

Bilag 4 Indkomne høringsvar

Oversigt:

Svar nr.	Navn	Høring modtaget dato
1	Boligselskabet SAB v. formand for SAB John B. Sørensen og næstformand Frank Sass.	12. december 2018
2	NREP (Nordic Real Estate Partners A/S), der har modtaget høringen fra boligselskabet KAB.	12. december 2018
3	Brønshøj-Husum Lokaludvalg.	13. december 2018

Svar nr. 1



12. december 2018

Kirsten Wegeland Rasmussen
Vejteamet Teknik- og Miljøforvaltningen
Københavns Kommune
vejnavn@tmf.kk.dk

**Samvirkende
Boligselskaber**

Vester Voldgade 17
1552 København V

T 33 63 10 00
F 33 63 10 01

kab@kab-bolig.dk
www.kab-bolig.dk

CVR. nr. 56 81 59 10

Telefonisk henvendelse

Man-ons	09.00-15.30
Torsdag	10.00-18.00
Fredag	09.00-13.00

Personlig henvendelse

Man-ons	10.00-14.30
Torsdag	10.00-18.00
Fredag	10.00-12.00

**Høring om nyt vejnavn, herunder nye adresser og husnumre;
"Bygården"**

Sagsnr. 2018-0312975

SAB har modtaget høringen omkring oprettelsen af et nyt vejnavn i Tingbjerg. Vi har ingen indvendinger mod dette, ej heller har vi nogen indsigelser mod angivelsen af husnumre, som tidligere angivet.

Det er som indledningsvist oplyst vores oplevelse, at det vil bidrage til en god overskuelighed ved den daglige færdsel for beboere såvel som besøgende og har en fornuftig sammenhæng med de omkringliggende veje. Ligeledes tjener forslaget til at skabe fornyelse og forandring i et område, der i de kommende år vil blive præget af dette, som en del af en overordnet plan for området.

SAB og fsb samarbejder med NREP om tilvejebringelsen af 1.000 nye private boliger i Tingbjerg i forbindelse med realiseringen af byudviklingsstrategien for området, som er udarbejdet af SAB, fsb og Københavns Kommune. For god ordens skyld er NREPs kommentar til ovennævnte skrivelse vedlagt som bilag. Ligeledes er vores indledende bemærkninger vedlagt.

SAB meddeler vores fulde støtte til forslaget.

Med venlig hilsen

John B. Sørensen
Formand for SAB

Frank Sass
Næstformand for SAB

Bilag

Kirsten Wegeland Rasmussen
Vejteamet
Teknik- og Miljøforvaltningen
Københavns Kommune
vejnavn@tmf.kk.dk

8. november 2018

Ansøgning om nyt vejnavn, "Bygården"

SAB vil hermed tilkendegive vores opbakning til det af Innovater stillede forslag om ændring af vejnavn.

I forbindelse med nybyggeriet af området ved det tidligere "Lille Torv" på Ruten i Tingbjerg er udvikler og bygherre fremkommet med et forslag om at oprette et nyt vejnavn og dermed ændre adresseringen af de kommende bolig- og erhvervsenheder indenfor området, som ikke har direkte adgang fra Ruten, herunder vores kommende beboerlokale. Innovater har indsendt en ansøgning herom af 9. august 2018, som nærværende skrivelse er en kommentar til.

I SABs egenskab af kommende ejendomsejer af beboerlokalet, som opføres indenfor området, og i øvrigt som ejendomsbesidder i Tingbjerg, vil vi gerne støtte forslaget, som vi mener giver en god og intuitiv forståelse af adresseringen af området for beboere, besøgende og øvrige med deres gang i Tingbjerg.

Vi hæfter os ved vigtigheden af, at man umiddelbart kan afkode beliggenheden af de forskellige funktioner i området og problemfrit finde vej, hvilket giver øget tilfredshed og tryghedsfølelse. Herudover finder vi, at det stillede forslag til navngivning "Bygården" er vel valgt, da det knytter sig til de historiske aktiviteter på den pågældende ejendom og således giver mening til de omkringliggende gader "Ved Bygården" og "Bygårdsstræde".

Med venlig hilsen



John B. Sørensen
Formand for SAB



Frank Sass
Næstformand for SAB

KAB
Vester Voldgade 17
1552 København V

T 33 63 10 00
F 33 63 10 01

kab@kab-bolig.dk
www.kab-bolig.dk

CVR. nr. 56 81 59 10

Telefonisk henvendelse
Man-ons 09.00-15.30
Torsdag 10.00-18.00
Fredag 09.00-13.00

Personlig henvendelse
Man-ons 10.00-14.30
Torsdag 10.00-18.00
Fredag 10.00-12.00

København

03 December 2018

Vedr. høring om nyt vejnavn og nye adresser/husnumre i Tingbjergområdet.

Sagsnr. 2018-0312975.
Angående skrivelse af 22. november 2018

NREP har fra KAB modtaget og læst høringen omkring oprettelsen af et nyt vejnavn i Tingbjerg. NREP skal i samarbejde med fsb og SAB i løbet af de næste år etablere 1000 nye, private boliger i Tingbjerg.

Partshøring er således fremsendt til vores orientering af SAB, om end vejnavnet ikke direkte påvirker vores aktiviteter i området, og vi tillader os i den forbindelse at give vores holdning til kende.

NREP er en nordisk ejendomsudvikler med særlig fokus på udvikling af boliger til befolkningsgrupper som unge, ældre og unge familier. Der tages udgangspunkt i slutbrugerens behov for at skabe langsigtet værdi for både lejere og lokalsamfund.

To nøgleord for processen som Tingbjerg i de kommende år skal gennemgå er forandring og fornyelse. I den forbindelse synes det nye navn at ligge fint i tråd med dette og markere således begge dele. Ligeledes synes det velvalgt af hensyn til brugerbetjening. Slutteligt virker navnet intelligent valgt, idet det knytter sig til både den historiske og kommende anvendelse af ejendommen og lægger samtidig fint i tråd med navngivningen af de omkring liggende veje.

Vi har derfor ingen indsigelser imod forslaget om ændringen af vejnavn og husnumre. Vi tror, at det vil understøtte den værdi og fremtidige vision, der er for området. NREP støtter derfor det omhandlende forslag.

DENMARK
Skodsborgvej 48A
2830 Virum
+45 3948 4900
info@nrep.dk

SWEDEN
Kungsgatan 44, 6th floor
111 35 Stockholm
+46 8 678 16 60
info@nrep.se

NORWAY
Visiting address:
Ruseløkkveien 6, 5th floor
0251 Oslo
info@nrep.no

Postal address:
NREP AS
Postboks 4227
8608 Mo I Rana

FINLAND
Erottajankatu 19B, 5th floor
00130 Helsinki
+385 9 674 410
info@nrep.fi

LUXEMBOURG
7 Grand Rue
1660 Luxembourg

Svar nr. 3

to 13-12-2018 23:46

Jon Oppfeldt-Jackson

SV: Høringssvar fra lokaludvalget om vejnavnet Bygården HASTER

17. Høring om ændring af vejnavn Tingbjerg - Bygården (2018-0326864)

Indstilling

Formanden indstiller,

1. at Brønshøj-Husum Lokaludvalg godkender Vejnavnenævnets forslag til navn for området ved det nuværende Lille Torv i Tingbjerg: Bygården

Problemstilling

Vejnavnenævnet i Københavns Kommune foreslår, at Lille Torv i Tingbjerg i forbindelse med den igangværende byudvikling navngives: Bygården

Vejens beliggenhed og udstrækning er markeret på det vedhæftede kort.

Begrundelse

Et område i Tingbjerg udvikles i disse år til et nyt bykvarter med bl.a. nye boliger, butikker og fælleshus. Området forsynes med et internt færdselsareal, der giver adgang til bl.a. boliger og fælleshus.

Bygherren Innovator og boligselskabet KAB/SAB har ansøgt om, at den interne vej i det nye område navngives med et selvstændigt navn Bygården.

Vejnavnenævnet finder, at navnet Bygården passer godt til stedet, da det vil give det nye kvarter en egen identitet samtidig med, at navnet giver mening i forhold til et af de vejnavne, der grænser op til kvarteret; "Ved Bygården", og det harmonerer desuden med det nærtliggende vejnavn "Bygårdsstræde".

Løsning

Brønshøj-Husum Lokaludvalg godkender Vejnavnenævnets forslag.

Videre proces

Sekretariatet videregiver udvalgets beslutning til Vejnavnenævnet.

Beslutning

Indstillingen blev tiltrådt.