

Pia Lindgren

Fra: TMFKP Sekretariat
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Lars Weiss om etablering af tennishal på Nøkkerosevej - eDoc sag 2019-0033844

Fra: TMFKP BA Rådhuspost
Sendt: 11. februar 2019 10:50
Til: Lars Weiss (Borgerrepræsentationen)
Emne: Svar: Politikerspørgsmål fra Lars Weiss om etablering af tennishal på Nøkkerosevej - eDoc sag 2019-0033844

Kære Lars Weiss

Tak for din mail fra den 4. februar 2019 til administrerende direktør Pernille Andersen om en tennishal i Emdrup. Pernille Andersen har bedt mig svare, da sagen vedrører mit ansvarsområde i forvaltningen.

Forvaltningen modtog den 5. november 2018 en ansøgning om opførelse af en tennishal på ca. 1.500 m² på ejendom Nøkkerosevej i Emdrup. Ejendommen er delvist omfattet af åbeskyttelseslinjen omkring Søborghusrenden. Der blev ansøgt om en placering af tennishallen inden for åbeskyttelseslinjen.

I forlængelse af mail- og telefonkorrespondance gjorde forvaltningen i et brev fra den 5. december 2018 ansøger opmærksom på dette forhold. Med henvisning til naturbeskyttelseslovens § 16, stk. 1 blev ansøger desuden gjort opmærksom på, at den umiddelbare vurdering var, at den ønskede placering ikke kunne tillades, fordi forbudsbestemmelsen i naturbeskyttelsesloven administreres forholdsvist restriktivt.

Forvaltningen åbnede efterfølgende op for en dialog om mulighederne for at etablere en mindre del af tennishallen inden for åbeskyttelseslinjen under forudsætning af, at hallen placeres i forlængelse af den eksisterende bebyggelse. En sådan placering vil dog fortsat kræve en dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 16, stk. 1.

Sagen har derfor afventet en ansøgning om en ændret placering af tennishallen, der respekterer åbeskyttelseslinjen, eller en dispensationsansøgning fra naturbeskyttelseslovens § 16, stk. 1. Forvaltningen har først den 5. februar 2019 modtaget et forslag til en alternativ placering af hallen, og vi vil nu vurdere dette forslag.

Hvis der kan gives dispensation, vil afgørelsen blive sendt til de klageberettigede interesseorganisationer, der har mulighed for at indbringe sagen for Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Forvaltningen er i øvrigt ved at afklare med planmyndigheden, om opførelse af en tennishal vil kræve udarbejdelse af en lokalplan.

Med venlig hilsen

Hans Christian Karsten
Vicedirektør
Byens Anvendelse

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

Fra: Lars weiss
Sendt: mandag, februar 4, 2019 9:16 AM
Til: Pernille Andersen
Emne: Tennishal - Nøkkerosevej

Hej Pernille

Kan forvaltningen svare på udfordringer og status på nedenstående sag?

Bedste hilsner

Lars

(...)