



24-06-2015

Sagsnr.  
2015-0120547

Dokumentnr.  
2015-0120547-1

Sagsbehandler  
Tine Malm

## **Bilag 4 Orientering om fysisk indsats i Alsgadekvarteret**

### **Til Teknik- og Miljøudvalget**

#### **Orientering om fysisk indsats i Alsgadekvarteret**

Områdefornyelsen Centrale Vesterbro arbejder inden for en økonomisk ramme på 60 mio. kr. (20 mio. kr. fra staten og 40 mio. kr. fra kommunen). Midlerne er udmøntet i konkrete projekter, der er beskrevet i Kvarterplanen, som er godkendt af staten og i Borgerrepræsentationen den 26. januar 2012. Ved områdefornyelsens midtvejsevaluering tillader staten, at styregruppen omprioriterer midler i budgettet. På baggrund af de erfaringer, der forelå ved midtvejsevalueringen, samlede styregruppen for Områdefornyelsen Centrale Vesterbro midlerne fra tre mindre projekter for at koncentrere indsatsen i et enkelt stort projekt i Alsgade, hvor behovet for en indsats var størst. I alt omprioriteredes 2,8 mio. kr. fra tre indsatser:

#### *Vesterfælledvej*

Områdefornyelsen har valgt at omprioritere indsatsen på Vesterfælledvej, hvor planen var at arbejde med overgange til Carlsbergområdet. Forvaltningen har dog igangsat et andet projekt på Vester Fælledvej, der arbejder med overgange og trafiksikkerhed og som overflødig gør Områdefornyelsens projekt.

#### *Haderslevgade*

På Haderslevgade blev en del af midlerne brugt til en løsning omkring Tove Ditlevsens Plads. Det er ikke muligt at udføre anlægsprojekter mellem Ny Carlsberg Vej og Enghave Plads som planlagt på grund af Metrobyggeriet, hvorfor resten af beløbet omprioriteres til Alsgadekvarteret.

#### *Bevtoft Plads*

Ved Bevtoft Plads er den lokale opbakning begrænset, og styregruppen har vurderet, at midlerne gør større gavn i Alsgadekvarteret, der er udpeget som særligt indsatsområde i Kvarterplanen.

På baggrund af ovenstående omprioriteres midlerne og benyttes i stedet for til et projekt i Alsgadekvarteret. Forberedelsen af projektet blev igangsat i september 2014, og et program med planerne for fornyelsen er klar. En realisering af projektet forventes at medføre permanent inddragelse af 3-5 parkeringspladser i kvarteret.

**Områdefornyelsen  
Centrale Vesterbro Øst  
og Vest**

Lyrskovgade 4, 2  
Postboks 339  
1758 København V

Mobil  
2033 2793

E-mail  
AS5H@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009493149

Teknik- og Miljøudvalget bliver forelagt en indstilling i efteråret 2015, når der er udarbejdet et dispositionsforslag for projektet, og skal i den forbindelse tage stilling til nedlæggelse af p-pladser.

### **Baggrund for projektet**

Alsgadekvarteret har en højere koncentration af beboere med lav indkomst og med indvandrerbaggrund end resten af det centrale Vesterbro. Der er mange børn og familier blandt beboere og brugere. Der mangler generelt opholdsmuligheder for alle aldersgrupper i kvarteret. Om aftenen opleves kvarteret mørkt og utrygt særligt ved det almene boligbyggeri "Bryggergårdens" betonnicher. De omkringliggende områder ændrer sig markant, og derfor forventes der flere brugere og gennemstrømmende trafik i kvarteret. Blandt andet skal Carlsberg Byen med sit nybyggeri rumme 3000 boliger, erhverv, kontorer og UCC Professionsuddannelsen. Enghave Station flytter og Enghaveparken fornyes.

Områdefornyelsen har udviklet planerne for fornyelsen af kvarteret i samarbejde med en lokal arbejdsgruppe med beboere og interessenter. Formanden for Områdefornyelsens styregruppe er repræsentant fra Vesterbro Lokaludvalg. Fornyelsen imødekommer blandt andet et stort ønske fra lokale brugere og beboere om mere lokalt byliv i kvarteret, bedre trafiksikkerhed i Alsgade og en øget tryghed.

### *Mere plads til ophold og cykelparkering*

Ved Vesterbro Ny Skole er planen at åbne skolegården op ud til hjørnet af Alsgade og Slesvigsgade, så den fungerer som skolegård om dagen og byrum efter skoletid. Her er ønsket at inddrage tre til fire parkeringspladser ved hjørnet foran skolen i Alsgade. Formålet er at skabe bedre muligheder for multifunktionelt brug af byrummet og plads til cykelparkering, samt at afbøde trafikgener i Alsgade. Gaden bliver brugt til ofte hurtig gennemkørsel, og gennemkøres af gennemsnitlig 800 biler dagligt. Ved svømmehallen er ønsket at inddrage én parkeringsplads for at skabe yderligere plads til cykelparkering. Kommunens parkeringstællinger viser, at belægningsprocenten i Angelgade er under 60 procent kl. 22 og i Alsgade mellem 60-80 procent på sammen tidspunkt. Kl. 12 er den 0-60 procent i begge gader.

### *Midlertidigt trafik- og byrumsforsøg ved skolen*

Områdefornyelsens styregruppe har desuden igangsat et midlertidigt projekt sammen med Vesterbro Ny Skole som en forløber til det permanente anlæg. Projektet indbefatter at skolens gitterhegn rives ned allerede sommeren 2015, og at der bygges en midlertidig fysisk afgrænsning ved skolen i samarbejde med eleverne.

### Videre proces for ”Et løft til Alsgadekvarteret”

<b>Tid</b>	<b>Aktiviteter</b>
Juni 2015	Program færdigt
August/september 2015	Rådgiverteam udvælges
Oktober/November 2015	Dispositionsforslag forelægges TMU
Maj 2016	Anlæg
August 2016	Indvielse

#### **Bilag:**

- Oversigtskort ”Et løft til Alsgadekvarteret”
- Udkast til program for ”Et løft til Alsgadekvarteret”