

CARLSBERGFONDET

Til Teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen
Københavns Kommune Rådhuset
Rådhuspladsen 1
1599 København V

Samt til Teknik- og Miljøudvalget

6. maj 2019

Etablering af parkeringskælder under Dantes Plads

Kære Ninna

Vi fremsendte inden og under udbudsfasen et brev til Overborgmester Frank Jensen d. 10. marts 2017, hvor vi rejste et antal bekymringspunkter i relation til det planlagte byggeri af et parkeringsanlæg på Dantes Plads. Blandt andet var vi bekymrede over gener (støj, rystelser og dårlige adgangsforhold) i byggefasen samt skader, sætningsskader, revner på omkringliggende bygninger, herunder Carlsbergfondets domicil på H.C. Andersens Boulevard 35 og fondets bygning på Dantes Plads 3, Glyptoteket og Nationalmuseet, det står på træpæle.

I sit svar forsikrede Frank Jensen os om, at der ville blive taget bedst muligt hensyn til de historiske naboejendomme, samt hvordan dokumentationen af naboejendommens tilstand kunne kortlægges bedst muligt.

Der har efterfølgende været et orienteringsmøde med Q-Park vedrørende byggeriets omfang og tidsplan samt gener i øvrigt. Desuden har beboerrepræsentanter fra de berørte ejendomme over for kommunens teknik- og miljøudvalg fremført betænkeligheder og forbehold i forbindelse med gennemførelsen af projektet.

At detaljerne omkring projektet først nu er kommet os til nærmere kendskab, skyldes blandt andet det forhold, at en lokalplan med høring af de berørte parter ikke har fundet sted, hvilket vi finder kritisabelt. Desuden mener vi, at en VVM-undersøgelse af byggeriet må være oplagt, eftersom et så stort underjordisk byggeri må forventes at have betydelige konsekvenser for miljøet.

Det er vores klare opfattelse, at opførelsen af et parkeringsanlæg på Dantes Plads vil få store konsekvenser i byggeperioden, som vi har hørt opgivet til at vare hele tre år. Her tænkes blandt andet på støj, støv og rystegener relateret til det omfattende arbejde i forbindelse med omlægning af rør og kabler, frakørsel af over 55.000 tons jord og tilkørsel af beton og stål samtidigt med, at der skal pumpes 120 m³ vand væk i timen. Hertil kommer, at adgangsvejen til Carlsbergfondets ejendom gennem porten ved Dantes Plads 5 vil være dybt problematisk, hvilket har betydning for blandt andet varelevering og fjernelse af affald. Dertil kommer, at vi mister fire parkeringspladser i gården ved Carlsbergfondet. Det skal ydermere bemærkes, at Vester Voldgade, der er udlagt med

CARLSBERGFONDET

brede cykelstier, lukkes samtidig med, at en ny cykelbro åbnes, hvorfor der må forventes en meget kraftigere cykeltrafik, hvilket mildest talt ikke virker fornuftigt.

Desuden vil vi gerne have oplyst, hvad den forventede levetid for byggeriet er. Vi er blevet oplyst, at p-kældre typisk anlægges med en forventet levetid på ca. 50 år. Sammenholdt med den tid, som det vil tage, før byggeriet er færdigt, mener vi ikke, at det er lang tid og slet ikke, når man dertil lægger, at den danske bilpark formentlig er radikalt anderledes om måske blot 20-30 år, hvor man kan forestille sig, at behovet for parkeringspladser falder drastisk.

Vi er på det givne grundlag af den opfattelse, at der er et uforklarligt misforhold mellem generne under byggeperioden, de efterfølgende trafikale konsekvenser og gevinsten ved at etablere den nye p-kælder, da den faktisk kun skaber 38 nye p-pladser, idet der under Langebro snart genåbnes 120 pladser (214 pladser i den nye p-kælder minus 120 pladser under Langebro og de nuværende 56 pladser på Dantes Plads). Særligt fordi en beboeropgørelse viser, at der allerede er frie parkeringspladser i området, og der findes flere parkeringshuse i området fx ved det nyanlagte BLOX.

Desuden må det formodes, at et nyt parkeringsanlæg vil tiltrække flere biler til det centrale København med stigende forurening til følge. Dette synes ikke i overensstemmelse med tidligere meldinger om at ville reducere trafikmængden i Københavns Kommune.

Vi har på et tidligt tidspunkt inddraget Rambøll til vurdering af de påvirkninger, som byggeriet måtte have på de ejendomme, som Carlsbergfondet har interesse i at sikre forholdene for. Dette er, udover Carlsbergfondets eget domicil, naboejendommen på Dantes Plads, Glyptoteket og Nationalmuseet.

Vi håber, at I vil genoverveje denne helt igennem forkerte beslutning, og at det er muligt at få et møde dels med dig samt med Teknik- og Miljøudvalget snarest muligt, inden byggeriet reelt påbegyndes.

Med venlig hilsen

Flemming Besenbacher
Formand for Carlsbergfondets bestyrelse

Morten Kyndrup
Næstformand for Glyptotekets bestyrelse

Rane Willerslev
Direktør for Nationalmuseet

Christine Buhl Andersen
Direktør for Glyptoteket