

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: VS: Faste Batteri

Fra: Michel Schilling
Sendt: 3. februar 2021 16:08
Til: Finn Rudaizky (Borgerrepræsentationen)
Emne: Faste Batteri

Kære Finn

Tak for din henvendelse fra den 13. januar og den 28. januar 2021 til Teknik- og Miljøforvaltningen vedr. dokumentation for anvendt beton ved bygning E og bygning F. Jeg skal beklage, at du ikke tidligere har fået svar. Det er naturligvis ikke acceptabelt, og det vil der blive strammet op på, så du ikke skal opleve, at du ikke får svar inden for de frister, der gælder.

Teknik- og Miljøforvaltningen har den 29. januar modtaget en henvendelse fra Ekstra Bladet vedrørende den anvendte beton til byggefelt E og byggefelt F. I følge Ekstra Bladets oplysninger skulle betonen i byggeriet komme fra et ikke-certificeret betonværk. Teknik- og Miljøforvaltningen har på den baggrund oprettet en anmeldelsessag vedrørende den anvendte beton i byggerierne, der p.t. er under opførelse på Faste Batteri Vej 50 (bygning E) og Njalsgade 151 (bygning F). Anmeldelsen indikerer, at der kan være tale om et eller flere ulovlige forhold i relation til byggetilladelsen.

Forvaltningen vil i lyset af det lange forløb, og den løbende afdækning af nye problemer med byggerierne på grunden, skærpe interessen for alle de bygninger som Bach Gruppen har opført på de omtalte matrikler på Amager. Som tidligere oplyst til udvalget har forvaltningen i sagen om Faste Batteri prioriteret lovliggørelsen af Njalstårnet, der udgør den største risiko.

Du spørger, om vi har bedt Bach Gruppen dokumentere, hvilken beton de har brugt på bygning E og F. I lyset af henvendelsen fra Ekstra Bladet – indkaldte vi i går tirsdag Bach Gruppen til møde, med henblik på at få be- eller afkræftet forholdene fremført i henvendelsen fra Ekstra Bladet. På mødet forklarede Bach Gruppen, at de er i dialog med de kommende ejere af bygningerne, med henblik på at få afklaret om der er ulovlige forhold, som skal søges lovliggjort. Forvaltningen fortsætter en tæt dialog om afklaring og opfølgning med Bach Gruppen.

Forvaltningen sender en orientering til Teknik- og Miljøudvalget om anmeldelsessagen senest i morgen. Fremadrettet orienterer forvaltningen Teknik- og Miljøudvalget om anmeldelsessagen i sammenhæng med orienteringen om de øvrige sager på Faste Batteri Vej, herunder lovliggørelsen af højhuset Njals Tårn på Faste Batteri Vej 78.

Med venlig hilsen

Michel Schilling
Direktør

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen