

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: 2019-0014476-2 Svar til Fanny Broholm vedrørende muligheden for at sortere i anvisningslister til almennyttige boliger.
Vedhæftede filer: 2019-0014476-2 Svar til Fanny Broholm.pdf

Fra: TMFKP BU Rådhuspost
Sendt: 25. januar 2019 12:44
Til: Fanny Broholm (Borgerrepræsentationen)
Emne: 2019-0014476-2 Svar til Fanny Broholm vedrørende muligheden for at sortere i anvisningslister til almennyttige boliger.

Kære Fanny Broholm, MB

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Byens Udvikling, fremsendes svar på dit spørgsmål af 15. januar 2019 til Teknik- og Miljøforvaltningen vedrørende muligheden for at sortere i anvisningslister til almennyttige boliger.

Med venlig hilsen

Erik Schunck
Fuldmægtig
Sekretariat (Byens Udvikling)

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling

Fra: Fanny Broholm (Borgerrepræsentationen)
Sendt: 15. januar 2019 14:41
Til: TMFKP Sekretariat
Cc: Louise Johannsen
Emne: Politikerspørgsmål

Politikerspørgsmål vedr. sagsnummer 2018-0100260

Kan det passe, at TMF har spurgt Folketinget om muligheden for at sortere i anvisningslister til almennyttige boliger ud fra bl.a. kriteriet om etnicitet, således at folk med mindst én vestlig forælder prioriteres over andre etniciteter?

Med venlig hilsen

Fanny Broholm (Borgerrepræsentationen)
Medlem af Borgerrepræsentationen
Borgerrepræsentationen

KØBENHAVNS KOMMUNE
Økonomiforvaltningen



KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling

Fanny Broholm
Borgerrepræsentationen

25. januar 2019

Sagsnr.
2019-0014476

Dokumentnr.
2019-0014476-2

Lovmæssige muligheder for at styre indflytningen i almene familieboliger, så udpegning af udsatte boligområder / ghettoområder i København forebygges m.v.

Kære Fanny Broholm

Tak for dit spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen den 15. januar 2019. Du spørger, om det kan passe, "at Teknik- og Miljøforvaltningen har spurgt Folketinget om muligheden for at sortere i anvisningslister til almenyttige boliger ud fra bl.a. kriteriet om etnicitet, således at folk med mindst én vestlig forælder prioriteres over andre etniciteter".

Forvaltningen har - med baggrund i regeringens parallelsamfundsaf-tale og det opfølgende lovforslag - spurgt Transport-, Bygnings- og Boligministeriet, om det vil være lovligt at opstille udlejningskriterier, der spejler de af Folketinget vedtagne kriterier for udpegning af udsatte boligområder og ghettoområder. Forvaltningens henvendelse til ministeriet og det modtagne svar fra Transport-, Bygge- og Boligstyrelsen vedlægges.

Ifølge lovgivningen betegnes et område som udsat, hvis det opfylder to ud af fire kriterier. Kriterierne vedrører manglende tilknytning til arbejde / uddannelse, andelen af dømte, lavt uddannelsesniveau og lav indkomst. Hvis området tillige opfylder et femte kriterium - andelen af indvandrere og efterkommere fra ikkevestlige lande overstiger 50 pct. - betegnes området som en ghetto. Forvaltningens spørgsmål til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet tager således udgangspunkt i kriterierne vedtaget af Folketinget.

Der er knyttet forskellige retsvirkninger til udpegningen af udsatte boligområder, som har alvorlige konsekvenser for områdets beboere, boligsøgende og kommunens anvisningsmuligheder. Efter som udgangspunkt fire år på ghettolisten bliver området til en hård ghetto, hvilket udløser krav om, at andelen af almene familieboliger i området skal nedbringes til 40 % inden 2030. Det er derfor et mål i de aktuelle forhandlinger med BL 1. kreds om en ny udlejningsaftale, at udpegning af nye udsatte områder skal undgås, og at udlejningsaftalen fremmer en udvikling, som bevirker, at allerede udpegede boligområder ikke forbliver på listen (herunder med fare for på sigt at blive udpeget som hårde ghettoer).

Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Forvaltningens henvendelse til ministeriet er begrundet i et ønske om at få belyst retstilstanden, inden Borgerrepræsentationen i foråret 2019 skal tage stilling til nye udlejningskriterier. Som det fremgår, har Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen efter inddragelse af Justitsministeriet vurderet, at kriteriet om ikke vestlig baggrund vil være ulovligt, hvorfor kriteriet ikke indgår i de videre forhandlinger med BL 1. kreds om en ny Udlejningsaftale for perioden 2019 – 2022. Resultatet af forhandlingerne vil blive forelagt Borgerrepræsentationen - efter forudgående behandling i relevante udvalg - og BL's politiske bagland inden sommerferien 2019.

Med venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør