



Niels E. Bjerrum, mb

Vedr. tilladelse og lovlighed af ponton med låst port ved Teglholmens Sydkaj

Kære Niels E. Bjerrum,

Tak for dit spørgsmål den 22. december 2020 vedrørende lovligheden af opsat hegn/låge på kajkant ved nedgangen til flydeponton, og hvorvidt der er givet tilladelse hertil.

Gitterlågen, som ses på fotoet, der er vedhæftet dit spørgsmål, er placeret på den sydlige kajkant af Teglholmen. Her holder sejlkлубben Norrporten 2 i København I/S til med ca. 20 bådpladser på et areal ude i vandet, der er lejet af By & Havn med tilladelse fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

Kajen med promenade, hvor sejlkлубben holder til, er omfattet af tillæg 1 til lokalplan 310 "Teglværkshavnen". Her siger bestemmelserne om hegning (§, 10, stk. 3 og 9), at promenader og ubebyggede arealer som hovedregel skal henligge uindhegnede.

Gitterlågen, som du spørger til, er monteret på kajkanten parallelt med kajen/promenaden og udgør ikke en hegning af promenaden. Den flydende ponton er placeret på vandareal, som ikke betragtes som ubebygget areal. Lågen er derfor ikke i strid med lokalplanen, og Teknik- og Miljøforvaltningen har ikke skulle give tilladelse hertil.

14. januar 2021

Sagsnummer
2020-0907610

Dokumentnummer
2020-0907610-4

Plan, Analyse, Ressourcer
og CO2-reduktion

Venlig hilsen
Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør