

Bilag 5

Samlede hørings svar inkl. forvaltningens kommentarer

Indhold

s. 2

Hørings svar i overskrifter fordelt på interessenter
inkl. forvaltningens kommentarer.

s. 7

Alle hørings svar med indhold i overskrifter
og forvaltningens kommentarer

s. 20

Alle hørings svar i kronologisk rækkefølge

**Høringssvar i overskrifter fordelt på interessenter
inkl. forvaltningens kommentarer**

Nr.	Interessenter	Samlede hørings svar i overskrifter	Forvaltningens kommentar
15 17 3 2 19 4 28 36 13 14 44 22 27 25 26 49 29 42 18 8 46 35 47 33 21 31 23	Kolonihaveforeninger, -sammenslutninger og -lejere • Kolonihaveforbundet • Lersø sammenslutningen • HF 1907 • HF 4. maj • HF Bellevue • HF Bredegrund • HF Dan • HF Emdrupvænge • HF Engdal • HF Frederiksholm • HF Kløverblomsten • HF Kongedybet • HF Mejlgaard • HF Mozart • HF Sommerly • HF Strandhøj • HF Strandlyst • HF Søndervang • HF Vennelyst • HF Vestereng • HF Kløvermarken • Daniel Ebert Pedersen • Erik Hernvig • Lisbeth Jensen • Nikita Ebert Pedersen • Ole Klinder • Sussanne Jacobsen	• Støtter kloakeringen af kolonihaveforeninger. • Har ønsker til rækkefølgen for kloakeringen af kolonihaveforeninger. • Efterspørger information om projektomkostninger. • Har konkrete tekniske spørgsmål vedr. kloakeringen. • Påpeger, at den anslået lejestigning vil ændre den sociale sammensætning i foreningerne. • Efterspørger mulighed for at få dispensation fra at kloakere, ud fra ønsket om at fastholde ”primitive forhold”, hvor der ikke udledes husspildevand. • Ønsker, at kommunen finansierer kloakering til hus og ikke kun til skelbrønd. • Ønsker, at kommunen betaler for håndtering af forurenede jord på kommunale arealer. • Ønsker, at tilslutningsbidrag betales pr. matrikel og ikke pr. havelod. • Ønsker at aftale om rentesats for kommunelån fastholdes. • Mener, at det anslåede prisniveau for kloakering er for højt, og henviser til kloakeringsprojekter i foreninger, der er udført billigere end de anslåede priser.	- • Ønsker vil indgå i den videre prioritering af projekter. • Konkrete projektomkostninger kendes ikke. • Spørgsmålene videregives til KEID, der forestår kloakeringen. • Forvaltningen har afsøgt mulighederne for støtte til kloakering. Støtte er dog ikke muligt. • Såfremt der ikke produceres spildevand på de enkelte lodder, er der ikke basis for kloakering. • Det er forsat uafklaret, om udgifterne kan indgå i KEIDs mellemfinansiering. • Kommunen betaler, men udgiften pålægges lejen, da den forurenede jord fjernes, for at der kan kloakeres. • Tilslutningsbidraget skal betales per lod i henhold til gældende love. Bidraget holdes til de <i>faktiske</i> omkostninger • Rentesatsen vil afhænge af tidspunktet for låneoptaget, men er lig kommunelånrente. • Forvaltningen har fået prisniveauet revurderet. De nye priser er ca. 20 % lavere
1	Øvrige privatpersoner • Svend Aage Schiermacher	• Pointerer behovet for udbygning af Renseanlæg	• Udbygning af de to renseanlæg indgår som indsatser i planen.

9	<ul style="list-style-type: none"> Katja (efternavn ikke oplyst) 	<p>Damhusåen og Renseanlæg Lynetten.</p> <ul style="list-style-type: none"> Foreslår genbrug af vand, fx fra håndvaske til toiletskyl. 	<ul style="list-style-type: none"> Håndvaskvand betragtes som sekundavand, der reguleres i vandforsyningsplanen. Der arbejdes med temaet på myndigheds-, klimatilpasnings- og lokalplansområdet.
6	<p>Private virksomheder</p> <ul style="list-style-type: none"> H. Lundbeck A/S 	<ul style="list-style-type: none"> Har ingen kommentarer, men forventer at blive inddraget i skybrudssikring, når dette bliver relevant. 	<ul style="list-style-type: none"> Forvaltningen medtager kommentaren til det videre arbejde med skybrudssikring.
40 7 37 20 32 39 11 23 30 43	<p>Lokaludvalg</p> <ul style="list-style-type: none"> Amager Vest Amager Øst Bispebjerg Brønshøj-Husum Kgs. Enhave Nørrebro Valby Vanløse Vesterbro Østerbro 	<ul style="list-style-type: none"> Lokaludvalgene bakker generelt op om Spildevandsplan 2018. Flere påpeger, at kloakering af kolonihaverne kan komme til at ændre den sociale sammensætning. Flere lokaludvalg opfordrer til at kloakeringen af kolonihaver ledsages af information til foreningerne. Flere lokaludvalg har inputs til konkrete projekter. Amager Vest Lokaludvalg mener, at kolonihaveforeningerne kommer til at finansiere hovedkloakken. Amager Vest Lokaludvalg mener ikke, at der bør stilles krav om separatkloak i kolonihaveforeninger, og foreslår, at der i stedet stilles krav til håndtering af regnvandet i haverne. Brønshøj-Husum Lokaludvalg mener, at planteksten bør skærpes, så indsatserne vedr. overløbsbygværker sikrer opfyldelse af <i>god økologisk</i> kvalitet i 2027. 	<p>-</p> <ul style="list-style-type: none"> Forvaltningen har afsøgt mulighederne for støtte til kloakering. Støtte er dog ikke muligt. KEID vil fremadrettet vurdere niveauet for information. Konkrete inputs vil blive medtaget i projekterne fremadrettet af KEID. Alle der tilslutter sig kloaksystemet bidrager til finansieringen af systemet. Foreningerne kan ikke undtages. Kloakering af regnvand vil kun være nødvendigt i områder, hvor der ikke kan eller må nedsives, fx pga. forurening. Forvaltningen følger løbende op på HOFORs prioriteringer af indsatser. Her vil fokus være på overholdelse af tidsfrister i bla. Vandområdeplaner og indsatser overfor overløbsbygværker.

		<ul style="list-style-type: none"> • Bispebjerg Lokaludvalg foreslår ifm. separatkloakering, at HOFOR starter med større offentlige kloakker nederst i systemet, således at privat tilslutning først sker, når systemet er klar • Bispebjerg Lokaludvalg savner inputs til håndtering af forurenede regnvand med asfalt, olie, zink, kobber, og andet. • Bispebjerg Lokaludvalg opfordrer til at give parcelhuse og kolonihaver incitament til at etablere lokal nedsivning af regnvand. • Bispebjerg Lokaludvalg foreslår, at tilslutningspligten udskydes 10-15 år eller sker ved ejerskifte. • Nørrebro Lokaludvalg opfordrer forvaltningen til at forholde sig aktivt de stigende mængder drænvand, der løber til kloakken fra bygninger med omfangsdræn som følge af stigende grundvand. • Nørrebro Lokaludvalg mener, at der bør etableres fælles pumpeløsninger til holde grundvandet nede, så bygningsmassen beskyttes. • Vesterbro Lokaludvalg foreslår, at Frederiksholmsløbet gøres badeegnet. • Vesterbro Lokaludvalg foreslår en prioritering af kolonihaveområder ifm. havnen. 	<ul style="list-style-type: none"> • Separatkloakering forventes at blive anlagt i relation til skybruds-tunnelerne. Privat tilslutning vil derfor overvejende ske, når en skybrudstunnel er anlagt. • Indgår i planens administrationsgrundlag og behandles desuden i lokalplaner, kravsamlingen 'Miljø i Byggeri og Anlæg' og i udlednings-tilladelser. • Kommunen har ikke mulighed for at yde støtte til etablering af LAR-projekter. • Tilslutningspligten er fastsat ved lov. Er der spildevandsinstallationer skal et havelod tilsluttes. • <i>Drænvand</i> er ikke omfattet af spildevandsplanen. Forvaltningen medtager dog opfordringen til fremtidigt arbejde. • Grundejer er forpligtet til at håndtere drænvand, hvis det er nødvendigt. HOFOR har ikke hjemmel i lovgivningen til at finansiere dræning. • Spildevandsplan 2018 understøtter forslaget. • Forslaget vil indgå i rækkefølgen for kloakering af kolonihaveforeninger.
24 41	<p>Øvrige organisationer</p> <ul style="list-style-type: none"> • Agendaforening Nordvest • Miljøpunkt Amager 	<ul style="list-style-type: none"> • Agendaforening Nordvest foreslår, at det forbydes at installere zinktagreder, zinknedløbsrør og andre 	<ul style="list-style-type: none"> • Indgår i planens administrationsgrundlag og behandles desuden i lokalplaner, kravsamlingen

		<p>nærmere afgrænsede zinkoverflader på tage.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Miljøpunkt Amager pointerer, at prisen for kloakering har betydning for, hvem der har råd til at leje en kolonihave. • Miljøpunkt Amager opfordrer til inddragelse af kolonihaveforeningerne og vurdering af, hvornår foreninger skal kloakeres, og om regnvand kan håndteres via LAR-løsninger på egen eller fælles matrikel. 	<p>'Miljø i Byggeri og Anlæg' og i udledningstilladelser.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen har afsøgt mulighederne for støtte til kloakering. Støtte er dog ikke muligt. • KEID vil fremadrettet vurdere niveauet for inddragelse af kolonihaveforeningerne.
45 16	<p>Kommuner</p> <ul style="list-style-type: none"> • Brøndby • Frederiksberg 	<ul style="list-style-type: none"> • Brøndby Kommune har ingen kommentarer til planen og ser frem til samarbejdsprojekter, fx Harrestrup Å. • Frederiksberg Kommune er generelt positivt indstillet overfor forslag til Spildevandsplan 2018. • Frederiksberg Kommune påpeger, at målsætningen vedr. badevand i havnen har omkostninger for Frederiksberg Forsyning. 	<p>-</p> <p>-</p> <ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen er opmærksomme på omkostningerne og søger løsninger, der også gavner Frederiksberg.

Alle hørings svar i overskrifter med forvaltningens kommentarer

Nr.	Organisation/person	Indhold i høringssvar	Forvaltningens kommentarer til høringssvar
1	Svend Aage Schiermacher, 1401 København K.	<ul style="list-style-type: none"> • Renseanlæg Lynetten har ikke kapacitet til fremtiden. • Anlægget hindrer byudvikling på Refshaleøen. <ul style="list-style-type: none"> ○ Der bør findes en ny placering, fx Benzinøen eller Avedøre Holme. 	<ul style="list-style-type: none"> • Udbygning af Renseanlæg Lynetten indgår i spildevandsplanen • Rigtigt, men en evt. flytning af renselanlægget forventes først ske om 20-30 år. Udbygningen sikrer, at anlægget fungerer forsvarligt indtil da.
2	HF 4. maj v. Henrik Andersen	<ul style="list-style-type: none"> • Kommunen bør betale for håndtering af den forurenede jord på kommunale arealer. 	<ul style="list-style-type: none"> • Kommunen betaler, men udgiften pålægges lejen, da den forurenede jord fjernes, for at der kan kloakeres.
3	HF 1907 v. Steen Jakobsen	<ul style="list-style-type: none"> • Ønsker at stå forrest på listen til at blive kloakeret. • Efterspørger information vedr. stigning i haveleje og projektomkostninger. • Skal tilslutningsbidrag betales for matriklen eller pr. havelod? • Skal lodslejer selv betale for kloakering fra skelbrønd til hus. 	<ul style="list-style-type: none"> • Ønsket vil indgå i den videre prioritering af projekter. • Stigning i haveleje kendes først ved opstart af projekt. • Tilslutningsbidrag betales pr. lod. Bidraget begrænses til de <i>faktiske</i> omkostninger. • Ja. Det er dog forsat uafklaret, om udgifterne kan indgå i KEIDs mellemfinansiering.
4	HF Bredegrund v. Henrik Christoffersen	<ul style="list-style-type: none"> • Kommunen bør starte med 1-3 <i>testcases</i>. • Resten af høringssvaret omhandler konkrete spørgsmål til KEIDs håndtering af kloakeringen. • Prisniveauet for kloakering af varige kolonihaver er meget højt. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen noterer ønsket om testcases. • Forvaltningen videregiver spørgsmålene til KEID. • Forvaltningen har fået prisniveauet revurderet. De nye priser er ca. 20 % lavere.
5	HF Mejlgaard v. Henning Tillemand	<ul style="list-style-type: none"> • Høringssvaret består af en række konkrete spørgsmål vedr. selve kloakeringen. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen videregiver spørgsmålene til KEID.
6	H. Lundbeck A/S v. Anja Møller Asgaard	<ul style="list-style-type: none"> • Har ikke indvendinger imod spildevandsplanen. 	-
7	Amager Øst Lokaludvalg v. Ole Pedersen	<ul style="list-style-type: none"> • Amager Øst Lokaludvalg har ingen bemærkninger til forslag til Spildevandsplan 2018. 	-

8	HF Vestereng v. Per Worsøe	<ul style="list-style-type: none"> • Priseniveauet for kloakering af varige kolonihaveforeninger bliver fem-seks gange dyrere end i andre kommuner. • Den anslåede lejestigning vil betyde, at der vil være mange, som ikke vil have råd til at leje en kolonihave. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen har fået prisniveauet revurderet. De nye priser er ca. 20 % lavere. • Forvaltningen har afsøgt mulighederne for støtte til kloakering. Støtte er dog ikke muligt.
9	Katja (efternavn ikke oplyst), 2200 København N.	<ul style="list-style-type: none"> • Private boliger bør også tænkes ind i spildevandsplanen, fx genbrug af håndvaskevand til toiletskyl. 	<ul style="list-style-type: none"> • Håndvaskevand betragtes som <i>sekundavand</i>, der reguleres i vandforsyningsplanen. Der arbejdes med temaet på myndigheds-, klimatilpasnings- og lokalplansområdet.
10	Samme som nr. 9	Se nr. 9	Se nr. 9
11	Valby Lokaludvalg v. Michael Fjeldsøe og Henrik Palsmar	<ul style="list-style-type: none"> • Valby Lokaludvalg bakker op om forslag til Spildevandsplan 2018. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen noterer, at Valby Lokaludvalg bakker op om forslag til Spildevandsplan 2018.
12	HF Mejlgaarden v. Henning Tillemand	<ul style="list-style-type: none"> • Priseniveauet for kloakering af varige kolonihaver er meget højt. • Høringssvaret indeholder desuden to eksempler på privat kloakering af kolonihaveforeninger. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen har fået prisniveauet revurderet. De nye priser er ca. 20 % lavere • Forvaltningen viderefremidler de nævnte eksempler til KEID.
13	HF Engdal v. Anne-Marie Friislund og Bodil Vendel	<ul style="list-style-type: none"> • Foreningen er interesseret i at blive kloakeret som en af de første foreninger. 	<ul style="list-style-type: none"> • Ønsket vil indgå i den videre prioritering af projekter.
14	HF Frederiksholm v. Per Olsen	<ul style="list-style-type: none"> • Opbakning til kloakeringen af varige kolonihaveforeninger. • Opfordring til kommunen om at betale udgiften for forurenede jord. • Høringssvaret indeholder derudover spørgsmål til det konkrete kloakerings-projekt. 	<ul style="list-style-type: none"> - • Kommunen betaler, men udgiften pålægges lejen, da den forurenede jord fjernes, for at der kan kloakeres. • Forvaltningen videregiver spørgsmålene til KEID.
15	Kolonihave-forbundet Hovedstaden Syd v. André Just Vedgren	<ul style="list-style-type: none"> • Kolonihaveforbundet er glade for at kunne deltage i miljømæssige og hygiejniske tiltag. • Regner med at aftale vedr. renteudgifter også gælder for kloakering af kolonihaver. • Forbundet opfordrer kommunen til at gå i dialog med HOFOR ang. tilslutningsbidraget. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen noterer, at forbundet tilslutter sig kloakeringen. • Renteudgifterne jf. lejekontrakten mellem forbundet og kommunen gælder også for kloakeringen. • Tilslutningsbidraget beror på konkrete vurderinger. Bidraget holdes til de <i>faktiske</i> omkostninger.

		<ul style="list-style-type: none"> • Det giver ikke mening at separere regnvand, da det meste regn nedsives. • Mener, at foreningerne kun skal betale vandafledningsafgift for det brugsvand, der sendes i kloakken • Forbundet mener ikke, at foreningerne bør betale for fjernelse af forurenet jord ifm. kloakering. • Forbundet mener, at kommunen bør kloakere helt ind til kolonihavehuset, og ikke kun frem til brønd ved matrikelskel. • Forbundet pointerer, at store lejestigninger vil ændre den sociale sammensætning i kolonihaveforeningerne fremover. 	<ul style="list-style-type: none"> • Kloakering af regnvand kan være nødvendig i områder, hvor der ikke kan eller må nedsives. • Spørgsmålet skal rettes til HOFOR. • Kommunen betaler, men udgifterne pålægges lejen, da den forurenede jord fjernes, for at der kan kloakeres. • Det er forsat uafklaret, om udgifterne kan indgå i KEIDs mellemfinansiering. • Forvaltningen noterer forbundets pointe ang. lejestigninger og den sociale sammensætning i kolonihaveforeningerne. Forvaltningen har afsøgt mulighederne for støtte til kloakering. Støtte er dog ikke muligt.
16	Frederiksberg Kommune	<ul style="list-style-type: none"> • Er generelt positivt indstillet overfor forslag til Spildevandsplan 2018. • Foreslår, at der inddrages samfundsøkonomiske overvejelser, fx skadesopgørelser ift. serviceniveau, således at der er balance mellem hensyn til miljø og økonomi. • Målsætningen for badevandskvalitet i havnen har omkostninger for Frederiksberg. • Det er vigtigt, at der er fokus på den samlede kapacitet i hele spildevandssystemet på tværs af kommunegrænser. • Kolonihaveforeningen HF Zenia ligger både i Københavns og Frederiksberg Kommune 	<ul style="list-style-type: none"> - • Serviceniveauet opfyldes i takt med at planens indsatser implementeres. Herunder inddrages samfundsøkonomiske overvejelser. • Forvaltningen er opmærksom på omkostningerne. Indsatserne gavner også borgerne på Frederiksberg. • Forvaltningen er enige i, at det er vigtigt at have fokus på tværs af kommunegrænser. • Forvaltningen søger i samarbejde med Frederiksberg en løsning.

17	Lersøssammenslutningen v. Jørgen Ullman	<ul style="list-style-type: none"> • Ønsker, at kommunen forhandler med HOFOR om refusion af tilslutningsbidraget. • Ønsker, at få nedsat vandafledningsafgiften. • Mener, at det er <i>forurenere</i>, der bør betale for fjernelse af jord hos foreninger beliggende på gamle lossepladser el.lign. • Ønsker, at udgifter til og etablering af stikledninger fra skelbrønd til hus indgår i kommunens entreprise. • Ønsker, at udskiftning af brugsvandrør kan indgå i kommunens entreprise. • Har konkrete ønsker til rækkefølgen for kloakering 	<ul style="list-style-type: none"> • Tilslutningsbidraget vil bero på konkrete vurderinger. Bidraget holdes til de <i>faktiske</i> omkostninger. • Spørgsmålet skal rettes til HOFOR. • Kommunen betaler, men udgifterne pålægges lejen, da den forurenede jord fjernes, for at der kan kloakeres. • Det er forsat uafklaret, om udgifterne kan indgå i KEIDs mellemfinansiering. • Kan indgå i drøftelser mellem KEID og foreningen, men er ikke spildevandsplanstof. • Ønskerne vil indgå i den videre prioritering af projekter.
18	HF Vennelyst v. Kurt Arend Hansen	<ul style="list-style-type: none"> • Foreningen mener, at beslutningen om separat-kloakering skal følge et proportionalitetsprincip med en vurdering af den miljømæssige gevinst ift. de økonomiske omkostninger. anbefaler, at det ikke bliver et krav at separatkloakere. • Ønsker, at kommunen betaler for håndtering af forurenede jord i forbindelse med kloakering • Ønsker, at kloakeringen også omfatter stikledninger frem til samlebrønd ved husfundament. 	<ul style="list-style-type: none"> • Kloakering af regnvand vil kun være nødvendigt i områder, hvor der ikke kan eller må nedsives, fx pga. forurening. • Kommunen betaler, men udgifterne pålægges lejen, da den forurenede jord kun fjernes, for at der kan kloakeres. • Det er forsat uafklaret, om udgifterne kan indgå i KEIDs mellemfinansiering.
19	HF Bellevue v. Annette Rohde	<ul style="list-style-type: none"> • Ønsker at udskiftning af brugsvandrør sker samtidig med kloakering. • Anmoder om <i>indefrysning</i> af omkostninger ifm. kloakering for pensionister. • Anmoder om fritagelse for tilslutningsafgiften, enten helt eller delvis. 	<ul style="list-style-type: none"> • Kan indgå i drøftelser mellem KEID og foreningen, men er ikke spildevandsplanstof. • Tidspunkt for tilslutning til kloakken indgår i drøftelserne mellem KEID og foreningen. • Tilslutningsbidraget vil bero på konkrete vurderinger. Bidraget holdes til de <i>faktiske</i> omkostninger

20	Brønshøj-Husum Lokaludvalg v. Jarl Feyling	<ul style="list-style-type: none"> • Det bør fremgå af spildevandsplanen, at den menneskeskabte globale opvarmning forårsaget af forurening med CO2 og andre klimabelastende stoffer, har kostet byens borgere dyrt i udgifter til udbygning og ombygning af kloaksystemet. • Planteksten bør skærpes så indsatserne reelt sikrer opnåelse af <i>god økologisk</i> kvalitet i 2027. <ul style="list-style-type: none"> ○ Henstiller til, at indsatser ifm. U26 gennemføres i første halvdel af planperioden, og at dette kommer til at fremgå af Spildevandsplan 2018. ○ Henstiller til, at indsatser ifm. U11 gennemføres i første halvdel af planperioden, og at dette kommer til at fremgå af Spildevandsplan 2018. ○ Opfordrer til at udvise en større ambition når det gælder indsatsen omkring U11. ○ Lokaludvalget henstiller til forvaltningen at indsatserne omkring U11 der skal medføre maksimalt én årlig hændelse skal gennemføres i første halvdel af planperioden, og at dette kommer til at fremgå af Spildevandsplan 2018. • Finder det problematisk, at der ikke forelægger en udledningstilladelse for U11, da ændringer i oplandet de seneste par år betyder, at man ikke længere kan anse udledningen som identisk med de oprindelige forhold. 	<ul style="list-style-type: none"> • Årsagssammenhæng mellem klimaforandringer og CO2-udledning omhandlet af andre kommunale planer. • Forvaltningen følger løbende op på HOFORs prioriteringer af indsatser. Her vil fokus være på overholdelse af tidsfrister i bla. Vandområdeplaner og indsatser overfor overløbsbygværker. • Forvaltningen er opmærksomme på, at der ved gennemførelse af den planlagte indsats til reduktion af udledningen fra overløbsbygværk U11 skal meddeles ny udledningstilladelse.
21	Nikita Ebert Pedersen, 2770 Kastrup	<ul style="list-style-type: none"> • Skriver, at de gerne vil kloakeres som en af første. 	<ul style="list-style-type: none"> • Da haveforenings navn ikke er oplyst, kan forvaltningen ikke medtage ønsket i planlægningen.
22	HF Kongedybet v. Kjeld Skou	<ul style="list-style-type: none"> • Mener ikke, at foreningerne skal betale for tilslutningsbidrag. 	<ul style="list-style-type: none"> • Kolonihaver er omhandlet af de gældende regler om betaling af tilslutningsbidrag, som alene betales, hvis foreningen ikke tidligere har været tilsluttet kloakken. Har foreningen fx fællestoilet, der er tilsluttet, skal

		<ul style="list-style-type: none"> • Mener, at kommunen skal forhandle kloakeringen med den enkelte forening. 	<p>foreningen således ikke betale tilslutningsbidrag igen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Foreningen vil – af grundejer - blive inddraget i den konkrete planlægning.
23	Susanne Jacobsen, 2720 Vanløse	<ul style="list-style-type: none"> • Høringssvaret er et spørgsmål om rækkefølgen for kloakering af kolonihaveforeninger. 	<ul style="list-style-type: none"> • Rækkefølgen er ikke fastlagt, men kloakering starter der, hvor behovet vurderes at være størst.
24	Agendaforening Nordvest v. Tom Jørgensen	<ul style="list-style-type: none"> • Der er behov for at mest muligt regnvand afkobles fra kloak-systemet. • Det foreslås, at det forbydes at installere zinktagrender, zinknedløbsrør og andre nærmere afgrænsede zinkoverflader på tage, både ved nyetablering og reovering. 	<ul style="list-style-type: none"> • Spildevandsplan 2018 skal sikre, at København i fremtiden håndterer regnvandet fra ca. halvdelen af byen overfladearealer udenom fælleskloakken. • Indgår i spildevandsplanens administrationsgrundlag og behandles desuden i lokalplaner, kravsamlingen 'Miljø i Byggeri og Anlæg' og ved behandling af udledningstilladelser.
25	HF Mozart v. Torben Christensen	<ul style="list-style-type: none"> • Kommenterer på regnvandskloakering af HF. Mozart 	<ul style="list-style-type: none"> • Retssag mod kommunen er afgjort, og regnvandskloakering af HF Mozart står ved magt.
26	HF Sommerly v. Dan Lykke Pedersen	<ul style="list-style-type: none"> • Foreningen mener, at beslutningen om separat-kloakering skal følge et proportionalitetsprincip med en vurdering af den miljømæssige gevinst ift. de økonomiske omkostninger. ○ Anbefaler, at det ikke bliver et krav at separatkloakere. • Ønsker, at kommunen betaler for håndtering af forurenede jord i forbindelse med kloakering • Ønsker, at kloakeringen også omfatter stikledninger frem til samlebrønd ved husfundament. 	<ul style="list-style-type: none"> • Kloakering af regnvand vil kun være nødvendigt i områder, hvor der ikke kan eller må nedsives, fx pga. forurening. • Kommunen betaler, men udgifterne pålægges lejen, da den forurenede jord kun fjernes, for at der kan kloakeres. • Det er forsat uafklaret, om udgifterne kan indgå i KEIDs mellemfinansiering.
27	HF Mejlgaard v. Camilla Ebert Pedersen	<ul style="list-style-type: none"> • Høringssvaret er et ønske til rækkefølgen for kloakering 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen tager ønsket med i den fremadrettede planlægning.
28	HF Dan v. Sanne Jakobsen	<ul style="list-style-type: none"> • Spørger ind til, hvordan kommunen arbejder med intentionen om at mindske den økonomiske byrde for foreninger, der ligger på arealer ejet af andre end kommunen. • Ønsker, at havelejere har mulighed for at tilslutte sig foreningens hovedledning i det tempo, de selv ønsker det. 	<ul style="list-style-type: none"> • Kommunen kan ikke yde støtte til private. Dette gælder også lejere af på kommunale arealer. Kommunen arbejder derfor med at optimere praksis i projekterne for at skabe gode eksempler. • Foreningen kan internt beslutte, at huse, der ikke producerer spildevand, kan vente med at blive tilsluttet til der enten er

			etableret installationer og senest ved ejerskifte. Dette skal dog skrives i foreningens vedtægter.
29	HF Strandlyst v. Joan Antonsen	<ul style="list-style-type: none"> • Ønsker kloakering i 2024-2025 • Foreningen mener, at beslutningen om separat-kloakering skal følge et proportionalitetsprincip med en vurdering af den miljømæssige gevinst ift. de økonomiske omkostninger. <ul style="list-style-type: none"> ○ Anbefaler, at det ikke bliver et krav at separatkloakere. • Ønsker, at kommunen betaler for håndtering af forurenet jord i forbindelse med kloakering • Ønsker, at kloakeringen også omfatter stikledninger frem til samlebrønd ved husfundament. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen tager ønsket med i den fremadrettede planlægning. • Kloakering af regnvand vil kun være nødvendigt i områder, hvor der ikke kan eller må nedsives, fx pga. forurening. • Kommunen betaler, men udgifterne pålægges lejen, da den forurenede jord kun fjernes, for at der kan kloakeres. • Det er forsat uafklaret, om udgifterne kan indgå i KEIDs mellemfinansiering.
30	Vesterbro Lokaludvalg v. Thomas Egholm	<ul style="list-style-type: none"> • Tilslutter sig de overordnede målsætninger i planen og er enige i nødvendigheden af kloakering af kolonihaver og husbåde. • Foreslår, at det genovervejes, om også Frederiksholmsløbet kan gøres badeegnet. • Foreslår, at kloakering af kolonihaveområder ud mod havnen bør opprioriteres. 	<p>-</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ændringer i kommunens målsætninger for badevandskvalitet er udenfor spildevandsplanens rammer. • Forslaget tages med i planlægningen, hvor kloakering prioriteres efter behov og ønsker.
31	Ole Klinder, 2300 København S	<ul style="list-style-type: none"> • Mener at kommunen bør påtage sig omkostningerne for håndtering af forurenet jord. • Mener at miljøeffekten af regnvandskloakering er uproportional med omkostningerne. 	<ul style="list-style-type: none"> • Kommunen betaler, men udgifterne pålægges lejen, da den forurenede jord kun fjernes, for at der kan kloakeres. • Kloakering af regnvand vil kun være nødvendigt i områder, hvor der ikke kan eller må nedsives, fx pga. forurening.
32	Kgs. Enhave Lokaludvalg v	<ul style="list-style-type: none"> • Værdsætter målsætningen om <i>god tilstand</i> for badevand ved Kalveboderne, og at der fortsat arbejdes på at mindske overløb til Harrestrup Å. • Henstiller til, at tilslutning til kloaknettet for kolonihaverne finansieres, så der ikke pålægges 	<p>-</p> <ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen har afsøgt mulighederne for støtte til kloakering. Støtte er dog ikke muligt.

		beboerne urimelige omkostninger,	
33	Lisbeth Jensen, 2450 København Sv.	<ul style="list-style-type: none"> • Undrer sig over, at kolonihaveforeningerne skal betale udgifterne for intern kloakering, da dette ikke er var praksis for kloakering af kolonihaver i Hvidovre Kommune i 2004-2012. 	<ul style="list-style-type: none"> • Reglerne er blevet skærpet i forbindelse med dannelse af vandselskaberne, så det nu er helt klart, at forsyningen ikke kan betale for den interne kloakering.
34	HF Bredegrund v. Alex Boesen	<ul style="list-style-type: none"> • Høringssvaret består af et konkret projektforslag, hvor foreningen har indhentet tilbud på kloakering og montering af drikkevandsbrønd. Forventet pris ifølge tilbud per kolonihave 51.367 kr inkl moms. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen har fået prisniveauet revurderet. De nye priser er ca. 20 % lavere.
35	Daniel Ebert Pedersen, 2770 Kastrup	<ul style="list-style-type: none"> • Høringssvaret er et ønske om at blive kloakeret som en af de først kolonihaveforeninger. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen tager ønsket med i den videre planlægning.
36	HF Emdrupvænge v. Petra Larsen	<ul style="list-style-type: none"> • Opfordrer til, at man som <i>primitiv haveforening</i> kan søge om dispensation fra yderligere kloakering. 	<ul style="list-style-type: none"> • Såfremt der ikke produceres spildevand på de enkelte lodder, er der ikke basis for kloakering. Indarbejdes der bindende retningslinjer i foreningens vedtægter udgår haveforeningen af programmet for kloakering
37	Bispebjerg Lokaludvalg v. Alex Heick	<ul style="list-style-type: none"> • Tilfredse med planforslagets overordnede analyser og målsætninger. • Det foreslås at starte med større offentlige kloaker nederst i systemet, og herefter koble højere liggende tilløb og private grundejere til. • Opfordring til at offentligt støttet byggeri etablere grønne tage og brug af regnvand til toiletskyl. • Savner inputs til håndtering af forurenede regnvand med asfalt, olie, zink, kobber, og andet. • Opfordring til at give parcelhuse og kolonihaver incitament til at etablere lokal nedsivning af regnvand. • Positive overfor kloakering af kolonihaver. • Opfordring til, at det ifm. kloakeringen af kolonihaver 	<ul style="list-style-type: none"> - • Store Torv og Lille Torv separatkloakeres nu, men regnvandet kan først ledes ud lokalt, når der er etableret en afledningsmulighed ifm. skybrudsimpliceringer. • Dette er allerede en del af kravsamlingen 'Miljø i Byggeri og Anlæg'. • Er ikke en del af selve planen, men er med i administrationsgrundlaget • Refusionsordning med tilbagebetaling af tilslutningsbidrag findes allerede - • Kloakering af regnvand vil kun være nødvendigt i områder, hvor

		<p>forudsættes, at tagvand og regnvand håndteres på de enkelte lodder, så kloakeringen kun vedrører husspildevand.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Opfordring til at kloakeringen ledsages af informationer til foreningerne om, hvordan de forventes at håndtere regnvand fremover. • Mener, at der først skal etableres brugsvand i flere foreninger. • Forslag om at gøre tilslutningspligten obligatorisk inden for 10-15 år eller ved ejerskifte. • Forslag om at separatkloakere Tingbjerg som indsats overfor UM 26 <ul style="list-style-type: none"> ○ Opfordring til prioritering af indsatsen overfor U11 	<p>der ikke kan eller må nedsives, fx pga. forurening.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen tager opfordringen med i det videre arbejde. • Kan indgå i drøftelser mellem KEID og foreningen, men er ikke spildevandsplanstof. • Foreningen kan internt beslutte, at huse, der ikke producerer spildevand, kan vente med at blive tilsluttet til der enten er etableret installationer og senest ved ejerskifte. Dette skal dog skrives i foreningens vedtægter. • Forvaltningen følger løbende op på HOFORs prioriteringer af indsatser. Her vil fokus være på overholdelse af tidsfrister i bla. Vandområdeplaner og indsatser overfor overløbsbygværker.
38	HF Mejlgaard v. Henning Tillemand	<ul style="list-style-type: none"> • Høringssvaret består af et eksempel på kloakering af en kolonihaveforening med rørlægning og tilslutningsafgift til ca. kr. 52.000 pr. havelod. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen har fået prisniveauet revurderet. Oplysninger indgår i denne revurdering.
39	Nørrebro Lokaludvalg v. Mogens Petersen	<ul style="list-style-type: none"> • Opfordrer forvaltningen til at forholde sig aktivt de stigende mængder drænvand, der løber til kloakken fra bygninger med omfangsdræn som følge af stigende grundvand. Udvalget mener desuden, at problematikken udgør en betragtelig risiko for at investeringer i klimatilpasning modvirkes af den stigende mængde drænvand i kloakkerne. • Mener, at der bør etableres fælles pumpeløsninger til holde grundvandet nede, så bygningsmassen beskyttes, og at det oppumpede vand fx ledes til søer 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen tager kommentaren med i det videre arbejde. • Det er grundejer, der er forpligtet til at dræne, hvis det er nødvendigt. HOFOR har ikke hjemmel i lovgivningen til at gøre det.

		<p>og åer under fremtidens tørke og hedeølger.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ønsker derfor hurtigst muligt Bispeengen indrettet til en å-park. • Pointerer at det fortsat er afgørende, at skybruds- og regnvandsløsninger skaber bedre byrum og rekreative muligheder. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen tager kommentaren med i det videre arbejde. -
40	Amager Vest Lokaludvalg v. André Just Vedgren	<ul style="list-style-type: none"> • Er uforstående overfor at kolonihaveforeninger skal finansiere hovedkloakken. • Mener, at kommunen ikke bør stille krav om separatkloak i kolonihaveforeninger <ul style="list-style-type: none"> ○ Foreslår, at kommunen stiller krav om, at kolonihaveforeninger håndterer regnvandet i haverne. • Fremhæver, at kolonihaverne er af vigtig betydning for mindre bemidlede borgeres livskvalitet. • Mener, at der i planen bør stå, at Grønjordssøen ikke må bruges til afledning af spildevand. 	<ul style="list-style-type: none"> • Det er grundejer, der skal betale for hovedkloakken (den interne kloak på matriklen). I kommunalt ejede kolonihaver bliver denne udgift finansieret over lejen. • Kloakering af regnvand vil kun være nødvendigt i områder, hvor der ikke kan eller må nedsvives. • Forvaltningen har afsøgt mulighederne for støtte til kloakering. Dette er ikke muligt. • Denne type retningslinjer hører hjemme i kommunale miljøhandleplaner (Den Blå By).
41	Miljøpunkt Amager v.	<ul style="list-style-type: none"> • Fremhæver, at prisen for kloakering har betydning for, hvem der har råd til at leje en kolonihave, og at kolonihaver er et bredt tilgængeligt tilbud til borgere, der ønsker adgang til grønne arealer. • Opfordrer til en grundig inddragelse af kolonihaveforeningerne og en individuel vurdering af, hvornår den enkelte forening skal kloakeres, og hvornår regnvand kan håndteres via LAR-løsninger på egen eller fælles matrikel. • Ønsker også et øget fokus på at forbedre Grønjordssøens <i>økologiske tilstand</i>. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen noterer lokaludvalgets pointe. Forvaltningen har afsøgt mulighederne for støtte til kloakering. Dette er ikke muligt. • Kolonihaverne bliver inddraget i forbindelse med den konkrete planlægning. • Denne type regulering hører hjemme i kommunale miljøhandleplaner (Den Blå By).

42	HF Søndervang v. Peter Beck	<ul style="list-style-type: none"> • Mener, at COWIs vurdering af at det vil koste kr. 90.000-180.000 at kloakere en kolonihave er et ukvalificeret skøn, der er helt ude af proportioner. • Vil gerne kloakeres først. • Kan ikke videregive informationer til medlemmer, når prisoverslaget er så usikkert, som det fremgår nu. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen har fået prisniveauet revurderet. De nye priser er ca. 20 % lavere. • Forvaltningen tager ønsket med i den fremadrettede planlægning. -
43	Østerbro Lokaludvalg v. Alla Marouf	<ul style="list-style-type: none"> • Mener, at mængden af overløb bør begrænses mest muligt. 	<ul style="list-style-type: none"> • Spildevandsplan 2018 sætter rammerne for opfyldelse af statens vandområdeplaner og dermed reduktion af overløb.
44	HF Kløverblomsten v. Johnny Olback	<ul style="list-style-type: none"> • Ønske kloakering i 2024-2025. • Foreningen mener, at beslutningen om separat-kloakering skal følge et proportionalitetsprincip med en vurdering af den miljømæssige gevinst ift. de økonomiske omkostninger. <ul style="list-style-type: none"> ○ Anbefaler, at det ikke bliver et krav at separatkloakere. • Ønsker, at kommunen betaler for håndtering af forurenet jord i forbindelse med kloakering • Ønsker, at kloakeringen også omfatter stikledninger frem til samlebrønd ved husfundament 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen tager ønsket med i den fremadrettede planlægning. • Kloakering af regnvand vil kun være nødvendigt i områder, hvor der ikke kan eller må nedsives. • Kommunen betaler, men udgiften pålægges lejen, da den forurenede jord kun fjernes, for at der kan kloakeres. • Det er forsat uafklaret, om udgifterne kan indgå i KEIDs mellemfinansiering.
45	Brøndby Kommune v. Anni Svendsen	<ul style="list-style-type: none"> • Kommunen har ingen kommentarer til planen, og ser frem til samarbejder, fx vedr. Harrestrup Å. 	-
46	HF. Kløvermarken v. Gitte Metzsch	<ul style="list-style-type: none"> • Foreslår, at der ikke etableres separat kloak for regnvand. • Ønsker kloakering senest muligt. • Ønsker, at kommunen betaler for håndtering af forurenet jord i forbindelse med kloakering • Ønsker, at kloakeringen også omfatter stikledninger frem til samlebrønd ved husfundament 	<ul style="list-style-type: none"> • Kloakering af regnvand vil kun være nødvendigt i områder, hvor der ikke kan eller må nedsives. • Forvaltningen tager ønsket med i den fremadrettede planlægning. • Kommunen betaler, men udgiften pålægges lejen, da den forurenede jord kun fjernes, for at der kan kloakeres. • Det er forsat uafklaret, om udgifterne kan indgå i KEIDs mellemfinansiering.

47	Erik Hernvig, lejer i HF Søndrebro, 2700 Brønshøj	<ul style="list-style-type: none"> • Påpeger, at den estimeret pris på 90.000 – 180.000 kr. kan ændre den sociale sammensætning i foreningerne. • Opfordrer til en inddragelse af foreningerne. • Mener, at lodder med zinktagrender skal tvinges til at erstatte dem med plastik, der ikke forurener. • Opfordrer til at kigge på kloakeringen af HF Kongelund ifm. tilslutningsbidraget. • Opfordrer til at gøre det muligt for <i>primitive</i> haveforeninger at søge dispensation fra kloakering. 	<ul style="list-style-type: none"> • Forvaltningen noterer sig pointen. Forvaltningen har afsøgt mulighederne for støtte til kloakering. Dette er ikke muligt. • Foreningerne inddrages af grundejer i den konkrete planlægning. • Er ikke en del af selve planen, men er med i administrationsgrundlaget. • Kolonihaver er omhandlet af de gældende regler om betaling af tilslutningsbidrag, som alene betales, hvis foreningen ikke tidligere har været tilsluttet kloakken. Har foreningen fx fællestoilet, der er tilsluttet, skal foreningen således ikke betale tilslutningsbidrag igen. • Såfremt der ikke er indlagt vand, og der dermed ikke produceres spildevand, er kolonihaverne ikke omhandlet af krav om kloakering. Indarbejdes der bindende retningslinjer i foreningens vedtægter udgår haveforeningen af programmet for kloakering.
48	Vanløse Lokaludvalg v. Bent Christensen	<ul style="list-style-type: none"> • Støtter den overordnede planlægning. 	-
49	HF Strandhøj v. Julie Marie Falkentorp	<ul style="list-style-type: none"> • Positive overfor kloakeringen. • Foreslår, at der ikke etableres separatkloak til regnvand. • Foreslår, at foreninger, der har fælles grænser kloakeres som ét område, så ledningsføringen kan begrænses. 	<ul style="list-style-type: none"> • Kloakering af regnvand vil kun være nødvendigt i områder, hvor der ikke kan eller må nedsives. • Forvaltningen tager med forslaget i den videre planlægning.

Alle hørings svar i kronologisk rækkefølge

Københavns Kommune Spildevandsplan 2018

Hørings svar

Samlet bilag

Tidsperiode for høringen:
20. december 2018 til 28. februar 2019

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPPLAN 2018**OPRETTET**

3. januar 2019

SVARNUMMER

I

INDSENDT AF

Svend Aage Schiermacher

VIRKSOMHED / ORGANISATION

rådgivende ingeniør

POSTNR.

1401

BY

København K

HØRINGSSVAR

Rensningsanlæg Lynetten er efterhånden ret gammelt og har ikke den fornødne kapacitet til fremtiden. Samtidig er den placeret på Refshaleøen, hvor den med bl.a. lugtgener hindrer noget af byudviklingsmulighederne på øen. Med det nye byudviklingsprojekt Lynetteholmen, der kommer til at ligge tæt op ad rensningsanlægget, vil der også her ske indskrænkninger af byudviklingsmulighederne som følge af bl.a. lugt. Endelig vil kvm.-prisen her være for høj til at bibeholde rensningsanlæg på stedet. Alternativt kunne der etableres en overdækning m.v. men det bør gennemtænkes grundigt. Derfor må der gerne snarest findes en ny anvendelig placering. Det kunne være Benzinøen eller Avedøre Holme. Derfor bør store dele af planarbejdet omkring Afløbsplanen, gennemtænkes og evt. justeres, hvis det bliver hensigtsmæssigt at flytte Lynetterensningsanlægget bort fra Refshaleøen.

MATERIALE: [lynetteholmen_med_tegning.pdf](#)

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

Lynetteholmen! Hvad er det?

Okt. 2018

Kort fortalt omhandler det en ny ø, der kan opfyldes mellem Refshaleøen og Nordhavnen. Her er tale om et foreløbigt navn på et ideprojekt, som Regeringen og Københavns Borgerrepræsentation netop har offentliggjort, og som de i fællesskab vil arbejde videre med. Dersom man kan finde en fælles løsning herunder finansiering, vil anlægsarbejderne kunne igangsættes om ca. 10 år og afsluttes om 50 år. Her vil der blive plads til mindst 35.000 beboere.

Der foreligger et gennearbejdet oplæg, som bl.a. kan ses på nettet. Brug søgeordet Lynetteholmen.

Jeg vil derfor ikke gentage de mange detaljer om projektet her, men på opfordring se på projektet i en større sammenhæng og tilføj nogle personlige kommentarer til udspillet og fremkomme med et enkelt større ændringsforslag.

Historiens gang.

Christian den 4. fik udarbejdet en plan for udbygning af København og grundlag herefter Christianshavn som et fæstningsværk mod fjendtlige angreb fra søsiden. Bydelen blev anlagt ude i havområdet mellem Amager og det gamle København. Han fik hurtigt planen iværksat i begyndelsen af 1600 tallet og arbejdet blev færdiggjort af hans efterfølgere i 1700 tallet. På tegningen kan man i grå farve se resultatet i midten af 1700 tallet.

Refshaleøen, der oprindeligt var en sandtange, blev den naturlige videreudbygning i midten af 1800 tallet. Den blev opfyldt og indrettet til en industriel ø, da B&W havde brug for en større firmaudvidelse til sit stålskibsbyggeri. Omfanget ses af tegningen, og øen ligger i dag næsten urørt efter B&W's ophør i 1995.

Fremtiden for området?

På samme måde kan Lynetteholmen ses som en videreudvikling af Chr. d. 4.'s ideer. I dag ikke som forsvar for en militær fjende, men vendt imod truende højvande og stormflod, mangel på boligbyggearealer, og som et forsøg på aflastning af den motoriserede trafik i Københavns centrale byområder.

Klimaforandringer er en realitet, og med tiden bliver der brug for et højvandsbeskyttelse, for at sikre hele det gamle København mod oversvømmelser, og det kan bl.a. ske ved at indsnævre indsejlingsløbet til havnen, og på stedet etablere en form for sluse og solidt højvandslukke, der kan træde i funktion, når det bliver nødvendigt. Men man bliver nødt til også at anlægge 1 til 2 meter høje diger på ydersiden af øerne og langs de mange lavtliggende områder nord og syd for havnemundingen, for at dæmme op for vandstigninger og stormflod i fremtiden, for ellers kan vandet jo løbe bagom og oversvømme indre København.

Boligarealmangel ikke mindst til brug for mindre boliger er i dag udtalt, og priserne for boliger er ikke acceptable for helt almindelige lønmodtagere. Det ønsker man at gøre noget ved. Både Refshaleøen og Lynetteholmen vil give plads for fremtidens boliger og erhvervslokaler.

Endelig er *trafiksituationen* i indre by uhensigtsmæssig på grund af manglende fremkommenlighed og støj- og luftforurening. Siden 1970'erne har Vejdirektoratet haft en intention om, at man med tiden vil få brug for en overordnet vej øst om København. For dermed at omfordele den mest belastende trafik og for samtidig

at kunne tilbyde bedre kollektiv trafik, i form af hurtigkørende busser og ved anlæg af metroforbindelse i de nye bydele.

Ovennævnte 3 elementer er Statens og kommunens begrundelse, og jeg er langt fra uenige heri. I dette årti er der blevet udbygget voldsomt i Nordhavnen og yderligere opfyldning foregår et godt stykke ud i Øresund. Derfor vil en opfyldning syd herfor, i forlængelse af Refshaleøen, være en naturlig afslutning på byudvikling i dette område.



Hvor blev åbenheden ud til Øresund af ?

Lynetteholmen har i lighed med et tidligere projektforslag "Nordhaleøen" den grundlægende ide, at havneløbet af hensyn til højvandslukket skal være ret smalt. Jeg synes, at det kan blive for smalt, således at sammenhæng mellem havnen og Øresund kan gå delvis tabt, ligesom udsigten fra den igangværende Nordhavnsbyudviklingen, kan blive beskåret for meget. Derfor foreslår jeg i stedet, at udforme opfyldningen som vist på tegningen med punkteret grøn linje, således at ovennævnte gener formindskes. Samtidig opnår man et større beboelsesareal, og bedre sammenhængsforhold mellem Lynetteholmen og Refshaleøen. Det sammenlagte udviklingsområde kan dermed udnyttes mere optimalt. Beboelse på holmen er angivet til 35.000, men kunne øges som følge af arealudvidelse og nedlæggelse af rensningsanlægget til omkring 50.000 beboere

Smertesbarnet.

Refshaleøen er hjemsted for vores store spildevandsanlæg Lynetten, der med sine lugtgener forhindrer fuld udnyttelse af såvel Refshaleøen som Lynetteholmen. Derfor bør man forlægge dette aldrende rensningsanlæg syd på til f.eks. Benzinøen, og samtidig kan man flytte vindmøllerne på Refshaleøen med, idet de med deres støj yderligere indskrænker byggemuligheden af miljømæssige årsager. Det angivne beboerantal kan herved øges fra 15.000 til 20.000 indbyggere. Ellers må man nedgrave og overbygge det nuværende rensningsanlæg.

Endnu mere kanalfarvand.

Det forekommer at være en rigtig god ide, at etablere en kanal mellem de to udviklingsområder som vist. Dermed kan mindre og små fritidsfartøjer sejle denne vej i et beskyttet miljø for bølger og strøm, og det giver en god forbindelse mellem havnen og Amager Strandpark. Kanalen bør have varierende tværsnitbredde og den bør beplantes på hele strækningen. Ved at lave en form for nicher, kan man få plads til bådehavne og badeanstalt. Det vil nok også være en god ide at skabe nogle sidekanaler.

Med udbygning af ovennævnte byudviklingsområder tæt på Københavns centrum bør man nok holde en pause i dette område, for hermed at sikre sig at også omegnskommunerne får deres del af bolig- og erhvervsudviklingen, nu da de jo også er en del af "Greater Copenhagen" som Københavns by også bekender sig til.

Overordnet planlægnings forpligtelser.

Det er væsentligt, at der foregår en mere samlet detailplanlægning af byudviklingsområderne, således at der kommer en samordning af trafik, fritids og naturområder ligesom sundheds-, kultur- og uddannelsessteder må planlægges og ses i større sammenhæng.

Derfor er det også væsentligt, hvorledes man handler i forbindelse med frigivelsen og udnyttelsen af Nyholm, der ligger lige nord for Holmen. Det er nu ophørt med at blive anvendt af militæret, som det har tilhørt i flere hundrede år, og skal derfor i nærmeste fremtid byudvikles.

Det var ønskeligt, at man kunne lade Nyholm forblive nogenlunde uændret, med sine fredede gamle huse, og tjene som et park og museumsområde, måske tæt forbundet med et andet forhistorisk militærområde nemlig Kastellet ved bl.a. at etablering af en pendlerfærgerute. Lad os bruge det samlede område som vores "Central Park" og op hertil på Refshaleøen kunne man etablere et Manhattan med højhuse, hvorved man kunne forhindre realiseringen af de mange foreslåede højhuse inde i den gamle by, på Christianshavn og på Holmen. På Lynetteholmen ville det til gengæld være ønskeligt med en bebyggelse med lavere karreer og rækkehuse, gerne indrettet som fleksible boliger, således at beboelserne kunne ændres i størrelse efter det til enhver tids behov.

Vi bør også skabe et fritids- og naturområde, der strækker sig fra Amager Strandpark over Østamagerbyen hen over Refshaleøen og Lynetteholmen for at ende i Nordhavnen. Samlet set vil der blive tale om et byudviklingsområde med balance mellem de mange interesser og holdninger der foreligger for udvidelse af havneområdet, og give os et nyt beskyttet boligområde på omkring 70.000 indbyggere ud mod havn og sund.

Med venlig hilsen

Svend Aage Schiermacher, vej og vandbygningsingeniør bl.a. i Vejdirektoratet.

Strandgade 14 2. tv, 1401 København.dk 53765936

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPPLAN 2018**OPRETTET**

15. januar 2019

SVARNUMMER

2

INDSENDT AF

Henrik Andersen (Formand)

VIRKSOMHED / ORGANISATION

HF 4. Maj

POSTNR.

2100

BY

København Ø

HØRINGSSVAR

Når man ser hen over de ca. priser i Kommunen estimerer ,for at få kloakering ind i vores haveforening (kolonihavehuse), kan det blive en væsentlig fordyrelse, hvis man f.eks. ligger på forurenede jord som vi gør. Det gælder både for det stykke kloakering, der skal ligge ved alle husene, men også for det stykke der skal ind i selve husene. Kloakeringen hen til vores huse skal være over et kommunelån betalt ind over huslejen og stykket ind i selve huset, skal man så betale individuelt. Vi mener at det ikke kan være rigtigt, at når det er Kommunen der udlejer haveforeningsområdet til os, må det også være dem, der skal betale for den fordyrelse det koster at få fjernet den forurenede jord. Det er kommunen der har anvist foreningsområdet i sin tid, ovenpå en jorddækket losseplads. Det kan da ikke have sin rigtighed, det pålægges hver kolonihavelejer, denne jord skal væk. Vi håber i vil se på dette

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

1.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Steen Jakobsen

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

16. januar 2019

SVARNUMMER

3

INDSENDT AF

Steen Jakobsen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Hf 1907

POSTNR.

2300

BY

København S

HØRINGSSVAR

HF 1907 ønsker at stå forrest på listen til ny kloak. Vi vil gerne have information omkring have leje omkostning stigning, i forbindelse med finansiering og hvad tilslutnings afgiften bliver. Bliver det for matriklen HF1907, eller pr lod. Skal lod lejeren selv betale for kloakering fra brønd til hus? På vejene af HF 1907 Formand Steen Jakobsen

Få nyt om høringer

> Abonnér

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

20. januar 2019

SVARNUMMER

4

INDSENDT AF

Henrik Christoffersen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

HFB, Bestyrelsen, Formand

POSTNR.

2300

BY

København S

HØRINGSSVAR

Kære Københavns Kommune Det er vores erfaringer, at der i sådanne sager her er mange spørgsmål også fra vores fremlejere omkring, hvorfor, hvordan, hvornår og ikke mindst vigtig, hvordan berør det mig som fremlejere økonomisk. Da vi er en lille forening med 16 fremlejere, så kunne I overveje at begynde med en haveforening som er af mindre beskaffenhed og som hurtigere giver projektet og berørte en hurtig erfaring fx hvilke udfordringer der måtte komme for så stort et projekt som er sat i høring. Alene nuværende byggestop for Kreds 1., Hovedstaden syd vidner om, at der selv kommunalt er udfordringer med fortiden og hvordan og hvem der kan lægges til last. Yderligere er servituter, lokalplaner, BBR oplysninger mv. overset igennem tiden, alene for vores lille forening, hvilket stiller alle parter i dag, i svære situationer fra Københavns Kommune til fremlejere i foreningerne. Vi vil her forsøge at give vores besyv med til hvordan samskabelse og borger inddragelse kunne fremmes, men vi er ligeledes sikker på, at det er med i overvejelserne, så her vores perkspektiver og tanker til spildevandsprojektet. Samskabelse og borgerinddragelse For Spildevandprojektet kunne man overveje at medtage de erfaringer som der er fx fra byggestop projektet, og dermed gribe spilevandsprojektet mere smidigt i analysefasen fx kunne der analytisk og kommunikativt udarbejdes en-to testcase som visuelt, økonomiske og kommunikativ viser og svare på de bekymringer som ligger ude i foreningerne. Det kunne yderligere overvejes at inddrage kolonisterne (borgerne) i udarbejdelsen af testcases, altså bestyrelser, fremlejere som er ude i foreningerne sådan, at der opnås en bredere viden om evt. forskelligheder i foreningerne, alt efter hvor i byen vi er placeret. Vi er overbevist om, at det vil fremme det fællessprog som er ved at dannes omkring projektet, og som vil vokse som projektet skrider frem og bliver til virklighed, helt fysisk ud i foreningerne. Projektet bør overveje en yderligere inddragelse end blot ét skriv og ét borger møde på to timer. Vi kan have bekymringer, og mederfaringer fra Byggestopsagen, at der i højere grad bør være fx en referencegruppe bestående af et bredere repræsentantskab, så bestyrelser og fremlejere også kan bidrage til projektet med viden og hverdagskommunikation, så forståelsen for projektet kommer helt ud i foreningerne fra start. Projektet kunne overveje en løbende dialog fra sag til sag med de berørte foreninger på et meget tidlig analysetidspunkt, sådan at borgerinddragelse sker og ikke blot en høring, som ingen kan huske 10 år efter. Mere åbenhed fra start og kommunikationsdesign omkring projektet, og hvordan Københavns Kommunes projektplan og tanker se ud for den enkelte forening. Yderligere kunne samarbejdeende partnerne overveje at lægge ud med en-to fysiske testcases i samarbejde med fx en lille foreningerne som Bredegrund og en større forening. Testcasene kunne danne grundlag for bedre belysningen af lokalforhold, servitutter, ejerforhold med mv. som der skal tages hensyn til og give spildevandsprojektet tidlige erfaringer som kan kommunikerer hurtigt og dermed skabe åbenhed og forståelse for projektet, så man ikke ender hvor byggestops projektet er pt. Ofte sidder bestyrelserne ind med viden om deres eget lokale forhold, som andre parter ikke altid er opmærksomme på. Overvej: 1.) hvordan borgerinddragelse kan komme til at forgå mere foreningensnært 2.) hvordan kan vi udarbejde kommunikation som er mere visuelt fx en lille film eller noget andet i samarbejde med foreningerne. Så vi får nogen redskaber til at videregive hvad, hvordan og hvorfor til vores fremlejere, så vi kommer godt fra start, nu projektet strækker sig over 10 år. 3.) hvordan er det muligt at gå sammen bredt om testcase med udgangspunkt i en-to foreninger før det første spadestik, og ikke blot hvem vil være de første, men hvilke foreninger vil danne grundlag for den bedste belysningen og kommunikation til resten som venter på, at det bliver deres tur. Vi se meget frem til projektet og byder det velkommen. Med venlig hilsen HFB, Rumæniensgade 3-5, 2300 KHB S

Få nyt om høringer

> Abonnér

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

22. januar 2019

SVARNUMMER

5

INDSENDT AF

Henning Tillemand

POSTNR.

2770

BY

København

HØRINGSSVAR

I det udsendte materiale står beskrevet man forventer arbejdet udført senest 2029 i foreningerne, det er her spørgsmålene presser sig på, vejene i en haveforening en ca. bredde af 4 m. og som regel med "kun" en ind/udkørsel, det får den betydning ved nedlæggelse af kloakrør i foreningen, vil det medføre store problemer for medlemmernes afhentning af deres dagrenovation og tømning af deres samletanke m.m., idet vejene bliver spærret i en vis omfang af en længere periode. Spørgsmål: • Hvor mange meter kloakrør forventer man at kunne lægge om dagen. • Bliver opgravningen opfyldt med det samme så snart rørene er lagt, eller bliver der lagt køreplader over det opgravede. • Overfladevand bliver der anlagt dræn med kloakriste til overfladevandet. • Tilslutningsafgiften er det et gebyr for hele matriklen, eller er det pr. havelod. • Skal de eksisterende samletanke graves op eller får de lov at blive liggende, hvis de får lov til at blive, må lejerne så bruge dem til opsamling af regnvand. Problemer: • Tømning af samletanke, perioden medens arbejdet bliver udført • Afhentning af dagrenovation, er som regel ugentligt. Hvordan bliver foreningerne inddraget i planlægningen af arbejdet, bliver arbejdet udført i sommermånederne eller i perioden fra september – april, som i alle foreninger er den periode der giver de mindste problemer for entreprenøren og kolonisterne. Hf Mejlgaarden Kongelundsvej 199, 2300 København S, beliggende syd for Øresundsmotorvejen, er der til orientering ikke nedlagt kloakrør på kongelundsvejen foreningen kan tilsluttes! Formand Henning Tillemand Hf Mejlgaarden 66

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

Som formand i Hf Mejlgaarden beliggende syd for motorvejen på kongelundsvel 2300 Kbh. S. Deltog jeg på borgermødet afholdt d. 30 januar d.å. Njalsgade 13 angående kloakering i kolonihaverne beliggende i Københavns kommune.

Jeg blev dybt rystet og forundret over at læse de priser der stod beskrevet på plancherne der blev fremvist på mødet, alene nedlæggelse af rørføringen i vejen som er kommunes jord, pris kr. 90.000,00 – 180.000,00, dertil en tilslutningsafgift pr. havelod som alle skal tilsluttes, pris 62.227,00 kr. en samlet beløb på et sted mellem kr. 152.227,00 – 242.227 + renter, Københavns kommune som er udlejer kan således kræve, at den af udlejer foretagende investering amortiseres over 30 år med en forrentning, der svarer til kommunes interne rente som et annuitetslån som betales udover den leje der er aftalt, i værst fald en stigning på 200% lejeforhøjelse, af den nuværende leje.

De to nedenstående eks. er uden rentetilskrivning, over 30 år.

Kloak	Tilslutningsafgift	Lånebeløb				
180.000,00	62.227,00	242.227,00	Årligt stigning	8.074,23	Pr. md.	672,85
90.000,00	62.227,00	152.227,00	Årligt stigning	5.074,23	Pr. md.	422,85

Derudover skal der tages højde for en evt. udgift til jordforurening, herunder prisen for opgravning/bortkørsel/rensning/opbevaring af jorden.

I 2016 blev der nedlagt ny El forsyning i haveforeningen udført af Dong/radius, dengang blev der ikke foretaget jordprøver af det opgravede jord, **så hvorfor skal vi nu?!**

>derudover skal der nedgraves rør fra køkken/badeværelse til brønden inde på haveloddet en ca. pris mellem kr. 15.000,00 – 40.000,00, evt. en spulebrønd hvis denne rørføring er for lang, derudover udgift til blikkenslager og et toilet, ca. pris kr. 4.000,00 – 6.000,00 et samlet beløb der nemt løber op i 20-50.000,00 kr. pr lejer <

Her vil jeg mene med den evt. maksimale lejeforhøjelse af lejemålet kommer vi til at sige farvel til mange, gamle og nye kolonister, de ældre grundet den MEGA forhøjelse af lejen, de har som udgangs punkt kun deres folkepension som indtægt og ingen andre indkomster, de forholdsvis nye lejer har "måske" været ude og låne pengene i en pengeinstitut til køb af et kolonihavehus, nu sker der dette, de kommer til at sidde så økonomisk hårdt i det, at de ikke har råd til også at have en kolonihave, som altid har været et tilbud til de mindre bemidlede i kommunen, der ikke havde råd til villa - sommerhus, at de kunne erhverve sig et rekreativt grønt fritidsområde.

Med det økonomiske oplæg TMF fremlagde på borgermødet ang. kloakeringen i kolonihaverne, vil kun de bedre økonomisk stillede fremover kunne erhverve sig en sådan.

For helt sikkert er det, der er ikke mange, som har råd til at fortsætte med at bo til leje i en haveforening på de økonomiske betingelser som blev præsenteret, de fleste kolonister der bor til leje i en kolonihave på kommunes jord, er ganske almindelige lønmodtager og folkepensionister.

Jeg har i den forbindelse undersøgt hvad andre foreninger har betalt for et sådan arbejde inden for de sidste fem år som ikke er beliggende i Københavns kommune.

Den ene forening som består af 140 haver, fik i 2013 nedlagt kloakrør med pumpestationer, og styreskab samt helårsvand, her skulle de "kun betale to tilslutningsafgifter" pengene til projektet var et lån optaget i Arbejders landsbank løbende over 25 år, lånebeløb pr. have er/var kr. 72.750,00 + renter, udførelse af arbejdet stod firmaet Barslund for.

Den anden forening jeg var i kontakt med, var prisen nogenlunde det samme, der var dog en stigning i udgifterne idet de skulle bortskaffe opgravet jord, prisen var her kr. 90.000,00 pr. lejer.

Oplægget TMF fremlagde på borgermødet var der ikke medregnet helårsvand i projektet "kun kloakeringen", så man kan ikke undgå at få denne tanke er der noget galt i Københavns Kommune, når kloakeringen bliver kommunal finansieret er det væsentlig dyrere end en privat finansieret, realistisk set må smerte grænsen for den enkelte kolonist være i omegnen af ca. kr. 40-45.000,00 pr. havelod, ellers jeg bange for vi kommer til at sige farvel til ca. 25% af nuværende lejer.

Med venlig hilsen
Henning Tillemand
Formand-Hf Mejlgården

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

1. february 2019

SVARNUMMER

6

INDSENDT AF

Anja Møller Asgaard

VIRKSOMHED / ORGANISATION

H. Lundbeck A/S

POSTNR.

2500

BY

Valby

HØRINGSSVAR

H. Lundbeck A/S har læst Københavns kommunes forslag til spildevandsplan 2018 Virksomheden H. Lundbeck ligger indenfor det område der er omfattet af kommunens skybrudsplan, og som omtales i spildevandsplanen. Ligeledes er Lundbeck placeret på nogle af de arealer der indgår de planlagte projekter der ligger som en del af skybrudsplanen. Lundbeck har ikke nogle indvendinger imod Spildevandsplan 2018, men vil dog gøre opmærksom på, at vi allerede har en dialog i gang med kommunen omkring effekten af skybrudsplanen for vores site og forventer således, at vores synspunkter bliver taget i betragtning, som en del af denne dialog.

Få nyt om høringer

> Abonnér

4.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Amager Øst Lokaludvalg

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPPLAN 2018

OPRETTET

5. february 2019

SVARNUMMER

7

INDSENDT AF

Amager Øst Lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Amager Øst Lokaludvalg

POSTNR.

2300

BY

København S

HØRINGSSVAR

Se venligst vedhæftet høringssvar som vedtaget af Amager Øst Lokaludvalg på møde den 31. januar 2019.

MATERIALE:

 [amager_oest_lokaludvalgs_svar_paa_hoering_om_spildevandsplan_2018.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér

TMF Byens Udvikling

5. februar 2019

Sagsnr.
2019-0016812

Dokumentnr.
2019-0016812-2

Svar på høring om Spildevandsplan 2018

Amager Øst Lokaludvalg har behandlet forslag til Spildevandsplan 2018 som er i høring frem til den 28. februar 2019.

Lokaludvalget har ingen bemærkninger til forslag til Spildevandsplan 2018.

Med venlig hilsen

Ole Pedersen
Formand

**Sekretariatet for Amager Øst
Lokaludvalg**

Jemtelandsgade 3
2300 København S

EAN nummer
5798009800275

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPPLAN 2018**OPRETTET**

8. february 2019

SVARNUMMER

8

INDSENDT AF

Per Worsøe

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Bestyrelse Haveforeningen Vestereng

POSTNR.

2300

BY

København S

HØRINGSSVAR

Vi har i mange år set frem til, at vores haveforening ville blive kloakeret. Derfor deltog vi også to personer fra bestyrelsen i det orienteringsmøde, som blev afholdt d. 30. januar i Njalsgade 13. Men vi blev rystede over at høre prisniveauet på kloakeringen. Det er jo helt vanvittige beløb, man regner med at en kloakering vil koste, og regningen væltes over på beboerne, som bare bor til leje og som, for rigtig manges vedkommende i hvert fald i vores haveforening, er helt almindelige folkepensionister. Men man ønsker måske, at haveforeningerne, som ellers altid har været et fritidsområde for folk, som ikke havde råd til villaer eller sommerhuse, nu kun skal befolkes af velhavere? For det er helt sikkert, at der er virkelig mange i vores haveforening, som ikke vil have råd til at fortsætte med at bo til leje i en kloakeret haveforening på de økonomiske betingelser som blev præsenteret på mødet. Man kan ikke undgå at få tanker om, at der er noget galt i Københavns Kommune, når kloakering af haveforeninger her bliver fem-seks gange dyrere end i andre kommuner.

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

1.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Katja

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

9. february 2019

SVARNUMMER

9

INDSENDT AF

Katja

POSTNR.

2200

BY

Kbh

HØRINGSSVAR

Savner at man også tænker i de individuelle boliger. Som krav ved nybyggeri og restaureringer. Genbrug af håndvaskevand fra baderum til toiletskyl. Evt alt gråt spildevand til det formål. Der er flere steder det er implementeret, man kan hente erfaringer derfra. Der spildes mere rent drikkevand på den konto end man egentlig er bevidst om.

Få nyt om høringer

> Abonnér

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

13. february 2019

SVARNUMMER

11

INDSENDT AF

Valby Lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Valby Lokaludvalg

POSTNR.

2500

BY

Valby

HØRINGSSVAR

Se vedlagte hørings svar

MATERIALE:

 [valby_lokaludvalgs_hoeringssvar_vedr._spildevandsplan.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér

13. februar 2019

Sagsnr.
2019-0033105

Dokumentnr.
2019-0033105-1

Valby Lokaludvalgs hørings svar vedr. Forslag til Spildevandsplan

Valby Lokaludvalg bakker op om forslag til Spildevandsplan.

Valby Lokaludvalg har ikke yderligere bemærkninger til planen.

Med venlig hilsen

Michael Fjeldsøe
Formand for Valby Lokaludvalg

Henrik Palsmar
Formand for Miljøgruppen

**Sekretariatet for Valby
Lokaludvalg**

Valgårdsvej 8
2500 Valby

EAN nummer
5798009800275

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

19. february 2019

SVARNUMMER

13

INDSENDT AF

HF Engdal

POSTNR.

2300

BY

København S

HØRINGSSVAR

Tak for et godt og informativt borgermøde den 30.1.2019 vedrørende kloakering af kolonihaver. Bestyrelsen i HF Engdal finder det yderst relevant, at der snares muligt kloakeres i kolonihaverne for at sikre en miljømæssig forsvarlig håndtering af spildvandet. Bestyrelsen er bekendt med, at det kun er ganske få haver, som har installeret samletanke til opsamling af spildvandet, medens de resterende haver i vores forening har etableret alternative løsninger til håndtering af spildvandet. Vi kan også konstatere, at der som en konsekvens af natbeboelse 7 mdr. om året etableres flere og flere installationer (vaske- og opvaskemaskiner), der bidrager til udledning af spildvand. Samlet set medvirker vores forening til en stor miljøpåvirkning, som bestyrelsen ser frem til at få reduceret. HF Engdal har tidligere i en mail af 26.8.2018 som en af de få haver, tilkendegivet overfor Kolonihaveforbundets kreds I, at foreningen er interesseret i en højere placering på den foreløbige "rækkefølgeplan" gerne blandt de første på listen af kommunale haver. Foreningen skal derfor gentage dette ønske over for Teknik- og Miljøforvaltningen i vores høringssvar. I den forbindelse kan bestyrelsen oplyse, at HF Engdal er en mindre forening med 40 havelod placeret i forlængelse af hinanden med en gennemgående havegang fra Englandsvej 218 til Røde Mellemvej 149. I forhold til den prioriterede rækkefølge ligger vores forening ikke i nogen "klynger" eller "klumper". Til gengæld ligger den midt i et villakvarter, afgrænset af HF Engly til den ene side og Kålagervej til den anden side. HF Engly blev for flere år siden udlagt til helårsbeboelse, og er således allerede kloakeret. På de vilkår forudsætter bestyrelsen, at kloakeringen af vores forening "teknisk set" er uden større begrænsninger, og derfor kan tilkobles eksisterende kloaksystemer, som en af de første kolonihaver i den samlede plan. På vegne af bestyrelsen. Anne-Marie Friislund - formand Bodil Vendel - kasserer

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

20. february 2019

SVARNUMMER

14

INDSENDT AF

Per Olsen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Haveforeningen Frederiksholm

POSTNR.

1452

BY

København SV

HØRINGSSVAR

vedr. h/f Frederiksholm 2450 SV Vi syntes helt overordnet at det er en rigtig god ide at vores forening står til at skulle kloakeres og at det er det eneste miljømæssige korrekte. Vores første bekymring er at vi som størsteparten af haveforeningerne i området ligger på gammel opfyld og losseplads grund, vores bekymring er den at vi som lejere af en forurennet grund, kommer til at betale en sammenliget med en ikke forurennet grund, meget højere pris for kloakering. Det bliver altså os som nuværende lejere der alene kommer til at betale for fortidens synder. Man kunne måske med rette, have en forhåbning om at Københavns kommune, var med til at påtage sig sin del af ansvaret og derved også påtage sin den merudgift som der er i forbindelse med kloakering af et forurennet område som vores. Vores 2. bekymring er at der skulle opstå en situation, hvor at der blev projekteret med at der skal være separation af regnvand og spildevand, ud over at det økonomisk vil blive en markant fordyrelse for de enkelte lod lejere, så har vi også svært ved at hvad det skulle gavne, da der i så tilfælde skulle opsamles vand fra et tagareal på 40 m² (hvor af mange i dag opsamler regnvand som de bruger til vanding i haven)ud af et grundareal på 300 m² og at der derudover er hele det omkring liggende område, som igen er på et meget meget stort antal m², hvor der ikke vil blive opsamlet regnvand. At Københavns kommune har valgt en finansieringsmodel, hvor det bliver med 30 årige lån som betales tilbage via lejeafgiften, har vi ikke noget at indvende imod. Vi ses frem imod at når det bliver vores forenings tur, at vi bliver inddraget i det mere detaljerede forløb og lokale aftaler. Med venlig hilsen Per Olsen Formand for H/F Frederiksholm.

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

21. february 2019

SVARNUMMER

15

INDSENDT AF

André Just Vedgren

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Kolonihaveforbundet Hovedstaden Syd (tidl. Kreds I)

POSTNR.

2770

BY

Kastrup

HØRINGSSVAR

Som noget nyt omfatter den kommende Spildevandsplan 2018 også kolonihaver. Vi er glade for at vi også kan bidrage til at deltage i miljømæssige og hygiejniske tiltag. Vi har følgende kommentarer: I Udkast til Spildevandsplan står: Økonomi Københavns Kommune mellemfinansierer kloakeringen af kolonihaver, som forventes at koste 4,5 mia. kr. Når et projekt igangsættes, afsættes der finansiering og anlægsmåltal. Lånet tilbagebetales over en 30-årig periode over lejen. Hertil kommer udgifter til installationer, renter og tilslutningsbidrag. Den årlige leje for alle kolonihaver i København er 5,51 kr. pr. m² nettoareal, jf. gældende lejeaftale af den 1. januar 2017. Vores kommentarer: I lejekontrakten mellem Københavns kommune og Kolonihaveforbundet, som er gældende i perioden 1.4. 2011 til 31.12.2024, har begge parter skrevet under på at ovennævnte lån afdrages via den årlige leje. Der står endvidere, at renteudgifterne er lig med Københavns kommunes interne rente. Denne aftale regner vi med stadig står til troende. I et notat skriver ADVOKAT BO VESTERGAARD, Møderet for Højesteret: "Der er ikke tale om, at kommunen skal finansiere en kloakering for nogle borgere, men om at kommunen skal kloakere sin egen grund, som man lejer ud til en kolonihaveforening. Den interne finansiering, der ligger i at kommunen betaler for kloakeringen, kan man naturligvis søge inddækket gennem lejen for kolonihaverne, som godt må ske til en lavere leje end markedslejen. Kommunen låner altså ikke ud til nogle borgeres finansiering af kloakering på deres grunde, men skal finansiere kloakeringen af sin egen grund, og kan herefter uden at være bundet den gældende markedsrente vurdere, hvordan man vil fastsætte lejen for det grundstykke, som lejes ud til kolonihaveforeningen, som netop ikke behøver ske til markedslejen for grundstykket, hvilket har direkte hjemmel i kolonihaveloven. Der er derfor ikke tale om ulovlig statsstøtte, hvis kommunen finansierer kloakeringen til anden rente end markedsrenten" I forarbejdet til Udkast til Spildevandsplanen står følgende: Borgerrepræsentationen den 19. januar 2017, Strategi for klimatilpasning af kloakken ved afkobling af regnvand: Socialdemokratiet videreførte deres protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen: "Socialdemokratiet ønsker, at omkostningerne for de private grundejere holdes nede, og at det offentlige indgår med mulige støtte ordninger til de grundejere, som skal afkoble regnvand fra kloakken". VI ØNSKER AT KOLONIHAVERNES TILBAGEBETALING OVER 30 ÅR INDEHOLDER EN RENTE SVARENDE TIL KOMMUNENS INTERNE RENTE Ifølge HOFORs hjemmeside er tilslutningsbidraget på landsplan fastsat til et beløb svarende til 62.227 kr. inklusive moms pr. havelod. Hvis der kun kloakeres for spildevand er beløbet 60% af tilslutningsbidraget, svarende til 37.336 kr. pr. havelod. Vi anbefaler at kommunen optager forhandlinger med HOFOR om at kolonihaverne kan få refusion på tilslutningsbidraget, da de alle håndterer tag- og overfladevandet på egen grund. Mange kolonihaver håndterer regnvand via nedløbsrør og tønder til brug for vanding af afgrøder. Der henvises til at andre kommuner har fået fastsat til et beløb svarende til de faktiske udgifter. I denne forbindelse skal bemærkes at det i kommunen kun er tilladt for kolonister at overnatte 7 måneder om året. Der lukkes for vand i perioden 1.11-31.3 og vi bruger derfor ikke vand i denne periode. Der bor ikke mange i kolonihaverne i de yderste 2 måneder. Det giver ingen mening af separere for regn- og spildevand. Det meste regn ryger direkte ned i jorden. I bedes tage kontakt med HOFOR om dette. I Udkast til Spildevandsplan står følgende: Københavns Kommune mellemfinansierer kloakeringen af kolonihaver, som forventes at koste 4,5 mia. kr. Når et projekt igangsættes, afsættes der finansiering og anlægsmåltal. Lånet tilbagebetales over en 30-årig periode over lejen. Hertil kommer udgifter til installationer, renter og tilslutningsbidrag. Ifølge Københavns kommunes egne beregninger (jf. oplæg til lokaludvalgene) vil lejen stige med gennemsnitlig 330 % (stigning mellem 136% og 545 %) når afdrag på lånet, som betales over huslejen, påbegyndes når de respektive haveforeninger er færdigkloakeret i perioden 2020- 2028. Derudover kommer der en vandafledningsafgift på ca. 20,93 kr kr./år pr. havelod. Såfremt der ikke kommer måler på det brugsvand som ender i kloakken, vil det være rimeligt at vi får en nedsat afgift, da en stor del af brugsvandet i kolonihaver ikke går videre til kloakken. Efter HOFORs gældende takster vil der skulle betales mere i vandafledningsafgift end for brugsvandet. Forurenede jord I udkast til Spildevandsplanen står: Lejestigningen er afhængig af lokale forhold for kloakeringen, fx forurenede jord og eksisterende kloakker. Vores kommentarer Det er ikke rimeligt at kolonihaver, som er beliggende på forurenede jord, skal betale mere end de øvrige kolonihaver. Nogle steder er kolonihaver lagt ovenpå tidligere lossepladser, som blev nedlagt for 100 år siden. Det kan aldrig være nuværende og kommende kolonister som skal betale for tidligere tiders forurening. Det er rimeligt, at det er forurenere der betaler. I udkast til Spildevandsplan står Kloakeringen forventes igangsat i 2019. Vores kommentarer Vi forstår det således at etableringen af selve kloakeringen foregår i perioden 2020-2028, hvor der startes med overnatningshaver på kommunal jord, som tilhører de såkaldte 1. og 2. "bølge". Endvidere har I fortalt på det offentlige møde 30. januar, <https://blivhoert.kk.dk/svar/svar-til-2018-0341019-af-andre-just-vedgren>

4.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: André Just Vedgren

at der vil blive en høring før kloaketablering i hver have. Dette er vi tilfredse med. Andre forhold Finansiering af etablering til stikrør i forbindelse med kloakeringen Københavns kommune er ansvarlig for at der etableres hovedkloakrør til en brønd i hver have. Af såvel praktiske som økonomiske grunde vil det være hensigtsmæssigt at hovedkloakrørene bliver ført helt til ende – det vil sige helt ind til kolonihavehusene. Dette kan bedst ske ved at kommunen også medtager stikrørene fra den kommende brønd og ind til de enkelte huse i den kommunale finansiering. Modsat kan vi risikere: At stikrørene ikke bliver etableret, såfremt den enkelte kolonist ikke har de nødvendige midler (der bor stadig en del enlige og pensionister i haveforeningerne) eller At stikrørene bliver etableret mange år senere til skade for miljøet og grundvandet. Vi ved godt at den enkelte kolonist har pligt til at etablere stikrør, men såfremt vedkommende ikke har de fornødne midler, har vi ikke redskaber til at få det gennemført. Et alternativt forslag vil være at der etableres stikrør i forbindelse med salg. Finansiering af udskiftning af brugsvandsrør I en del kolonihaver er brugsvandsrørene af en sådan beskaffenhed at de trænger til at blive udskiftet. De er efterhånden så gennemtærede at reparationsudgifterne bliver større og større år for år. Dette erfares blandt andet ved den årlige åbning af vandet 1. april. Det vil blive en bekostelig affære såfremt den enkelte haveforening separat skal finansiere udskiftning af brugsvandsrørene. Det vil være hensigtsmæssigt – både praktisk og økonomisk - at udskiftningen sker samtidig med arbejdet med etablering af de kommende kloakrør – helt ind til de enkelte huse. Alternativt vil vi anbefale at nedlægning af brugsvandsrørene sker samtidig med at kloakrørene bliver gravet ned, således at der ikke sker 2 nedgravninger i vores fællesarealer Økonomisk byrde = en anden sammensætning af de fremtidige kolonister Lejestigningen på baggrund at kloakeringen vil mere end tredobles: Der er tale om kolonister som består af mange enlige og pensionister, en del med lave indtægter. I en af vores kolonihaver er sammensætningen følgende: Enlige pensionister 21%, Enlige ikke-pensionister 24%, pensionistægtepar/-samlevere 15 % og ægtepar/samlevere som ikke er pensionister 41 %. I alt 45 % enlige og 36 % pensionister. Når kloaklånet skal afdrages, vil mange af vore mindst bemidlede enlige og pensionister flytte - de vil ikke have råd til lejen. Vi får så en helt anden sammensætning af kolonister i vores kolonihaver end vi har i dag. Derudover skal nogle haveforeninger henlægge/spare op til udskiftning af brugsvandsrør, hvilket også bliver en bekostelig affære. Samtidig skal de enkelte kolonister/haveforeninger spare op til etablering af stikrør til kloakering og muligvis også stikrør til brugsvandsrør. Det er vigtigt at den sociale sammensætning af kolonihaverne også fremover indeholder kolonister fra alle lag af samfundet.

MATERIALE:

 [hoeringsvar_til_spildevandsplan_2018_-_kolonihaveforbundet_kreds_1.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér

Høringsvar Spildevandsplan 2018 (2018-0124350)

Af Kolonihaveforbundet, Hovedstaden Syd (Kreds 1)

Som noget nyt omfatter den kommende Spildevandsplan 2018 også kolonihaver.

Vi er glade for at vi også kan bidrage til at deltage i miljømæssige og hygiejniske tiltag.

Vi har følgende kommentarer:

I Udkast til Spildevandsplan står:

Økonomi

Københavns Kommune mellemfinansierer kloakeringen af kolonihaver, som forventes at koste 4,5 mia. kr. Når et projekt igangsættes, afsættes der finansiering og anlægsmåltal. Lånet tilbagebetales over en 30-årig periode over lejen. Hertil kommer udgifter til installationer, renter og tilslutningsbidrag.

Den årlige leje for alle kolonihaver i København er 5,51 kr. pr. m² nettoareal, jf. gældende lejeaftale af den 1. januar 2017.

Vores kommentarer:

I lejekontrakten mellem Københavns kommune og Kolonihaveforbundet, som er gældende i perioden 1.4. 2011 til 31.12.2024, har begge parter skrevet under på at ovennævnte lån afdrages via den årlige leje. Der står endvidere, at renteudgifterne er lig med Københavns kommunes interne rente. Denne aftale regner vi med stadig står til troende.

I et notat skriver ADVOKAT BO VESTERGAARD, Møderet for Højesteret: "Der er ikke tale om, at kommunen skal finansiere en kloakering for nogle borgere, men om at kommunen skal kloakere sin egen grund, som man lejer ud til en kolonihaveforening. Den interne finansiering, der ligger i at kommunen betaler for kloakeringen, kan man naturligvis søge inddækket gennem lejen for kolonihaverne, som godt må ske til en lavere leje end markedslejen. Kommunen låner altså ikke ud til nogle borgeres finansiering af kloakering på deres grunde, men skal finansiere kloakeringen af sin egen grund, og kan herefter uden at være bundet den gældende markedsrente vurdere, hvordan man vil fastsætte lejen for det grundstykke, som lejes ud til kolonihaveforeningen, som netop ikke behøver ske til markedslejen for grundstykket, hvilket har direkte hjemmel i kolonihaveloven. Der er derfor ikke tale om ulovlig statsstøtte, hvis kommunen finansierer kloakeringen til anden rente end markedsrenten"

I forarbejdet til Udkast til Spildevandsplanen står følgende: Borgerrepræsentationen den 19. januar 2017, Strategi for klimatilpasning af kloakken ved afkobling af regnvand: *Socialdemokratiet videreførte deres protokolbemærkning fra*

udvalgsbehandlingen: "Socialdemokratiet ønsker, at omkostningerne for de private grundejere holdes nede, og at det offentlige indgår med mulige støtte ordninger til de grundejere, som skal afkoble regnvand fra kloakken".

VI ØNSKER AT KOLONIAVERNES TILBAGEBETALING OVER 30 ÅR INDEHOLDER EN RENTE SVARENDE TIL KOMMUNENS INTERNE RENTE

Ifølge HOFORs hjemmeside er tilslutningsbidraget på landsplan fastsat til et beløb svarende til 62.227 kr. inklusive moms pr. havelod. Hvis der kun kloakeres for spildevand er beløbet 60% af tilslutningsbidraget, svarende til 37.336 kr. pr. havelod.

Vi anbefaler at kommunen optager forhandlinger med HOFOR om at kolonihaverne kan få refusion på tilslutningsbidraget, da de alle håndterer tag- og overfladevand på egen grund. Mange kolonihaver håndterer regnvand via nedløbsrør og tønder til brug for vanding af afgrøder. Der henvises til at andre kommuner har fået fastsat til et beløb svarende til de faktiske udgifter. I denne forbindelse skal bemærkes at det i kommunen kun er tilladt for kolonister at overnatte 7 måneder om året. Der lukkes for vand i perioden 1.11-31.3 og vi bruger derfor ikke vand i denne periode. Der bor ikke mange i kolonihaverne i de yderste 2 måneder.

Det giver ingen mening af separere for regn- og spildevand. Det meste regn ryger direkte ned i jorden. I bedes tage kontakt med HOFOR om dette.

I Udkast til Spildevandsplan står følgende: Københavns Kommune mellefinansierer kloakeringen af kolonihaver, som forventes at koste 4,5 mia. kr. Når et projekt igangsættes, afsættes der finansiering og anlægsmåltal. Lånet tilbagebetales over en 30-årig periode over lejen. Hertil kommer udgifter til installationer, renter og tilslutningsbidrag.

Ifølge Københavns kommunes egne beregninger (jf. oplæg til lokaludvalgene) vil lejen stige med gennemsnitlig 330 % (stigning mellem 136% og 545 %) når afdrag på lånet, som betales over huslejen, påbegyndes når de respektive haveforeninger er færdigkloakeret i perioden 2020- 2028.

Derudover kommer der en vandafledningsafgift på ca. 20,93 kr kr./år pr. havelod.

Såfremt der ikke kommer måler på det brugsvand som ender i kloakken, vil det være rimeligt at vi får en nedsat afgift, da en stor del af brugsvandet i kolonihaver ikke går videre til kloakken.

Efter HOFORs gældende takster vil der skulle betales mere i vandafledningsafgift end for brugsvandet.

Forurennet jord

I udkast til Spildevandsplanen står:

Lejestigningen er afhængig af lokale forhold for kloakeringen, fx forurenede jord og eksisterende kloakker.

Vores kommentarer

Det er ikke rimeligt at kolonihaver, som er beliggende på forurenede jord, skal betale mere end de øvrige kolonihaver. Nogle steder er kolonihaver lagt ovenpå tidligere lossepladser, som blev nedlagt for 100 år siden. Det kan aldrig være nuværende og kommende kolonister som skal betale for tidligere tiders forurening. Det er rimeligt, at det er forurenere der betaler.

I udkast til Spildevandsplan står

Kloakeringen forventes igangsat i 2019.

Vores kommentarer

Vi forstår det således at etableringen af selve kloakeringen foregår i perioden 2020-2028, hvor der startes med overnatningshaver på kommunal jord, som tilhører de såkaldte 1. og 2. "bølge". Endvidere har I fortalt på det offentlige møde 30. januar, at der vil blive en høring før kloaketablering i hver have.

Dette er vi tilfredse med.

Andre forhold

Finansiering af etablering til stikrør i forbindelse med kloakeringen

Københavns kommune er ansvarlig for at der etableres hovedkloakrør til en brønd i hver have.

Af såvel praktiske som økonomiske grunde vil det være hensigtsmæssigt at hovedkloakrørene bliver ført helt til ende – det vil sige helt ind til kolonihavehusene. Dette kan bedst ske ved at kommunen også medtager stikrørene fra den kommende brønd og ind til de enkelte huse i den kommunale finansiering. Modsat kan vi risikere:

At stikrørene ikke bliver etableret, såfremt den enkelte kolonist ikke har de nødvendige midler (der bor stadig en del enlige og pensionister i haveforeningerne) eller

At stikrørene bliver etableret mange år senere til skade for miljøet og grundvandet.

Vi ved godt at den enkelte kolonist har pligt til at etablere stikrør, men såfremt vedkommende ikke har de fornødne midler, har vi ikke redskaber til at få det gennemført.

Et alternativt forslag vil være at der etableres stikrør i forbindelse med salg.

Finansiering af udskiftning af brugsvandsrør

I en del kolonihaver er brugsvandsrørene af en sådan beskaffenhed at de trænger til at blive udskiftet. De er efterhånden så gennemtærede at reparationsudgifterne bliver større og større år for år. Dette erfares blandt andet ved den årlige åbning af vandet 1. april. Det vil blive en bekostelig affære såfremt den enkelte haveforening separat skal finansiere udskiftning af brugsvandsrørene. Det vil være hensigtsmæssigt – både praktisk og økonomisk - at udskiftningen sker samtidig med arbejdet med etablering af de kommende kloakrør – helt ind til de enkelte huse.

Alternativt vil vi anbefale at nedlægning af brugsvandsrørene sker samtidig med at kloakrørene bliver gravet ned, således at der ikke sker 2 nedgravninger i vores fællesarealer

Økonomisk byrde = en anden sammensætning af de fremtidige kolonister

Lejestigningen på baggrund at kloakeringen vil mere end tredobles: Der er tale om kolonister som består af mange enlige og pensionister, en del med lave indtægter. I en af vores kolonihaver er sammensætningen følgende: Enlige pensionister 21%, Enlige ikke-pensionister 24%, pensionistægtepar/-samlevere 15 % og ægtepar/samlevere som ikke er pensionister 41 %. I alt 45 % enlige og 36 % pensionister. Når kloaklånet skal afdrages, vil mange af vore mindst bemidlede enlige og pensionister flytte - de vil ikke have råd til lejen. Vi får så en helt anden sammensætning af kolonister i vores kolonihaver end vi har i dag. Derudover skal nogle haveforeninger henlægge/spare op til udskiftning af brugsvandsrør, hvilket også bliver en bekostelig affære. Samtidig skal de enkelte kolonister/haveforeninger spare op til etablering af stikrør til kloakering og muligvis også stikrør til brugsvandsrør. Det er vigtigt at den sociale sammensætning af kolonihaverne også fremover indeholder kolonister fra alle lag af samfundet.

Med venlig hilsen

På vegne af Kolonihaveforbundet, Hovedstaden Syd (Kreds 1)

André Just Vedgren

Næstformand

Egensevej 25, 2770 Kastrup

Mail: kolonihave-kreds1@mail.dk

Telefon: 30 31 00 43, 30 31 07 94 eller 30 31 55 90

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

22. february 2019

SVARNUMMER

16

INDSENDT AF

Niels Kaalund

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Frederiksberg Kommune

POSTNR.

2000

BY

Frederiksberg

HØRINGSSVAR

Høringssvar Frederiksberg Kommune, se bilag

MATERIALE:

 [hoering_kk_plan.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér



Frederiksberg Kommune

Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen

13. februar 2019

Sagsbeh.: NKJ

Forslag til Spildevandsplan 2018 for Københavns Kommune

Københavns Kommune har sendt forslag til Spildevandsplan 2018 for Københavns Kommune i høring frem til 28. februar 2018.

J.nr.: 06.00.05-G01-2-16

Niels Kaalund Jensen (nije01)

Frederiksberg Kommunes nedenstående høringssvar er udarbejdet med input fra Frederiksberg Forsyning A/S, som varetager den daglige drift af for Frederiksberg Kloak A/S:

En løsning på områdets store udfordringer; Klimaændringerne, befolkningstilvæksten i BIOFOS opland, gennemførelse af EU-Vandområdeplaner samt ønsker om badevandskvalitet, kræver tæt koordinering og samspil mellem interessenterne i oplandet for at kunne realiseres. Frederiksberg Kommune er generelt positivt indstillet overfor forslaget, som generelt er i god overensstemmelse med Frederiksberg Kommunens planer på området.

Den overordnede målsætning i forslaget, jf. blandt andet planens side 36, om at der skal afkobling fra fælleskloakerede arealer fra ca. halvdelen af de befæstede arealer i Københavns Kommune, og at der ikke længere skal satses på udbygning af det gamle fællessystem, er generelt i god overensstemmelse med Frederiksberg Kommunens intentioner. Tilsvarende har Frederiksberg Kommune noteret sig, at man vil arbejde for, at serviceniveauet frem mod 2050 forbedres således, at der i fælleskloakerede områder højst må ske opstuvning fra kloakken 1. gang hvert 10. år. Det nuværende serviceniveau i København og Frederiksberg er i dag et sted mellem 2-10 år, afhængig af hvor i byen det opgøres. Begge - målet om afkobling - og ønsker om forbedret serviceniveau - er meget ambitiøse og omkostningskrævende. Frederiksberg Kommune er generelt positivt indstillende til nævnte sigtelinjer (2050), men skal forslå, at der også inddrages samfundsøkonomiske overvejelser (f.eks. skadesopgørelser i forhold til serviceniveau), således at den rigtige balance mellem miljø og økonomi kan opstås.

Der er både via de statslige vandområdeplaner og i Københavns kommunes Vandhandleplan "Den blå by" mål for vandkvaliteten – samt ønsker om bedre badevandskvalitet ved

Vej, Park og Miljø

Frederiksberg Rådhus

2000 Frederiksberg

www.frederiksberg.dk

Telefon: 3821-4076

E-mail: jord@frederiksberg.dk

Telefontid

Mandag-Torsdag: 10-14

Fredag: 10-13

Selvbetjening

www.frederiksberg.dk

Personlig henvendelse

Kun efter aftale

Kalveboderne og i Havnen, hvortil det frederiksbergske spildevandssystem afleder. Frederiksberg Kommune har her særligt noteret sig, at HOFOR skal reducere udledningerne fra områderne Gåsebækrenden (udløb Kalveboderne, Valby strandpark) samt Belvedereledningen (udløb Frederiksholmløbet, Havnen). Indsatser som planlægges gennemført i staten af planperioden. Begge steder vil løsninger kræve betydelige medinvesteringer fra Frederiksberg Kloak A/S. Det er her igen vigtigt, at der findes den rigtige balance mellem hensynet til vandmiljøet, bedre badevandskvalitet, og så de økonomiske omkostninger til gennemførelsen. Tidshorizonten for gennemførelsen samt koblingen til den mellem Frederiksberg og Københavns Kommune aftalte skybrudsindsats er områder, der også bør inddrages.

Målene om skybrudssikring og afkobling af regnvand, og dermed også målene for serviceniveau, tænkes gennemført via 60 masterplaner. Det anføres at masterplanerne skal indeholde vandtekniske, miljømæssige og samfundsøkonomiske parametre, mhp. fastlæggelse af den konkrete indsats (planens side 23). En række af masterplanerne vil hydraulisk omfatte dele af Frederiksberg, hvorfor der er behov for et tæt samarbejde ved udarbejdelsen. Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Forsyning deltager gerne i dette arbejde. Ved realiseringen af disse tekniske planer er det, efter Frederiksberg Kommunens opfattelse vigtigt, at der er fokus på den samlede kapacitet i systemerne, og samspillet mellem henholdsvis skybruds- og spildevandssystemet. Ellers vil der, efter Frederiksberg Kommunens vurdering, være risiko for fejl(over)dimensionering af enten det ene eller det andet system, med væsentlig meromkostninger til følge.

Det fremgår af planen, at kolonihaver af typen "overnatningshaver" – at disse ønskes kloakeret. En enkelt haveforening, h/f Zenia, ved Grønsdalsparken, er beliggende såvel i København som i Frederiksberg Kommune, hvorfor der her er behov for at drøfte kloakeringsforholdene nærmere.

Frederiksberg Kommune har endelig positivt noteret sig, at der flere steder i planen gives udtryk for ønsker om et øget samarbejde omkring spildevandsplanlægning i Hovedstadsområdet. Dette er helt i overensstemmelse med Frederiksberg Kommunens ønsker, senest yderligere aktualiseret af overvejelserne om et helt nyt renselanlæg for BIOFOS ved Avedøre Holme.

Frederiksberg Kommune ser frem til et fortsat godt samarbejde på området.

Med venlig hilsen

Jan Bøge Sørensen
Vej-, Park-, og Miljøchef

Niels Kaalund Jensen
Civilingeniør

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

22. february 2019

SVARNUMMER

17

INDSENDT AF

Jørgen Ullman

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Lersøssammenslutningen (HF Fremtiden, HF Øbro, HF Venners Lyst, HF Blomsten, HF Aldersro og HF 4.maj)

POSTNR.

2400

BY

København NV

HØRINGSSVAR

Rente Ifølge den aftale vi har med Københavns kommune, skal det kommunale lån til kloakering afdrages via den årlige leje over 30 år med Københavns kommunes interne rente. Vi går ud fra at denne aftale stadig er gældende og at der ikke vil blive opkrævet markedslejerente. Tilslutningsbidrag Tilslutningsbidraget til HOFOR er fastsat til 62.227 kr. inklusive moms pr. havelod. Hvis der kun kloakeres for spildevand er beløbet 37.336 kr. pr. havelod. Vi ønsker at I forhandler med HOFOR om at kolonihaverne kan få refusion på tilslutningsbidraget, da vi håndterer tag- og overfladevandet i vores egne haveforeninger. Separation for regnvand Det giver ingen mening at separere for vand da det meste af regnvandet går direkte ned i jorden. Udover dette vil der sjældent blive givet tilladelse til dette, da vore haveforeninger ligger på forurenet jord. Vil I forhandle med HOFOR om dette? Vandledningsafgift Vandafledningsafgiften er på ca. 20,93 kr kr./år pr. havelod. Såfremt der ikke kommer måler på det brugsvand som ender i kloakken, ønsker vi at få en nedsat afgift, da en stor del af brugsvandet i vore kolonihaver ikke går videre til kloakken, men anvendes til havevanding, udendørs badning, etc. Efter HOFORs takster vil vi skulle betale mere i vandafledningsafgift end for brugsvandet. Forurenet jord Alle vore 398 haver ligger på forurenet jord: Hvorfor skal vi betale mere end bygninger beliggende på ikke-forurenet jord? Vi ligger ovenpå en tidligere losseplads, som blev nedlagt i 1920, efter en 40 års periode. Det må være den der forurener, der betaler. Finansiering af etablering til stikrør i forbindelse med kloakeringen Vi ønsker at udgifterne til etablering af stikrørene bliver en del en kommunens hovedentreprise, eventuelt som en tillægspakke. Hvis ikke risikerer vi: • At stikrørene ikke bliver etableret, såfremt den enkelte kolonist ikke har råd til det • At stikrørene bliver etableret mange år senere, evt. ved ejerskifte (hvor mange år har den enkelte kolonist til at etablere stikrørene?). Kommende leje Ifølge Københavns kommunes egne beregninger vil lejen stige med gennemsnitlig 330 %, som betales over lejen, med start når vores respektive haveforeninger er færdigkloakeret på et tidspunkt i perioden 2020- 2028. Finansiering af udskiftning af brugsvandsrør I nogle af vore kolonihaver trænger brugsvandsrørene til at blive udskiftet. Det vil blive meget dyrt hvis disse haveforeninger skal finansiere udskiftning af brugsvandsrørene samtidig med betaling af den nye leje. Vi vil anbefale at finansieringen af disse medtages som en tillægspakke til kommunens hovedentreprise, og at de nedlægges samtidig med nedlægningen af de interne kloakrør inde i haveforeningerne. Tidspæriode Etableringen af selve kloakeringen foregår i perioden 2020-2028, hvor der startes med overnatningshaver på kommunal jord, som tilhører de såkaldte 1. og 2. bølge. Endvidere har på et offentligt møde 30. januar fortalt, at der vil blive en høring før kloaketablering i hver haveforening. Dette er vi glade for. 2 af vore haveforeninger ønsker at fremrykke til 1. bølge (HF Aldersro og HF Blomsten). De andre 4 haveforeninger (HF Fremtiden, HF Øbro, HF Venners Lyst og HF 4. maj) ønsker at forblive i bølge 2. Da vi ved at I ønsker at det foregår geografisk vil vi anbefale, at alle 6 haveforeninger forbliver i bølge 2 - men i starten - eller at alle 6 haveforeninger fremrykkes til sidst i bølge 1.

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

4.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Kurt Arend Hansen

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

24. february 2019

SVARNUMMER

18

INDSENDT AF

Kurt Arend Hansen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

HF Vennelyst

POSTNR.

2300

BY

København

HØRINGSSVAR

Hermed fremsender HF Vennelyst, sit høringssvar til Spildevandsplan 2018, vedhæftet PDFfil. Med venlig hilsen Kurt Arend Hansen
Formand

MATERIALE:

 [hf_vennelyst_hoeringsvar_spildevandsplanen_2018.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér

HAVEFORENINGEN

VENNELYST, Kløvermarksvej 39 - 2300 København S.

<u>Høringssvar</u>	Spildevandsplanen 2018-0341019
<u>Afsnit om</u>	"kloakering af kolonihaver"
<u>Fremsendt af :</u>	HF Vennelyst, Kløvermarksvej 39 2300 S
<u>Hvem er HF Vennelyst:</u>	En haveforening med mulighed for overnatning, oprettet i 1892.
<u>Hvem er grundejer:</u>	Københavns Kommune er ejer af grunden matrikel 23B, foreningen er underlagt lejekontrakt med Kolonihaveforbundet og har <u>aktuelt 235 lodlejere</u> .

Vores forenings høringssvar har følgende hovedpunkter:

- A. Foreningen tager til efterretning, at forslaget til Spildevandsplanen 2018 har en målsætning om at kolonihaver med overnatning inden for planperiodens 10 år skal kloakeres. Vi tror dog ikke på at målsætningen i praksis kan opfyldes inden for en tidshorisont på 10 år.
- B. Kort om de aktuelle fysiske vilkår vedrørende kloakering af vores haveforening
Vi er en haveforening, der har været beliggende på det nuværende areal siden 1892, og er kategoriseret som sæsonhaver med mulighed for overnatning. Vi har efter godkendelse i Københavns Kommunen gennemført etablering af lovlige installationer til fælles toilet-, bade- og vaskepladser, hvor spildevandet enten ledes til offentlig kloak eller til lukkede opsamlingsstanke (som tømmes efter behov). I de enkelte havelodder foregår der nedsivning alene af regnvand gennem jordoverfladen på selve loddet, idet ingen af lodderne er befæstet i væsentligt omfang. Spildevand fra køkkenvask og eventuelt lokalt campingtoilet kan af den enkelte lodsejer opsamles og udtømmes ved stationære udtømningsstationer, der er i forbindelse med enten lukkede opsamlingsstankene eller det offentlige kloaksystem.
- C. Miljøbevidsthed
Som kolonihavefolk og forening er vi meget bevidste om den praktiske betydning af naturbevarelse/- beskyttelse samt også bevidste om det særlige ansvar, der er qua vores placering tæt op af miljøfølsomt område (Ydre Stadsgrav). Vi mener dog, at vi altid har gjort og fortsat gør meget for at holde vores del af Ydre Stadsgrav så ren som muligt, og at den nedsivning af regnvand, der sker fra vores havelodder og den efterfølgende udledning fra det sekundære grundvand til Stadsgraven ikke får en væsentlig miljøbelastning herfra. Ej heller vil der være påståede pesticider og nitratholdige kemikalierester, som eksplicit kan henføres til lodlejernes sæsonmæssige anvendelse af arealet.
- D. Lejet grund på registreret forurenede jord
Vi er lejere på en kommunalt ejet grund, som er kategoriseret som forurenede grund. Årsagen til forureningen er, at det er en gammel losseplads. Arealet blev nedlagt som opfyld- og losseplads i 1824. Hvorefter der, i henhold til det vi har kunnet få oplyst, er blevet foretaget en ler-forsegling og efterfølgende påført et ikke ubetydeligt lag ren muld, etableret formodentlig i midten af 18-hundredetallet. Herefter har området ligget brak og fungeret som forland til den militære befæstning og voldanlæg frem til 1892, hvor området blev

HAVEFORENINGEN

VENNELYST, Kløvermarksvej 39 - 2300 København S.

overdraget til det Kjøbenhavnske Haveselskab med henblik på oprettelse af små kolonihaver til københavnske arbejdere fra brokvartererne.

Københavns Kommune har som ejer aldrig, som der ellers er pligt til jf.

Miljøbeskyttelsesloven, foretaget en forsvarlig miljøoprensning af en eventuel tilbageværende rest af forurening fra den gang.

E. Separat kloak for regnvand, når grunden er forurenet

Spildevandsplanen oplister ønsket om, at der, hvor grundene er registreret med en forurening, af miljøhensyn skal gennemføres en kontrolleret bortledning af regnvand gennem kloaksystemet. Planen foreskriver ligeledes, at bortledningen almindeligvis fremadrettet bør ske gennem et selvstændigt regnvandssystem separat fra det øvrige spildevandssystem.

Foreningen er af den opfattelse, at der i beslutningen skal lægges et proportionalitetsprincip til grund for et konkret krav om separering. Projektkravet bør måles op mod den miljømæssige gevinst for grundvandet og vandet i Stadsgraven, og se på hvorvidt dette står i rimeligt mål med den økonomiske meromkostning, der, som det er blevet sagt på borgermødet i januar, påføres den enkelte lodlere ved etableringen (op til 80% fordyrelse i anlægsudgifterne).

F. Vores anbefalinger til Spildevandsplanen 2018

1. Vi er blevet anmodet om at afgive vores ønske til hvornår i planperioden foreningen skal kloakeres. Vi har et ønske om, at det konkrete projekt i vores forening først igangsættes i 2024 – 2025.
2. Vi anbefaler, at der ikke skal ske en bortledning af regnvand igennem det etablerede kloaksystem, ej heller at der bliver påført krav om separering af regnvand og spildevand. Dette begrundes i en vurdering af proportionaliteten mellem den opnåede minimale miljøgevinst for den omkringliggende natur i forhold til de væsentlige økonomiske meromkostninger ved etableringen (ca 80% merudgift jf. COWI rapporten).
3. Vi ønsker, at Københavns Kommune som ejer påtager sig de fulde økonomiske meromkostninger vedrørende håndteringen, bortskaffelsen og genopfyldningen af evt. forurenet jord i forbindelse med projektets konkrete gennemførelse. Dette begrundes i, at kommunen ejer grunden, hvorfor den i forbindelse med salg/udlejning skal bekoste en oprensning.
4. Vi ønsker, at det kommunale finansieringstilsagn, der er givet af Borgerrepræsentationen, kan omfatte den samlede udgift til etablering af hele kloaksystemet i haveforeningen, og derfor også vil komme til omfatte stikledninger på de enkelte lodder frem til samlebrønd ved husfundament, og altså ikke kun hovedledningen ned gennem havegangen.

Med venlig hilsen

Kurt Arend Hansen
Formand

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

25. february 2019

SVARNUMMER

19

INDSENDT AF

Annette Rohde

VIRKSOMHED / ORGANISATION

H/F Bellevue Brønshøj

POSTNR.

2700

BY

Brønshøj

HØRINGSSVAR

Høringssvar fra H/F Bellevue Brønshøj Høringssvar fra H/F Bellevue i Brønshøj i forbindelse med kloakering af kolonihaver i Københavns kommune. 1. Fremrykning H/F Bellevue ønsker at blive rykket frem i rækkefølgen til kloakering. Motivation H/F Bellevue er nabo til Utterslev Mose i Brønshøj. Utterslev Mose er et stort naturområde, som blev fredet i 2000 og er kendt for blandt andet sit fugleliv – især gæssene. Vi vil meget gerne rykkes frem i kloakeringskøen, så den manglende kloakering ikke kommer miljøet til skade. Yderligere så er vi en haveforening med meget gamle vandrør og har haft en del utilsigtet vandspild de senere par år. Da det er en stor udgift at udskifte vandrør, vil vi gerne slå projektet sammen med kloakering, så vi ikke skal foretage gravearbejdet to gange inden for en kort årsrække. Derfor vil vi gerne anmode om at blive rykket frem i køen. Vi håber, at I har mulighed for at tilgodese vores ønske. 1. Pensionisters begrænsede økonomi Vi anmoder om " indefrysning " for alle omkostninger i forbindelse med kloakering af pensionisters huse i kolonihaver Motivation Det vil for mange pensionister være meget svært, at finde penge i budgettet til en så stor omkostning, og for mange være umuligt at optage lån til dette. Dette vil betyde, at mange pensionister vil være nødt til at afhænde deres kolonihave. Muligheden kunne være at betalingen/lånet bliver "indefrosset" og skal indfries af ny køber ved salg. En ordning i tråd med pensionister der bor i eget hus som får "indefrosset" ejendomsskatten. 2. Tilslutningsafgift H/F Bellevue anmoder om fritagelse for tilslutningsafgiften, enten helt eller delvis. Da kloakering tidligere blev udmeldt som et lovpligtigt tiltag (2010-2015), var der eksempler på, at kolonihaveforeninger blev fritaget for denne afgift. Alternativt kan afgiften "indefryses" og realiseres ved salg af den nye køber. Motivation For at fastholde så mange nuværende kolonihaveejere som mulig. Der er i vores kolonihave medlemmer der har haft deres have i mere end 30 år og er gået på pension. En del af dem vil få store problemer med bare en lille forøgelse af deres månedlige udgifter til haven, hvilket uden tvivl vil betyde, at de vil være nødt til at skille sig af med deres " hjertebarn " kolonihaven. 3. Vandværk En udskiftning af haveforeningers vandrør bør være en del af projektet, såfremt dette ønskes. Dette vil være en vigtig del af "projektet for et bedre miljø". Gamle vandrør kan være årsag til et stort unødigt vandspild til skade for miljøet og ikke mindst økonomien. Det vil være hensigtsmæssigt, at vandrørene placeres frostfrit, da der med den officielle åbningstid for kolonihaveforeninger fra 1/4 til 31/10 kan være risiko for frostsprængninger på grund af det ustadige vejr. Motivation I mange kolonihaver er der formodentligt gamle vandrør. For vores vedkommende har dette betydet et stort vandspild grundet utætte rør. Unødigt vandspild er lige så stor en udfordring for miljøet, som udledning af diverse spildevand, da vand ikke er en utømmelig ressource.

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

25. february 2019

SVARNUMMER

20

INDSENDT AF

Jarl Feyling

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Brønshøj-Husum Lokaludvalg

POSTNR.

2700

BY

Brønshøj

HØRINGSSVAR

Spildevandsplan 2018 Høringssvar fra Brønshøj-Husum Lokaludvalg Som indledning vil lokaludvalget bemærke, at det bør fremgå af spildevandsplanen, at den menneskeskabte globale opvarmning forårsaget af forurening med CO₂ og andre klimabelastende stoffer, har kostet byens borgere dyrt i udgifter til udbygning og ombygning af kloaksystemet, og at vi ser ind i endnu større udgifter hertil fremover. Det bør fremgå klart af planen, at den i høj grad er nødvendiggjort af årtiers manglende indsats imod forureningen af miljøet med CO₂ og andre klimaskadelige stoffer'. I Helhedsplan for Utterslev Mose: "Det er helt centralt, at vi gør en indsats for at reducere udledningerne af spildevand til Utterslev Mose for at vandkvaliteten bliver bedre." (Helhedsplanen for UM, 2017, s. 9) Dette er også målsætningen for kommunens vandhandleplan "Den Blå Plan" Det fremgår at udkast til Spildevandsplan 2018 at belastningen af Utterslev Mose via overløbsbygværkerne skal begrænses for at sikre at kommunen kan leve op til statens vandområdeplaner i 2021. (s. 80) Det er næppe sandsynligt at Københavns Kommune kan leve op til EU's Vandrammedirektiv om at alle vandmiljøer – og især Utterslev Mose - skal have en god økologisk kvalitet inden 2021, der er den næste frist, efter at den nu en gang er blevet overskredet (2015) Med berostillelsen af sedimentoprensningen i Fæstningskanalen er målopfyldelsen blevet yderligere udskudt. Den endelige og praktisk relevante deadline er 2027. I udkastet til Spildevandsplan 2018 står: " UM26 aflaster i dag seks gange om året til Utterslev Mose. Aflastningshyppigheden skal i planperioden begrænses til en gang årligt ved etablering af bassinvolumen eller tilsvarende." (Side 79) Da Spildevandsplanen løber frem til 2028, mener Lokaludvalget at planteksten bør skærpes således at effekterne af de planlagte aflastningsforanstaltninger reelt kan gøre en forskel når det gælder om at opnå et vandmiljø af god økologisk kvalitet inden 2027. Lokaludvalget henstiller til forvaltningen at anlægsprojektet ifm. U26 gennemføres i første halvdel af planperioden, og at dette kommer til at fremgå af Spildevandsplan 2018. Vedr. U11: I udkastet til Spildevandsplan 2018 står der: "U11 aflaster i dag fem gange årligt. Udløbet er beliggende i Københavns Kommune, men oplandet til udløbet ligger primært i Gladsaxe Kommune (469 ha). Kun den vestlige del af Tingbjerg (37 ha) ligger i udløbets opland. HOFOR skal tage initiativ til et samarbejde med NOVAFOS, så der sker en reduktion af antallet af aflastninger til én gang årligt senest i 2026" Lokaludvalget opfordrer til at udvise en større ambition når det gælder indsatsen omkring U11. Det er der flere grunde til: 1. U11 er i dag til stor gene når det gælder stanken og synlige resultater efter at have modtaget større mængder kloakvand. Der er fra Københavns kommune sat store kræfter i gang for at skabe en ny identitet for det byområde der ligger på begge sider af Vestvolden mellem Bystævnet/U11 og Åkandevej. Vestvolden og Fæstningskanalen skal i den forbindelse have opgraderet sine kvaliteter som naturområde. 2. Der er igangsat en oprensning af Fæstningskanalen. Når næste etape igangsættes efter den aktuelle berostillelse vil strækningen mellem U11 og Utterslev Mose være oprenset. Det vil derfor være meget ærgerligt at kanalen udsættes for gentagende årlige udledninger af kloakvand. 3. Sammen med slamoprensningen skal reduktionen af spildevandsudledninger via overløbsbygværkerne give Utterslev Mose den fornødne reduktion i tilførelsen af fosfor, der er afgørende for at vandmiljøet forbedres. Lokaludvalget henstiller til forvaltningen at indsatserne omkring U11 der skal medføre maksimalt én årlig hændelse skal gennemføres i første halvdel af planperioden, og at dette kommer til at fremgå af Spildevandsplan 2018. I relation til antallet af overløbshændelser via U11, har Lokaludvalget tidligere rettet henvendelse til forvaltningen med ønske om en bedre monitorering af U11, da opgørelserne fra Novafos (tidligere Nordvand) ikke stemmer overens med de lokale registreringer, der tyder på lang flere 'hændelser' end hvad officielt er registreret. Lokaludvalget finder det i øvrigt problematisk at der ikke forelægger en regulær udledningstilladelse i relation til forsyningsselskabernes udledning af spildevand via U11. Vi er bekendt med at denne udledningspraksis oprindeligt er blåstemplet af Landvæsenskommissionen i starten af 1960'erne, længe før Miljøloven trådte i kraft med kravet om at alle spildevandsudledninger kræver spildevandstilladelser. Lokaludvalget har gentagende gange efterlyst dette juridiske grundlag og de vilkår for udledningerne, der må være knyttet til kendelsen fra Landvæsenskommissionen. Uanset om de pågældende myndigheder og forsyningsselskaber kan fremfinde noget, der minder om en udledningstilladelse, så vil alene de ændringer, der inden for de seneste par år er foretaget i oplandet til U11 (Klimatilpasningen i Høje Gladsaxeparken m.v.) betyde, at man ikke længere kan anse udledningen som værende identisk med de forhold, der i sin tid begrundede en godkendelse af spildevandsudledningerne via U11. Og det er uanset om ændringerne er til det bedre. Derfor bør Københavns Kommune som tilsynsmyndighed forpligte sig på at regulere U11 og gøre det tydeligt at ansøgningen om en ny udledningstilladelse, skal holdes på maksimalt en årlig hændelse. Også selvom om der i de statslige vandplaner endnu ikke er formuleret et specifikt krav herom. Afledning af regnvand til Utterslev Mose I lokalplanerne for Store Torv og

4.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Jarl Feyling

Lille Torv er der stillet krav om, at der separatkloakeres efter det to-strengede princip for spildevand og regnvand. Dette betyder, at bygherre skal holde spildevand og regnvand adskilt indenfor grunden. Ikke desto mindre beskriver Spildevandsplan 2018, at det således separerede regnvand ledes til fælleskloakken umiddelbart udenfor områderne. Det drejer sig om henholdsvis 15.000 m³ og 2.900 m³ vand. Tidspunktet, hvor investeringen i separatkloakeringen kommer miljøet og kloaksystemet til gode, er angivet til "På sigt" og "Indtil der kommer mulighed for videre afledning". Der bør fastsættes en dato for, hvornår regnvandet kan behandles efter hensigten. I dag kommer vandet til Utterslev Mose fra Harrestrup Å, der ikke har en tilfredsstillende økologisk kvalitet. Hvis regnvandet efter en tilstrækkelig filtrering/rensning kunne tilføres Utterslev Mose, ville det kunne forbedre vandkvaliteten i denne. Referencer: Bilag 4 – Igangsatte projekter, side 132 og 136. Grønne villaveje Grundejerforeninger og vejlaug, der ønsker at etablere regnbede på de private fællesveje, oplever, at der stilles unødigt mange bureaukratiske forhindringer fra Københavns Kommune og HOFORs side. Det er en meget krævende opgave for en grundejerforeningsbestyrelse at gennemføre et sådant projekt, hvilket på nuværende tidspunkt har resulteret i etableringen af ganske få grønne villaveje. Vi opfordrer kommunen til at gøre det lettere at etablere grønne villaveje. Der bør efter Lokaludvalgets vurdering straks nedsættes en tværgående arbejdsgruppe med medlemmer fra HOFOR, Novafos, samt Gladsaxe og Københavns kommune, der kan søge effektive løsninger for overløbsbygværket UII der imødekommer kommunens vandhandleplan, den kommende statslige vandplan og kravene fra EU's Vandrammedirektiv. Med venlig hilsen Jarl Feyling Næstformand. for Brønshøj-Husum Lokaludvalg Michael Hoff Fmd. for Miljøudvalget / Brønshøj-Husum Lokaludvalg

MATERIALE:

 [hoeringsvar_-_spildevandsplan_2018_-_broenshoej-husum_lokaludvalg.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér

Spildevandsplan 2018

Høringssvar fra Brønshøj-Husum Lokaludvalg

Som indledning vil lokaludvalget bemærke, at det bør fremgå af spildevandsplanen, at den menneskeskabte globale opvarmning forårsaget af forurening med CO₂ og andre klimabelastende stoffer, har kostet byens borgere dyrt i udgifter til udbygning og ombygning af kloaksystemet, og at vi ser ind i endnu større udgifter hertil fremover. Det bør fremgå klart af planen, at den i høj grad er nødvendiggjort af årtiers manglende indsats imod forureningen af miljøet med CO₂ og andre klimaskadelige stoffer¹.

I Helhedsplan for Utterslev Mose: "Det er helt centralt, at vi gør en indsats for at reducere udledningerne af spildevand til Utterslev Mose for at vandkvaliteten bliver bedre." (Helhedsplanen for UM, 2017, s. 9) Dette er også målsætningen for kommunens vandhandleplan "Den Blå Plan"

Det fremgår at udkast til Spildevandsplan 2018 at belastningen af Utterslev Mose via overløbsbygværkerne skal begrænses for at sikre at kommunen kan leve op til statens vandområdeplaner i 2021. (s. 80)

Det er næppe sandsynligt at Københavns Kommune kan leve op til EU's Vandrammedirektiv om at alle vandmiljøer – og især Utterslev Mose - skal have en god økologisk kvalitet inden 2021, der er den næste frist, efter at den nu en gang er blevet overskredet (2015)

Med berostillelsen af sedimentoprensningen i Fæstningskanalen er målopfyldelsen blevet yderligere udskudt. Den endelige og praktisk relevante deadline er 2027.

I udkastet til Spildevandsplan 2018 står:

" UM26 aflaster i dag seks gange om året til Utterslev Mose. Aflastningshyppigheden skal i planperioden begrænses til en gang årligt ved etablering af bassinvolumen eller tilsvarende." (Side 79)

Da Spildevandsplanen løber frem til 2028, mener Lokaludvalget at planteksten bør skærpes således at effekterne af de planlagte aflastningsforanstaltninger reelt kan gøre en forskel når det gælder om at opnå et vandmiljø af god økologisk kvalitet inden 2027. Lokaludvalget henstiller til forvaltningen at anlægsprojektet ifm. U26 gennemføres *i første halvdel af planperioden*, og at dette kommer til at fremgå af Spildevandsplan 2018.

Vedr. U11:

I udkastet til Spildevandsplan 2018 står der:

"U11 aflaster i dag fem gange årligt. Udløbet er beliggende i Københavns Kommune, men oplandet til udløbet ligger primært i Gladsaxe Kommune (469 ha). Kun den vestlige del af Tingbjerg (37 ha) ligger i udløbets opland. HOFOR skal tage initiativ til et samarbejde med NOVAFOS, så der sker en reduktion af antallet af aflastninger til én gang årligt senest i 2026"

Lokaludvalget opfordrer til at udvise en større ambition når det gælder indsatsen omkring U11. Det er der flere grunde til:

1. U11 er i dag til stor gene når det gælder stanken og synlige resultater efter at have modtaget større mængder kloakvand. Der er fra Københavns kommune sat store kræfter i gang for at skabe en ny

identitet for det byområde der ligger på begge sider af Vestvolden mellem Bystævnet/U11 og Åkandevej. Vestvolden og Fæstningskanalen skal i den forbindelse have opgraderet sine kvaliteter som naturområde.

2. Der er igangsat en oprensning af Fæstningskanalen. Når næste etape igangsættes efter den aktuelle berostillelse vil strækningen mellem U11 og Utterslev Mose være oprenset. Det vil derfor være meget ærgerligt at kanalen udsættes for gentagende årlige udledninger af kloakvand.
3. Sammen med slamoprensningen skal reduktionen af spildevandsudledninger via overløbsbygværkerne give Utterslev Mose den fornødne reduktion i tilførelsen af fosfor, der er afgørende for at vandmiljøet forbedres.

Lokaludvalget henstiller til forvaltningen at indsatserne omkring U11 der skal medføre maksimalt én årlig hændelse skal gennemføres *i første halvdel af planperioden*, og at dette kommer til at fremgå af Spildevandsplan 2018.

I relation til antallet af overløbshændelser via U11, har Lokaludvalget tidligere rettet henvendelse til forvaltningen med ønske om en bedre monitorering af U11, da opgørelserne fra Novafos (tidligere Nordvand) ikke stemmer overens med de lokale registreringer, der tyder på lang flere 'hændelser' end hvad officielt er registreret.

Lokaludvalget finder det i øvrigt problematisk at der ikke forelægger en regulær udledningstilladelse i relation til forsyningssekskabernes udledning af spildevand via U11. Vi er bekendt med at denne udledningspraksis oprindeligt er blåstemplet af Landvæsenskommissionen i starten af 1960'erne, længe før Miljøloven trådte i kraft med kravet om at alle spildevandsudledninger kræver spildevandstilladelser. Lokaludvalget har gentagende gange efterlyst dette juridiske grundlag og de vilkår for udledningerne, der må være knyttet til kendelsen fra Landvæsenskommissionen.

Uanset om de pågældende myndigheder og forsyningssekskaber kan fremfinde noget, der minder om en udledningstilladelse, så vil alene de ændringer, der inden for de seneste par år er foretaget i oplandet til U11 (Klimatilpasningen i Høje Gladsaxeparken m.v.) betyde, at man ikke længere kan anse udledningen som værende identisk med de forhold, der i sin tid begrundede en godkendelse af spildevandsudledningerne via U11. Og det er uanset om ændringerne er til det bedre. Derfor bør Københavns Kommune som tilsynsmyndighed forpligte sig på at regulere U11 og gøre det tydeligt at ansøgningen om en ny udledningstilladelse, skal holdes på maksimalt en årlig hændelse. Også selvom om der i de statslige vandplaner endnu ikke er formuleret et specifikt krav herom.

Afledning af regnvand til Utterslev Mose

I lokalplanerne for Store Torv og Lille Torv er der stillet krav om, at der separatkloakeres efter det to-strengede princip for spildevand og regnvand. Dette betyder, at byherre skal holde spildevand og regnvand adskilt indenfor grunden. Ikke desto mindre beskriver Spildevandsplan 2018, at det således separerede regnvand ledes til fælleskloakken umiddelbart udenfor områderne. Det drejer sig om henholdsvis 15.000 m³ og 2.900 m³ vand. Tidspunktet, hvor investeringen i separatkloakeringen kommer miljøet og kloaksystemet til gode, er angivet til "På sigt" og "Indtil der kommer mulighed for videre afledning". Der bør fastsættes en dato for, hvornår regnvandet kan behandles efter hensigten. I dag kommer vandet til Utterslev Mose fra Harrestrup Å, der ikke har en tilfredsstillende økologisk kvalitet. Hvis regnvandet efter en tilstrækkelig filtrering/rensning kunne tilføres Utterslev Mose, ville det kunne forbedre vandkvaliteten i denne.

Referencer: Bilag 4 – Igangsatte projekter, side 132 og 136.

Grønne villaveje

Grundejerforeninger og vejlaug, der ønsker at etablere regnbede på de private fællesveje, oplever, at der stilles unødigt mange bureaukratiske forhindringer fra Københavns Kommune og HOFORs side. Det er en meget krævende opgave for en grundejerforeningsbestyrelse at gennemføre et sådant projekt, hvilket på nuværende tidspunkt har resulteret i etableringen af ganske få grønne villaveje. Vi opfordrer kommunen til at gøre det lettere at etablere grønne villaveje.

Der bør efter Lokaludvalgets vurdering straks nedsættes en tværgående arbejdsgruppe med medlemmer fra HOFOR, Novafos, samt Gladsaxe og Københavns kommune, der kan søge effektive løsninger for overløbsbygværket U11 der imødekommer kommunens vandhandleplan, den kommende statslige vandplan og kravene fra EU's Vandrammedirektiv.

Med venlig hilsen

Jarl Feyling
Næstformand. for Brønshøj-Husum Lokaludvalg

Michael Hoff
Fmd. for Miljøudvalget / Brønshøj-Husum Lokaludvalg

1.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Nikita Ebert Pedersen

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPPLAN 2018

OPRETTET

25. february 2019

SVARNUMMER

21

INDSENDT AF

Nikita Ebert Pedersen

POSTNR.

2770

BY

Kastrup

HØRINGSSVAR

Vi vil meget gerne blive taget i betragtning til at blive en af de første kolonihaver der får nedlagt rør.

Få nyt om høringer

> Abonnér

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

26. february 2019

SVARNUMMER

22

INDSENDT AF

KJELD SKOU

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Formand HF Kongedybet

POSTNR.

2300

BY

KØBENHAVN S

HØRINGSSVAR

Høring om spildevandplan for kolonihaver 30.01.2019 Haveforeningen Kongedybet Agerhønestien/ Kongelundsvej , deltog i høring om spildevandplan for kolonihaver. Vi blev under fremlæggelsen præsenteret for nogle voldsomme priser, både for kloakering, men også tilslutnings-afgift for alle vore medlemmer. Vi mener, at når haveforeningen skal betale for kloakering, så kan man ikke også forlange tilslutnings afgift for hver have. Der skal måske betales for tilslutning af vore rør når de slttes til HOFOR´s , på Kongelundsvej eller hvor rørføring bliver. Vi synes at kloakering er nødvendig, men vores utilfredshed angår priser. Håber i tager hensyn til dette når spildevandplanen skal godkendes, og kloakarbejdet skal forhandles med den enkelte forening. Mvh. Kjeld Skou Formand HF Kongedybet Agerhønestien 21

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

1.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Susanne Jacobsen

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPPLAN 2018

OPRETTET

26. february 2019

SVARNUMMER

23

INDSENDT AF

Susanne Jacobsen

POSTNR.

2720

BY

Vanløse

HØRINGSSVAR

Hvornår bliver der kloakeret i kolonihaverne H/F Søndervang samt H/F Sydgrænsen?

Få nyt om høringer

> Abonnér

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

26. february 2019

SVARNUMMER

24

INDSENDT AF

Tom Jørgensen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Agendaforening Nordvest

POSTNR.

2400

BY

København NV

HØRINGSSVAR

Der er behov for at regnvand mest muligt afkobles fra kloaksystemet. Løsningen med faskine til det zinkholdige tagvand er ikke så attraktiv, da det stadig er et "affaldsproblem" og ikke en mere naturvenlig ressource, man står med. Den store ressource for lokal natur - planter, insekter og fugle, som kunne opnås ved overfladearrangementer som små bassiner, regn bede osv. ødelægges med zink. Hvis zinkholdigt regnvand ledes til kloak, bliver zinkionerne vel heller ikke fjernet før vandet fra renseværket ledes til Øresund. Kort sagt: det er uheldigt at forurene regnvand som det sker nu. Derfor foreslås, at det forbydes at installere zinktagrender, zinknedløbsrør og andre nærmere afgrænsede zinkoverflader på tage, både ved nyetablering og renovering - undtagelser kun ved særlig tilladelse i få tilfælde.

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

4.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Torben Christensen

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

26. february 2019

SVARNUMMER

25

INDSENDT AF

Torben Christensen

POSTNR.

2450

BY

København SV

HØRINGSSVAR

Hermed fremsendes høringssvar til forslag til Spildevandsplan 2018 i vedlagte fil.

MATERIALE:

 [hoeringssvar_til_forslag_til_spildevandsplan_2018.pdf](#)

Få nyt om høringer

> [Abonnér](#)

Høringssvar til Forslag til Spildevandsplan 2018.

Kloakering af regnvand fra tagene i Hf Mozart er medtaget i Forslag til Spildevandsplan 2018, bilag 4, "igangsatte projekter", side 7.

Selvom Hf. Havebyen Mozart har ført en dyr og tidskrævende retssag mod planerne forekommer de fortsat urimelige set fra vores synspunkt. Dommen blev afsagt på en formodning og ikke en gennemført bevisførelse. Samt at der ikke fandtes alternativer til regvandskloakeringen, hvilket ikke er korrekt.

Hf. Havebyen Mozart blev anlagt i 1948 og er beliggende på et opfyldt, V2 kortlagt areal som hovedsagelig består af byggeaffald der er forurenede.

Kloakeringsprojektet er ude af proportioner. Det vil sandsynligvis koste beboerne i Havebyen omkring 10 mill. Kr. og HOFOR 5 mill. Kr. at gennemføre et projekt som iflg. forvaltningens eget udsagn ikke har nogen miljømæssig effekt. Projektet igangsættes udelukkende for at tilfredsstille et teoretisk byggeteknisk problem.

Forholdene problematiseres på følgende måde: Når regnvandet rammer vores tage og opsamles i en tagrende omdefinieres det til "spildevand". Og iflg. Miljøbeskyttelsesloven må vi ikke forurene jorden med spildevand. Argumentet er at der er risiko for at "spildevandet" altså regnvandet kan sprede forureningen i den i allerede forurenede jord.

For det første er der ingen drikkevandsinteresser i området. For det andet siver regnvandet ikke ud i områder som ikke er forurenede i forvejen. For det tredje er grundvandet i området salt fordi det er gammel havbund. For det fjerde dræner den nærliggende godsbanegrav der er 6 m. under terræn alt regnvandet fra området. Vandet fra banegraven ledes ud i Kalveboderne eller ledes til Damhussøen, hvor det bruges som Vandkiosk til vanding af byens træer.

På opfordring fra tidligere miljø- og teknikborgmester Morten Kabell har vi rejst spørgsmålet for både Miljøministeriet og Naturstyrelsens. Og de svarer samstemmende, at kommunen godt kan se bort fra bestemmelserne i miljøbeskyttelsesloven, når der er tale om mindre betydende forhold.

I næsten 2 år har vi forsøgt at få forhandlet med miljø- og teknikforvaltningen om en alternativ løsning. Men uden gennembrud. Vi har anvist løsninger hvor den eksisterende spildevandskloak anvendes med vandbremsere og forsinkelsesforanstaltninger så spildevandskloakken ikke belastes ved skybrud eller lignede hændelser. Også forskellige LAR løsninger har været fremlagt, men blevet afvist. En oplagt løsning vil være, at lave nogle foranstaltninger således at regnvandet kunne genanvendes, frem for blot at lave uforholdsmæssig dyr løsning hvor det ledes ud i Kalveboderne. Pengene er spildt.

Som et ps. vil vi blot nævne at kommunens egen institution Netværket, som er beliggende på den samme matrikel som Hf. Havebyen Mozart, har fået tilladelse til at aflede regnvand fra deres tag til spildevandskloakken. Yderligere har de fået tilladelse til også at afdrænes en parkeringsplads på ca. 860 2m til spildevandskloakken. Dette føles stødende at der foretages en sådan forskelsbehandling i forvaltningen.

Venlig hilsen

Torben Christensen. HF. Havebyen Mozart 27, 2450 København SV

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

26. february 2019

SVARNUMMER

26

INDSENDT AF

Dan Lykke Pedersen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

HF Sommerly

POSTNR.

2300

BY

København S

HØRINGSSVAR

Høringssvar Spildevandsplanen 2018-0341019 Afsnit om "kloakering af kolonihaver" Fremsendt af : HF Sommerly, 2300 S (beliggende på Kløvermarksvej) Hvem er HF Sommerly: En haveforening med mulighed for overnatning, oprettet i 1909. Hvem er grundejer: Københavns Kommune er ejer af grunden matrikel 23, foreningen er underlagt lejekontrakt med Kolonihaveforbundet og har aktuelt 22 lodlejere. Vores forenings høringssvar har følgende hovedpunkter: A. Foreningen tager til efterretning, at forslaget til Spildevandsplanen 2018 har en målsætning om at kolonihaver med overnatning inden for planperiodens 10 år skal kloakeres. B. Kort om de aktuelle fysiske vilkår vedrørende kloakering af vores haveforening Vi er en haveforening, der har været beliggende på det nuværende areal siden 1909, og er kategoriseret som sæsonhaver med mulighed for overnatning. Vi har efter godkendelse fra Københavns Kommune gennemført etablering af fælles toilet med opsamlingskøle, der tømmer. Der er mulighed for tømning af egne tørklosetter heri. De enkelte haver benyttes som nytte eller lysthaver og består typisk af et mindre ældre byggeri (max. 15% af havelodden) og et haveanlæg. C. Kloakeringsprojektets omfang Projektet har en så omfattende karakter, at det medfører væsentlige fysiske og økonomiske omkostninger. Mange af vores medlemmer er plus 60 år og har derfor brug for at indtænke spørgsmålet i planlægningen af deres otium. Da foreningen er lille med kun 22 havelodder betyder det, at "arbejdskraftreserven" i forhold til bestyrelsesarbejdet i foreningen er meget begrænset, og et projekt som dette vil trække tunge vekslere på få mennesker. De økonomiske omkostninger har et omfang, der for mange vil opleves som særdeles indgribende i privatøkonomien, både i form af lejestigning samt egne investeringer i forbindelse med tilslutning til spildevandssystemet. Derudover kommer følgeomkostninger for foreningen, som f.eks. reetablering af vandforsyning, som også kræver finansiering. D. Lejet grund på registreret forurenede jord Vi er lejere på en kommunalt ejet grund, som er kategoriseret som forurenede. Årsagen til forureningen er, at det er en gammel losseplads. Arealet blev nedlagt som opfyld- og losseplads i 1824, hvorefter der, i henhold til det vi har kunnet få oplyst, er blevet foretaget en ler-forsegling og efterfølgende påført et ikke ubetydeligt lag ren muld, etableret formodentlig i midten af 18-hundredetallet. Herefter har området ligget brak og fungeret som forland til den militære befæstning og voldanlæg frem til 1892, hvor området blev overdraget til det Københavnske Haveselskab med henblik på oprettelse af små kolonihaver til københavnske arbejdere fra brokvartererne. Københavns Kommune har som ejer aldrig, som der ellers er pligt til jf. Miljøbeskyttelsesloven, foretaget en forsvarlig miljøoprensning af en eventuel tilbageværende rest af forurening fra den gang. E. Separat kloak for regnvand, når grunden er forurenede Spildevandsplanen oplister ønsket om, at der, hvor grundene er registreret med en forurening, af miljøhensyn, skal gennemføres en kontrolleret bortledning af regnvand gennem kloaksystemet. Planen foreskriver ligeledes, at bortledningen almindeligvis fremadrettet bør ske gennem et selvstændigt regnvandssystem separat fra det øvrige spildevandssystem. Foreningen er af den opfattelse, at der i beslutningen skal lægges et proportionalitetsprincip til grund for et konkret krav om separering. Projektet bør holdes op mod den miljømæssige gevinst for grundvandet og vandet i Stadsgraven og se på, hvorvidt dette står i rimeligt mål med den økonomiske meromkostning. Som oplyst på borgermødet i januar, påføres den enkelte lodlejer ved etablering af separering en op til 80% fordyrelse i anlægsudgifterne. Hidtil gældende byggeregler har medført, at der maksimalt kan bebygges 15% af havelodden. Dette medfører at der således kun opsamles regnvand fra maksimalt 15 % af havelodden. Den øvrige nedbør forsvinder ved nedsivning. F. Vores anbefalinger til Spildevandsplanen 2018 I. Vi er blevet anmodet om at afgive vores ønske til, hvornår i planperioden foreningen skal kloakeres. Vi har et ønske om, at det konkrete projekt i vores forening tidligst igangsættes i 2024 – 2025. Dette levner tid til forberedelse både for den enkelte lodlejer og foreningen som helhed. 2. Vi anbefaler, at der ikke skal ske en bortledning af regnvand igennem det etablerede kloaksystem, ej heller at der bliver påført krav om separering af regnvand og spildevand. Dette begrundes i en vurdering af proportionaliteten mellem den opnåede minimale miljøgevinst for den omkringliggende natur i forhold til de væsentlige økonomiske meromkostninger ved etableringen (ca. 80% merudgift jf. COWI rapporten). 3. Vi ønsker, at Københavns Kommune som ejer påtager sig de fulde økonomiske meromkostninger vedrørende håndteringen, bortskaffelsen og genopfyldningen af evt. forurenede jord i forbindelse med projektets konkrete gennemførelse. Dette begrundes i, at kommunen ejer grunden, hvorfor den i forbindelse med salg/udlejning skal bære en oprensning. 4. Vi ønsker, at det kommunale finansieringstilsagn, der er givet af Borgerrepræsentationen, kan omfatte den samlede udgift til etablering af hele kloaksystemet i haveforeningen, og derfor også vil komme til at omfatte stikledninger på de enkelte lodder frem til samlebrønd ved husfundament og altså ikke kun hovedledningen ned gennem havegangen. Med venlig hilsen Dan Lykke Pedersen, fmd. HF Sommerly <https://blivhoert.kk.dk/svar/svar-til-2018-0341019-af-dan-lykke-pedersen>

MATERIALE:

 [kloakering_hoeringssvar_hfsommerly.pdf](#)

Få nyt om høringer

> [Abonnér](#)

<u>Høringssvar</u>	Spildevandsplanen 2018-0341019
<u>Afsnit om</u>	”kloakering af kolonihaver”
<u>Fremsendt af :</u>	HF Sommerly, 2300 S (beliggende på Kløvermarksvej)
<u>Hvem er HF Sommerly:</u>	En haveforening med mulighed for overnatning, oprettet i 1909.
<u>Hvem er grundejer:</u>	Københavns Kommune er ejer af grunden matrikel 23, foreningen er underlagt lejekontrakt med Kolonihaveforbundet og har aktuelt 22 lodlejere.

Vores forenings høringssvar har følgende hovedpunkter:

A. Foreningen tager til efterretning, at forslaget til Spildevandsplanen 2018 har en målsætning om at kolonihaver med overnatning inden for planperiodens 10 år skal kloakeres.

B. Kort om de aktuelle fysiske vilkår vedrørende kloakering af vores haveforening
Vi er en haveforening, der har været beliggende på det nuværende areal siden 1909, og er kategoriseret som sæsonhaver med mulighed for overnatning. Vi har efter godkendelse fra Københavns Kommune gennemført etablering af fælles toilet med opsamlingsstank, der tømmes. Der er mulighed for tømning af egne tørklosetter heri.

De enkelte haver benyttes som nytte eller lysthaver og består typisk af et mindre ældre byggeri (max. 15% af havelodden) og et haveanlæg.

C. Kloakeringsprojektets omfang
Projektet har en så omfattende karakter, at det medfører væsentlige fysiske og økonomiske omkostninger. Mange af vores medlemmer er plus 60 år og har derfor brug for at indtænke spørgsmålet i planlægningen af deres otium. Da foreningen er lille med kun 22 havelodder betyder det, at ”arbejdskraftreserven” i forhold til bestyrelsesarbejdet i foreningen er meget begrænset, og et projekt som dette vil trække tunge vekslers på få mennesker.

De økonomiske omkostninger har et omfang, der for mange vil opleves som særdeles indgribende i privatøkonomien, både i form af lejestigning samt egne investeringer i forbindelse med tilslutning til spildevandssystemet.

Derudover kommer følgeomkostninger for foreningen, som f.eks. reetablering af vandforsyning, som også kræver finansiering.

D. Lejet grund på registreret forurenede jord

Vi er lejere på en kommunalt ejet grund, som er kategoriseret som forurenede. Årsagen til forureningen er, at det er en gammel losseplads. Arealet blev nedlagt som opfyld- og losseplads i 1824, hvorefter der, i henhold til det vi har kunnet få oplyst, er blevet foretaget en ler-forsegling og efterfølgende påført et ikke ubetydeligt lag ren muld, etableret formodentlig i midten af 18-hundredetallet. Herefter har området ligget brak og fungeret som forland til den militære befæstning og voldanlæg frem til 1892, hvor området blev overdraget til det Københavnske Haveselskab med henblik på oprettelse af små kolonihaver til københavnske arbejdere fra brokvartererne.

Københavns Kommune har som ejer aldrig, som der ellers er pligt til jf. Miljøbeskyttelsesloven, foretaget en forsvarlig miljøoprensning af en eventuel tilbageværende rest af forurening fra den gang.

E. Separat kloak for regnvand, når grunden er forurenet

Spildevandsplanen oplister ønsket om, at der, hvor grundene er registreret med en forurening, af miljøhensyn, skal gennemføres en kontrolleret bortledning af regnvand gennem kloaksystemet. Planen foreskriver ligeledes, at bortledningen almindeligvis fremadrettet bør ske gennem et selvstændigt regnvandssystem separat fra det øvrige spildevandssystem.

Foreningen er af den opfattelse, at der i beslutningen skal lægges et proportionalitetsprincip til grund for et konkret krav om separering. Projektkravet bør holdes op mod den miljømæssige gevinst for grundvandet og vandet i Stadsgraven og se på, hvorvidt dette står i rimeligt mål med den økonomiske meromkostning. Som oplyst på borgermødet i januar, påføres den enkelte lodlere ved etablering af separering en op til 80% fordyrelse i anlægsudgifterne. Hidtil gældende byggregler har medført, at der maksimalt kan bebygges 15% af havelodden. Dette medfører at der således kun opsamles regnvand fra maksimalt 15% af havelodden. Den øvrige nedbør forsvinder ved nedsivning.

F. Vores anbefalinger til Spildevandsplanen 2018

1. Vi er blevet anmodet om at afgive vores ønske til, hvornår i planperioden foreningen skal kloakeres. Vi har et ønske om, at det konkrete projekt i vores forening tidligst igangsættes i 2024 – 2025. Dette levner tid til forberedelse både for den enkelte lodlejer og foreningen som helhed.
2. Vi anbefaler, at der ikke skal ske en bortledning af regnvand igennem det etablerede kloaksystem, ej heller at der bliver påført krav om separering af regnvand og spildevand. Dette begrundes i en vurdering af proportionaliteten mellem den opnåede minimale miljøgevinst for den omkringliggende natur i forhold til de væsentlige økonomiske meromkostninger ved etableringen (ca. 80% merudgift jf. COWI rapporten).
3. Vi ønsker, at Københavns Kommune som ejer påtager sig de fulde økonomiske meromkostninger vedrørende håndteringen, bortskaffelsen og genopfyldningen af evt. forurenet jord i forbindelse med projektets konkrete gennemførelse. Dette begrundes i, at kommunen ejer grunden, hvorfor den i forbindelse med salg/udlejning skal bekoste en oprensning.
4. Vi ønsker, at det kommunale finansieringstilsagn, der er givet af Borgerrepræsentationen, kan omfatte den samlede udgift til etablering af hele kloaksystemet i haveforeningen, og derfor også vil komme til at omfatte stikledninger på de enkelte lodder frem til samlebrønd ved husfundament og altså ikke kun hovedledningen ned gennem havegangen.

Med venlig hilsen

Dan Lykke Pedersen, fmd.

HF Sommerly

1.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Camilla Ebert Pedersen

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

26. february 2019

SVARNUMMER

27

INDSENDT AF

Camilla Ebert Pedersen

POSTNR.

2300

BY

København S

HØRINGSSVAR

Vi (i H/F Mejlgaarden) ønsker, at blive taget i betragtning til at være blandt de første, der får kloakeret.

Få nyt om høringer

> Abonnér

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

26. february 2019

SVARNUMMER

28

INDSENDT AF

Sanne Jakobsen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Haveforeningen Dan af 1902

POSTNR.

2500

BY

Valby

HØRINGSSVAR

På vegne af bestyrelsen for HF Dan af 1902 fremsendes vedhæftet høringssvar til forslag til spildevandsplan 2018 angående kloakering af kolonihaveforeninger i kommunen. Med venlig hilsen Sanne Jakobsen

MATERIALE:

 [hoeringssvar_spildevandsplan_hf_dan.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér

Haveforeningen Dan af 1902
Isfuglestien 1-51
2500 Valby
hf.dan1902@gmail.com



Valby, tirsdag d. 26. februar 2019

Høringssvar til forslag til Spildevandsplan 2018 fra Haveforeningen Dan

I HF Dan hilser vi kommunens beslutning om, at alle kolonihaver i kommunen skal kloakeres velkommen, ikke mindst fordi det utvivlsomt vil have en positiv effekt på miljøet.

Af den grund har vi i HF Dan valgt ikke at vente på, at hverken spildevandsplanen godkendes eller grundejer sætter gang i kloakering i vores forening. I stedet er vi selv gået i gang med processen frem mod etablering af fælles kloak i foreningen. Derfor vil spildevandsplan 2018 vedrørende kloakering af haveforeninger i kommunen på mange måder ikke være relevant for os. Ikke desto mindre har vi nogle kommentarer, som vi ønsker, bliver taget i betragtning, når spildevandsplanen skal endeligt besluttes.

- HF Dan beder kommunen være opmærksom på, at ikke alle haveforeninger i kommunen ligger på kommunalt ejet jord, eksempelvis ligger vores forening på en grund ejet af DSB. Det er prisværdigt, at kommunen i processen omkring spildevandsplanen indtil nu har gjort meget ud af, at de ikke ønsker at pålægge kolonihaverne en stor økonomisk byrde ved kloakeringen, men hvordan vil kommunen leve op til intentionen i forhold til alle de ikke-kommunale foreninger?
- Vi har forstået det sådan, at det er kommunens intention, at alle haver tilsluttes den fælles kloakering i foreningen med det samme, den er lagt i jorden. I vores forening er vi som sagt allerede i fuld gang med at arbejde på etablering af en fælles kloakledning gennem foreningen, men vi ønsker, at vores haveejere har mulighed for at tilslutte sig foreningens hovedledning i det tempo, de selv ønsker det. Ved en længere individuel tidsfrist for at koble sig på, har den enkelte haveejere mulighed for frit at vælge mellem at koble sig på med det samme og få arbejdet overstået eller udsætte af hensyn til den betydelige økonomiske byrde, som vil være forbundet med etablering af kloakken. Kommunens argument imod er, at man fraråder "døde" ledninger med risiko for at rotter kan tage ophold der. Da vi naturligvis installere rottespærre i forbindelse med tilkobling til den offentlige ledning, bør denne risiko være absolut minimal. Dertil er vi bekendt med andre kommuner, hvor kolonihaveejere godt har kunnet tilslutte sig løbende indenfor en fastsat tidsfrist på 5-10 år (her ville det være oplagt at vælge spildevandsplanens udløb 2028 som deadline), alternativt i forbindelse med salg af en have.

- Som al anden jord i Københavns Kommune er også vores grund vurderet til at være forurenet. Hvor forurenet jorden er vides dog ikke. Heri ligger en potentiel økonomisk bombe under ikke bare os, men alle de kolonihavekloakeringsprojekter, der opstartes i løbet af de næste år i kommunen. Vi mener, det vil være helt urimeligt, at vi som haveejere kan blive pålagt en kæmpe ekstraregning for oprydning på jord, vi hverken selv ejer eller har forurenet. Her må princippet herske, at den, der har forurenet, selv betaler for at rydde op efter sig, og kan skadesforvolder ikke med sikkerhed udpeges, må det være grundejer, der har ansvaret uden at regningen blot kan sendes videre til lejerne.

Vi ser frem til et fortsat godt samarbejde med kommunen omkring kloakering af vores forening.

På vegne af bestyrelsen,



Sanne Jakobsen
Formand for kloak-udvalget

4.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: joan antonsen

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

27. february 2019

SVARNUMMER

29

INDSENDT AF

joan antonsen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

H/F Strandlyst

POSTNR.

2300

BY

København S

HØRINGSSVAR

H/F Strandlyst høringsvar til spildevandsplan 2018 vedhæftet

MATERIALE:

 [hoeringsvar_spildevandsplanen2018.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér



Høvedforeningen Strandlyst

Bestyrelsen

Strandgang 9B, 2300 København S

Kontortid første og sidste tirsdag i maj – august kl. 18⁰⁰ – 19⁰⁰

E-mail hf.strandlyst@gmail.com

Høringssvar

Spildevandsplanen 2018-0341019

Afsnit om

”kloakering af kolonihaver”

Fremsendt af:

H/F Strandlyst, Strandgang 9B, 2300 S

Hvem er H/F Strandlyst:

En høvedforening med mulighed for overnatning, oprettet i 1909.

Hvem er grundejer:

Københavns Kommune er ejer af grunden matrikel 23B, høvedforeningen er underlagt lejekontrakt med Kolonihaveforbundet og har aktuelt 174 lodlere.

Vores høvedforenings høringssvar har følgende hovedpunkter:

A. Høvedforeningen tager til efterretning, at forslaget til Spildevandsplanen 2018 har en målsætning om at kolonihaver med overnatning inden for planperiodens 10 år skal kloakeres. Vi tror dog ikke på at målsætningen i praksis kan opfyldes inden for en tidshorisont på 10 år.

B. Kort om de aktuelle fysiske vilkår vedrørende kloakering af vores høvedforening

Vi er en høvedforening, der har været beliggende på det nuværende areal siden 1909, og er kategoriseret som sæsonhaver med mulighed for overnatning. Vi har efter godkendelse i Københavns Kommune gennemført etablering af lovlige installationer til fælles toilet-, bade- og vaskepladser, hvor spildevandet enten ledes til offentlig kloak eller til lukkede opsamlingstanke (som tømmes efter behov). I de enkelte havelodder foregår der nedsivning alene af regnvand gennem jordoverfladen på selve loddet, idet ingen af lodderne er befæstet i væsentligt omfang. Spildevand fra køkkenvask og eventuelt lokalt campingtoilet kan af den enkelte lodsejer opsamles og udtømmes ved stationære udtømningsstationer, der er i forbindelse med lukkede opsamlingstankene.

C. Miljøbevidsthed

Som kolonihavefolk og høvedforening er vi meget bevidste om den praktiske betydning af naturbevarelse/-beskyttelse samt også bevidste om det særlige ansvar, der er qua vores placering tæt op af miljøfølsomt område (Ydre Stadsgrav). Vi mener dog, at vi altid har gjort og fortsat gør meget for at holde vores del af Ydre Stadsgrav så ren som muligt, og at den nedsivning af regnvand, der sker fra vores havelodder og den efterfølgende udledning fra det sekundære grundvand til Stadsgraven ikke får en væsentlig miljøbelastning herfra. Ej heller vil der være påståede pesticider og nitratholdige kemikalierester, som eksplicit kan henføres til lodlejernes sæsonmæssige anvendelse af arealet.

D. Lejet grund på registreret forurennet jord

Vi er lejere på en kommunalt ejet grund, som er kategoriseret som forurennet grund. Årsagen til forureningen er, at det er en gammel losseplads. Arealet blev nedlagt som opfyld- og losseplads i 1824. Hvorefter der, i henhold til det vi har kunnet få oplyst, er blevet foretaget en ler-forsegling og efterfølgende påført et ikke ubetydeligt lag ren muld, etableret formodentlig i midten af 18-hundredetallet. Herefter har området ligget brak og fungeret som forland til den militære befæstning og voldanlæg frem til 1892, hvor området blev overdraget til det Københavnske Haveselskab med henblik på oprettelse af små kolonihaver til københavnske arbejdere fra brokvartererne.

Københavns Kommune har som ejer aldrig, som der ellers er pligt til jf. Miljøbeskyttelsesloven, foretaget en forsvarlig miljøoprensning af en eventuel tilbageværende rest af forurening fra den gang.

E. Separat kloak for regnvand, når grunden er foruren

Spildevandsplanen oplister ønsket om, at der, hvor grundene er registreret med en forurening, af miljøhensyn skal gennemføres en kontrolleret bortledning af regnvand gennem kloaksystemet. Planen foreskriver ligeledes, at bortledningen almindeligvis fremadrettet bør ske gennem et selvstændigt regnvandssystem separat fra det øvrige spildevandssystem.

Foreningen er af den opfattelse, at der i beslutningen skal lægges et proportionalitetsprincip til grund for et konkret krav om separering. Projektkravet bør måles op mod den miljømæssige gevinst for grundvandet og vandet i Stadsgraven, og se på hvorvidt dette står i rimeligt mål med den økonomiske meromkostning, der, som det er blevet sagt på borgermødet i januar, påføres den enkelte lodlere ved etableringen (op til 80% fordyrelse i anlægsudgifterne).

F. Vores anbefalinger til Spildevandsplanen 2018

1. Vi er blevet anmodet om at afgive vores ønske til hvornår i planperioden foreningen skal kloakeres. Vi har et ønske om, at det konkrete projekt i vores forening først igangsættes i 2024 – 2025.
2. Vi anbefaler, at der ikke skal ske en bortledning af regnvand igennem det etablerede kloaksystem, ej heller at der bliver påført krav om separering af regnvand og spildevand. Dette begrundes i en vurdering af proportionaliteten mellem den opnåede minimale miljøgevinst for den omkringliggende natur i forhold til de væsentlige økonomiske meromkostninger ved etableringen (ca. 80% merudgift jf. COWI rapporten).
3. Vi ønsker, at Københavns Kommune som ejer påtager sig de fulde økonomiske meromkostninger vedrørende håndteringen, bortskaffelsen og genopfyldningen af evt. forurenede jord i forbindelse med projektets konkrete gennemførelse. Dette begrundes i, at kommunen ejer grunden, hvorfor den i forbindelse med salg/udlejning skal bære en oprensning.
4. Vi ønsker, at det kommunale finansieringstilsagn, der er givet af Borgerrepræsentationen, kan omfatte den samlede udgift til etablering af hele kloaksystemet i haveforeningen, og derfor også vil komme til omfatte stikledninger på de enkelte lodder frem til samlebrønd ved husfundament, og altså ikke kun hovedledningen ned gennem havegangen.

Med venlig hilsen

H/F Strandlyst

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPAN 2018**OPRETTET**

27. february 2019

SVARNUMMER

30

INDSENDT AF

Vesterbro Lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Vesterbro Lokaludvalg

POSTNR.

1758

BY

København V

HØRINGSSVAR

Høringssvar vedr. Københavns Kommunes Spildevandsplan 2018 Vesterbro Lokaludvalg har behandlet Københavns Kommunes Spildevandsplan 2018 og har følgende kommentarer til planen: Vesterbro er et særligt problematisk område, da det allerede stort set er fuldt udbygget for det gamle Vesterbros vedkommende og fordi området ligger lavt ud mod havnen. Vesterbro Lokaludvalg kan tilslutte sig de overordnede målsætninger i planen, som dels sikrer, at de rekreative områder fastholdes, at badevandskvaliteten i havnen opprioriteres, således at havnen overalt har en god badevandskvalitet, og at der arbejdes hen mod at undgå oversvømmelse og vand i kældrene, hvad der jo er et særligt problem på Vesterbro på grund af områdets lave beliggenhed. Vesterbro Lokaludvalg kan derfor tilslutte sig hovedtrækkene i planen, herunder at der i de nye boligområder ved havnen sker en kloakseparering, hvilket i praksis ikke kan lade sig gøre på det gamle Vesterbro. Vesterbro er karakteriseret ved få grønne områder, hvorfor havneområdet er særligt attraktivt for bydelens yngre, men også ældre, som bruger havnens som badeområde. Vesterbro Lokaludvalg vil foreslå, at det genovervejes, om også Frederikholmsløbet kan gøres mere badeegnet. Vesterbro Lokaludvalg er desuden enig i, at kolonihaveområderne bør kloakeres, og at især de kolonihaveområder, som ligger tæt ud mod havnen bør opprioriteres. Vesterbro Lokaludvalg er også enig i, at husbådene bør tilsluttes kloaksystemet, da de ellers udleder direkte i havnen. Derfor skal der være opmærksomhed på at samle husbådene i klynger, som kan kloakeres, således at disse klynger af husbåde ikke begrænser tilgængeligheden for andre til havnen. Med venlig hilsen Thomas Egholm Formand for Vesterbro Lokaludvalg

MATERIALE: [2019-0013458-I_hoeringssvar_vedr_31310807_I_0.pdf](#)

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)



KØBENHAVNS KOMMUNE

Økonomiforvaltningen

Sekretariatet for Vesterbro og Kgs. Enghave Lokaludvalg

27. februar 2019

Sagsnr.
2019-0013458

Dokumentnr.
2019-0013458-1

Høringsvar vedr. Københavns Kommunes Spildevandsplan

Vesterbro Lokaludvalg har behandlet Københavns Kommunes Spildevandsplan 2018 og har følgende kommentarer til planen:

Vesterbro er et særligt problematisk område, da det allerede stort set er fuldt udbygget for det gamle Vesterbros vedkommende og fordi området ligger lavt ud mod havnen.

Vesterbro Lokaludvalg kan tilslutte sig de overordnede målsætninger i planen, som dels sikrer, at de rekreative områder fastholdes, at badevandskvaliteten i havnen opprioriteres, således at havnen overalt har en god badevandskvalitet, og at der arbejdes hen mod at undgå oversvømmelse og vand i kældrene, hvad der jo er et særligt problem på Vesterbro på grund af områdets lave beliggenhed.

Vesterbro Lokaludvalg kan derfor tilslutte sig hovedtrækkene i planen, herunder at der i de nye boligområder ved havnen sker en kloakseparering, hvilket i praksis ikke kan lade sig gøre på det gamle Vesterbro.

Vesterbro er karakteriseret ved få grønne områder, hvorfor havneområdet er særligt attraktivt for bydelens yngre, men også ældre, som bruger havnens som badeområde. Vesterbro Lokaludvalg vil foreslå, at det genovervejes, om også Frederikholmsløbet kan gøres mere badeegnet.

Vesterbro Lokaludvalg er desuden enig i, at kolonihaveområderne bør kloakeres, og at især de kolonihaveområder, som ligger tæt ud mod havnen bør opprioriteres. Vesterbro Lokaludvalg er også enig i, at husbådene bør tilsluttes kloaksystemet, da de ellers udleder direkte i havnen. Derfor skal der være opmærksomhed på at samle husbådene i klynger, som kan kloakeres, således at disse klynger af husbåde ikke begrænser tilgængeligheden for andre til havnen.

Med venlig hilsen

Thomas Egholm
Formand for Vesterbro Lokaludvalg

**Sekretariatet for Vesterbro og
Kgs. Enghave Lokaludvalg**

Lyrskovgade 4
1758 København V

EAN nummer
5798009800275

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

27. february 2019

SVARNUMMER

31

INDSENDT AF

Ole Klinder

POSTNR.

2300

BY

København S

HØRINGSSVAR

Vi har en kolonihave i Haveforeningen Strandlyst og mener at kommunen bør påtage sig finansieringen af det forestående kloakeringsprojekt. Som det fremgår af forslaget til spildevandsplanen 2018 frygter vi at blive pålagt udgifter til bekostning af: Jordrensning på kommunens ejendom samt Rørlægning til brug for regnvandsafledning med det formål at aflede maksimalt 7 % af grundarealet, idet ubefæstede arealer, græsplæner, urte- og prydhaver ikke kan afvandes via et kloaksystem. Desuden er vi mange der bruger opsamlet regnvand til have-vanding. På vegne af 28 navngivne haveejere med venlig hilsen Ole Klinder Strandgang 6

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

27. february 2019

SVARNUMMER

31

INDSENDT AF

Ole Klinder

POSTNR.

2300

BY

København S

HØRINGSSVAR

Vi har en kolonihave i Haveforeningen Strandlyst og mener at kommunen bør påtage sig finansieringen af det forestående kloakeringsprojekt. Som det fremgår af forslaget til spildevandsplanen 2018 frygter vi at blive pålagt udgifter til bekostning af: Jordrensning på kommunens ejendom samt Rørlægning til brug for regnvandsafledning med det formål at aflede maksimalt 7 % af grundarealet, idet ubefæstede arealer, græsplæner, urte- og prydhaver ikke kan afvandes via et kloaksystem. Desuden er vi mange der bruger opsamlet regnvand til have-vanding. På vegne af 28 navngivne haveejere med venlig hilsen Ole Klinder Strandgang 6

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

4.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Kgs. Enghave Lokaludvalg

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPPLAN 2018

OPRETTET

27. february 2019

SVARNUMMER

32

INDSENDT AF

Kgs. Enghave Lokaludvalg

POSTNR.

2450

BY

Kbh SV

HØRINGSSVAR

Se vedlagte hørings svar fra Kgs. Enghave Lokaludvalg

MATERIALE:

 [hoerings svar _spildevandsplan.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér



KØBENHAVNS KOMMUNE

Økonomiforvaltningen

Sekretariatet for Vesterbro og Kgs. Enghave Lokaludvalg

19. februar 2019

Sagsnr.
2019-0015675

Dokumentnr.
2019-0015675-1

Hørings svar fra Kgs. Enghave Lokaludvalg – Forslag til Spildevandsplan 2018

Kgs. Enghave Lokaludvalg sætter pris på, at målsætningen for Kalveboderne er ”god tilstand” og at der fortsat arbejdes på at mindske overløb til Harrestrup Å.

Hf Mozart er medtaget i Forslag til Spildevandsplan 2018, bilag 4, ”igangsatte projekter”, side 7.

HOFORs planlægningsafdeling for regn og spildevand skriver d 3.2.17 til Hf Mozart: ”det vil være naturligt at tænke afledningen af regnvand fra HF Mozart sammen med skybrudssikringen af området, idet den vil omfatte etablering af en ny underføring under Øresundsforbindelsen til Enghave Kanal”. Denne anbefaling kan Kgs. Enghave Lokaludvalg tilslutte sig.

Lokaludvalget henstiller til, at den lovpligtige tilslutning til kloaknettet for kolonihaverne i Sydhavnen finansieres på en måde, der ikke pålægger beboerne urimelige omkostninger. Mange af beboerne er økonomisk dårligt stillede, og for nogen af dem kan kloakeringen betyde et stort fald i deres månedlige rådighedsbeløb.

Med venlig hilsen

Joan Røge
Formand for Kgs. Enghave Lokaludvalg.

**Sekretariatet for Vesterbro og
Kgs. Enghave Lokaludvalg**

Lyrskovgade 4
1758 København V

EAN nummer
5798009800275

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

27. february 2019

SVARNUMMER

33

INDSENDT AF

Lisbeth Jensen

POSTNR.

2450

BY

København SV

HØRINGSSVAR

Ang betaling af kloakeringsanlægget i vejene i syv kolonihaver i Sydhavnen: I "Forslag til Spildevandsplan 2018" lægges der op til, at 56 kolonihaver i København (heraf syv i 2450) i løbet af de næste ti år skal spildevandskloakeres. Haveforeningerne i København ligger almindeligvis på een matrikel. Vi har forstået, at kloakeringsplanerne for kolonihaverne, kan indbefatte både husspildevands- og/eller regnvandskloakering. Vi har desuden forstået, at HOFOR kun skal trække og bekoste tilslutningsstikket til matrikelgrænsen i de forskellige haveforeninger, uanset hvilken type kloakering det drejer sig om. Det betyder, at haveforeningerne selv skal betale udgifterne for intern kloakering i vejene. Vi undrer os over, at denne praksis skal gælde for København, når den f.eks. ikke er blevet lagt til grund for kloakering af kolonihaver i perioden 2004-2012 i f.eks. Hvidovre Kommune. Desuden mener vi det ville være urimelig forskelsbehandling i forhold til f.eks. parcelhusejere. Her står HOFOR for udgiften til kloakrørene, der føres helt frem til grundstykkerne. Det kan blive en kostelig affære for de enkelte kolonihaveejere, at Københavns Kommune således går enegang og forlanger at haveforeningerne selv skal betale for kloakanlæggene i vejene. BR har vedtaget, at anlægsudgifterne til kloakering i kolonihaverne finansieres over kommunekassen, og at midlerne tilbageføres til "kassen" over en 30-årig periode, hvor lejerne tilbagebetaler udgifterne over lejen. Kommunen skal samtidig tillægge en markedsrente, der fastsættes afhængigt af igangsættelsestidspunktet. Et priseksempel: I Hf Havebyen Mozart, (der ligger på V2-kortlagt grund), planlægger kommunen at skulle kloakere regnvandet fra tagene. Den samlede udgift (inkl. anlægget på det enkelte lod) til en regnvandskloak er vurderet til 150.000 kr pr havelod. Selv med et 30-årigt lån til 4% fra Københavns Kommune, bliver prisen høj. Omkring 700kr/måned for priseksemplet. Vi anbefaler derfor, at HOFOR betaler for kloakanlæggene i fællesvejene i de københavnske kolonihaveforeninger, således som HOFOR har praktiseret andre steder.

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

27. february 2019

SVARNUMMER

34

INDSENDT AF

alex boesen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Fremlejer i H / F Bredegrund

POSTNR.

2300

BY

københavn S

HØRINGSSVAR

Jeg har fået udarbejdet projektbeskrivelse, tegning og modtaget tilbud fra Kloakmester Henning Lybke(formand for danske kloakmestre). Der er ligeledes været samarbejde med Kent Hynne fra HOFOR Tilbudet omfatter både kloakering og montering af drikkevands brønde. Forventet pris ifølge tilbud per kolonihave 51.367 kr incl moms. Jeg har stort ønske om at få udført kloakeringen hurtigst muligt. Vedlagt følgende; - Projektbeskrivelse - Tegning - Tilbud Med venlig hilsen, Alex Boesen

MATERIALE: [projektbeskrivelse_kloak_rumaeniensgade_3_5_7_9.pdf](#) [nylandsvej_35_-_37_-_39_oelbylyng_koege_eksisterende_ledningsfoering.pdf](#) [hf_bredegrund_rumaeniensgade_3-5-7-9_2300_koebenhavn_s_revideret_24-2-2019_1.pdf](#)

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

Projektbeskrivelse af Infrastruktur projekt for Haveforeningen Bredegrund, Rumæniensgade 3 – 5 – 7 – 9, 2300 København S.

Indledning:

Ejendommens adresse: Rumæniensgade 3 -9, 2300 København S.

Matr. Nr.: 3487 Sundbyøster København

Grundareal: 3848 m²

Vejareal: 584 m²

Ejendomsnummer: 904903

Kommune: København

Ejendomstype: Bygninger på lejet grund.

Ejerforhold: Københavns kommune

Anvendelse: Kolonihavehuse

Forord:

Matriklen er delt op i 22 selvstændige haver.

Matriklen er ikke og har ikke tidligere været byggemodnet.

Det vil sige der har aldrig været udlagt stikledninger til spildevand, og heraf har det aldrig været, vandskylende toiletter på matriklen.

Der er installeret en målerbrønd i det nordøstlige hjørne til drikkevandsforsyning, som har kunnet bruges om sommeren, ved at vandslanger og rør er trukket oven på jorden.

Der er i 4-5 haver indlagt Elektricitet til disse haver, resten er uden elforsyning.

Der forefindes ikke internet.

Der forefindes ikke Kabel-tv eller andre former for TV mulighed.

Projekt:

Projektet består i at nedgrave et fælles ledningsnet for spildevand – drikkevand .

Det graves i de fælles gangarealer for nr. 3 – 5 og 9 og her afsættes til hver matrikel en spildevandsbrønd og en målerbrønd for drikkevand 1 meter inde på matriklen.

Der graves i en fælles grav fra nr. 5 til nr. 9 via nr. 7, med alle installationer for levering af forsynings enheder.

For nr. 7 trækkes forsyningen til dette mellem nr. 5 og 9, her sættes så brønde og stander, i denne linie, hvor det er praktisk muligt og i samråd med ejer.

Alle installationer føres i fælles grav og i rør frem til ca. 1 m inden for skel/ grundstykke grænse.

Det er herefter op til den enkelte at viderefører installationerne frem til bygningerne.

Kloakken på bores efter samråd med HOFOR 2 steder i midt af vej, en ud for nr. 3 og en ud for nr. 5.

Vand hentes i den eksisterende vandinstallation i målerbrønden i det nordøstlige hjørne, iflg. HOFOR.

Når projektet er færdigt har vi reetableret alle fælles arealer.

Arealet i de enkelte haver jævnes til jord højde.

Vi skal inden vi starter, blive enige om hvor den enkelte have ønsker placering af installationer, på hver deres grundstykke, og i hvilke omfang, der skal ryddes, hække og hegn. Der er ikke indregnet renovering i de enkelte haver, da der jo skal graves yderligere i haverne efterfølgende.

Vand og spildevandsbrøndene har en synlig diameter af ca. 45 cm hver.

Der reetableres efter lægning af hovedledninger til jord højde, samt monteres nedtagne hegnssektioner i det omfang det er muligt, hegnets beskaffenhed og lægges eksisterende fliser i det omfang det er muligt, flisernes beskaffenhed, der er ikke indregnet nye fliser i projektet.

Det store træ mellem nr. 7 og 9 fældes og rodfræses.

Det vil ikke være muligt at komme i de haver, i den periode vi graver i fælles arealerne.



- Kloak regn- og spildevand
- Vandledning
- Elledninger
- Fjernvarme



SHS Anlæg & Kloak Aps Aut. Kloakmester Aut. Rettebøkker & Anlæggartner Henning Lübcke Ved Skollevvej 86, 4600 Køge Telefon: 56274019 - 40139118 E-mail: h1@h-k.dk WWW.anlaeg-kloak.dk Cvr. 36480246		Adresse Nylandsvej 35 -37 -39, Ølby Lyng, 4600 Køge	
Målestok 1:225		Tegnet af: Aut. Kloakmester Henning Lübcke, Vedskalle TI 56274019	
Dato : 24-02-2019		Rumæniensgade 3-5-7-9, 2300 København S. Tegning Kloak 1.vskd	
Revideret:		Side :	

Aut.Kloakmester, Aut. Rottebekæmper og Anlægsgartner
Vedskøllevej 86, 4600 Køge
Tlf. 56 27 40 19 - 40 13 91 18
Cvr. nr 36480246
hl@a-k.dk
www.anlæg-kloak.dk

HF Bredegrund
Rumæniensgade 3-5
2300 København S
Att. Alex Boesen

aminbos@hotmail.com
28873299

Overslag

Det glæder mig efter behageligt møde at kunne fremsende tilbud på byggemodning af 22 kolonihaver.
Projekt

Vedr. Byggemodning af 22 kolonihaver, byggemodningen består i fremføring af vand, og kloak indtil ca. 1 meter indenfor skellinie fra fællessti, fra offentlig tilkobling i gaden.

Arbejdet omfatter:

- Opgravning i offentligt asfaltareal på ca. 55 lbm, i dybder fra 1,2 til 2,5 m's dybde til vand, og kloakledninger, incl lægning af rør, samt retablering af asfalt m.m.....Kr. 132.300,00
- Opgravning i gangarealer samt tvær gravning fra nr. 5 til nr. 9 via nr. 7 ca. 150 lbm, incl lægning af rør, samt retablering af arealerKr. 268.975,00
- Montering af 2 skelbrønde ø 425 mm en i nr 3 og en i nr 5, samt 1 ø 425 mm i gangareal i nr 5, som dækker ledningsafsnit til nr 7 og 9, samt 1 ø 315 mm i gangareal i nr. 9, samt 22 stk ø 315 mm spildevandsbrønde til kolonihaverne, incl dæksler i støbejern.....Kr. 225.500,00
- Montering af vandmålerbrønde 22 stk ved kolonihaver og 1 stk fælles ved hovedbrønd, samt tilslutning.....Kr. 153.400,00
- Montørtimer for vand incl kørsel m.m.Kr. 27.500,00
- Stiklednings afgift for vand, 1 stk, er oplyst af Hofor tilKr. 0.000,00
- Stiklednings afgift for Kloak, 2 stk er oplyst af Hohor til ca.Kr. 40.000,00
- Forundersøgelser og tegning, samt færdigmelding af vand og kloakKr. 10.500,00
- Bortkørsel af opgravet jord max. kl. 2-3, ca. 60 t, estimeret mængdeKr. 45.900,00
- BeløbKr. 904.075,00
- momsKr. 226.018,75
- IaltKr. 1.130.093,75

Alle 22 Kolonihaver får en målerbrønd til vand, en spildevandsbrønd eller tilslutning, som placeret ca. 1 meter inden på grunden, placering efter eget ønske.

Hvis det ønskes, kan den enkelte bestille os til at grave helt frem til huset, gravearbejde eksklusiv retablering vil koste 1000,- pr lbm + moms, til en dybde på ned til 1,2 meter, ledningsarbejder med vand samt kloak til installationer i huset er ikke med i denne pris, men vi giver gerne den enkelte et godt tilbud. Standard forbehold.

Tilbuddet indeks reguleres.

Tilbuddet omfatter kun ovenstående længder og mængder.

Standardbetingelser og forbehold ift. AB 18.

Tilbuddet indeholder desuden, tegnings arbejde i forbindelse med nye stikledninger, brønde og skabe.

Kan ordren accepteres underskrives og returneres den til os.

Dato 24-02-2019 Henning Lübcke Dato _____

Venlig hilsen

SHS Anlæg & Kloak Aps



1.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Daniel Ebert Pedersen

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPPLAN 2018

OPRETTET

27. february 2019

SVARNUMMER

35

INDSENDT AF

Daniel Ebert Pedersen

POSTNR.

2770

BY

Kastrup

HØRINGSSVAR

Jeg vil blot fremsende et ønske om, at HF Mejlgården kommer i betragtning som en af de første haveforeninger, når kloakering skal startes op.

Få nyt om høringer

> Abonnér

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

27. february 2019

SVARNUMMER

36

INDSENDT AF

Petra Larsen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

H/F Emdrupvænge

POSTNR.

2200

BY

København N

HØRINGSSVAR

Bestyrelsen i H/F Emdrupvænge vil hermed opfordre til, at vi som "primitiv haveforening" kan søge om dispensation fra yderligere kloakering af vores haveforening. Vi har et fællestoilet med kloakering og koldt vand, samt på hvert havelod ved skel en koldtvandshane. Vi har ikke ønsker om, at kolonihavehusene skal blive små sommerhuse, men bruger mere haverne som et "skovturssted", hvor vi er om dagen, og oftest tager hjem om aften. Der er hverken toilet eller badeværelser i kolonihavehusene - nogle har et lille tekøkken. Desuden er der heller ikke indlagt strøm i kolonihaveforeningen. Vi kan godt li' den helt enkle kolonihavetankegang uden den store luksus, der tilgængæld er til at betale for de fleste - så både alm. lønmodtagere og pensionister m.fl. har råd til at have en kolonihave. Vores håb er derfor, at der bliver mulighed for at søge om dispensation for yderligere kloakering.

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

28. february 2019

SVARNUMMER

37

INDSENDT AF

Alex Heick

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Bispebjerg Lokaludvalg

POSTNR.

2400

BY

København NV

HØRINGSSVAR

se vedhæftede fil

MATERIALE:

 [bispebjerg_lokaludvalgs_hoeringssvar._spildevandsplan_2018_.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér



Bispebjerg
LOKALUDVALG

BIBLIOTEKET
Rentemestervej 76
2400 København NV
www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk

side 1 / 3

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling

Bispebjerg Lokaludvalgs hørings svar vedrørende forslag til spildevandsplan 2018

28.02.2019

Bispebjerg Lokaludvalg takker for muligheden for at kommentere på forslaget om Spildevandsplan 2018.

Planen er vigtig, fordi det er en rammeplan for Københavns Kommunes, BIOFOS og HOFORs fremtidige investeringer i spildevandshåndtering frem mod 2028.

Samtidig sammenfatter planen på overskuelig vis også det imponerende antal delprojekter, som tilsammen giver planen dens sammenhæng og styrke.

Det første indtryk, når planen læses, er derfor de mange gode intentioner og det grundige forarbejde, som er en forudsætning for planen.

Vi er særdeles tilfredse med planforslagets oveordnede analyser og målsætninger, og det er i dette generelle lys, at nedenstående bemærkninger skal ses.

Vi vil selvsagt fokusere på forhold, der især har betydning for Bispebjerg Bydel.

Separatkloakering

Separatkloakering er fremtiden, og det er fint at København planlægger med at etablere det i større nybyggerier.

Selvom separatkloakering er dyrt at etablere, har det fordele. Det forenkler håndtering af store regnvandsmængder ved skybrudshændelser, og reducerer kloakoverløb til nærmest ingenting. Vi er derfor tilfreds med, at der ved etablering af skybrudssikringer løbende vil ske afkobling af regnvand fra overfladen, som skal ledes til Københavns Skybrudsgrene, når de en gang er bygget.

Det er dog et handicap, at København er en gammel by med et eksisterende og velfungerende fælles kloakeringssystem. De mange foreslåede projekter til trods vil det foreslåede ambitionsniveau derfor alligevel betyde, at der vil gå århundreder inden hele København er separatkloakeret. Det fører også til det bizarre forhold, at separatkloakeret vand fra nybyggerier som Kampssportens Hus og på Peter Rørdams Vej ledes direkte i fælleskloakken. Det er derfor vigtigt at følge med ved etablering af separatkloakering af de store samlende offentlige kloakledninger. Først til den tid vil det for alvor give mening at bede enkelte grundejere om at etablere separatkloakering fra egen matrikel. Det foreslås systematisk at starte med større offentlige kloakker nederst i systemet, og herefter successivt at koble højere liggende tilløb til.

Når det handler om offentligt støttestøtte byggeri kunne man endog gå skridtet videre og altid etablere grønne tage og eventuelt brug af regnvand til toiletskyl.

Der synes desuden at foreligge en uforløst problematik vedrørende håndtering af mere eller mindre forurenede regnvand. Regnvand bliver ofte af forskellige grunde forurenede med asfalt, olie, zink, kobber, og andet. Der savnes input til hvorledes dette håndteres på længere sigt. Måske savnes simpelthen yderligere forskning i problemstillingerens sundhedsmæssige betydning og udvikling af driftsikre simple systemer til håndtering af problemstillingen.





Bispebjerg
LOKALUDVALG

BIBLIOTEKET
Rentemestervej 76
2400 København NV
www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk

side 2 / 3

Separatkloakering af Parcelhuse

Meget få parcelhuse er separatkloakeret, og få kolonihaver er kloakeret i det hele taget. Her vil separatkloakering ofte være meget kostbar i forhold til de vandmængder, som der er tale om.

Både parcelhuse og kolonihaver vil så godt som altid have mulighed for at etablere lokal nedsivning af regnvand, og det vil let kunne arrangeres hvis, hvis der gives gode incitamenter hertil.

Dette ses ikke at være velovervejet i planen.

Projektet herom der er undervejs i Grundejerforeningens Sømods område, og som er omtalt i planen under igangværende projekter, synes i den forbindelse at være et forbilledligt eksempel på, hvordan noget sådant kunne løses billigt i parcelhusområder. Store områder i København ville på den måde ret hurtigt kunne blive separatkloakeret ved at regnvand enten forbliver på matriklerne eller nedsives langs vejsiden.

Kolonihaver

Ifølge planen skal 56 kolonihaver i København kloakeres, hvoraf et stort antal ligger i Bispebjerg Bydel.

Dette er en god udvikling.

Mange steder har man aktuelt i kolonihaverne enten gammeldags dass, sivebrønde eller andre uautoriserede improvisationer.

Det er muligt at nogle af disse improvisationer giver bedre jordbær om sommeren, men tiden kræver bedre løsninger.

Allerede i dag har enhver kolonihave lokal nedsivning af regnvand. Enten ved opsamling af tagvand i en tønde, der bruges til vanding, eller andre tilsvarende løsninger. Der er ingen grund til at ændre på dette.

Det bør derfor i kloakeringen af kolonihaver som en selvfølge forudsættes, at tagvand og regnvand håndteres på de enkelte lodder, og at kloakeringen kun vedrører brunt vand.

Denne problemstilling ses ikke at være velovervejet i rapporten. Da det vil reducere kolonihaveejernes udgift ved kloakering betragteligt, er dette et vigtigt forhold.

Samtidigt skal kloakeringen ledsages af en informationsindsats til kolonihavefolket om, hvordan de forventes fremover at håndtere tagvand på egen grund.

Mange steder vil kloakeringen af kolonihaven forudsætte, at der indlægges brugsvand. Når grøfter graves i terrænet bør dette medindtænkes. Der er ingen grund til at disse to ting etableres hver for sig.

Prisen for tilslutningsbrønde kan reduceres ved placering i skel imellem 2 grunde.

Vi ser vi med stor positivitet på at indbygge rørlægningen i huslejen, inklusiv tilslutningsbrønde, - alt til en rimelig rente over 30 år. Det bør ikke gøres til en pengemaskine. Etablering af rør fra brønde og ind i hus betales af grundejeren, og for ikke at ramme eksisterende mindrebemidlede ejere, kunne man foreslå eventuelt først at gøre tilslutningspligten obligatorisk indenfor 10-15 år eller ved ejerskifte, - alt efter hvad der kommer først.

Utterslev Mose og Emdrup Sø

I rapporten konstateres, at målsætningerne for disse to søer ikke kan nås indenfor den af EU lovgivning fastsatte periode, som udløber i 2021.





Bispebjerg LOKALUDVALG

BIBLIOTEKET
Rentemestervej 76
2400 København NV
www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk

side 3 / 3

Det er ingen overraskelse, fordi dette forhold har været ret lavt prioriteret i årtier. Det forventes, at der kan opnås udsættelse hos EU til 2027, men dette bør ikke være en sovepude.

Da de to søer delvis er et sammenhængende system, vil forhold der forbedrer vandkvaliteten i Utterslev Mose også forbedre Emdrup Sø (bortset fra overløb af kloakvand fra Gentoftø).

Flere igangværende projekter kan forventes at forbedre vandkvaliteten i begge søer. Der sker oprensning i mosens sidekanaler og i Fæstningskanalen, og visse afløb fra Gentoftø er lukket.

Det vigtigste tilbageværende kloakoverløb ved Utterslev Mose er UM26 ved Tingbjerg. Den rigtige løsning heraf ville være at separatkloakere Tingbjerg. En billigere midlertidig løsning ville være at lede overløbsvand fra UM 26 til et rodzoneanlæg, der kunne etableres i et af de buskadser, som røret løber under.

Det mest betydende overløb er dog stadig den klassiske synder U11, som afleder store mængder kloakoverløbsvand fra Gladsaxe til Fæstningskanalen. En afvikling af U11 ville have stor betydning for søernes miljøtilstand. Det bør ske inden 2027.

Tilførsel af vand oppumpet fra Kagsåen har det problem, at vandkvaliteten afhænger af, om der forinden har været mange kloakoverløb til Kagsåen opstrøms. Ved udløbet fra Emdrup Sø er placeret en såkaldt biologisk spærring, der skal sikre, at alt for næringsholdigt vand ikke ledes til de indre søer i København. Det foreslås at montere et tilsvarende anlæg ved den pumpestation, der pumper vand fra Kagsåen til mosen, så der kun pumpes nogenlunde ordentligt vand op i Utterslev Mose.

Med venlig hilsen

Alex Heick
Formand for
Bispebjerg Lokaludvalg



4.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Henning Tillemand

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

28. february 2019

SVARNUMMER

38

INDSENDT AF

Henning Tillemand

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Formand Hf Mejlgaarden

POSTNR.

2770

BY

København

HØRINGSSVAR

Høringssvaret er vedhæftet

MATERIALE:

 [kloakering_ny.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér

Med henvisning til mit hørings svar af 14 februar 2019, hvor jeg efterfølgende blev telefonisk kontaktet af Per Andreassen d. 19 februar fra TMF, om uddybende svar vedrørende de to eksempler jeg havde beskrevet i indlægget, hvor mine eksempler for rørlægningen og tilslutningsbidraget var væsentligt lavere end de priser der blev oplyst på borgermødet afholdt d. 30 januar d.å.

De to eks. jeg skrev om er foreninger beliggende i Tårnby kommune, er efterfølgende blevet kontaktet af TMF om rigtigheden samt hvem der havde udført arbejdet.

Det tredje eks. jeg skriver om her, er PF kongelund kongelundsvej 115, 2300 Kbh. S. PF kongelund består af 83 lodder de fik kloakeret foreningen i 2016, for hele projektet med rørlægning og tilslutningsafgift, et samlet sum på kr. 4.3 mill, en ca. pris pr. havelod på kr. 52.000,00.

De skulle ikke betale tilslutningsafgift pr. havelod, men "kun" betale to tilslutningsafgiften på hovedkloakken på kongelundsvej.

Igen priser der er væsentligt lavere end de oplyste på borgermødet, som jeg efterfølgende har fundet ud af var et skønnet beløb fortaget af COVI, men uanset hvilket prisniveau det bliver, skal der tillægges kommunens interne rente, som er en variabelrente.

Derudover skal der tages stilling til, må de eksisterende samletanke blive liggende, kan bruges til opsamling af regnvand, eller skal de graves op og bortskaffes.

Med venlig hilsen
Henning Tillemand
Formand-Hf Mejlgården

4.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Nørrebro Lokaludvalg

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPPLAN 2018

OPRETTET

28. february 2019

SVARNUMMER

39

INDSENDT AF

Nørrebro Lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Nørrebro Lokaludvalg

POSTNR.

2200


BY

København N

HØRINGSSVAR

Se vedhæftet

MATERIALE:

 [hoeringsvar_fra_noerrebro_lokaludvalg_vedr._hoering_af_forslag_til_spildevandsplan_2018.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér

28. februar 2019

Sagsnr.
2019-0057164

Dokumentnr.
2019-0057164-1

Hørings svar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. høring af forslag til spildevandsplan 2018

I Projektpakke 2019 er der kun ét Nørrebro-projekt: Nuuks Plads II. Vi ser ikke behov for at igangsætte dette projekt, da det ikke er afklaret, hvad der skal ske med Nuuks Plads. Det er også uklart hvad de 1 mio. kr. skal bruges til, da det påhviler grundejer at separere vandet på matriklen.

Angående de allerede igangsatte projekter, som vi allerede har kommenteret, så ønsker vi igen at gøre opmærksom på følgende: Visionen for vores bydel er overordnet at genetablere det naturlige regnopland til Ladegårdsåen med henblik på en fremtidig åbning af åen og vi støtter derfor ikke projekter, der leder vand væk fra Ladegårdsåen. Dette fremgår i talrige høringssvar fra Nørrebro Lokaludvalg siden december 2013.

Vi er derfor uforstående over for, hvis Rantzausgade-projektet har ændret sig til at lede vand væk fra Ladegårdsåen, i stedet for i Ladegårdså-røret, som det er beskrevet i Niras' projektbeskrivelse. Vi ønsker en afklaring af dette.

Ang. Spildevandsplan 2018.

Planens nye emner er fx husbåde og ukloakerede områder som haveforeninger, som vi ikke har på Nørrebro. Vi vil derfor svare på nogle overordnede problematikker og sammenhænge ved spildevandshåndteringen.

Vi ser en stor risiko for udhuling investeringerne i klimatilpasning af kloakken, som går ud på at skabe plads i kloakken ved at afkoble regnvand og lede det uden om kloakken. Ifølge de gængse klimascenarier vil grundvandet i byen stige og udgøre en betydelig risiko for fundamentene i bygningsmassen. Grundejere etablerer derfor omfangsdræn til kloak. Dette har de ret til og kan gøre uden at betale for det. Ifølge Miljøstyrelsen (2018) er 25-30% af vandet i

**Sekretariatet for Nørrebro
Lokaludvalg**

Bragesgade 8B
2200 København N

EAN nummer
5798009800275

kloakken allerede i dag stort set rent drænvand fra omfangsdræn og dette må formodes at blive mere udbredt fremover pga. grundvandsstigninger. Der er derfor en betragtelig risiko for, at milliard-investeringer i klimatilpasninger modvirkes af tilkobling af stadig mere drænvand fra et stigende grundvandsspejl, som vil fylde kloakkerne op.

Vi ser gerne, at en så stor risiko behandles i denne plan eller at forvaltningen tager initiativ til dette andet steds. På Nørrebro er der mange steder omfangsdræn eller små pumper installeret i kældrene. I lokaludvalget mener vi, at der i stedet bør igangsættes fælles pumpe-løsninger, som sikrer at grundvandet holdes nede på et fornuftigt niveau, så bygningsmassen beskyttes, og at det oppumpede vand benyttes til fx at sikre tilstrækkeligt vand til vores søer og åer under fremtidens tørke og hedeølger.

Grundlæggende ses det i planen - efter en revision af vurderingen af kloakkapacitet – at der er et øget behov for afkobling af regnvand fra kloakken, hvis vi skal undgå opgravning og udvidelser af kloakken, som vil være meget dyrt, uden at det giver nogen kvalitet til byen i hverdagen. Der skal afkobles 50% af arealet i byen, for at planen hænger sammen. Dette må betragtes som en meget stor opgave og stiller store krav til, at der prioriteres arealer til skybruds- & regnvand. Vi ønsker derfor hurtigst muligt Bispeengen indrettet til en å-park.

Det er fortsat helt afgørende for Nørrebro Lokaludvalg, at skybruds- og regnvandsløsningerne giver en kvalitet i hverdagen for borgerne i form af flere grønne områder og et løft af de eksisterende grønne områder – dvs. det skal være løsninger, der skaber bedre byrum og rekreative muligheder. Et godt eksempel på et sted hvor denne tilgang kan implementeres i praksis er De Gamles By, hvor der skal laves en ny helhedsplan.

Vi noterer os med tilfredshed, at Spildevandsplanen holder sig til de planlagte vedligeholdelser og opgraderinger af rensningsanlæggene, som vil have en betydelig positiv miljøeffekt.

Der er positivt, at der er lavet en hjemmeside med planen, så borgere og interesserede kan følge med i løbende opdateringer af deres områder. Det er meget vigtigt, at hjemmesiden opdateres hurtigt og at brugervenligheden er i højsædet, da det ellers kan komme til virke mod hensigten. Vi ser fx ikke siden opdateret med Klimatilpasningsredegørelse 2018 og det ser på kortet ikke ud til, at man kan se de offentlige skybrudsprojekter (disse kan ses på københavnerkortet).

En hjemmesideplan giver også nogle udfordringer med at skrive hørings svar. Her har vi valgt at kommentere på pdf-versionen af planen (som tilsyneladende også har flere kort, som ikke ses på hjemmesiden).

Med venlig hilsen

Mogens Petersen

Formand for Nørrebro Lokaludvalg

4.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: amager vest lokaludvalg

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPAN 2018

OPRETTET

28. february 2019

SVARNUMMER

40

INDSENDT AF

amager vest lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

amager vest lokaludvalg

POSTNR.

2300

BY

københavn S

HØRINGSSVAR

er tilføjet

MATERIALE:

 [hoeringsvar_til_forslag_til_spildevandsplan_2018.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér



TMF Byens Udvikling

11. februar 2019

Sagsnr.
2019-0040787

Dokumentnr.
2019-0040787-5

Høringsvar til forslag til spildevandsplan 2018

Indledningsvist vil lokaludvalget kvittere for opmærksomheden på de projekter som er udpeget på Amager.

Amager Vest Lokaludvalg hæfter sig ved, at forslag til spildevandsplan 2018 lægger op til, at haveforeninger og kolonihaver også skal finansiere hovedkloakken. Lokaludvalget er uforstående overfor, hvorfor borgerne skal finansiere hovedkloakken, da grunden er ejet af kommunen.

Endvidere mener lokaludvalget, at kommunen ikke bør stille krav om anlæggelse af et to-strengt kloaksystem i haveforeninger og kolonihaver, da der ofte ikke er plads og da kloakken i hovedvejen, som Kongelundsvej og Røde Mellemvej ikke er to-strengt. I stedet kunne kommunen forlange, at kolonihaver og haveforeninger afleder regnvandet i haverne, hvilket der er god plads til.

Desuden ønsker lokaludvalget at fremhæve, at kolonihaverne er af vigtig betydning for de mindre bemidlede borgers livskvalitet, da de ofte bor i lejligheder, og derfor har brug for lys og luft.

Endelig mener lokaludvalget, at der i spildevandsplanen bør stå, at Grønjordssøen ikke bør bruges til afledning af spildevand, da dette område har status af høj naturkvalitet og derfor bør beskyttes.

Til slut vil lokaludvalget gøre opmærksom på, at Ørestad kanaler og søer mangler på side 11 i tabellen over Målsætning for recipienter.

Med venlig hilsen

André Just Vedgren
Formand for Amager Vest Lokaludvalg

**Sekretariatet for Amager Vest
Lokaludvalg**

Sundholmsvej 8
2300 København S

EAN nummer
5798009800275

4.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Miljøpunkt Amager

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

28. february 2019

SVARNUMMER

41

INDSENDT AF

Miljøpunkt Amager

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Miljøpunkt Amager

POSTNR.

2300

BY

København S.

HØRINGSSVAR

Se vedhæftet.

MATERIALE:

 [hoerings svar_spildevandsplan_2018.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér



TMF
Byens Udvikling

26. februar 2019

Høringssvar til Spildevandsplan 2018

Miljøpunkt Amager hæfter sig ved, at der er et stort antal kolonihaveforeninger der står over for at skulle separatkloakeres. Vi er opmærksomme på kommunens indsats for at informere foreningerne om udviklingen. Det forventes at være en større økonomiske byrde der lægges ud på kolonihaverne gennem tilslutningsbidrag og huslejestigning. Det har betydning for, hvem der har råd til at leje en kolonihave. Vi vil gerne fremhæve betydningen af kolonihaver som et bredt tilgængeligt tilbud til borgere, der ønsker adgang til grønne arealer.

Miljøpunkt Amager opfordrer til en grundig inddragelse af kolonihaveforeningerne og en individuel vurdering af, hvornår den enkelte kolonihaveforening skal separatkloakeres og hvornår regnvand kan håndteres via LAR-løsninger på egen eller fælles matrikel.

Miljøpunkt Amager ønsker også et øget fokus på at forbedre Grønjordssøens økologiske tilstand.

Venlig hilsen

Dorte Grastrup-Hansen

Miljøpunkt Amager

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

28. february 2019

SVARNUMMER

42

INDSENDT AF

Peter Beck

VIRKSOMHED / ORGANISATION

HF Søndervang

POSTNR.

2770

BY

Kastrup

HØRINGSSVAR

Priserne der blev oplyst på borgermødet omhandlende kloakering i kolonihaver, er skønnet til mellem 90.000 og 180.000! Det er ikke et udtryk for et kvalificeret skøn og helt uacceptabelt. Som det allerede er anført fra flere haveforeningers side, der har fået kloakeret og nogle endda suppleret med etablering af hel-årsvand, er de priser som Cowi har skønnet, helt ude af proportioner. HF Søndervang vil gerne være blandt de første der skal kloakeres, men det er umuligt at videregive informationer til vore medlemmer, når prisoverslaget er så usikkert, som det fremgår nu.

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

1.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Østerbro Lokaludvalg

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018

OPRETTET

28. february 2019

SVARNUMMER

43

INDSENDT AF

Østerbro Lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Allan Marouf

POSTNR.

2100

BY

Østerbro

HØRINGSSVAR

Høringssvar vedr. Spildevandplan 2018 Mængden af overløb bør begrænses mest muligt, og Østerbro Lokaludvalg håber at den nye plan vil bidrage til, at der fremadrettet kommer færre oversvømmelser og færre overløb. Med venlig hilsen Allan Marouf Formand for Østerbro Lokaludvalg

Få nyt om høringer

> Abonnér

4.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Johnny Olback

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPPLAN 2018

OPRETTET

28. february 2019

SVARNUMMER

44

INDSENDT AF

Johnny Olback

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Hf. Kløverblomsten

POSTNR.

2300

BY

København S

HØRINGSSVAR

Spildevandsplanen 2018-0341019

MATERIALE:

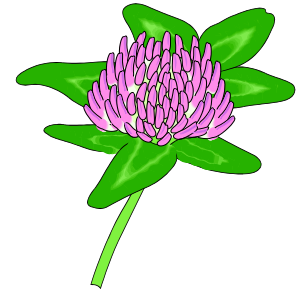
 [hoeringssvar_spildevandsplanen_2018_-_hf._kloeverblomsten.pdf](#)

Få nyt om høringer

> Abonnér

H/F KLØVERBLOMSTEN

Kløvermarksvej 35 B, 2300 København S.



Høringssvar Spildevandsplanen 2018-0341019

Afsnit om ”kloakering af kolonihaver”

Fremsendt af: HF Kløverblomsten, Kløvermarksvej 35B, 2300 S

Hvem er HF Kløverblomsten: En haveforening med mulighed for overnatning, oprettet i 1912.

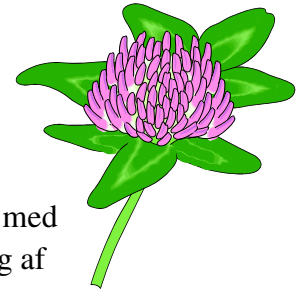
Hvem er grundejer: Københavns Kommune er ejer af grunden matrikel 23B, foreningen er underlagt lejekontrakt med Kolonihaveforbundet og har 34 lodlejere.

Vores forenings høringssvar har følgende hovedpunkter og beskriver efterfølgende ønsker og anbefalinger til *Spildevandsplanen 2018*:

- A. Foreningen tager til efterretning, at forslaget til *Spildevandsplanen 2018* har en målsætning om at kolonihaver med overnatning inden for planperiodens 10 år skal kloakeres.
- B. Kort om de aktuelle fysiske vilkår vedrørende kloakering af vores haveforening
Vi er en haveforening, der har været beliggende på det nuværende areal siden 1916, og er kategoriseret som sæsonhaver med mulighed for overnatning. Vi har fællestoiletter, hvor spildevandet ledes til lukket opsamlingstank (som tømmes efter behov). I de enkelte havelodder foregår der nedsivning alene af regnvand gennem jordoverfladen på selve loddet, idet ingen af lodderne er befæstet i væsentligt omfang. Spildevand fra lokalt campingtoilet kan af den enkelte lodlejer opsamles og udtømmes ved stationær udtømningsstation, der er i forbindelse med den lukkede opsamlingstank.
- C. Miljøbevidsthed
Som kolonihavefolk og forening er vi bevidste om den praktiske betydning af naturbevarelse/- beskyttelse samt det særlige ansvar, dette pålægger os qua vores placering tæt op af miljøfølsomt område (Ydre Stadsgrav). Vi mener dog, at vi fra Haveforeningens side altid har gjort og fortsat gør meget for at holde vores del af Ydre Stadsgrav så ren som muligt, og finder det usandsynligt at den nedsivning af regnvand, der sker fra vores havelodder og den efterfølgende udledning fra det sekundære grundvand til Stadsgraven får en væsentlig miljøbelastning herfra.
- D. Lejet grund på registreret forurenede jord
Vi er lejere på en kommunalt ejet grund, som er kategoriseret som forurenede jord. Årsagen til forureningen er, at Haveforeningen er placeret ovenpå en gammel losseplads. Herefter der, i henhold til det vi har kunnet få oplyst, er blevet foretaget en ler-forsegling og efterfølgende påført et ikke ubetydeligt lag ren muld. Området blev overdraget til det Kjøbenhavnske Haveselskab med henblik på oprettelse af små kolonihaver til københavnske arbejdere fra brokvartererne.

Københavns Kommune har som ejer aldrig, som der ellers er pligt til jf.

Miljøbeskyttelsesloven, foretaget en forsvarlig miljøoprensning af en eventuel tilbageværende rest af forurening fra den gang.



E. Separat kloak for regnvand, når grunden er forurenet

Spildevandsplanen oplister ønsket om, at der, hvor grundene er registreret med en forurening, af miljøhensyn skal gennemføres en kontrolleret bortledning af regnvand gennem kloaksystemet. Planen foreskriver ligeledes, at bortledningen almindeligvis fremadrettet bør ske gennem et selvstændigt regnvandssystem separat fra det øvrige spildevandssystem.

Foreningen er af den opfattelse, at der i beslutningen skal lægges et proportionalitetsprincip til grund for et konkret krav om separering. Projektkravet bør måles op mod den miljømæssige gevinst for grundvandet og vandet i Stadsgraven, og se på hvorvidt dette står i rimeligt mål med den økonomiske meromkostning, dette i givet fald vil pålægge den enkelte lodlejer i etableringsomkostninger (helt op til 80 % fordyrelse i anlægsudgifterne, som det blev oplyst på borgermødet i januar).

Vores anbefalinger til Spildevandsplanen 2018

Ad. A.:

Vi er blevet anmodet om at afgive vores ønske til hvornår i planperioden foreningen skal kloakeres. Vi har et ønske om, at det konkrete projekt i vores forening først igangsættes i 2024 – 2025.

Ad. B og C.:

Vi anbefaler, at der ikke skal ske en bortledning af regnvand igennem det etablerede kloaksystem, ej heller at der bliver påført krav om separering af regnvand og spildevand eftersom bebyggelserne må anslås at fylde mindre end 15 % af det samlede lejede areal. Dette begrundes i en vurdering af proportionaliteten mellem den opnåede minimale miljøgevinst for den omkringliggende natur i forhold til de væsentlige økonomiske meromkostninger ved etableringen (ca. 80 % merudgift jf. COWI rapporten).

Ad. D.:

Vi ønsker, at Københavns Kommune som ejer påtager sig de fulde økonomiske meromkostninger vedrørende håndteringen, bortskaffelsen og genopfyldningen af evt. forurenet jord i forbindelse med projektets konkrete gennemførelse.

Dette begrundes i, at kommunen ejer grunden, hvorfor den i forbindelse med salg/udlejning skal bekoste en oprensning.

Ad. E.:

Vi ønsker, at det kommunale finansieringstilsagn, der er givet af Borgerrepræsentationen, kan omfatte den samlede udgift til etablering af hele kloaksystemet i haveforeningen, og derfor også vil komme til omfatte stikledninger på de enkelte lodder frem til samlebrønd ved husfundament, og altså ikke kun hovedledningen ned gennem havegangen.

Med venlig hilsen

Johnny Olback
Formand

1.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Brøndby Kommune v. Anni Svendsen

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPPLAN 2018

OPRETTET

28. february 2019

SVARNUMMER

45

INDSENDT AF

Brøndby Kommune v. Anni Svendsen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Brøndby Kommune; Miljøafdelingen

POSTNR.

2605

BY

Brøndby

HØRINGSSVAR

Høringssvar til Københavns Kommunes spildevandsplan 2018 Brøndby Kommune, Miljøafdelingen har med interesse læst Københavns Kommunes Spildevandsplan 2018. Vi har ingen kommentarer til planen, men ser frem til samarbejder om projekter i forbindelse med Harrestrup Å mm.

Få nyt om høringer

> Abonnér

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

28. february 2019

SVARNUMMER

46

INDSENDT AF

H/ F Kløvermarken

POSTNR.

2300

BY

København S

HØRINGSSVAR

Høringsvar vedr. Spildevandsplanen 2018-0341019. Vedr.: Kloakering af kolonihaver. Fra H/F Kløvermarken af 1912. Matrikel 23B. Vi har følgende bemærkninger som vi håber inddrages i det videre forløb. Vi foreslår at der ikke etableres separat kloak for regnvand, da der på vores matrikel ikke er problemer med afledning af dette. Vi er bevidste om at grunden er forurenet, da det er en opfyldt losseplads. Der har dog været regnet på denne i knap 200 år, hvorfor den væsentligste forurening, må anses at være sket allerede. Lejerne står under alle omstændigheder overfor en udgift, der i værste fald for nogle ikke vil være muligt at løfte. Ved kun at etablere spildevandsledning fås en mindre udgift med den største effekt. Ved at etablere regnvandsafledning opnås næppe nogen stor effekt om nogen. Af samme økonomiske årsag foreslås det at udsætte igangsætningen til så sent som muligt. Konkret til fx 2025. Herved kan lejerne opnå mulighed for at spare lidt sammen, til den kommende store huslejestigning. Kommunen bedes overveje muligheden for at tilbyde etablering af stikledning i forbindelse med etablering af hoved kloak, og under samme finansierings-model. Herved sikres det også at der tilsluttes så hurtigt som muligt. Da kommunen har været ejer af en forurenet grund længe før den blev til kolonihaver, bør udgifter til forurenet jord ikke komme lejerne til ulempe. Dette bedes der også tages hensyn til i den kommende huslejestigning. Det kan overvejes om opgravet jord kan forblive på matriklen eller kommunen kan løfte økonomien ifm. forureningen uden at lade denne merudgift ramme lejerne. PÅ H/F Kløvermarkens vegne Formand Gitte Metzsch

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

28. february 2019

SVARNUMMER

47

INDSENDT AF

Erik Hernvig Jørgensen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Lejer i HF Søndrebro Bonderosestien 129

POSTNR.

2700

BY

Brønshøj

HØRINGSSVAR

Høringssvar til Spildevandsplan 2018 Jeg, Erik Jørgensen, boende i haveforeningen Sønderbro på Artillerivej , Bonderosestien 129, har bemærket at et stort antal kolonihaveforeninger står over for at skulle separat kloakeres. Det forventes at være en større økonomiske byrde der lægges ud på kolonihaverne gennem tilslutningsbidrag og huslejestigning måske op til 180.000. Det har betydning for, hvem der har råd til at leje en kolonihave, det er helt hel i vejret. Jeg vil gerne fremhæve betydningen af kolonihaver som et bredt tilgængeligt tilbud til borgere, der ønsker adgang til grønne arealer. Jeg opfordrer til en grundig inddragelse af kolonihaveforeningerne og en individuel vurdering af, hvornår den enkelte kolonihaveforening skal separat kloakeres og hvornår regnvand kan håndteres via LAR-Løsninger, De enkelte havelodder laver lokal nedsivning alene af regnvand gennem jordoverfladen på selve loddet, idet ingen af lodderne er befæstet i væsentligt omfang, desuden bruges regnvandet til vanding af vores afgrøder i haven. De matrikler de har zinktagreder, skal tvinges til at erstatte dem med plastik, der ikke forurener, for at bruge LAR – løsninger. En god måde at reducere tilslutningsudgiften, er som man har gjort i HF Kongelunden, hvor der ikke skulle betale tilslutningsafgift pr. havelod, men "kun" betale tilslutningsafgiften på hovedkloakken for haveforeningen. Det kan også overvejes om "primitiv haveforening" kan søge om dispensation fra yderligere kloakering af vores haveforening. Vi har et fællestoilet med kloakering og koldt vand, samt på hverthavelod ved skel en koldtvandshane. Jeg har ikke ønsker om, at kolonihavehusene skal blive små sommerhuse, men bruger mere haverne som et sted vi kommer tæt på naturen. Desuden henvises til Høringssvar fra "Kolonihaveforbundet hovedstadens syd" der har har nogle retprincielle overvejelser og løsningsforslag. Venlig Hilsen Erik Jørgensen

MATERIALE: [spildevandsplan_2018.pdf](#)

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

Høringssvar til Spildevandsplan 2018

Jeg, Erik Jørgensen, boende i haveforeningen Sønderbro på Artillerivej , Bonderosestien 129, har bemærket at et stort antal kolonihaveforeninger står over for at skulle separat kloakeres. Det forventes at være en større økonomiske byrde der lægges ud på kolonihaverne gennem tilslutningsbidrag og huslejestigning måske op til 180.000. Det har betydning for, hvem der har råd til at leje en kolonihave, det er helt hel i vejret. Jeg vil gerne fremhæve betydningen af kolonihaver som et bredt tilgængeligt tilbud til borgere, der ønsker adgang til grønne arealer. Jeg opfordrer til en grundig inddragelse af kolonihaveforeningerne og en individuel vurdering af, hvornår den enkelte kolonihaveforening skal separat kloakeres og hvornår regnvand kan håndteres via LAR- Løsninger, De enkelte havelodder laver lokal nedsivning alene af regnvand gennem jordoverfladen på selve loddet, idet ingen af lodderne er befæstet i væsentligt omfang, desuden bruges regnvandet til vanding af vores afgrøder i haven. De matrikler de har zinktagrender, skal tvinges til at erstatte dem med plastik, der ikke forurener, for at bruge LAR – løsninger.

En god måde at reducere tilslutningsudgiften, er som man har gjort i HF Kongelunden, hvor der ikke skulle betale tilslutningsafgift pr. havelod, men ”kun” betale tilslutnings afgiften på hovedkloakken for haveforeningen.

Det kan også overvejes om "primitiv haveforening" kan søge om dispensation fra yderligere kloakering af vores haveforening. Vi har et fællestoilet med kloakering og koldt vand, samt på hvert havelod ved skel en koldtvandshane. Jeg har ikke ønsker om, at kolonihavehusene skal blive små sommerhuse, men bruger mere haverne som et sted vi kommer tæt på naturen.

Desuden henvises til Høringssvar fra ”Kolonihaveforbundet hovedstadens syd” der har har nogle ret principielle overvejelser og løsningsforslag.

Venlig Hilsen Erik Jørgensen

Kolonihaveforbundet Hovedstaden Syd (tidl. Kreds 1)

Høringssvar

Som noget nyt omfatter den kommende Spildevandsplan 2018 også kolonihaver. Vi er glade for at vi også kan bidrage til at deltage i miljømæssige og hygiejniske tiltag. Vi har følgende kommentarer: I Udkast til Spildevandsplan står: Økonomi Københavns Kommune mellemfinansierer kloakeringen af kolonihaver, som forventes at koste 4,5 mia. kr. Når et projekt igangsættes, afsættes der finansiering og anlægsmåltal. Lånet tilbagebetales over en 30-årig periode over lejen. Hertil kommer udgifter til installationer, renter og tilslutningsbidrag. Den årlige leje for alle kolonihaver i København er 5,51 kr. pr. m2 nettoareal, jf. gældende lejeaftale af den 1. januar 2017. Vores kommentarer: I lejekontrakten mellem Københavns kommune og Kolonihaveforbundet, som er gældende i perioden 1.4. 2011 til 31.12.2024, har begge parter skrevet under på at ovennævnte lån afdrages via den årlige leje. Der står endvidere, at renteudgifterne er lig med Københavns kommunes interne rente. Denne aftale regner vi med stadig står til troende. I et notat skriver ADVOKAT BO VESTERGAARD, Møderet for Højesteret: ”Der er ikke tale om, at kommunen skal finansiere en kloakering for nogle borgere, men om at kommunen skal kloakere sin egen grund, som man lejer ud til en kolonihaveforening. Den interne finansiering, der ligger i at kommunen betaler for kloakeringen, kan man naturligvis søge inddækket gennem lejen for

kolonihaverne, som godt må ske til en lavere leje end markedslejen. Kommunen låner altså ikke ud til nogle borgeres finansiering af kloakering på deres grunde, men skal finansiere kloakeringen af sin egen grund, og kan herefter uden at være bundet den gældende markedsrente vurdere, hvordan man vil fastsætte lejen for det grundstykke, som lejes ud til kolonihaveforeningen, som netop ikke behøver ske til markedslejen for grundstykket, hvilket har direkte hjemmel i kolonihaveloven. Der er derfor ikke tale om ulovlig statsstøtte, hvis kommunen finansierer kloakeringen til anden rente end markedsrenten” I forarbejdet til Udkast til Spildevandsplanen står følgende:

Borgerrepræsentationen den 19. januar 2017, Strategi for klimatilpasning af kloakken ved afkobling af regnvand: Socialdemokratiet videreførte deres protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen:

”Socialdemokratiet ønsker, at omkostningerne for de private grundejere holdes nede, og at det offentlige indgår med mulige støtte ordninger til de grundejere, som skal afkoble regnvand fra kloakken”.

VI ØNSKER AT KOLONIHAVERNES TILBAGEBETALING OVER 30 ÅR INDEHOLDER EN RENTE SVARENDE TIL KOMMUNENS INTERNE RENTE Ifølge

HOFORs hjemmeside er tilslutningsbidraget på landsplan fastsat til et beløb svarende til 62.227 kr. inklusive moms pr. havelod. Hvis der kun kloakeres for spildevand er beløbet 60% af

tilslutningsbidraget, svarende til 37.336 kr. pr. havelod. Vi anbefaler at kommunen optager

forhandlinger med HOFOR om at kolonihaverne kan få refusion på tilslutningsbidraget, da de alle håndterer tag- og overfladevandet på egen grund. Mange kolonihaver håndterer regnvand via

nedløbsrør og tønder til brug for vanding af afgrøder. Der henvises til at andre kommuner har fået fastsat til et beløb svarende til de faktiske udgifter. I denne forbindelse skal bemærkes at det i

kommunen kun er tilladt for kolonister at overnatte 7 måneder om året. Der lukkes for vand i perioden 1.11-31.3 og vi bruger derfor ikke vand i denne periode. Der bor ikke mange i

kolonihaverne i de yderste 2 måneder. Det giver ingen mening af separere for regn- og spildevand.

Det meste regn ryger direkte ned i jorden. I bedes tage kontakt med HOFOR om dette. I Udkast til Spildevandsplan står følgende: Københavns Kommune mellefinansierer kloakeringen af

kolonihaver, som forventes at koste 4,5 mia. kr. Når et projekt igangsættes, afsættes der finansiering og anlægsmåltal. Lånet tilbagebetales over en 30-årig periode over lejen. Hertil kommer udgifter til installationer, renter og tilslutningsbidrag. Ifølge Københavns kommunes egne beregninger (jf.

oplæg til lokaludvalgene) vil lejen stige med gennemsnitlig 330 % (stigning mellem 136% og 545 %)

når afdrag på lånet, som betales over huslejen, påbegyndes når de respektive haveforeninger er færdigkloakeret i perioden 2020- 2028. Derudover kommer der en vandafledningsafgift på ca. 20,93

kr kr./år pr. havelod. Såfremt der ikke kommer måler på det brugsvand som ender i kloakken, vil det være rimeligt at vi får en nedsat afgift, da en stor del af brugsvandet i kolonihaver ikke går videre til

kloakken. Efter HOFORs gældende takster vil der skulle betales mere i vandafledningsafgift end for brugsvandet. Forurennet jord I udkast til Spildevandsplanen står: Lejestigningen er afhængig af

lokale forhold for kloakeringen, fx forurennet jord og eksisterende kloakker. Vores kommentarer Det er ikke rimeligt at kolonihaver, som er beliggende på forurennet jord, skal betale mere end de øvrige

kolonihaver. Nogle steder er kolonihaver lagt ovenpå tidligere lossepladser, som blev nedlagt for 100 år siden. Det kan aldrig være nuværende og kommende kolonister som skal betale for tidligere

tiders forurening. Det er rimeligt, at det er forurenneren der betaler. I udkast til Spildevandsplan står Kloakeringen forventes igangsat i 2019. Vores kommentarer Vi forstår det således at etableringen af

selve kloakeringen foregår i perioden 2020-2028, hvor der startes med overnatningshaver på kommunal jord, som tilhører de såkaldte 1. og 2. ”bølge”. Endvidere har I fortalt på det offentlige

møde 30. januar, at der vil blive en høring før kloaketablering i hver have. Dette er vi tilfredse med. Andre forhold Finansiering af etablering til stikrør i forbindelse med kloakeringen Københavns

kommune er ansvarlig for at der etableres hovedkloakrør til en brønd i hver have. Af såvel praktiske

som økonomiske grunde vil det være hensigtsmæssigt at hovedkloakrørene bliver ført helt til ende – det vil sige helt ind til kolonihavehusene. Dette kan bedst ske ved at kommunen også medtager stikrørene fra den kommende brønd og ind til de enkelte huse i den kommunale finansiering. Modsat kan vi risikere: At stikrørene ikke bliver etableret, såfremt den enkelte kolonist ikke har de nødvendige midler (der bor stadig en del enlige og pensionister i haveforeningerne) eller At stikrørene bliver etableret mange år senere til skade for miljøet og grundvandet. Vi ved godt at den enkelte kolonist har pligt til at etablere stikrør, men såfremt vedkommende ikke har de fornødne midler, har vi ikke redskaber til at få det gennemført. Et alternativt forslag vil være at der etableres stikrør i forbindelse med salg. Finansiering af udskiftning af brugsvandsrør I en del kolonihaver er brugsvandsrørene af en sådan beskaffenhed at de trænger til at blive udskiftet. De er efterhånden så gennemtærede at reparationsudgifterne bliver større og større år for år. Dette erfares blandt andet ved den årlige åbning af vandet 1. april. Det vil blive en bekostelig affære såfremt den enkelte haveforening separat skal finansiere udskiftning af brugsvandsrørene. Det vil være hensigtsmæssigt – både praktisk og økonomisk - at udskiftningen sker samtidig med arbejdet med etablering af de kommende kloakrør – helt ind til de enkelte huse. Alternativt vil vi anbefale at nedlægning af brugsvandsrørene sker samtidig med at kloakrørene bliver gravet ned, således at der ikke sker 2 nedgravninger i vores fællesarealer Økonomisk byrde = en anden sammensætning af de fremtidige kolonister Lejestigningen på baggrund at kloakeringen vil mere end tredobles: Der er tale om kolonister som består af mange enlige og pensionister, en del med lave indtægter. I en af vores kolonihaver er sammensætningen følgende: Enlige pensionister 21%, Enlige ikke-pensionister 24%, pensionistægtepar/-samlevere 15 % og ægtepar/samlevere som ikke er pensionister 41 %. I alt 45 % enlige og 36 % pensionister. Når kloaklånet skal afdrages, vil mange af vore mindst bemidlede enlige og pensionister flytte - de vil ikke have råd til lejen. Vi får så en helt anden sammensætning af kolonister i vores kolonihaver end vi har i dag. Derudover skal nogle haveforeninger henlægge/spare op til udskiftning af brugsvandsrør, hvilket også bliver en bekostelig affære. Samtidig skal de enkelte kolonister/haveforeninger spare op til etablering af stikrør til kloakering og muligvis også stikrør til brugsvandsrør. Det er vigtigt at den sociale sammensætning af kolonihaverne også fremover indeholder kolonister fra alle lag af samfundet.

4.3.2019

Svar til: 2018-0341019 af: Vanløse Lokaludvalg

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPPLAN 2018

OPRETTET

28. february 2019

SVARNUMMER

48

INDSENDT AF

Vanløse Lokaludvalg

POSTNR.

2720

BY

Vanløse

HØRINGSSVAR

Se vedhæftede høringssvar fra Vanløse Lokaludvalg godkendt i møde den 28.2.2019.

MATERIALE:

 [2019-0022715-I_hoeringssvar_vedr_spildevandsplan_018.pdf](#)

Få nyt om høringer

> [Abonnér](#)



Adresseoplysninger udfyldes ved ekspedering. Se modtagerlisten nedenfor.

28. februar 2019

Sagsnr.
2019-0022715

Dokumentnr.
2019-0022715-1

Høringssvar vedr. Spildevandsplan 2018

Indledning

Vanløse Lokaludvalg takker for invitationen til at afgive høringssvar til Spildevandsplan 2018 og til den udarbejdede miljøvurdering af spildevandsplanen.

Vanløse Lokaludvalg har med interesse gennemgået materialet vedr. spildevandsplanen og synes, at det er et gedigent arbejde, der ligger bag det foreliggende materiale.

Høringssvaret er bygget op af to dele:

- En generel del, hvor materialet behandles ud fra en generel indfaldsvinkel.
- En specifik del, hvor indfaldsvinklen er, at skybrudstiltagene og planerne herfor i tilknytning til Kapacitetsplan 2018 for Harrestrup Å i Vanløse er baseret på anvendelse af åbne naturbaserede forsinkelsesbassiner og midlertidig opstemning af åvandet i disse bassiner.

Generel indfaldsvinkel

Spildevandsplanen er en meget omfangsrig samling af projekter med forskellige løsningsmodeller for de enkelte områder.

En væsentlig del af formålet er at afkoble store mængder af regnvandet (50% mod tidligere 30%) fra det eksisterende kloaknet, så afledningskapaciteten i kloaksystemet forøges væsentligt (25%).

Fra Vanløse lokaludvalg kan vi kun tilslutte os dette, selvom det er vanskeligt umiddelbart at se, hvordan dette kan løses, bl.a. på de private fællesveje, hvor der i et vist omfang er tale om mindre løsninger i samarbejde med HOFOR, men vi deltager gerne i arbejdet med de enkelte løsninger.

I spildevandsplanen er anført en række konkrete projekter, som Vanløse Lokaludvalg er meget enig i, bør etableres.

**Sekretariatet for Vanløse
Lokaludvalg**

Frode Jakobsens Plads 4
2720 Vanløse

EAN nummer
5798009800275

Af disse skal blandt andet nævnes:

Udvidelse af renskapaciteten på Rensningsanlæg Damhusåen og Rensningsanlæg Lynetten.

Forslag om kloakering af de haveforeninger, hvor der sker overnatninger.

Håndtering af spildevand fra husbåde.

Gennemførelse af badevandsplanerne for Kalveboderne, Sydhavnen og Svanemøllen.

Etablering af separat kloakering til håndtering af regnvand.

Et godt eksempel på forberedelse af overgang til separat kloakering er det offentliggjorte forslag til den lokale plan B.44 for "Damhusengens Skole", hvor følgende er anført om plan og miljøforhold:

Plan for B.44

Projektområdet skal fortsat være forsynet af HOFOR.

Projektområdet skal separatkloakkes efter det 2-strengede princip for spildevand og regnvand, hvilket medfører at grundejer skal holde spildevand og regnvand adskilt indenfor grunden. Regnvandet skal udledes til Harrestrup Å via skybrudssystemet. Indtil der er etableret mulighed for videre afledning, er oplandet tilsluttet fælleskloakken, og spildevand og regnvand ledes til Renseanlæg Damhusåen.

Miljøforhold for B.44

Når projektet er gennemført, og der er skabt mulighed for videre afledning af regnvand, vil belastning af fælleskloakken blive mindre. Projektet vil bidrage til den samlede udledning med 2.200 m³ separat regnvand pr. år.

Specifik indfaldsvinkel

I Vanløse er skybrudsplanerne blandt andet baseret på etablering af åbne forsinkelsesbassiner i den frie natur, og gennem de senere år har de regnmængder, der ønskes opbevaret i forsinkelsesbassiner fået en større generel stigning.

For Grøndalsparken er mængden øget fra 47.000 m³ til 116.000 m³.

For Krogebjergparken er mængden øget fra 15.000 m³ til 130.000 m³.

For Damhusengen er mængden øget fra 225.000 m³ til 610.000 m³.

For Damhussøen er mængden stort set uændret på ca. 400.000 m³.

For Damhusengens Skole er forventes B.44 at bidrage til den samlede udledning med 2.200 m³ separat regnvand pr. år.

Forsinkelsesbassinerne har derved fået en øget betydning for skybrudsberedskabet, ikke kun i forbindelse med 100-års skybrud, men også i forbindelse med skybrud af mere moderate størrelser.

Kapacitetsplanerne for Vanløse vedrører primært etablering af forsinkelsesbassiner i de grønne områder omfattende Grøndalsparken, Krogebjergparken, Damhusengen og Damhussøen, og derfor er der i Vanløse hele tiden blevet fokuseret meget på at få reduceret og helt afskaffet de overløb fra kloakkerne, der som aflast sender urensset kloakvand ud i Harrestrup Å.

I den foreliggende spildevandsplan er der ikke konkret fokuseret på dette problem, og det er især kun indirekte berørt.

I spildevandsplanen er blandt andet på side 79 anført antallet af aflast pr. år for kloakoverløbene i og ved Vanløse til Harrestrup Å omfattende UH10 (Damhusengen), UH11 (Toftøjevej), UH12 (Jyllingevej), UH13 (Rødovre Stadion) og UH14 (Spangen i Brønshøj-Husum). Antallet af aflast er opgjort til i alt 49, og de største aflast målt i m³ kommer fra UH14, hvor 9 aflast har givet i alt 184.000 m³ kloakvand, svarende til godt 20.000 m³ pr. afkast.

I spildevandsplanen er anført, at der sigtes mod en reducere til et afkast pr. år fra hvert overløb senest i 2026. Der er desværre ikke anført noget om tilstanden og antallet af overløb og antallet af aflast, der er og forventes at være til Harrestrup Å, før åen når UH14. Ligeledes er der ikke anført oplysninger om evt. overløb og aflast for Grøndalsåen, men der forventes ikke at være nogen.

For Vanløse er reducere til et afkast om året ikke tilfredsstillende, idet vi naturligvis ikke kan have urensset aflast fra fælleskloakken eller lignende, der udledes i å-vandet og derved kommer med i vandet i forsinkelsesbassinerne herunder også i Damhussøen.

I de tidlige faser af kapacitetsplanerne var der tilsagn om at nedlægge alle kloakoverløb til Harrestrup Å, og for Vanløse har afskaffelse af kloakoverløb til Harrestrup Å hele tiden været en forudsætning for Vanløse Lokaludvalgs accept af åbne forsinkelsesbassiner i de grønne områder og i Damhussøen.

Målet for Harrestrup Å bør helt klart være ingen overløb og ingen aflastninger af urensset kloakvand såvel i Vanløse som opstrøms i forhold til Vanløse på det tidspunkt, hvor de planlagte forsinkelsesbassiner tages i hel eller delvis anvendelse og dermed helt eller delvis inddrages i skybrudsberedskabet.

Afsluttende bemærkninger

Vanløse Lokaludvalg støtter forslagetets plan og indgår gerne i drøftelser vedrørende mulige løsninger og ser frem til et samarbejde om disse.

Med venlig hilsen

Bent Christensen

Formand for Vanløse Lokaludvalg

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FORSLAG TIL SPILDEVANDSPLAN 2018**OPRETTET**

28. february 2019

SVARNUMMER

49

INDSENDT AF

H/F Strandhøj

VIRKSOMHED / ORGANISATION

H/F Strandhøj,

POSTNR.

2300

BY

København S

HØRINGSSVAR

København den 28. februar 2019 Indsigelse til Spildevandsplan 2018 Vedr. Kloakering og bortledning af regnvand fra kolonihaver. Indsigelse fra H/F Strandhøj, Kløvermarksvej 65, 2300 København S. H/F Strandhøj har 89 haver. Foreningen er en del af matrikel 23, Amagerbro. Foreningen ser overordnet positivt på, at der kloakeres i området. Foreningen ser dog med bekymring på en række forhold. Separatkloakering - Bortledning af regnvand Det anføres, at der skal separatkloakeres på matriklen. Foreningen mener ikke at der er behov for at separatkloakere, da regnmængden på hustage er forsvindende lille i forhold den regnmængde, der falder på beplantede arealer og grusstier og veje. Hvis man antager at bebyggelsesprocenten på hvert enkelt havelod er 10 - 15% og medregner veje og fællesarealer i de enkelte foreningers areal, vil bebyggelsesprocenten være under 10%. Det vil sige at mængden af det regnvand, der kan bortledes fra arealet vil være tilsvarende. Det er meget lidt i forhold til den samlede mængde regn, der falder i områderne og medfører en vis fordyrelse af anlægsarbejdet. Pt. anslået til 25.152 kr. pr have. Dette er økonomisk ude af proportion med den fordel, som kan opnås ved at separatkloakere. Dette skal også ses i lyset af, at området er etableret for 100 år siden, hvor der siden er faldet en del regn, må man formode, at en stor del af forureningen allerede er udvasket. Endvidere bør nævnes at de fleste haveejere opsamler regnvandet og anvender dette til vanding. Overordnet planlægning på matriklen Med hensyn til placering af afløb og pumper, må det blandt andet på grund af højdeforskelle, være besparende at se de foreninger, der har fælles grænser som ét område, så ledningsføringen kan begrænses til det mest rationelle. Besparelsen vil muligvis kunne gøre det acceptabelt for hver enkelt forening at dele den samlede udgift. Venlig hilsen På H/F Strandhøjs bestyrelsens vegne Julie Marie Falkentorp Formand Hf.strandhoej@gmail.com

MATERIALE: [hf_strandhoej_-_indsigelse_til_spildevandsplan_2019.pdf](#)

Få nyt om høringer

[> Abonnér](#)

København den 28. februar 2019

Indsigelse til Spildevandsplan 2018

Vedr. Kloakering og bortledning af regnvand fra kolonihaver.

Indsigelse fra H/F Strandhøj, Kløvermarksvej 65, 2300 København S.
H/F Strandhøj har 89 haver.
Foreningen er en del af matrikel 23, Amagerbro.

Foreningen ser overordnet positivt på, at der kloakeres i området. Foreningen ser dog med bekymring på en række forhold.

Separatkloakering - Bortledning af regnvand

Det anføres, at der skal separatkloakeres på matriklen. Foreningen mener ikke at der er behov for at separatkloakere, da regnmængden på hustage er forsvindende lille i forhold den regnmængde, der falder på beplantede arealer og grusstier og veje.

Hvis man antager at bebyggelsesprocenten på hvert enkelt havelod er 10 - 15% og medregner veje og fællesarealer i de enkelte foreningers areal, vil bebyggelsesprocenten være under 10%. Det vil sige at mængden af det regnvand, der kan bortledes fra arealet vil være tilsvarende. Det er meget lidt i forhold til den samlede mængde regn, der falder i områderne og medfører en vis fordyrelse af anlægsarbejdet. Pt. anslået til 25.152 kr. pr have. Dette er økonomisk ude af proportion med den fordel, som kan opnås ved at separatkloakere.

Dette skal også ses i lyset af, at området er etableret for 100 år siden, hvor der siden er faldet en del regn, må man formode, at en stor del af forureningen allerede er udvasket. Endvidere bør nævnes at de fleste haveejere opsamler regnvandet og anvender dette til vanding.

Overordnet planlægning på matriklen

Med hensyn til placering af afløb og pumper, må det blandt andet på grund af højdeforskelle, være besparende at se de foreninger, der har fælles grænser som ét område, så ledningsføringen kan begrænses til det mest rationelle. Besparelsen vil muligvis kunne gøre det acceptabelt for hver enkelt forening at dele den samlede udgift.

Venlig hilsen

På H/F Strandhøjs bestyrelsens vegne
Julie Marie Falkentorp
Formand

Hf.strandhoej@gmail.com