

Susanne Janum

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar: Politikerspørgsmål om fremme af byggeri og beskæftigelse med kortere byggesagsbehandling i Covid-19-perioden og tiden derefter. eDoc sag 2020-0091398

Fra: TMFKP BA Rådhuspost

Sendt: 4. maj 2020 13:36

Til: Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen)

Emne: Svar: Politikerspørgsmål om fremme af byggeri og beskæftigelse med kortere byggesagsbehandling i Covid-19-perioden og tiden derefter. eDoc sag 2020-0091398

Kære Jakob Næsager

Tak for din henvendelse den 12. april til teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen vedr. fremme af byggeri og beskæftigelse. Borgmesteren har bedt mig besvare din henvendelse, da sagen vedrører mit ansvarsområde i forvaltningen.

Vi talte sammen i sidste uge om denne sag, men for en god orden skyld, vedhæfter jeg her notatet med svar. Notatet blev fremsendt til TMU den 29. april.

Med venlig hilsen

Hans Christian Karsten
Vicedirektør
Byens Anvendelse



Notat

Til Teknik- og Miljøudvalget

Byggesagsbehandling under og efter Coronakrisen

Byggesagsbehandlingen foregår på normalt intensivt niveau med høj produktivitet til trods for hjemsendelsen af medarbejderne.

Forvaltningen følger udviklingen i byggesagsbehandlingen tæt via ugentlige produktivetsopgørelser og statistikker for sagsbehandlingstider og antal afgørelser. Der kan konstateres høj produktivitet og at antallet af afgørelser var stigende inden påske. Dette på trods af hjemsendte medarbejdere og de udfordringer, det kan give. Umiddelbart efter påske, har der været et fald i antal afgørelser, hvilket antageligt skyldes afholdelse af restferie og afspadsering, som aftalen mellem Forhandlingsfællesskabet og KL lagde op til.

De byggesager, der p.t. prioriteres i forbindelse med Coronakrisen, er sager med direkte relation til opretholdelse af samfundskritiske funktioner. Det er fx sager om etablering af nødherberger, ekstra faciliteter til nødpassning af børn, ekstra faciliteter til skoler eller til døgnpassning af borgere.

Ligesom i alle andre kommuner har byggesagsbehandlingen i København været udfordret af implementering af det nye Bygningsreglement 2018.

Den 16. september 2019 besluttede Teknik- og Miljøudvalget at igangsætte ekstraordinære tiltag for at nedbringe sagsbehandlingstiderne på byggesagsområdet, og i budgetaftalen for 2020 er der afsat midler til håndtering af den sagspuddel, der opstod i 2018 og 2019.

Der er ansat nye medarbejdere i Center for Bygninger per 1. marts og 1. maj. Der er desuden netop ansat erfarne interim-sagsbehandlere (ekstern samarbejdspartner) for at opbygge yderligere sagsbehandlingsskapacitet hurtigt. I takt med ansættelse af nye medarbejdere er det nødvendigt at afsætte tid til oplæring.

Sideløbende med nyansættelser og brug af ekstern samarbejdspartner er der igangsat digitalisering af administrative processer i sagsbehandlingen. Digitaliseringen skal både effektivisere sagsbehandlingen og forbedre service overfor kunderne. Digitaliseringsinitiativerne udarbejdes og iværksættes løbende over de kommende 2½ år.

Endelig er der afsat ekstra ressourcer til kompetenceudvikling af medarbejdere i 2020 og 2021, idet byggesagsområdet har haft vanskeligt ved at rekruttere erfarne medarbejdere de seneste 3-5 år.

29. april 2020

Sagsnummer
2020-0091425

Dokumentnummer
2020-0091425-2

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Byggesager Jura

Kompetenceudviklingsplanen er udfordret af den nuværende hjemsendelse af alle medarbejdere, men forventes implementeret senere på året.

Ovennævnte ekstraordinære tiltag og initiativer udgør en samlet Handlingsplan for byggesagsområdet 2020-2022.

Anlægsloftet suspenderet i 2020

Med regeringens udmelding om, at kommunerne må bruge flere penge på anlæg i resten af 2020, er Københavns Kommune klar til at sætte gang i bygge- og anlægsprojekter for op til 350 mio. kr. De mange anlægsprojekter skal medvirke til at holde gang i virksomhederne, mens dele af samfundet ligger i dvale under coronakrisen.

Suspendering af anlægsloftet vil være et vægtigt bidrag til at skabe aktivitet i byggebranchen i den kommende tid og til at holde hånden under arbejdspladser i bygge- og anlægsbranchen.

Hans Christian Karsten
Vicedirektør