

Til samtlige kommunalbestyrelser



SFI - Det Nationale Forskningscenter for Velfærd offentliggjorde den 15. september 2015 sin femte rapport over hjemløshed i Danmark, "Hjemløshed i Danmark 2015". Rapporten beror på en optælling af hjemløse i uge 6 2015, der er gennemført af lokale myndigheder og sociale tilbud for hjemløse over hele landet.

Ifølge undersøgelsen er antallet af hjemløse i 2015 optalt til 6.138 mod 5.820 i 2013 – en stigning på 5 pct.

Tilvejebringelse af de nødvendige boligtilbud er en afgørende faktor for, at antallet af hjemløse kan nedbringes.

Det er kommunernes ansvar at tilvejebringe et udbud af boliger, der i forhold til bl.a. størrelse, beliggenhed, huslejeniveau modsvarer det behov, som borgerne, herunder hjemløse, lokalt har for en bolig.

Til at løfte denne opgave kan kommunerne finde støtte i de muligheder, som almenboligloven giver på området i form af en række af ordninger til at tilvejebringe boliger til hjemløse.

I forhold til indsatsen mod hjemløshed peges der ofte på, at adgangen til små og billige boliger er faldende, og at renoveringer i den almene boligsektor og aftaler om kriterier for udlejning af de almene boliger (fleksibel udlejning) er medvirkende hertil.

Kommunalbestyrelsen bør derfor sikre sig, at der er et tilstrækkeligt udbud af passende boliger til hjemløse og andre socialt udsatte, når den godkender beslutninger om renoveringer af almene boliger, herunder sammenlægning af mindre boliger. Ligeledes bør kommunalbestyrelsen sikre sig, at de aftaler om fleksibel udlejning, som den indgår med boligorganisationerne, ikke samlet set forhindrer, at kommunen kan løse de boligsociale opgaver, herunder give hjemløse og andre socialt udsatte en rimelig adgang til de almene boliger i kommunen.

SFIs rapport viser endvidere, at ca. 20 pct. af de personer der udsættes af en bolig er i risiko for at forblive hjemløse. Derfor vil jeg gerne endnu en gang opfordre til at forstærke indsatsen mod udsættelser af lejere og gøre brug af de muligheder og værktøjer, som kommunen har til rådighed for at forebygge udsættelser.

Udlændinge-, Integrations- og  
Boligministeriet

Slotsholmsgade 10

Post 1216 København K

Tel. 7226 8400

Mail [uibm@uibm.dk](mailto:uibm@uibm.dk)

Web [www.uibm.dk](http://www.uibm.dk)

CVR-nr. 36977191

Ref.-nr. Dokument nr.

Dato: 21. oktober 2015

Jeg er bevidst om de store udfordringer, som kommunalbestyrelserne i dag har i forhold til at tilvejebringe boliger til flygtninge, hjemløse og andre udsatte borgere. Det er imidlertid en opgave, der skal løftes, hvis antallet af hjemløse skal bringes ned.

Jeg vedlægger et notat, som kort redegør for de muligheder, kommunerne har for at tilvejebringe boliger til hjemløse og socialt udsatte borgere. Jeg opfordrer jer til at gøre brug af de rammer og muligheder, som lovgivningen giver i forhold til indsatsen mod hjemløshed.

En række af løsningerne forudsætter et tæt samarbejde med de almene boligorganisationer i kommunen. Jeg vil pege på styringsdialogen som et velegnet forum til at indgå gensidigt forpligtende aftaler mellem kommunalbestyrelsen og boligorganisation om at tilvejebringe passende boliger til hjemløse og socialt udsatte borgere.

Med venlig hilsen

Inger Støjberg

