



Til Astrid Aller, MB

## **Klimavenligt byggeri**

**20. marts 2020**

Kære Astrid Aller

Sagsnummer  
2020-0073831

Tak for dine spørgsmål den 12. marts 2020 til Teknik- og Miljøforvaltningen vedrørende muligheder for at bygge mere klimavenligt i Københavns Kommune.

Dokumentnummer  
2020-0073831-2

1. Hvad er Københavns Kommunes muligheder for at kræve, at der i højere grad bygges i træ som bærende materiale?
2. Hvad er Københavns Kommunes mulighed for at sætte et loft over den indlejrede klimapåvirkning forbundet med byggerier fx via lokalplaner?
3. Vil det kræve ændringer i lovgivning, hvis Københavns Kommune skulle kunne indføre krav om maksimal CO<sub>2</sub>-udledning indlejret i byggerier?
4. Er det for eksempel muligt for Københavns Kommune at stille krav om, at mindst 50 % af den bærende konstruktion skal være i træ?
5. Er det muligt for Københavns Kommune at stille krav om, at der skal udføres en LCA-beregning af alle nybyggerier i byen?
6. Kan Københavns Kommune pålægge By & Havn at udvikle med udgangspunkt i LCA-beregninger og CO<sub>2</sub>-begrænsninger?

**Ad 1 og 4:** Planlovens § 15 stk. 2 oplister, hvad der kan optages bestemmelser om i en lokalplan. Bestemmelsen betegnes som lokalplankataloget. Det følger heraf, at der i lokalplanen kan laves bestemmelser om en bygnings udvendige materialer, hvis der er en planmæssig begrundelse for dette. Det kan for eksempel være, at man i området tilstræber et bestemt arkitektonisk udtryk. Der kan derimod ikke laves bestemmelser i en lokalplan, som regulerer det indvendige i en bygning, herunder hvad der skal være en bygnings bærende materiale.

Bygningsreglementet indeholder regler for, hvordan kommunen skal behandle byggetilladelser, og det indeholder ingen bestemmelser, der giver mulighed for at kræve, at der bygges i træ – hverken indvendigt eller udvendigt. Bygningsreglementets bestemmelser om/til materialer omhandler sundhed- og sikkerhed. Det vil kræve en ændring af bygningsreglementet at stille krav om brug af træ som bærende konstruktion.

Byens Udvikling

**Ad 2:** Der er ikke med en lokalplan mulighed for at sætte et loft over den indlejrede klimapåvirkning forbundet med et byggeri. Som nævnt under Ad 1 kan en lokalplan alene regulere byggeriets ydre fremtræden.

**Ad 3:** Det vil kræve en ændring af planloven, hvis Københavns Kommune gennem en lokalplan skal indføre krav om maksimal CO<sub>2</sub>-udledning indlejret i byggerier. Det gælder både for krav om træ i bærende konstruktioner og for byggeriet generelt. På samme måde vil det kræve ændring af byggereglementet, hvis kravet skal indføres gennem byggetilladelsen.

**Ad 5:** Hverken planloven eller bygningsreglementet indeholder bestemmelser, der giver mulighed for LCA-beregninger. Dette vil kræve en ændring af lovgivningen.

**Ad 6:** Der er hverken i planloven eller bygningsreglementet muligheder for at pålægge By & Havn at udføre LCA-beregninger eller CO<sub>2</sub>-begrænsninger. I dag bæredygtighedscertificerer By & Havn dog allerede efter DGNB, som indebærer LCA. Det sker i alle nye byområder. Når By & Havn sælger byggeretter, stiller de desuden krav om, at byggerierne skal DGNB-certificeres.

Med venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen  
Vicedirektør

## Susanne Janum

---

**Emne:** Politikerspørgsmål til TMF

**Fra:** Astrid Aller (Borgerrepræsentationen)

**Sendt:** 12. marts 2020 13:34

**Til:** Jesper Togsverd Larsen

**Emne:** Politikerspørgsmål til TMF

Hej Jesper

Vil du sende de her spørgsmål til TMF? Jeg regner ikke umiddelbart med at få svar indenfor fristen, dog 😊

*Hvad er Københavns Kommunes muligheder for at kræve, at der i højere grad bygges i træ som bærende materiale?*

*Hvad er Københavns Kommunes mulighed for at sætte et loft over den indlejrede klimapåvirkning forbundet med byggerier fx via lokalplaner?*

*Vil det kræve ændringer i lovgivning, hvis Københavns Kommune skulle kunne indføre krav om maksimal CO<sub>2</sub>-udledning indlejret i byggerier?*

*Er det for eksempel muligt for Københavns Kommune at stille krav om, at mindst 50% af den bærende konstruktion skal være i træ?*

*Er det muligt for Københavns Kommune at stille krav om, at der skal udføres en LCA-beregning af alle nybyggerier i byen?*

*Kan Københavns Kommune pålægge By og Havn at udvikle med udgangspunkt i LCA-beregninger og CO<sub>2</sub>-begrænsninger?*

Pas på hinanden!

Bh

**Astrid Aller**

Medlem af Københavns Borgerrepræsentation for SF

Ordfører for beskæftigelse, integration, bolig og ligestilling