

## Kitt Nielsen

---

**Emne:** VS: Svar: Politikerspørgsmål fra Jakob Næsager (C) om Arkonagade, ibrugtagningstilladelse. eDoc sag 2018-0073707

**Fra:** Jeanne Ditte Jensen På vegne af Anne-Sofie Degn

**Sendt:** 28. februar 2018 14:51

**Til:** Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen)

**Emne:** Svar: Politikerspørgsmål fra Jakob Næsager om Arkonagade, ibrugtagningstilladelse. eDoc sag 2018-0073707

Kære Jakob Næsager

Tak for din henvendelse fra den 25. februar 2018 til teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen, hvor du spørger til byggesagen med sagsnr. 515604 om etablering af tagboliger i ikke udnyttede loftsrum, Arkonagade 7, 9 og 11. Teknik- og miljøborgmesteren har bedt mig svare, da sagen vedrører mit ansvarsområde i forvaltningen.

Med hensyn til spørgsmålet om ibrugtagningstilladelse kan jeg generelt oplyse, at sagsgangen er sådan, at forvaltningen meddeler byggetilladelse. Derefter er det op til ansøger at anmelde påbegyndelse inden 1 år, og dernæst færdigmelde byggearbejdet, når det er udført forskriftsmæssigt som ansøgt og tilladt.

Herefter kan forvaltningen påse, hvorvidt der er grundlag for at meddele endelig ibrugtagningstilladelse, eller eventuelt midlertidig ibrugtagningstilladelse, hvis enkelte mindre betydende forhold udestår. Det varierer altså fra sag til sag, om ibrugtagningstilladelse kan meddeles straks efter færdigmelding, eller om der først skal foretages yderligere sagsbehandling.

I den her omhandlede har det været nødvendigt at foretage yderligere sagsbehandling, fordi ansøger samtidig med færdigmeldingen har indsendt supplerende oplysninger som svar på forvaltningens mangelbrev. I skrivende stund beror sagen på vurdering af den indsendte redegørelse for de konstruktive forhold, der knytter sig til vilkåret i byggetilladelsens stk. 1 om dokumentation for bærende konstruktioner.

Jeg forventer, at sagsbehandlingen kan afsluttes medio marts 2018.

**Anne-Sofie Degn**

Vicedirektør

Byens Anvendelse

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen

---

**Fra:** Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen)

**Sendt:** 25. februar 2018 11:41

**Til:** Borgmesteren TMF

**Emne:** Ibrugtagningstilladelse

Kære borgmester

Jeg kan forstå, at ejeren af ejendommene beliggende Arkonagade 7-11 på Vesterbro har ventet længe på ibrugtagningstilladelse til indretning af boliger på tidligere tørrelofter. Hvad beror ibrugtagningstilladelsen på?

Hvor lang ekspeditionstid er der på ibrugtagningstilladelser, når ejer eller bygherre melder et byggeri færdigt til forvaltningen?

Tak.

Med venlig hilsen

**Jakob Næsager**

Gruppeformand og politisk leder, C  
Borgerrepræsentant  
Borgerrepræsentationen

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Økonomiforvaltningen