

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar til Ninna Hedeager Olsen (Ø) vedr. byggeri i bilag IV-arters yngle-/rastesteder. eDoc-sag: 2021-0247075.

Fra: TMFKP BPM Rådhuspost
Sendt: 23. august 2021 10:55
Til: Ninna Hedeager Olsen (Borgerrepræsentationen)
Emne: Svar til Ninna Hedeager Olsen (Ø) vedr. byggeri i bilag IV-arters yngle-/rastesteder. eDoc-sag: 2021-0247075.

Kære Ninna Hedeager Olsen (MB)

På vegne af Hans Christian Karsten, vicedirektør for Bygge-, Parkerings- og Miljømyndigheden, fremsendes svar på dit spørgsmål af 2. august 2021 vedr. byggeri i bilag IV-arters yngle-/rastesteder.

Med venlig hilsen

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed



Til Ninna Hedeager Olsen

Besvarelse vedrørende muligheder for at bygge indenfor bilag IV-arters yngle/rasteområder

Medlem af Borgerrepræsentationen Ninna Hedeager Olsen (Ø) har den 2. august 2021 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

"I Planklagenævnets afgørelse

(<https://pkn.naevneneshus.dk/afgoerelse/2d2d8d4f-3690-4420-ae71-07160e120174>) står der, "at Det fremgår af lokalplanens § 6, stk. 2, a, at bebyggelse skal placeres inden for byggefelterne, som vist på tegning 5a. På tegning 5a kan man se, at byggefelterne bl.a. ligger i en del af det område, som efter oplysningerne i miljørapporten fungerer som rasteområde for stor vandsalamander."

Hvordan kan man få tilladelse til at bygge/byggemodne inden for et område, der er rasteområde for stor vandsalamander?"

Svar

Beskyttelsen af bilag IV-arter – herunder stor vandsalamander – stammer fra EU's habitatdirektivs artikel 12. I Danmark er denne beskyttelse ikke implementeret direkte i byggelovgivningen, men forudsættes håndteret på planniveau.

Iht. planhabitatbekendtgørelsens (BEK 1383/2016) § 7, stk. 2 må der ikke vedtages planforslag, hvis de kan forringe bilag IV-arters yngle- eller rasteområder.

Det fremgår af både nationale vejledninger og EU-kommissionens vejledninger, at beskyttelsen af bilag IV-arters yngle- og rastesteder kan håndteres fleksibelt. Dette indebærer, at der ikke er noget absolut forbud mod at påvirke arternes yngle/rasteområder, hvis en evt. negativ påvirkning kan afværges ved hjælp af afværgeforanstaltninger, så

23-08-2021

Sagsnummer I F2
2021 - 3649

Dokumentnummer i F2
204177

Sagsnummer eDoc
2021-0247075

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

områdets samlede økologiske funktionalitet for den beskyttede art opretholdes. Dette kan f.eks. være at etablere nye rastesteder, som er tilgængelig for den samme bestand af den beskyttede art, så bestanden, til trods for påvirkningen, kan opretholdes på mindst samme niveau. Dette er en velkendt og veletableret praksis, som anvendes rutinemæssigt både i Danmark og andre EU-lande, f.eks. i forbindelse med infrastrukturprojekter.

Planhabitatbekendtgørelsens § 7, stk. 2 skal derfor forstås sådan, at det er muligt at vedtage et planforslag, selvom realiseringen af dette påvirker en bilag IV-arts yngle/rastested, hvis området økologiske funktionalitet for bilag IV-arten opretholdes på trods af, at realiseringen af planen påvirker en bilag IV-arts yngle/rasteområde. Dermed er det også muligt at få tilladelse til at bygge indenfor en bilag IV-arts rasteområde. På samme måde er det muligt at opnå en såkaldt § 25-tilladelse ("VVM-tilladelse") og andre tilladelser, hvis myndigheden sikrer, at projektet ved hjælp af afværgeforanstaltninger ikke forringer området økologiske funktionalitet, til trods for de umiddelbart negative indgreb.

For at realisere sådanne projekter, herunder afværgeforanstaltningerne, kan det være nødvendigt at opnå dispensation fra øvrige lovbestemmelser, som beskytter bilag IV-arterne. Disse bestemmelser administreres af Miljøstyrelsen.

I konsekvens af nævnenes afgørelser af 7. juli 2021 om opsættende virkning vurderer Teknik- og Miljøforvaltningen, at der på nuværende tidspunkt ikke kan gives nye tilladelser, der vedrører eller er afledt af den påklagede lokalplan og kommuneplantillægget eller § 25-tilladelsen.

Svaret er offentligt tilgængeligt på kk.dk/artikel/spørgsmål-til-teknik-og-miljøudvalget.

På vegne af
Hans Christian Karsten
Vicedirektør

Stina Siemsen
Sekretariatschef