

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: 2020-0026973-3 Svar til Gorm Gunnarsen, MB, på henvendelse af 29. januar 2020 om fremtidige vilkår for Fiskerhavnen ved Stejlepladsen
Vedhæftede filer: 2020-0026973-3 Svar til Gorm Gunnarsen, MB, på henvendelse af 29. januar 2020 om fremtidige vilkår for Fiskerhavnen ved Stejlepladsen..pdf

Fra: TMFKP BU Rådhuspost
Sendt: 6. februar 2020 14:25
Til: Gorm Gunnarsen (Borgerrepræsentationen)
Emne: 2020-0026973-3 Svar til Gorm Gunnarsen, MB, på henvendelse af 29. januar 2020 om fremtidige vilkår for Fiskerhavnen ved Stejlepladsen

Kære Gorm Gunnarsen, MB

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Byens Udvikling, fremsendes hermed svar på henvendelse af 29. januar 2020 om fremtidige vilkår for Fiskerhavnen ved Stejlepladsen.

Med venlig hilsen

Lone Toft Jakobsen
Sekretær
Sekretariat (Byens Udvikling)

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling

Fra: Gorm Gunnarsen (Borgerrepræsentationen)
Sendt: 29. januar 2020 11:52
Til: Charlotte Piepgras Frandsen; Britt Grunnet
Emne: Spørgsmål om fremtidige vilkår for Fiskerhavnen

Kære Charlotte/Britt.

Jeg har følgende spørgsmål til forvaltningen om de fremtidige vilkår for Fiskerhavnen:

Det fremgår i udkast til ny lejekontrakt for Fiskerhavnen, at "lejernes brug af vandarealet ikke må genere omgivelserne med støj, røg, støv, ilde lugt, udseende eller på anden måde" (§ 3.9).

* Tager forståelsen og fortolkningen af denne paragraf udgangspunkt i, at Fiskerhavnen er en aktiv havn med erhverv, eller skal det forstås således, at Fiskerhavnen i fremtiden ikke med "støj, røg, støv, ildelugt, udseende eller på anden måde" må virke "generende" på det planlagte boligområde på Stejlepladsen?

* Tager forståelsen af denne paragraf et tilstrækkeligt hensyn til bevarelsen af den særlige kultur og de erhverv, som findes i Fiskerhavnen?

* Har bestemmelsen og fortolkningen af bestemmelsen allerede fundet politisk opbakning, eller er det en bestemmelse som By og Havn af egen drift forsøger indført?

* Vil der være bestemmelser for det planlagte boligområde, som sikrer, at beboerne ikke på nogen måde, "må genere omgivelserne med støj, røg og ildelugt eller på anden måde", hvor "omgivelserne" omfatter de fredede områder på Tippen eller Fiskerhavnen's unikke kultur?

Der er også indsat en bestemmelse om, at Lejer må tåle, at broerne i Københavns havn i fremtiden ikke bevares som oplukkelige, og at der eventuelt anlægges nye broer, som ikke er oplukkelige. Såfremt broerne bevares som oplukkelige, vil Lejer evt. og efter aftale med Udlejer eller broens ejer og eventuelt mod særskilt betaling kunne få brooplukning. Tilsvarende må Lejer tåle, at nye eller ændrede anlæg og installationer kan ændre på adgangsforholdene i havnen. (§15.6).

- * Er der på nogen måde overvejelser, ideer eller planer om at anlægge nye broer?
- * Kan der gives en forklaring på hvorfor det er vigtigt for By og Havn at indsætte en bestemmelse om hensyn til, at der eventuelt anlægges en ny bro.
- * Er der på nogen overvejelser eller ideer om at udvide Sydhavnsgade eller Vasbygade med en ekstra vejbane i begge retninger?
- * Er der på nogen overvejelser eller ideer om at udvide Sydhavnsgade eller Vasbygade, evt forbundet med anlæggelsen af en ny bro?
- * Er der politisk støtte eller opbakning til By og Havns ønske om at indføre de nævnte bestemmelser om ny bro i lejekontrakt?

Mvh

Gorm Anker Gunnarsen



Til Gorm A. Gunnarsen, MB

Fremtidige vilkår for Fiskerhavnen

Kære Gorm A. Gunnarsen

Tak for dine spørgsmål den 29. januar 2020 om fremtidige vilkår for Fiskerhavnen ved Stejlepladsen.

En del af dine spørgsmål vedrører formuleringer og bestemmelser i lejekontrakten mellem Fiskerhavnen og By & Havn.

Lejekontrakten er et privat forhold mellem By & Havn og Fiskerhavnen, og Teknik- og Miljøforvaltningen har derfor ikke andel eller indsigt i indholdet af disse. Forvaltningen har derfor ikke mulighed for at svare på dine spørgsmål om de konkrete formuleringer i lejekontrakten, men må i stedet henvise til By & Havn for en nærmere afklaring af dette.

Teknik- og Miljøforvaltningen er ansvarlig for udarbejdelsen af den kommende lokalplan for Stejlepladsen og for trafikplanlægning i den forbindelse. Forvaltningen besvarer herunder dine spørgsmål vedrørende trafikplanlægning.

Er der på nogen måde overvejelser, ideer eller planer om at anlægge nye broer?

I lokalplanerne for Enghave Brygge og Tegholmen er indarbejdet mulighed for stibroer over havneløbet til Islands Brygge. Disse broer er dog endnu ikke finansieret, men der blev med budget 2020 afsat 1 mio. kr. i 2020 til at udarbejde en foranalyse om mulighederne for en cykel- og gangbro fra Tegholmen til Amager Fælled.

Er der nogen overvejelser eller ideer om at udvide Sydhavnsvej eller Vasbygade med en ekstra vejbane i begge retninger?

6. februar 2020

Sagsnummer
2020-0026973

Dokumentnummer
2020-0026973-3

Byens Udvikling
Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Der er ikke konkrete planer om dette, men der er fx i lokalplan Sydhavns­gade, der blev bekendtgjort kort før jul, sikret plads nok til en evt. senere udvidelse af Sydhavns­gade, som kan blive relevant efter senere byudvikling langs banearealerne.

Er der nogen overvejelser eller ideer om at udvide Sydhavns­gade eller Vasbygade, evt. forbundet med anlæggelsen af en ny bro?

Der er ikke konkrete planer om dette.

Venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør