

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Henrik Appel Esbensen om sagsbehandlingstid af Filminstitutets tagterrasse Gothersgade - eDoc sag 2020-0107689

Fra: TMFKP BA Rådhuspost
Sendt: 14. maj 2020 13:10
Til: Henrik Appel Esbensen
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Henrik Appel Esbensen om sagsbehandlingstid af Filminstitutets tagterrasse Gothersgade - eDoc sag 2020-0107689

Kære Henrik Appel Esbensen

Tak for din henvendelse fra den 5. maj 2020 til teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen, hvor du på vegne af Jakob Buhl Vestergaard spørger til sagsbehandlingen af Filminstitutets tagterrasseprojekt i Gothersgade. Borgmesteren har bedt mig om at svare, da din henvendelse vedrører mit ansvarsområde i forvaltningen.

Teknik- og Miljøforvaltningen modtog i januar 2019 henvendelse om projektet på Gothersgade med grøn taghave, tagbebyggelse til café og udendørs biograf med mulighed for overdækning. Forvaltningen vurderede, at projektet ville være lokalplanpligtigt på grund af den visuelle påvirkning af den eksisterende bygning. Ansøger har efterfølgende tilpasset og nedskaleret projektet efter dialog med forvaltningen. Herefter vurderede vi, at projektet kan udføres uden, at det medfører krav om lokalplan i medfør af planlovens § 13, stk. 2.

Den 18. november 2019 blev Teknik- og Miljøudvalget orienteret om sagen, da projektet var ændret og ikke længere lokalplanpligtigt, og fordi projektet er beliggende i Indre By, hvor der er en aktuel debat om øget byliv – bl.a. om koncentrationen af natteliv i den modsatte ende af Gothersgade.

Inden vi træffer afgørelse, skal vi sikre, at sagen er oplyst. Det betyder, at vi skal overveje, om der er parter i sagen, som skal høres inden, der træffes afgørelse. Vi har vurderet, at de nærmeste naboer skal partshøres og forventer, at sagen kan sendes i partshøring inden udgangen af maj måned. Efter høringsfristen skal vi behandle indsigelserne, hvorefter de sendes i partshøring hos ansøger. Jeg beklager, at der ikke kan sikres en hurtigere fremdrift i sagen, og at det dermed går ud over Det Danske Filminstituts udbudsproces og planlagte kontraktunderskrivelse i juni.

Forvaltningen er bevidst om, at den lange sagsbehandlingstid er utilfredsstillende for vores ansøgere. I den forbindelse kan jeg oplyse, at forvaltningen arbejder målrettet på at nedbringe sagsbehandlingstiden, og at der ligeledes er afsat ekstra midler i kommunens budget for 2020 til at forbedre byggesagsbehandlingen herunder nedsætte sagsbehandlingstiden.

Jeg beklager endnu engang og håber, at Filminstituttet snart kan komme videre med deres sag.

Jeg håber, at du hermed har fået svar på din henvendelse, og ellers er du velkommen til at kontakte mig igen.

Med venlig hilsen

Hans Christian Karsten
Vicedirektør
Byens Anvendelse

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen