

**Emne:** VS: Svar: Politikerspørgsmål fra Niels E. Bjerrum om klagesag om Strandgade 37-67 (parkeringsareal), Københavns Kommune mv. - eDoc sag 2018-0107926

**Fra:** Jeanne Ditte Jensen På vegne af Anne-Sofie Degn

**Sendt:** 17. april 2018 11:17

**Til:** Niels E. Bjerrum (Borgerrepræsentationen)

**Emne:** Svar: Politikerspørgsmål fra Niels E. Bjerrum om klagesag om Strandgade 37-67 (parkeringsareal), Københavns Kommune mv. - eDoc sag 2018-0107926

Kære Niels E. Bjerrum

Tak for din mail fra den 9. april 2018 om klagesagen vedrørende et parkeringsareal på Strandgade 37-67 samt status på sager om passage langshavnearealer.

Hvad angår den konkrete sag på Strandgade 37-67 er jeg enig i, at det er beklageligt, at denne endnu ikke er blevet oversendt til klageinstansen med en udtalelse, gennemgang af sagsforløbet og en vurdering af de pågældende klagepunkter. Forvaltningen oplever imidlertid en stigning i antallet af klagesager, aktindsigter og gebyrklager, hvorfor vi pt. i nogle tilfælde ikke kan overholde fristerne til klagenævn og statsforvaltningen. Forvaltningen arbejder på at omorganisere arbejdet med disse opgaver. Den pågældende klagesag vil dog blive prioriteret og besvaret hurtigst muligt.

For så vidt angår de øvrige sager sendte jeg dig en status den 27. september 2017, og nedenstående er en opdatering siden da:

### **Galionsvej 40-78:**

- I sagen om brostensbånd er der den 2. november 2016 givet påbud om, at de hævdede brosten på havnepromenaden skal sænkes. Påbuddet er påklaget til Planklagenævnet, hvor sagen pt. verserer. Grundejerforeningens formand oplyste den 14. august 2017 til forvaltningen, at brostenene ville blive sænket. Forvaltningen foretog den 1. september 2017 tilsyn på stedet, hvor det blev konstateret, at de hævdede brostensbånd var blevet sænket.
- I sagen om cykelchikaner blev der den 5. september 2017 givet påbud om lovliggørelse med krav om at fjerne cykelchikaner og bøjler med en frist på 1 måned. Påbuddet blev den 30. september 2017 påklaget til Planklagenævnet. Forvaltningen har den 10. november 2017 sendt sagen med bemærkninger til nævnet, hvor sagen pt. verserer.

### **Strandgade 76-96 (Den Gule Misundelse):**

- Forvaltningen gav den 23. august 2016 påbud om at fjerne hegn og låge på havnepromenaden. Påbuddet blev påklaget til Planklagenævnet, som den 15. december 2017 ophævede forvaltningens afgørelse med henvisning til, at påbuddet ikke var stilet til den tinglyste ejer. Forvaltningen har den 19. marts 2018 sendt et nyt varsel om påbud til Lejerbo, afd. 218-1 i stedet for til boligorganisationen Lejerbo. Forvaltningen afventer på nuværende tidspunkt afdelingens bemærkninger til varslet.

### **Strandgade 37-67 (Det Hvide Snit):**

Sagsnr. 481262. Forvaltningen sendte den 4. juli 2017 et nyt påbud om lovliggørelse af afspærringen af havnepromenaden ved Det Hvide Snit. Lejerbos advokat påklagede den 31. juli 2017 påbuddet til Planklagenævnet. Forvaltningen sendte den 8. september 2017 vores bemærkninger til nævnet, hvor sagen pt. verserer.

### **Strandgade 59-67 (Det Hvide Snit):**

Forvaltningen gav den 28. august 2017 påbud om lovliggørelse af parkering (indretning af parkeringspladser på havnepromenaden) med en frist på 1 måned. Lejerbos advokat har den 22. september 2017 påklaget påbuddet til Statsforvaltningen. Sagen er som oplyst oven for endnu ikke sendt til klageinstansen med en udtalelse, men vil blive prioriteret og besvaret hurtigst muligt.

#### **Strandgade 71-75:**

Forvaltningen gav den 28. august 2017 påbud om lovliggørelse af parkering (indretning af parkeringspladser på havnepromenaden) med en frist på 1 måned. Den 23. oktober 2017 konstaterede forvaltningen ved tilsyn på stedet, at opstribningen af parkeringspladser var fjernet, og forholdet er således lovliggjort.

#### **Strandgade 77-87 (Krøyers Plads):**

Sagsnr. 703441. Forvaltningen gav den 3. juli 2017 påbud om lovliggørelse af skiltning. Påbuddet blev den 14. august 2017 påklaget til Planklagenævnet. Herefter afviste ejerforeningen på trods af en dialog med forvaltningen efter påbuddets udstedelse at ansøge om lovliggørelse. Sagen blev derfor den 15. december 2017 sendt til Planklagenævnet med en udtalelse, og sagen verserer nu hos nævnet.

#### **Strandgade 77-87 (Krøyers Plads):**

Forvaltningen modtog den 27. juni 2017 (med supplerende oplysninger modtaget den 15. september 2017) en ansøgning om opsætning af pullerter. Den 8. marts 2018 blev der givet byggetilladelse til at bibeholde 9 pullerter; bl.a. på vilkår om, at disse ikke forsynes med kæder eller lignende, samt at pullerterne udføres med en intern afstand på 1,5 – 1,8 meter.

#### **Islands Brygge (til venstre for Islands Brygge 32 F)**

Det private bådelaug Bådelaug Havnestad har opsat en gitterport ved indgangen til en bådebro i den offentligt tilgængelige marina. Porten er ikke aflåst, så der er i praksis adgang til bådebroen. Den 5. september 2016 blev der givet påbud om fysisk lovliggørelse. Påbuddet blev påklaget til Planklagenævnet, og sagen blev sendt til nævnet med udtalelse den 3. februar 2017. Sagen verserer pt. hos nævnet.

Den 30. januar 2018 har Planklagenævnet orienteret forvaltningen om, at klagen desværre fortsat ikke er blevet behandlet. Det fremgår af nævnets brev, at det ikke på nuværende tidspunkt er muligt at vurdere præcist hvornår, der kan træffes en afgørelse i sagen. Dette begrundes med, at nævnet ikke er tilstrækkelig langt med sagsbehandlingen til at kunne vurdere dette konkret. Nævnet oplyser i samme forbindelse, at forvaltningen vil modtage en ny orientering, såfremt der ikke er truffet afgørelse inden 6 måneder.

#### **Artillerivej 90 (Sydhavnen):**

Det private bådelaug, Bådelaug Tangloppen har opsat en gitterport ved indgangen til en bådebro, der alene betjener bådelaug. Beboerne i områdets haveforeninger har adgang via en nøgleordning. Forvaltningen har indhentet en redegørelse fra bådelaug men vil først træffe afgørelse i sagen, når Planklagenævnets afgørelse i den ovennævnte sag om gitterporten på Islands Brygge foreligger, idet der er tale om sammenlignelige forhold.

Med venlig hilsen

**Anne-Sofie Degn**  
Vicedirektør  
Byens Anvendelse

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen

---

**Fra:** Niels E. Bjerrum (Borgerrepræsentationen)

**Dato:** 9. april 2018 kl. 13.37.41 CEST

**Til:** Anne-Sofie Degn

**Emne:** Vs: [FSI] Vs: VS: Sagsnr. 2017-65590 - klagesag om Strandgade 37-67  
(parkeringsareal), Københavns Kommune [PDI]

Kære Anne-Sofie,

Vi er jo i sagerne med forhindringer langs havnefronten meget efter planklagenævnet ift deres lange sagsbehandling - men nedenstående tyder på, at vi også selv er alt for lang tid om at behandle klager over påbud - hvorfor har denne sag taget så lang tid?

Og hvad er status på alle sagerne med forhindringer langs havnefronten - noget nyt?

MED VENLIG HILSEN

NIELS E. BJERRUM

Medlem af Københavns Borgerrepræsentation samt folketingskandidat (A)

Start på videresendt besked:

**Fra:** Ann Urbrand

**Dato:** 9. april 2018 kl. 13.27.03 CEST

**Til:** Niels E. Bjerrum (Borgerrepræsentationen)

**Emne:** Vs: VS: Sagsnr. 2017-65590 - klagesag om Strandgade 37-67 (parkeringsareal), Københavns Kommune

Hej Niels

Lidt i forlængelse af vores snak - her en lille sag hvor kommunen er ufattelig langsom ;-)

KH Ann

Med venlig hilsen

Ann Urbrand

---

**Fra:** [jh](#)

**Sendt:** 7. april 2018 12:42

**Til:** Ann Urbrand

**Emne:** Fwd: VS: Sagsnr. 2017-65590 - klagesag om Strandgade 37-67 (parkeringsareal), Københavns Kommune

Hej Ann

Måske skulle du vise denne til Niels Bjerrum. Nu har TMF vist brugt mere end 5 mdr på at svare på klagen over påbuddet om 2 skaldede P-pladser ved havnen.

Mh

Jan

Sendt fra min iPhone

Start på videresendt besked:

**Fra:** Henrik Brunsgaard Dreyer

**Dato:** 6. april 2018 kl. 14.49.49 CEST

**Til:** Jan Hyttel

**Emne: VS: Sagsnr. 2017-65590 - klagesag om Strandgade 37-67 (parkeringsareal), Københavns Kommune**

Til orientering. Hvad skal man snart tænke.....

God weekend.

Med venlig hilsen

Henrik Brunsgaard Dreyer

Advokat (H)

**advokaterne**  
la Cour, Henriksen, Dreyer aps

**Fra:** Nanna Hauch

**Sendt:** 6. april 2018 14:17

**Til:** '[statsforvaltningen](#)'

**Cc:** Nuran Selimovska; Henrik Brunsgaard Dreyer

**Emne:** SV: Sagsnr. 2017-65590 - klagesag om Strandgade 37-67 (parkeringsareal), Københavns Kommune

Til Statsforvaltningen

Statsforvaltningens sagsnr. 2017-65590

Københavns Kommunes sagsnr. 704059-002 og 2017-0230386

I forlængelse af Københavns Kommunes mail af 7. marts 2018 skal vi oplyse, at vi endnu ikke er klar med en udtalelse i klagesagen. Vi beklager meget. Forventningen på nuværende tidspunkt er, at vi kan sende en udtalelse i løbet af ca. 4 uger.

Mailen er sendt cc til advokat Henrik Brunsgaard Dreyer, som har klaget på vegne af Lejerbo København, afd. 218-0 og Lejerbo. Vi henviser til advokatens j.nr. 26.902.

Med venlig hilsen

**Nanna Hauch**  
Jurist  
Byggetilladelser Indre

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byens Anvendelse