

## Pia Lindgren

---

**Fra:** TMFKP Sekretariat  
**Emne:** Svar: Politikerspørgsmål fra Flemming Steen Munch vedr. byggesagsbehandling. edoc sag: 2020-0189450

**Fra:** TMFKP BPM Rådhuspost  
**Sendt:** 24. august 2020 16:19  
**Til:** Flemming Steen Munch (Borgerrepræsentationen)  
**Cc:** Stine Grangaard  
**Emne:** Svar: Politikerspørgsmål fra Flemming Steen Munch vedr. byggesagsbehandling. edoc sag: 2020-0189450

Kære Flemming Steen Munch

Tak for din henvendelse til Teknik- og Miljøforvaltningen vedrørende sagsbehandlingstiden på byggesager. Desværre er der lang ventetid på behandlingen af byggeansøgninger i Københavns Kommune med det resultat, at de nationale servicemål på området desværre ikke bliver overholdt. Det er en helt central prioritet for Teknik- og Miljøforvaltningen, at sagsbehandlingstiden nedbringes og der er iværksat flere initiativer med henblik på dette.

I praksis skyldes den lange sagsbehandlingstid flere forhold, herunder at:

- der er oparbejdet en pukkel af sager i 2018-19, som forvaltningen fortsat er i gang med at indhente
- der er stor byggeaktivitet i kommunen og hermed en stor tilgang af byggeansøgninger til forvaltningen
- der er en stor andel af de byggeansøgninger, forvaltningen modtager (45 - 50%), som er ufuldstændige og kræver sagsforlængende dialog med ansøger

Når forvaltningen modtager en byggeansøgning, bliver den screenet med henblik på at afdække, om sagen kan straks-afklares. Den slags sager vedrører typisk simple byggesager, hvor ansøgningsmaterialet er fyldestgørende. I sådanne tilfælde kan en byggesag typisk afklares inden for ti uger. Ved mere komplicerede sager eller sager, hvor der er mangler i ansøgningsmaterialet, er sagsbehandlingstiden stærkt varierende. Sagerne behandles i den rækkefølge, forvaltningen modtager dem, og sagsbehandlingstiden for den enkelte ansøgning afhænger således ikke blot af den enkelte ansøgning, men også af både mængden og kompleksiteten af de sager, der ligger foran i køen. Det afspejler sig i den gennemsnitlige sagsbehandlingstid, som kan ses på kommunens hjemmeside: <https://www.kk.dk/sagsbehandlingstid-byggeri>.

Medarbejderne i forvaltningen gør i øjeblikket alt, hvad de kan for at behandle de mange ansøgninger hurtigst muligt, og vi arbejder som sagt målrettet på at nedbringe sagsbehandlingstiden. Der er sat gang i en række initiativer og afsat ekstra midler i kommunens budget for 2020 til at forbedre byggesagsbehandlingen. Vores mål er at afvikle de nuværende sagspukler i år, således at vi kan overholde de nationale servicemål i 2021 for de mest almindelige typer af byggesager i København (etagebyggeri bolig og etagebyggeri erhverv).

Jeg håber, at du hermed har fået besvaret din spørgsmål til forvaltningen, ellers er du naturligvis velkommen til at skrive til mig igen.

Med venlig hilsen

**Hans Christian Karsten**  
Vicedirektør  
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen