

Bilag 6. Henvendelser modtaget i den forudgående høring om kommuneplantillæg



**AMAGER VEST
LOKALUDVALG**

Sundholmsvej 8
2300 København S

E-mail
F91J@okf.kk.dk
www.avlu.dk

Økonomiforvaltningen
Center for byudvikling

Høringsvar vedr. forudgående høring om kommuneplantillæg for Urbanplanen Syd

Amager Vest Lokaludvalg takker for muligheden for at blive hørt ifm. forudgående høring om kommuneplantillæg for Urbanplanen Syd.

Udvalget er af den opfattelse, at området primært skal bevares som grønt område, med adgang for bl.a. Dyvekeskolens elever til at dyrke udendørs idræts- og motionsaktiviteter som led i skolereformen samt i tilfælde af at skolen måtte få behov for udvidelser med nye bygninger.

De grønne arealer er tillige eftertragtet "åndehul" samt meget egnede for oplevelse af naturen for beboerne i de omliggende boligområder.

Kommuneplantillægget er heller ikke i overensstemmelse med hensigten i de øvrige lokalplaner for området og synes at stride mod målsætningerne i den netop vedtagne strategi for bynatur.

Lokaludvalget er derfor ikke enig i det fremlagte kommuneplantillæg for Urbanplanen Syd.

Med venlig hilsen

Lars Rimfalk Jensen
Formand for Amager Vest Lokaludvalg

10-02-2016

Sagsnr.
2016-0023497

Dokumentnr.
2016-0023497-1



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Vest Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

Hørings svar fra Elever og Studerende i København vedr. den forudgående høring om kommuneplantillæg for Urbanplanen Syd

Som et led i realiseringen af den samlede udviklingsplan for Urbanplanen, anbefaler Elever og Studerende i København (ELSK), at der på den planlagte arealudvidelse bygges det størst mulige antal studieboliger. ELSK vil i dette høringssvar oprids grundene til, at dette er oplagt at gøre og hvordan studerende kan bidrage til det lokale liv.

Det er i pjecen blevet beskrevet, hvordan man med det nye O2-område i kommuneplan 2015 blandt andet kan bygge studieboliger. Det synes vi selvfølgelig er en rigtig god ide, idet manglen på studieboliger er akut, og også vil være det langt ud i fremtiden. Selvom det visse steder i pressen er blevet hævdet, at færre vil tage uddannelser over de næste par år, rykker det ikke ved, at det i forvejen uhyre pressede boligmarked vil fortsætte med at være presset, hvilket vil skævvride byens beboersammensætning markant, hvis ikke vi skrider til handling. Her er studieboliger en oplagt del af løsningen. Hvis efterspørgslen på studieboliger kraftigt mod forventning skulle falde vil man kunne bygge studieboligerne som fleksible boliger, der efter behov, såfremt antallet af unge i uddannelse vitterligt falder drastisk over de næste år.

Vi mener at etablering af flere studieboliger i området vil bidrage til at nå de mål kommunen og boligselskabet, har med udviklingsplanen af Urbanplanen. Det er beskrevet i pjecen hvordan man ved at etablere ejerlejligheder og private rækkehuse vil ændre sammensætningen af beboere for dermed at nyde godt af de positive effekter, der kommer ved at blande byen socioøkonomisk. Vi mener dog, at etableringen af studieboliger, rigtigt gerne almene, kan bidrage til det samme mål.

Urbanplanen er meget attraktivt beliggende for unge, med kort transport til både KUA og byen. Studerende er en ressourcestærk gruppe der ofte engagerer sig i deres omgivelser og derfor mener vi de kan være en stor force i Urbanplanen, hvor der i forvejen bor mange unge, der har haft det svært i forhold til at få fodfæste med uddannelse og job.

Det ville være naivt at tro, at denne positive "blandningseffekt" blot ville ske af sig selv, men da unge mennesker generelt må forventes at mænges med andre unge mennesker, vil der alt andet lige være god mulighed for, at Urbanplanens unge blandes med unge studerende. Derfor er det også vigtigt at sørger for at der tænkes mødesteder ind i planen. Det kan være i form af sportsfaciliteter, brugerstyrede kulturhuse, biblioteker og parker. Det er forventeligt, at unge vil mødes med andre unge i netop disse mødesteder, hvor bånd knyttes, ideer og inspiration til andre levemåder fødes, og sammenhængskraften skabes, vedligeholdes og styrkes.

Hvis man vil sikre en blanding af byen ser vi det som en fordel og skabe gode offentlige pladser hvor folk kan mødes, fremfor at give meget plads til private haver. Vi ser derfor også meget positivt på at højne bebyggelsesprocenten. Det giver plads til flere på det forvejen hårdt pressede boligmarked og øger kundegrundlaget for butikker og cafeer, der skaber liv i området.

Både studerende og unge uden uddannelse er hårdt pressede på det Københavnske boligmarked. Blanding af byen sker ikke kun økonomisk, men så sandelig også

uddannelsesmæssigt. ELSK ser det som et vores samfunds største ansvar at sørge for, at flere unge kan tage de bedst mulige uddannelser i de tryggest mulige rammer. Derfor tror vi at skabelsen af et stærkt miljø der blander disse to grupper vil bidrage på bedst mulig vis til at forbedre forholdene både for de unge og for boligområdet.

Publiseret den *BLIV HØRT* | Københavns kommunes digitale høringsportal
(<http://www.blivhoert.kk.dk>)

[Forside](#) > [Urbanplanen Syd - forudgående offentlighed](#) > [Svar](#) > Høringssvar: David Neil Kristensen > Høringssvar: David Neil Kristensen

Høringssvar: David Neil Kristensen

Navn:

David Neil Kristensen

Postnr:

2300

By:

København S.

Adresse:

Østrigsgade 8, 4 sal.

NEJ TIL MERE DYRT SLUM !!!

Danmark er et nazistisk land !
EU er en nazistisk union !

Danmark er et nazistisk land og i et nazistisk land vil man kun bygge dyrt slum.

Og hvem skal så bo i det dyre slum ?
Det skal muslimske terrorister. Danmark og EU er forelsket i muslimerne og deres terror.
Danmark er en nazistisk lortestat.
EU er en nazistisk lortestat.

I København vil man kun bygge dyre dårlige lejligheder. Man vil ikke bygge gode boliger.

I København vil man ikke bygge gode boliger.
Man vil kun bygge nazistisk dyrt slum alle vegne.

I København bør man bygge nogle gode store villaer diverse steder.
Villaerne skal være på mindst 200 kvm og de skal være indbrudssikrede således som de er i Spanien.
Med sikrede døre og gitter for vinduer.

Villaerne skal være med 1000 kvm. grund.
Ikke noget med små dumme koteletgrunde som det er for vane i København.

De muslimske terrorister skal sendes tilbage til deres terrorlande hvor de kom fra. Der skal ikke opføres moskeer i Danmark eller nogen andre steder. Moskeer fungerer som varmetuer for terrorister. Væk med det skidt.

Desuden skal København være frit for tobaksrygning, gadedrikkere og alkoholisme.
Hashmørgrygning skal også være forbudt.
Det samme gælder alle former for narkotika,
alt det skidt skal være forbudt.

Undertegnede ønsker en ny stor villa ved Amager Strand med udsigt over Øresund. Som gave for at komme med dette udmærkede forslag.

Personager som modarbejder dette forslag skal fyres og fjernes fra København.

Med venlig hilsen

David Neil Kristensen

Høring:

Urbanplanen Syd - forudgående offentlighed [1]

Destinations URL: <http://www.blivhoert.kk.dk/svar/11790>

Links:

[1] <http://www.blivhoert.kk.dk/hoering/urbanplanen-syd-forudg-ende-offentlighed>

19/2-2016

Høringsvar: Forudgående høring om kommuneplantillæg for Urbanplanen Syd.

Jeg og familien er nyttilflyttere til området omkring Urbanplanen Syd og vi er glade for området, der rummer mange spændende steder og aktiviteter. Vi vil dog gerne bidrage med nogle forslag til området, fra vores perspektiv.

5 hurtige forslag til området Urbanplanen Syd:

- Dagligvarebutik:
 - Dette ville skabe mere aktivitet og liv i området (også i aftentimerne), samt gøre hverdagen lettere for familier uden bil.
- "Grøn korridor" mellem Remiseparken og Dyvekeskolen/Solvang bibliotek:
 - Før vi flyttede hertil, lagde jeg mærke til, hvordan det nu hedengagne Solvang Centre skabte en slags "prop" i flowet mellem Remiseparken og Dyvekeskolen/Solvang Bibliotek, da den dystre stemning i centeret stod i skarp kontrast til den legesyge stemning i Remiseparken.
- Brugerstyret kulturhus/udbygget bibliotek, med mulighed for at låne/leje sig ind i mødelokaler:
 - Dette ville gøre området mere relevant for de omkringliggende byområder, da det ville være muligt at arrangere beboermøder/foreningsmøder etc. i lokalområdet, for de, der ikke har beboerlokaler tilknyttet deres bolig.
- Legeområde/naturområde i umiddelbar forlængelse af pladsen foran Solvang bibliotek:
 - På trods af, at Remiseparken og dennes fortræffelige aktiviteter ligger så tæt på, så mangler der lidt liv og ramajsang uden for biblioteket, hvis omgivelser er ret sterile og kedelige. En godt (mindre) legeområde, med aktiviteter for både børn og voksne, kan booste fællesskabet blandt beboere og virke som magnet for børn og deres familier. Desuden er det et godt (aktivt) supplement til bibliotekets mere stillesiddende aktiviteter. Min datter på 5 år efterlyser f.eks. en super-gynge, a la den "runde gynge", som ligger Under Elmene på Amagerbro.
- Studieboliger:
 - I København er der akut mangel på studieboliger, der er til at betale, så etableringen af sådanne, kan bidrage til både bedre forhold for de studerende, samt mere liv i lokalområdet. Det er skønt med mange børnefamilier og travle, erhvervsaktive beboere, men hvis man vender blikket mod andre dele af Ørestad, så kan man se, hvad dette gør for det daglige aktivitetsniveau i fællesområderne, der ligger øde hen både i dag- og aftentimerne. Derfor skader det ikke et område at invitere mennesker, med andre "døgnrytmer" ind i fællesskabet.

Med venlig hilsen
Maria Grøn og familie