

Bo Normander
bo@normander.dk

Dato: 18. juni 2009

Sagsnr.: 2009-76812
Dok.nr.: 2009-341955

Spørgsmål til skriftlig besvarelse stillet den 10. juni 2009 af Bo Normander vedrørende lejemål til sportsklubber

Spørgsmål

Hvilken politik ligger til grund for forvaltningens udmåling af åremål til lejere af arealer til roklubber, sejlkubber, sportsklubber m.v.?

Begrundelse:

Enkelte af klubberne i København står over for store investeringer, som ikke kan afdrages over fx 5 år.

Svar

Siden oprettelsen af Københavns Ejendomme (KEjd) har udgangspunktet været, at al udlejning af kommunens ejendomme sker via KEjd. Det gælder også for foreninger, herunder sportsklubber, som ønsker at leje lokaler og andre faciliteter. Har forvaltningen indgået et lejemål med KEjd, kan der dog i nogle tilfælde indgås lejeaftale direkte mellem forvaltningen og en forening om leje af en mindre del af lejemålet.

Med hensyn til varighed og aftalt uopsigelighed fra kommunens side er udgangspunktet, at KEjd agerer som alle andre udlejere på markedet. Det vil sige, at forud for indgåelsen af en kontrakt forhandles der med lejer om vilkårene. Såfremt lejer har særlige ønsker og behov, der kan tages hensyn til inden for udlejers ønsker og planer for den pågældende ejendom, indgås der aftale herom i det konkrete tilfælde.

Venlig hilsen

Carsten Haurum

/Mads Kamp Hansen

Rådhuset
1599 København V

Telefon
33 66 23 23

Telefax
33 66 70 35

E-mail
haurum@kff.kk.dk

www.kk.dk