



Notat

Til Teknik- og Miljøudvalget

Erstatningsparkeringspladser på Dantes Plads og Israels Plads

Resumé

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om, at Københavns Kommune er i dialog med Q-Park om at leje 50 pladser i parkeringshuset under Israels Plads, da parkeringsanlægget under Dantes Plads ikke er opført. Formålet med dialogen er, at Borgerrepræsentationen på et kommende møde skal tage stilling et tillæg til den eksisterende lejeaftale med Q-Park, der muliggør, at Københavns Kommune lejer parkeringspladserne under Israels Plads i stedet for Dantes Plads.

Sagsfremstilling

I Budget 2021 (1. oktober 2020) (A, B, C, F, Frie Grønne, O, V, Ø og Å) blev afsat midler til leje af private pladser i Indre By til erstatning for nedlæggelser af parkeringspladser, som følge af projektet med trafikal fredeliggørelse af Middelalderbyen. Budgetnotat er vedlagt som fortroligt bilag, da det omhandler detaljer om lejeaftalen. Lejeaftalen med Q-Park, som blev godkendt af Borgerrepræsentationen d. 23. september 2021 (fortrolig), betød, at der i perioden fra 2022-2031 skulle lejes pladser i anlægget under Israels Plads samt i en femårs periode på Dantes Plads, når et nyt anlæg ville stå færdigt her. Hvis anlægget ikke blev til noget, skulle pladserne overflyttes til et andet af Q-Parks anlæg i Indre By.

Tabel 1. Lejede parkeringspladser i private parkeringsanlæg.

	Israels Plads (antal p-pladser)	Dantes Plads (antal p-pladser)	Total (antal p-pladser)
2022-2023	580	-	580
2024-2028	480	50	530
2029-2031	480	-	480

Anlægget på Dantes Plads ikke blevet opført og de planlagte 50 lejede pladser her kan derfor ikke tilgås.

02-02-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 1867

Dokumentnummer i F2
122445

Sagsnummer i eDoc
2024-0027085

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed

Islands Brygge 37
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Q-Park har tilbudt kommunen, at en evt. overflytning af de 50 pladser til Israels Plads kan fremrykkes, og altså ikke behøver afvente udfaldet af byggeriet af Dantes Plads.

Overflytningen vil ikke kræve, at den eksisterende betalingsprofil for aftalen ændres, og forventningen fra forvaltningens side er derfor, at der ikke er økonomiske konsekvenser forbundet med overflytningen, så økonomien følger betingelserne i den eksisterende kontrakt.

Borgerrepræsentationen skal godkende et tillæg til aftalen. Tillægget skal inden da forhandles endelig på plads med Q-Park.

Politisk handlerum

Et eller flere udvalgsmedlemmer kan hæve sagen til en beslutningssag, så den behandles på et kommende møde i Teknik- og Miljøudvalget.

- Det kan vedtages, at forvaltningen ikke skal arbejde videre med et tillæg til lejeaftalen med Q-Park.
- Det kan vedtages, at lejeaftalen skal inkludere flere pladser.

Videre proces

Når Teknik- og Miljøudvalget er orienteret, vil Københavns Kommune fortsætte dialogen med Q-Park med henblik på at fremlægge en indstilling for Borgerrepræsentationen om et tillæg til lejeaftalen med Q-Park.

Lena Kongsbach

Vicedirektør