

Hans S. Christensen  
Formand for Brønshøj-Husum Lokaludvalg



6. februar 2019

Sagsnr.  
2019-002-7726-1

### **Fredeliggørelse af Gadelandet med cykelstier mv.**

Lokaludvalget for Brønshøj-Husum har sammen med AAB henvendt sig til Teknik- og Miljøudvalget den 26. januar 2019 om fredeliggørelse af Gadelandet med cykelstier mv.

Lokaludvalget gør opmærksom på mulige synergieffekter mellem en fremrykning af et cykelstiprojekt på Gadelandet og et tilskud fra Landsbyggefonden til et infrastrukturprojekt for de almene boligbebyggelser mellem Frederikssundsvej og Vestvolden. Infrastrukturforbedringerne vil kunne bidrage til, at de to boligområder mellem Frederikssundsvej og Gadelandet kan holdes fri af regeringens ”ghettoliste”.

Lokaludvalget ønsker at fremrykke Gadelandet i Cykelstiprioriteringsplan 2017-2025. Dog indgår strækningen allerede i cykelstiprioriteringsplanens prioriterede strækninger, og planen indeholder ikke en decideret anlægsrækkefølge. Prisen for cykelstierne er i planen anslået til ca. 16 mio. kr.

Teknik- og Miljøforvaltningen har endnu ikke besluttet, hvilke initiativer der indgår i den kommende Cykelpakke 2020, som fremlægges for Teknik- og Miljøudvalget i forbindelse med Cykelredegørelse 2019 i maj 2019. Initiativet kan desuden indgå i et politisk bestilt budgetnotat.

Det er forvaltningens vurdering, at den nuværende projektbeskrivelse for infrastrukturprojektet i bebyggelsen er meget overordnet. Afgrænsning af infrastrukturforbedringerne og projektets nærmere indhold forventes beskrevet mere indgående, som en forudsætning for at modtage støtte fra Landsbyggefonden.

**Byens Udvikling**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452

