

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar på spørgsmål stillet af MB Jakob Næsager (C) om lokalplaner for Nordhavn samt kort med angivelse af planlagte skoler og idrætsfaciliteter den 28. april 2021, eDoc nr. 2021-0119758
Prioritet: Høj

Fra: TMFKP PARC Rådhuspost
Sendt: 11. maj 2021 15:33
Til: Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen)
Emne: Svar på spørgsmål stillet af MB Jakob Næsager (C) om lokalplaner for Nordhavn samt kort med angivelse af planlagte skoler og idrætsfaciliteter den 28. april 2021, eDoc nr. 2021-0119758
Prioritet: Høj

Kære Jakob Næsager, MB

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-reduktion, fremsendes svar på dine spørgsmål stillet den 28. april 2021 vedrørende lokalplaner for Nordhavn samt kort med angivelse af planlagte skoler og idrætsfaciliteter.

Med venlig hilsen

Erik Schunck
Fuldmægtig
PARC Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-reduktion



Besvarelse vedr. lokalplaner for Nordhavn samt kort med angivelse af planlagte skoler og idrætsfaciliteter

Medlem af Borgerrepræsentationen Jacob Næsager (C) har den 28. april 2021 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

11. maj 2021

Sagsnummer
2021-0119758

Dokumentnummer
2021-0119758-2

Spørgsmål

Kan forvaltningen hjælpe med links til lokalplanerne for Nordhavn, samt et kort, hvorpå planlagte skoler og idrætsfaciliteter er indtegnet?

Svar

I det følgende gennemgås planlagte og realiserede skoler og idrætsfaciliteter i Nordhavn. Da der alene er detailplanlagt for indre Nordhavn og udarbejdet helhedsplan for Levantkaj, omfatter svaret ikke ydre Nordhavn. Byudviklingen i Nordhavn startede først for alvor efter 2010, og alle lokalplaner i Nordhavn efter 2010 er oplistet nedenfor.

Skoler i Nordhavn

På Levantkaj Vest er der opført en privat skole (Copenhagen International School), og der er udlagt et byggefelt til en folkeskole i helhedsplanen for Levantkaj, som ikke er lokalplanlagt endnu (se kort på næste side).

Idrætsfaciliteter i Nordhavn

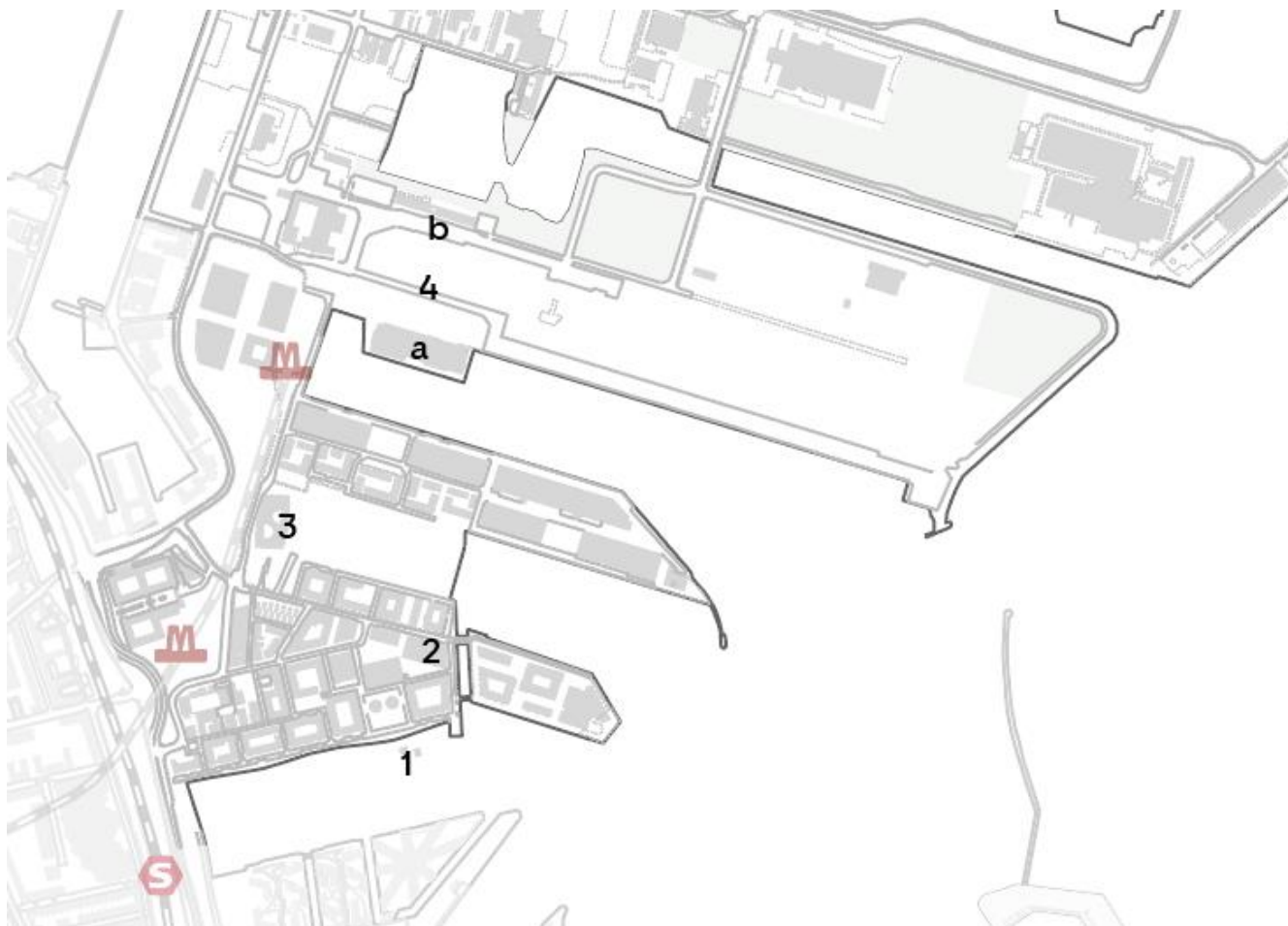
Der er etableret og planlagt en række faciliteter, der kan understøtte fysiske aktiviteter (se kort på næste side):

- Det flydende aktivitetshus på Sandkaj indeholder fællesrum, toiletter, omklædning med bad, sauna og udendørs opholdsarealer.
- Konditaget på Lüders parkeringshus er indrettet til fysisk aktivitet og træning
- Stueetagen på Stubkaj byggeriet ud til lommevandrummet er fastlagt til delvist offentligt tilgængelige funktioner, som potentielt kan understøtte fysisk aktivitet og vandsport.

Plan, Analyse, Ressourcer og
CO2-reduktion
Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

- Mellem de to skoler på Levantkaj er der i helhedsplanen for Levantkaj placeret en 11-mands kunstgræsbane, der ikke er lokalplanlagt endnu.



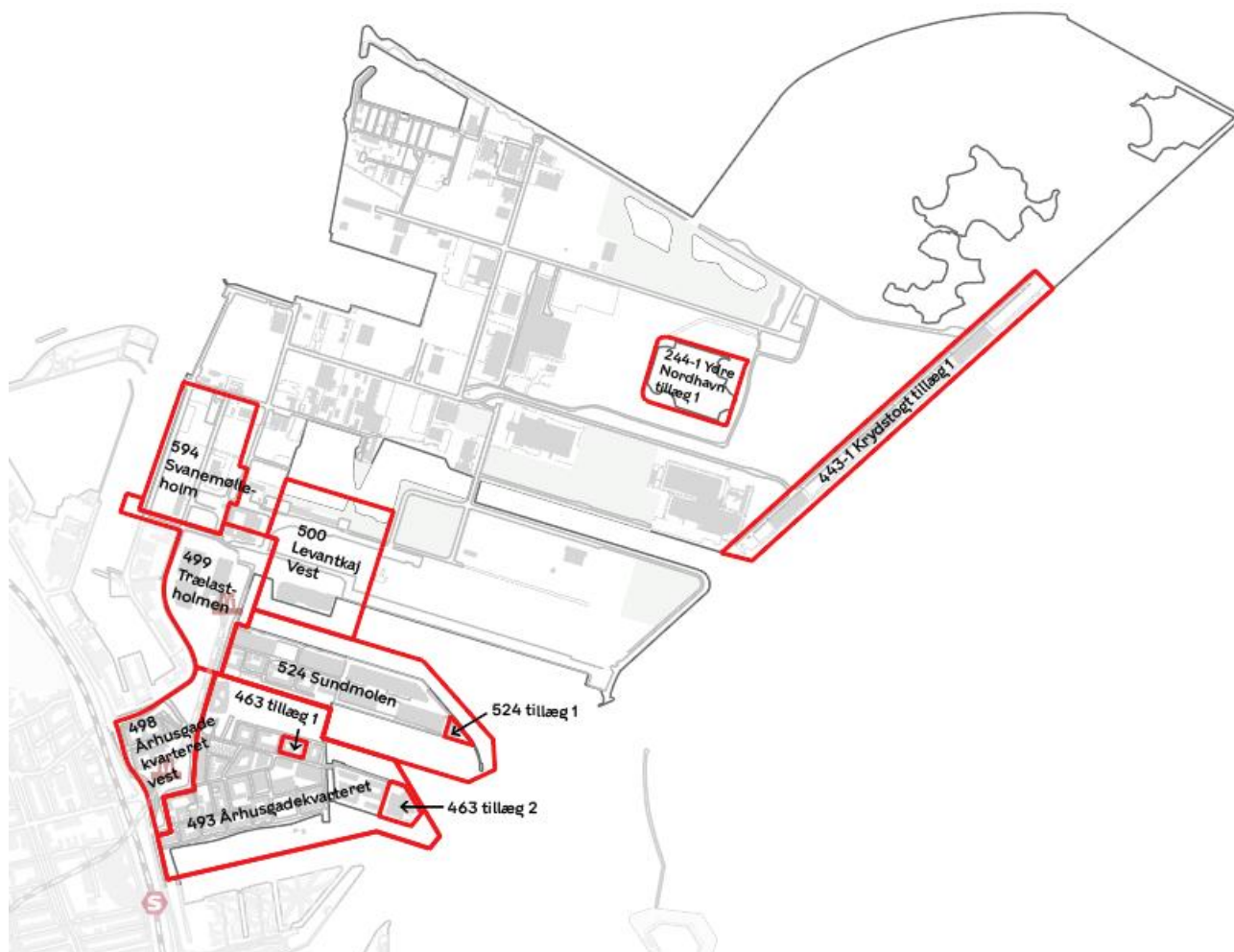
Planlagte skoler og idrætsfaciliteter i Nordhavn

- a. Copenhagen International School
 - b. Byggefelt til folkeskole med idrætshal
-
- 1. Det flydende aktivitetshus
 - 2. Konditaget på Lüders parkeringshus
 - 3. Stueetagen på Stubbkaj
 - 4. 11-mands kunstgræsbane

Omfang og placering af øvrige skoler og idrætsfaciliteter i Nordhavn er ikke fastlagt endnu. Tidsplan for planlægning af 11-mandsbane og folkeskole på Levantkaj vil tidligst blive fastlagt, når der er truffet beslutning om endelig linjeføring af metro i Nordhavn.

Lokalplaner i Nordhavn efter 2010

Den nyere udvikling af Nordhavn startede med vedtagelsen af lokalplan for Århusgadekvarteret i 2011. Siden da er der vedtaget 12 lokalplaner i Nordhavn (se kort nedenfor).



Kort der viser lokalplaner i Nordhavn vedtaget efter 2010

Lokalplan 463 Århusgadekvarteret i Nordhavn med tillæg 1, 2 og 3 (2011)

Lokalplanen muliggør udviklingen af Århusgadekvarteret til et tæt, funktionsblandet og bæredygtigt kvarter. Den fastlægger bystrukturen, der integrerer ny bebyggelse med det eksisterende havnemiljø samt pladser, parker og promenader, som skal være rammerne for et aktivt og mangfoldigt byliv for alle københavnere (link: [Lokalplan 463 Århusgadekvarteret i Nordhavn med tillæg 1, 2 og 3](#))

Lokalplan 463 Århusgadekvarteret i Nordhavn, tillæg 1 (2014)

Lokalplantillægget muliggør omdannelsen af de tidligere siloer til boliger og serviceerhverv (link: [Lokalplan 463 Århusgadekvarteret i Nordhavn med tillæg 1, 2 og 3](#)).

Lokalplan 463 Århusgadekvarteret i Nordhavn, tillæg 2 (2017)

Lokalplantillægget muliggør opførelse af en bygning på spidsen af Redmolen til serviceerhverv med en højde på op til 62 m (link: [Lokalplan 463 Århusgadekvarteret i Nordhavn med tillæg 1, 2 og 3](#)).

Lokalplan 463 Århusgadekvarteret i Nordhavn, tillæg 3 (2018)

Lokalplantillægget muliggør opførelse af op til 300 ungdoms- og kollegieboliger (link: [Lokalplan 463 Århusgadekvarteret i Nordhavn med tillæg 1, 2 og 3](#)).

Lokalplan 498 Århusgadekvarteret Vest i Nordhavn (2013)

Lokalplanen muliggør udviklingen af Århusgadekvarteret til et blandet bykvarter med boliger og serviceerhverv (link: [Lokalplan 498 Århusgadekvarteret Vest i Nordhavn](#)).

Lokalplan 499 Trælastholmen (2013)

Lokalplanen muliggør udviklingen af det eksisterende industri- og havneområde mellem Sundkrogsvej og Orientbassinets til et blandet bykvarter med boliger og serviceerhverv (link: [Lokalplan 499 Trælastholmen](#)).

Lokalplan 500 Levantkaj Vest (2013)

Lokalplanen muliggør udviklingen af det eksisterende industri- og havneområde mellem Sundkrogsvej og Orientbassinets til et blandet bykvarter med skole, boliger og serviceerhverv (link: [Lokalplan 500 Levantkaj Vest](#)).

Lokalplan 524 Sundmolen i Nordhavn med tillæg 1 (2015)

Lokalplanen muliggør udviklingen af det eksisterende industri- og havneområde mellem Kronløbsbassinets og Orientbassinets til et blandet bykvarter med boliger og serviceerhverv (link: [Lokalplan 524 Sundmolen i Nordhavn med tillæg 1](#)).

Lokalplan 524 Sundmolen i Nordhavn, tillæg 1 (2019)

Lokalplantillægget muliggør opførelse af en ny bygning til serviceerhverv på spidsen af Sundmolen i det særlige byggefelt b, som er fastsat i Lokalplan 524 Sundmolen i Nordhavn (link: [Lokalplan 524 Sundmolen i Nordhavn med tillæg 1](#)).

Lokalplan 594 Svanemølleholm (2020)

Lokalplanen muliggør omdannelsen af det gamle havneområde til et moderne byområde med serviceerhverv, der udnytter beliggenheden ved vandet i forlængelse af intentionerne i Strukturplanen for Nordhavn (link: [Lokalplan 594 Svanemølleholm](#)).

Lokalplan 244 Ydre Nordhavn, tillæg 1 (2017)

Lokalplanen muliggør opfyldning af ØTC-bassinet med ren jord op til en kote på +3,0 meter (link: [Lokalplan 244 Ydre Nordhavn, tillæg 1](#)).

Lokalplan 443 Udvidelse af Nordhavn og ny krydstogtterminal, tillæg 1 (2012)

Lokalplantillægget muliggør opførelse af permanente terminalbygninger på den nye krydstogtkaj, som lokalplan 443 danner grundlaget for (link: [Lokalplan 443 Udvidelse af Nordhavn og ny krydstogtterminal, tillæg 1](#)).

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør