

Susanne Janum

Emne: Svar: Opfølgende politikerspørgsmål fra Gorm Anker Gunnarsen om tilladelse til studiebolig i bygning med erhvervsstatus - eDoc 2020-0053888

Fra: TMFKP BA Rådhuspost

Sendt: 18. marts 2020 13:34

Til: Gorm Gunnarsen (Borgerrepræsentationen)

Emne: Svar: Opfølgende politikerspørgsmål fra Gorm Anker Gunnarsen om tilladelse til studiebolig i bygning med erhvervsstatus - eDoc 2020-0053888

Kære Gorm Anker Gunnarsen

Tak for din opfølgende henvendelse om Teglværksgade.

Det er byggetilladelsen fra den 23. oktober 2019, som beskriver den lovlige anvendelse af arealet. En byggetilladelse bortfalder efter et år, hvis arbejdet ikke er påbegyndt forinden. Derfor skal forvaltningen have besked, når arbejdet påbegyndes. Byggearbejdet på Teglværksgade er endnu ikke startet, da bygherre ikke har meldt arbejdet påbegyndt til kommunen endnu. Når arbejdet en gang er færdigt, skal bygherre atter meddele kommunen, at det er færdigt og opført, som beskrevet i byggetilladelsen. Herefter foretager vi en kontrol af sagen, inden vi endeligt giver ibrugtagningstilladelse til, at byggeriet kan tages i brug og anvendes som beskrevet i byggetilladelsen.

På nuværende tidspunkt er der derfor ikke noget formelt grundlag at holde en konkret anvendelse af ejendommen op imod, så en nærmere undersøgelse vil næppe give konkrete resultater. Da vi heller ikke har formodning om evt. ulovlige forhold i øjeblikket, har vi ikke kontrolleret nogle forhold på adressen.

Hvis du har konkrete oplysninger om, at der foregår noget uregelmæssigt, hører jeg naturligvis gerne nærmere. Det er også muligt at indgive en anmeldelse om mulige ulovligheder via tilsyn@kk.dk, så vil forvaltningen håndtere forholdet.

Med venlig hilsen

Hans Christian Karsten

Vicedirektør

Byens Anvendelse

Fra: Gorm Gunnarsen (Borgerrepræsentationen)

Sendt: 4. marts 2020 16:34

Til: TMFKP BA Rådhuspost; Hans Christian Karsten

Emne: Re: Svar: Politikerspørgsmål fra Gorm Anker Gunnarsen om tilladelse til studiebolig i bygning med erhvervsstatus - eDoc 2020-0053888

Tak for det fremsendte svar.

I forlængelse af svaret vil jeg gerne bede forvaltningen tage stilling til om anvendelsen af hotellet har præg af boliganvendelse.

Mvh

Gorm Anker Gunnarsen