



Bilag 5

Vejmyndighedens sagsbehandling af ansøgninger om råden over vej til private nedgravede affaldsløsninger på vejareal i Københavns Kommune

Generelt

Teknik- og Miljøudvalget har kompetence til at træffe afgørelse i sager, der vedrører råden over offentlig vej til etablering af nedgravede affaldsløsninger (også betegnet miljøstationer).

7. september 2020

Sagsnummer

2020-0051513

Dokumentnr.

2020-0051513-6

Krav til miljøstationens beholdere

Miljøstationens beholdere skal opfylde kommunens krav til kapacitet og sortering, herunder sortering af bioaffald

Almene hensyn

Ved vurdering af sagerne lægger vejmyndigheden vægt på, om almene hensyn taler imod, for eksempel konsekvenserne for miljø, flora, fauna, landskabs- og bymæssige værdier, samt hensynet til vejens naboer.

Der til kommer de øvrige almindeligt anerkendte og beskyttede funktioner på vejareal, herunder plads til forsyningsledninger, facadeejers rettigheder, benyttelsen af det offentligt tilgængelige byrum til fx demonstration af ytrings- og forsamlingsfriheden, samt almene offentligretlige hensyn, som miljømæssige, arkitektoniske, historiske eller lign. rekreative hensyn til fx byliv.

Vedligeholdelsespligt

I forbindelse med tilladelser til etablering af private miljøstationer stiller forvaltningen som betingelse, at ansøgeren har det fulde ansvar for at vedligeholde miljøstationen, både over og under jorden, jf. administrationsgrundlaget i TMU beslutning af den 24. august 2015. Kommunen vil dermed udelukkende have ansvar for belægningen på fortovsudbygningen (renhold, snerydning og vedligeholdelse).

Kommunens ret til at råde over det offentlige vejareal fremadrettet

Teknik- og Miljøudvalget har på mødet 24. august 2015 besluttet, at sagerne håndteres som tilladelser til råden over vej (§ 80 stk. 1 i Lov om offentlige veje af 27/12/2014). Kommunens offentlige veje og dermed kommunens økonomi ved fremtidige projekter sikres ved, at forvaltningen betinger tilladelsen af en "fjernelsesdeklaration", som tinglyses på ejendommen.

Hvis kommunen på et tidspunkt skulle få brug for at ændre vejens indretning, kan kommunen kræve, at ejeren flytter eller fjerner miljøstationen for egen regning. Det forudsætter, at kommunen vurderer, at almenheden opnår en gevinst ved vejombygningen, som opvejer ejernes udgift til at fjerne miljøstationen (proportionalitetsprincippet).

Man skal dog være særligt opmærksom på, at:

- selvom tilladelserne til permanente anlæg gives med vilkår om senere fjernelse for ejers regning, vil en tilladelse give modtageren en berettiget forventning om en langvarig rettighedsperiode. Side 3 af 4 - Anlæg som beholdere til

Mobilitet, Klimasikring og
Byvedligehold
Sekretariatet for Politisk
betjening, Kommunikation og
Organisationsudvikling
Islands Brygge 37
Postboks 339
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

affaldssortering vil ud fra et proportionalitets synspunkt, altid være vanskelige at kræve flyttet/fjernet, hvis forvaltningen fx ønsker at udbygge vejen med cykelstier.

- at større nedgravede genstande i vejarealer kan vanskeliggøre placeringen af forsyningsledninger til kloak, vand, gas, el, telefon og lignende. Sådanne ledninger har krav på plads i vejene og kommunen skal derfor være påpasselig med placering af nedgravede genstande på vejarealer, som kan forhindre eller vanskeliggøre ledningernes placering.