

Kitt Nielsen

Emne: VS: Svar: Politikerspørgsmål fra Niels E. Bjerrum om Lejerbos opsætning af to hegn langs havnefronten i Strandgade - afgørelse fra Københavns Politi. eDoc sag 2018-0073862

Fra: Jeanne Ditte Jensen **På vegne af** Anne-Sofie Degn

Sendt: 7. marts 2018 18:01

Til: Niels E. Bjerrum (Borgerrepræsentationen)

Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Niels E. Bjerrum om Lejerbos opsætning af to hegn langs havnefronten i Strandgade - afgørelse fra Københavns Politi. eDoc sag 2018-0073862

Kære Niels E. Bjerrum

Tak for din mail fra den 24. februar 2018, hvor du har vedhæftet kopi af Københavns Politis brev fra den 22. januar 2017, hvori det oplyses, at politiet har vurderet, at en straffesag mod Lejerbo vedrørende afspærring af havnepromenaden ved ejendommene Strandgade 37-67 med meget stor sandsynlighed ville resultere i en frifindelse af byretten.

Lejerbo havde i forbindelse med politiets vurdering af sagen anført, at påbuddet ikke var stilet til rette adressat. Lejerbo var således af den opfattelse, at påbuddet – der var rettet til boligorganisationen Lejerbo – for at være gyldigt i stedet skulle have været rettet til Lejerbo København, afdeling 218-0.

Forvaltningen deler ikke Lejerbos opfattelse. Ikke desto mindre valgte forvaltningen ikke at forfølge sagen, idet lovgrundlaget vedrørende forholdet mellem boligorganisationen og dennes enkelte afdelinger ikke er helt klart. Forvaltningen valgte imidlertid 4. juli 2017 at udstede et nyt påbud, som denne gang var stilet både til boligorganisation Lejerbo og den enkelte pågældende Lejerbo-afdeling. Påbuddet omhandler fjernelse af både hegning og skiltning, som forvaltningen vurderer er forhold, der er i strid med lokalplanen for området. Lokalplanen fastslår, at der skal være offentlig adgang til havnepromenaden.

Der vil normalt ikke vil være mulighed for at foretage yderligere, hvis politiet afviser at rejse en straffesag i en lovliggørelsessag. I den konkrete sag var det imidlertid muligt at rette op på fejlen vedrørende adressaten i påbuddet, hvorfor forvaltningen valgte at udstede et nyt påbud. Lejerbo har påklaget påbuddet til Planklagenævnet, og det er herefter op til nævnet at vurdere, hvorvidt der er hjemmel i lokalplanen til at kræve hegn og skiltning fjernet.

Nævnet har for tiden en sagsbehandlingstid på op til 18 måneder, og det må derfor forventes, at der går et stykke tid, før der foreligger en afgørelse. Hvis forvaltningen får medhold i klagesagen, vil sagen på ny blive anmeldt til politiet, såfremt Lejerbo fortsat ikke retter sig efter påbuddet.

Med venlig hilsen

Anne-Sofie Degn
Vicedirektør
Byens Anvendelse

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

Fra: Niels E. Bjerrum (Borgerrepræsentationen)

Sendt: 24. februar 2018 14:32

Til: Anne-Sofie Degn

Emne: Afgørelse mv

Hej Anne-Sofie,

Er faldet over vedhæftet dokument.

Ved du hvilken overtrædelse af kommunes påbud der her henvises til? Og har det nogen indflydelse på kommunens mulighed for at få fjernet de 2 hegn?

Er det korrekt forstået - at lokalplanen bestemmer at der skal være uhindret adgang langs havefronten - og at kommunen derfor opfatter de 2 hegn som ulovlige?

På et skilt ved hegnet står der at man ikke må passere med hund eller opholde sig på området - er det lovligt for Lejerbo at bestemme det langs havnefronten?

<http://www.hvidesnit.dk/wp-content/uploads/2017/05/Brev-anklagemyndigheden.pdf>