

MB Simon Strange

Dato: 10. sep. 2010

Sagsnr.: 2009-96118  
Dok.nr.: 2010-594285

**Spørgsmål til skriftlig besvarelse stillet den 26. august 2010 af MB Simon Strange vedrørende status for lejemål under Langebro**

**Spørgsmål**

Der spørges til detaljeret status, samt planer for lejemålet under Langebro (Puggaardsgade 21), specifikt vedr. Tanges Autohandel v/ Per Nordin. Samtidig ønskes de planmæssige forhold for lejemålet oplyst.

**Svar**

Garagerne under Langebro er en del af et umatrikuleret offentligt vejareal, og hører dermed under Teknik- og Miljøforvaltningen. Kultur- og Fritidsforvaltningen, Københavns Ejendomme, administrerer lejemålet på vegne af Teknik- og Miljøforvaltningen.

Lejer af garagen, Lis Prehn, har fremlejet en del af lejemålet til bl.a. Tanges Autohandel og et dækfirma.

Teknik- og Miljøforvaltningen har i marts 2007 opsagt lejemålet – og dermed også fremlejetagerne – med den begrundelse, at man selv vil benytte lokaliteterne til parkering og materiel for Center for Renhold i Indre By. Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Kunder, oplyser, at ønsket om selv at anvende lokalerne fortsat er aktuelt.

Da lejer har gjort indsigelse mod opsigelsen, har Københavns Kommune anlagt sag mod lejer. Den kører p.t. i Østre Landsret (indanket fra byretten) og det er usikkert, hvornår denne sag kan forventes afgjort.

Center for Bydesign oplyser, at for så vidt angår Kommuneplan 2009, er garagearealet ikke omfattet af rammer for lokalplanlægningen, idet det ligger under H.C. Andersens Boulevard, der er angivet som vejareal. Der er således ikke fastsat planmæssige bestemmelser for garagerne.

Venlig hilsen

Carsten Haurum

/Gyrithe Saltorp

Rådhuset  
1599 København V

Telefon  
33 66 23 42

Telefax  
33 66 70 35

E-mail  
klvoll@kff.kk.dk

www.kk.dk