

Medlem af Borgerrepræsentationen
Karin Storgaard

Dato: .9. februar 2009

Sagsnr.: 2009-11869

Dok.nr.: 2009-63677

Spørgsmål til skriftlig besvarelse stillet den 27. januar 2009 af Karin Storgaard DF vedrørende Kulturhus/medborgerhus på Hans Knudsens Plads

Spørgsmål

Beboerne på ydre Østerbro er gennem en årrække blevet lovet et kultur- eller medborgerhus.

Umiddelbart ser det ikke ud til, at det bliver til noget foreløbig.

Jeg er derfor interesseret i at søge efter alternative muligheder, og har nogle spørgsmål i den anledning.

Ortopædisk Hospital ved Hans Knudsens Plads, og i samme område ligger en bygning på tværs op mod Lyngbyvej - der har vist tidligere være speciallæger og børneinstitution. Hvad benyttes de bygninger til nu og fremover, og er der mulighed for at benytte de faciliteter til kulturhus?

Svar

Kultur- og Fritidsforvaltningen, har undersøgt de nævnte ejendomme med henblik på at afdække mulighederne for at etablere et, eventuelt midlertidigt, Kulturhus i en af ejendommene.

Hans Knudsens Plads:

Københavns Kommune ejer Hans Knudsens Plads nr. 3, der er fuldt udlejet til kommunale formål.

Hans Knudsens Plads 1 A ejes af Dansk Handicap Forbund og nr. 1 B ejes af HKP Ejendomsinvest ApS. Ejendommene er tilsyneladende ikke ledige nu. Københavns Ejendomme har dog ikke været i forbindelse med ejerne.

Forvaltningen har ikke adgang til 1.A. og 1.B, og har derfor ikke kunne besigtige ejendommene med henblik på at undersøge hvorvidt ejendommene egner sig til kulturhusformål samt hvilken stand ejendommene er i.

Planmæssigt er der ikke noget til hinder for, at der placeres et Kulturhus på stedet.

Rådhuset
1599 København V

Telefon
33 66 23 42

Telefax
33 66 70 35

E-Mail
klvoll@kff.kk.dk

www.kk.dk

Spørgsmål

Endelig er der 3 store tomme villaer på Strandpromenaden - hvad skal der ske med dem og kunne der midlertidigt etableres kulturhus der? (Bemærkning: det drejer sig om de villaer, som husede WHO. Adressen er Strandpromenaden helt nede i bunden ud mod Tuborg).

Svar

Ejendommene Strandpromenaden 33-39 ejes af Statens Ejendomssalg A/S og de oplyser på telefonisk forespørgsel, at ejendommene i øjeblikket er tomme og at man er i gang med at udvikle området. Der er tilsyneladende planer om at få vedtaget en lokalplan for området, men arbejdet er ikke startet endnu.

Placering af midlertidigt kulturhus i en af de nævnte ejendomme på Strandpromenaden vil kræve at der indgås lejekontrakt med Statens Ejendomssalg A/S, hvilket igen vil medføre at der skal foretages deponering af et betragteligt beløb afhængigt af huslejens størrelse.

Forvaltningen har ikke adgang til de nævnte ejendomme og det har derfor ikke været muligt at besigtige disse med henblik på at undersøge hvorvidt ejendommene egner sig til kulturhusformål samt hvilken stand ejendommene er i.

Det er forvaltningens umiddelbare vurdering at de samlede omkostninger der vil være forbundet med midlertidigt at leje og istandsætte en af de nævnte ejendomme til midlertidigt kulturhus vil være for høje set i lyset af den langsigtede strategi med at få etableret et permanent kulturhus i bydelen.

Venlig hilsen

Carsten Haurum

/Merete Evers Dewilde