

Bilag 5 a

Indsigelse fra ejerne af Strandvænget 11

København, den 26. oktober 2014

Nordhavnsvej
Teknik- og Miljøforvaltningen
Københavns Kommune

Indsigelser mod Ekspropriationsprotokol om åstedsforretning den 1. oktober 2014 (Lb.nr. 12-23)

Vedr. LB.nr.13, Strandvænget 11, 2100 København Ø:

Vi blev ikke gjort bekendt med den påtænkte ekspropriations nærmere omfang, idet- det ikke vides om, og i givet fald i hvilket omfang, -ekspropriationen vil omfatte vores matrikel.

Vi -gjorde eksplicit opmærksom på, -at de bestemmelser, der er nævnt i "Fællesbestemmelser vedr. Københavns Kommunes ekspropriation til Projekt Nordhavnsvej", vil medføre væsentlige og permanente indskrænkning i vores brugs- og råderet over vores areal (have), bl.a. de i afsnit c., punkt 2 angivne begrænsninger. Dette blev eksemplificeret ved besigtigelsen ved -fremvisning af 4-5 eksisterende træer, som i givet fald ikke ville kunne erstattes med lignende træer. Disse træer er ganske almindeligt forekommende have-træer (taks, troldepil, spidsløn og eg).

Ved åstedsforretningen spurgte vi konkret til flere forhold i "Fællesbestemmelser vedr. Københavns Kommunes ekspropriation til Projekt Nordhavnsvej", som der ikke kunne gives fyldestgørende svar på, og vi blev lovet skriftligt svar på disse -forhold. Det er ikke fremkommet. Det drejer sig bl.a. om hvad "lufthaver" er.

Vi udbad os også dokumentation for, hvorfor de eksisterende ledninger ikke kan sideflyttes, således at der skabes plads til spildevandsledningen. Det forekommer uforståeligt, at der skal en ekspropriation til, når der ligger fiber-, tele- og elkabler spredt ud over det meste af vejens bredde. Kan disse ikke kan "pakkes"/sideflyttes således at der skabes plads til spildevandsledningen? Ovenstående er ikke nævnt i ekspropriationsprotokollen og er efterfølgende blevet rykket for - vi afventer stadig svar.

Da vi kommer til at klage over ekspropriationen, udbeder vi os atter dokumentationen for at en "pakning"/sideflytning ikke er mulig.

Vi forventer ovenstående tilføjet ekspropriationsprotokollen - og svar på de manglende spørgsmål.

Med venlig hilsen

Ulrik Grevstad

Mette Steen Pedersen

Rune Vedelsdal

Strandvænget 11