



Aktliste

Sagsnr.	2023-0010683
Sagstitel	1. april 2023 til 31. oktober 2023 - ansøgning om etablering af midlertidig én-etages konstruktion ved Havnegade 37
Sagstype	Geosag
Sagsansvarlig	Tmf Byggesager
Afdeling	TMF 1437 BPM OBY Byggesagsinformation
Aktliste dato	17-04-2023

Filer i sagen

Dokument nr.	Fil titel
2023-0010683-1	973793 1. april 2023 til 31. oktober 2023 - ansøgning om etablering af midlertidig én-etages konstruktion ved Havnegade 37.pdf
2023-0010683-2	976793 Inds. 2 - suppl. iht. mangelbrev af 16.02.2023.pdf
2023-0010683-3	976793-Byggetilladelse-2023-03-23-09-47-22.pdf
2023-0010683-4	976793-Erklæring-Byg-2023-02-16-10-04-24.pdf
2023-0010683-5	976793-Erklæring-Kons-2023-03-21-10-07-12.pdf
2023-0010683-6	976793~001 Forespørgsel for færdsel og brug af havnepromenaden og for beboere på Havnegade, ved Havnegade 37

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri erhverv

BYG
&
MILJØ

Københavns Kommune

Kongens Nytorv 21F, 1050 København K

CVR / RID: CVR:41110643-RID:74762919

Fase: Ansøgning

BOM-nummer: byg-2023-562826

Klassifikation: KLnr: 02.34.02 P19 B

Indsendelse nr.: 1 (05-01-2023 13:55)

Projekt: Konstruktion til WCA23 ved Havnegade 37

Ansøgningstyper: Erhvervsbyggeri (hed tidligere: Industri, lager og kontorbyggeri i flere etager)

Sted(er)

Ejendomme: Ejendomsnr.: 022041, BFE nummer: 100057054

Matrikler: Matrikel nr.: 7000æ, Ejerlav: Øster Kvarter, København

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Linda Thi Nielsen (Indsendt af)	Kan udfylde og indsende ansøgningen	Peter Fabers Gade 26 2 th, 2200 København N linda@thidencker.dk +45 22242380
Mikkel Dencker Kjerulf Rasmussen	Projektejer	Hermodsgade 24 1, 2200 København N office@thidencker.dk +45 22242380

Fuldmagt

Underskrift:

Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:

Vedhæftet dokument er fuldmagt til at ansøge om byggetilladelse til opbygning af en midlertidig konstruktion i Havnegade under Arkitekturåret. **Sagsnummer 484195.**

Bilag

[Fuldmagt Havnegade Thi & Dencker.pdf](#)

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Kontaktoplysninger på ejeren

(Obligatorisk)

UDFYLDT

Navn	Thi og Dencker Arkitekter, Linda Thi Nielsen
Adresse	Hermodsgade 24, 1., 2200 København N
Telefon	+45 22242380
Email	office@thidencker.dk
Evt. CVR-nr	41110643

Planlagt arbejde



(Obligatorisk)

UDFYLDT

Redegørelse:

Der planlægges opført en midlertidig én-etages konstruktion på ca. 30 m² som led i WCA23, der har til formål at eksemplificere fremtidens bæredygtige arkitektur i Danmark. Konstruktionen knytter sig til havnefronten og indgår i et sammenhængende forløb af offentlige arkitekturudstillinger langs Københavns Havn, som vil bidrage med oplevelser og oplysning om den nyeste udvikling inden for arkitekturfaget.

Konkret vil den planlagte konstruktion blive opført som en overdækket bindingsværksinspireret struktur, der rummer en skiftende sanselig udstilling af bæredygtige byggematerialer.

Bilag

[2023_01_02. Havnegade 37_visualiseringer.pdf](#)

Situationsplan



UDFYLDT

Redegørelse:

Bilag

[2023_01_05. Situationsplan før og efter.pdf](#)

Plantegninger (etageplaner)



UDFYLDT

Redegørelse:

Bilag

[2023_01_02. Havnegade 37_etageplan.pdf](#)

Facadetegninger



UDFYLDT

Redegørelse:

Bilag

[2023_01_02. Havnegade 37_opstalt.pdf](#)

Snittegninger

UDFYLDT

Redegørelse:

Bilag

[2022_01_02_Havnegade_37_snit.pdf](#)

Byggeret og helhedsvurdering (Obligatorisk)

UDFYLDT

- Byggeriet opføres i overensstemmelse med byggeretten
- Byggeriet opfylder ikke byggeretten/er ikke omfattet af byggeretten. Begrundelse skal vedlægges

Valgfrit felt til yderligere beskrivelse

Byggeriet er ikke omfattet af byggeretten. Grunden er et O1-område, og der er ikke specifikke bestemmelser omkring skel, højde m.m. Området har særlige bestemmelser om anvendelse til offentlige formål samt private institutioner, faciliteter og funktioner m.v. af almen karakter. Vi adresserer dette forhold i vores dispensationsansøgning under afsnit "Byggearbejde i forhold til lokalplaner og byplansvedtægter".

Ubebyggede arealer (Obligatorisk)

UDFYLDT

Redegørelse:

Vedhæftet bilag angiver eventområdet, vi har modtaget fuldmagt til. Inden for dette område placeres et mindre skilt med information om konstruktionen, som ikke påvirker parkering, ophold eller adgangsforhold. De øvrige arealer inden for eventområdet vil ikke blive ændret fra de nuværende forhold.

Bilag

[2023_01_02_ubebyggede_arealer_havnegade_37.pdf](#)

Brand og konstruktionsklasse (Obligatorisk)

UDFYLDT

Vælg Brandklasse

Brandklasse 1

Vælg Konstruktionsklasse

Konstruktionsklasse 1

Begrundelse for valgt brand- og konstruktionsklasse samt andre bemærkninger

Den bærende konstruktion udføres som en simpel trækonstruktion med traditionelle løsninger baseret på historiske velkendte bindingsværksteknikker. På denne baggrund indplacerer vi byggeriet i konstruktionsklasse 1 (KK1). Vi uddyber dette i "Dokumentation for valg af konstruktionsklasse".

Vi indplacerer endvidere byggeriet i brandklasse 1 gennem anvendelse af præaccepterede løsninger i en anvendelseskategori 1. Vi uddyber dette i "Dokumentation for valg af brandklasse".

Dokumentation for valg af brandklasse (Obligatorisk)

UDFYLDT

Redegørelse:

Konstruktionen indplaceres i brandklasse 1 gennem anvendelse af præaccepterede løsninger:

- Byggeriet henføres til anvendelseskategori 1, idet bygningen ikke bliver indrettet til overnatning, og alle flugtveje er åbne og fuldt synlige fra enhver placering i byggeriet, og idet alle ved egen hjælp kan bringe sig i sikkerhed.
- Byggeriet henføres til risikoklasse 1, idet byggeriet er brandmæssigt fritliggende og kun er 1 etage over terræn, med et etageareal på højst 150 m², beregnet til højst 150 personer, og der er direkte adgang til terræn i det fri fra alle opholdsrum.

- Der anvendes kun materialer klassificeret som mindst D-s2,d2 [Klasse B materiale]
- Byggeriet kan betragtes som brandmæssigt fritliggende i forhold til øvrig bebyggelse, eller som værende brandmæssigt adskilt fra den øvrige bebyggelse.
- I tilfælde af brand er der forsvarlig mulighed for, at redningsberedskabet kan foretage redning og bistå evakuering af personer fra både Havnegade og promenaden.

Bilag

[2023_01_07.Brand.pdf](#)

Dokumentation for valg af konstruktionsklasse



(Obligatorisk)

UDFYLDT

Redegørelse:

Pavillonens bærende konstruktion udføres som en simpel trækonstruktion af enten egetræ, douglas eller fyr med traditionelle samplingsløsninger, baseret på historiske velkendte bindingsværksteknikker. Tag udføres med brædder/spån af samme træsort, som de bærende bygningsdele. Konstruktionen er således en åben overdækning, der vil indeholde ikke-bærende udstillingsinventar, som løbende kan udskiftes. Konstruktionen funderes med skruefundament for at sikre mod vindlast mv., og der er på forhånd afsøgt at skrueerne ikke rammer underjordiske ledninger eller rørføring på grunden (se vedhæftet ledningsplan).

Vi modtager ingeniørbistand til at sikre konstruktionens stabilitet, og har en af landets førende eksperter på bindingsværkskonstruktioner som konsulent på projektet. Vedhæftede konstruktionstegninger angiver de nærmere specifikationer på fundament, bærende konstruktion og tag.

Bilag

[2023_01_07.Konstruktionssnit og el.pdf](#)

Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel



(Obligatorisk)

UDFYLDT

Redegørelse:

Konstruktionen indsatstaktisk traditionel. Konstruktionen er fritliggende mellem to uhindrede adgangsveje, hvor der er mulighed for redning og slukning af konstruktionen. Der ændres ikke på forhold for redning og slukning af omkringliggende bygninger. Bygningen er en meget åben konstruktion med god mulighed at kunne gennemføre en forsvarlig rednings- og slukningsindsats i forbindelse med redning.

Bilag

[2023_01_07.Indsatstaktisk .pdf](#)

Erklæring om tekniske forhold

(Obligatorisk)

UDFYLDT

- Kap. 2. Adgangsforhold (§ 48 - § 62)
- Kap. 3. Affaldssystemer (§ 63 - § 68)
- Kap. 4. Afløb (§ 69 - § 81)
- Kap. 5. Brand (§ 82 - § 158)
- Kap. 6. Brugerbetjente anlæg (§ 159 - § 160)
- Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (§ 161 - § 165)
- Kap. 9. Bygningens indretning (§ 196 - § 241)
- Kap. 10. Elevatorer (§ 242 - § 249)

- Kap. 11. Energiforbrug (§ 250 - § 298)
- Kap. 12. Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger (§ 299 - § 328)
- Kap. 13. Forurening (§ 329 - § 333)
- Kap. 14. Fugt og vådrum (§ 334 - § 339)
- Kap. 15. Konstruktioner (§ 340 - § 357)
- Kap. 16. Legepladser mv. (§ 358 - § 367)
- Kap. 17. Lydforhold (§ 368 - § 376)
- Kap. 18. Lys og udsyn (§ 377 - § 384)
- Kap. 19. Termisk indeklime og installationer til varme- og køleanlæg (§ 385 - § 392)
- Kap. 21. Vand (§ 403 - § 419)
- Kap. 22. Ventilation (§ 420 - § 452)

Dispensation fra bygningsreglementet

(Obligatorisk)

UDFYLDT

- Det ansøgte kræver ikke dispensation fra bygningsreglementets tekniske bestemmelser
- Det ansøgte kræver dispensation fra bygningsreglementets tekniske bestemmelser

Valgfrit felt til yderligere beskrivelse

Konstruktionen har en tagflade af træ, og vi anmoder om dispensation til at foretage lokal afledning af regnvand ved nedsivning på det grusbelagte areal, hvorpå bygningen placeres. Afledningen udføres således at der ikke opstår risiko for skader på bygninger eller bygningsdele eller andre ulemper, f.eks. gener for trafik.

Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)

(Obligatorisk)

UDFYLDT

Redegørelse:

- Opstilling af konstruktionen indgår som et led i WCA23, som har til formål at eksemplificere fremtidens bæredygtige arkitektur gennem konkrete, fysiske værker der midlertidig opstilles langs Københavns Havn.
- Opstilles i en tidsbegrænset periode på max. 6 måneder ifm. WCA23
- Indgår som en del af en samlet udstilling langs havnen ifm. World Capital of Architecture i 2023.
- Konstruktionen vil indgå som en del af parkanlægget og placeres på det grusbelagte areal midt i mellem bebyggelse/vej og havn.
- Konstruktionen, er delvis åben i sin struktur, og har således en vis gennemgående transparens fra bebyggelse og vej ud mod havnen. Konstruktionens bærende konstruktion er opbygget af træ i bindingsværksteknikker med mange interessante, traditionelle detaljeløsninger. Der udstilles derudover også naturlige, udtrykfulde materialer inde i pavillonen. Som helhed vil konstruktionen blive et arkitektonisk værk i høj kvalitet, og midlertidigt skabe et interessepunkt på havnepromenaden, der kan bidrage til en anderledes oplevelse og øget aktivitet og liv gennem diverse events.
- Fribredden langs havnens belagte promenade friholdes fuldstændigt.

Tinglyste servitutter

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Det ansøgte strider ikke imod tinglyste servitutter

Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Tilladelse vedr. jordforurening

UDFYLDT

Redegørelse:

Jordforurening har ingen påvirkning på dette projekt

Tilladelse efter vejlovgivningen

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Der planlægges ikke ændringer i vejforhold af nogen art i dette byggeprojekt.

Beredskabsloven

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Konstruktionen og området omkring vil ikke indebære aktiviteter, der indebærer risiko for offentlighedens sikkerhed. Derudover er konstruktionen udformet med de nødvendige forebyggende tiltag for at sikre brandmæssige og indsatstaktiske forhold.

BBR-oplysninger vedrørende byggerarbejde, der ikke er enfamiliehuse

UDFYLDT

Anvendelseskode (se vejledning)	Anden bygning til kulturelle og religiøse formål (419)
Antal boliger med køkken	0
Antal boliger uden køkken	0
Antal pladser i sikringsrum	0
Ydes der offentligstøtte	Nej
Bebygget areal (stueetage) i m ²	32
- Heraf indbygget garage	0
- Heraf indbygget carport	0
- Heraf indbygget udhus	0
- Heraf udestue (uopvarmet)	0
- Heraf affaldsrum (i terrænniveau)	0
Antal etager, stue, 1. sal, 2. sal osv. (men ekskl. tagetage og kælder)	1

Samlet bygningsareal af disse etager i m ²	32
Areal af tagetage i m ²	0
- Heraf udnyttet tagetage	0
Samlet areal af kælder i m ²	0
- Heraf kælderareal med loft mindre end 1,25 m over terræn	0
- Heraf kælderareal, der må anvendes til beboelse	0
Samlet boligareal i m ²	0
Samlet erhvervsareal i m ²	0
Areal, der hverken benyttes til bolig eller erhverv i m ²	32
Samlet adgangsareal i bygningen i m ²	32
Samlet areal af lukkede, uopvarmede overdækninger på bygningen (fx udestuer og lukkede altaner) i m ²	0
Areal af åbent, overdækket areal i stueetage i m ²	32
Samlet areal af åbne overdækninger i øvrige etager i m ²	0
Byggematerialer, ydervæg (Vælg det mest anvendte materiale)	4. Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk)
Hvis andet materiale, angiv hvilket	
Asbest i ydervæg	Nej
Supplerende ydervægsmaterialer	80. Ingen
Hvis andet supplerende materiale, angiv hvilket	
Byggematerialer, tagdækning (Vælg det mest anvendte materiale)	90. Andet materiale
Hvis andet materiale, angiv hvilket	Træ
Asbest i tagdækning	Nej
Varmeinstallation	9. Ingen varmeinstallationer
Opvarmningsmiddel	Ingen valgt
Hvis andet opvarmningsmiddel, angiv hvilket	
Supplerende varmeinstallationer	90. Bygningen har ingen supplerende varme
Hvis anden supplerende varme, angiv hvilken	
Byggeskadeforsikring, selskab	
Vandforsyning	9. Ingen vandforsyning

Bemærkninger/beskrivelse af byggearbejdet

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Færdigmelding af byggearbejdet (Obligatorisk)

Erklæring om det færdige byggeri (Obligatorisk)

Erklæring om dokumentation for det færdige byggeri (Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 2. Adgangsforhold (Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (Obligatorisk)

Dokumentation for konstruktioner (Obligatorisk)

Dokumentation for brand (Obligatorisk)

Energimærke

Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer (Obligatorisk)

Samlet oversigt over bilag

Bilag for 1. indsendelse (05-01-2023)

[2023_01_02. Havnegade 37 visualiseringer.pdf](#)

[Fuldmagt Havnegade Thi & Dencker.pdf](#)

[2022_01_02. Havnegade 37 snit.pdf](#)

[2023_01_02. Havnegade 37 opstalt.pdf](#)

[2023_01_05. Situationsplan før og efter.pdf](#)

[2023_01_07. Indsatstaktisk .pdf](#)

[2023_01_07. Brand.pdf](#)

[2023_01_02. Havnegade 37 etageplan.pdf](#)

[2023_01_02 ubebyggede arealer havnegade 37.pdf](#)

[2023_01_07. Konstruktionssnit og el.pdf](#)

Dokumentationskrav

Ansøgning: Planlagt arbejde

Ansøgning: Fuldmagt

Ansøgning: Snittegninger

Ansøgning: Facadetegninger

Ansøgning: Situationsplan

Ansøgning: Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel

Ansøgning: Dokumentation for valg af brandklasse

Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)

Ansøgning: Ubebyggede arealer

Ansøgning: Dokumentation for valg af konstruktionsklasse

Tidligere indsendelser

Der er ingen tidligere versioner



Thi Dencker Arkitekter ApS
Hermodsgade 24, 1.
2200 København N
Att. Mikkel Dencker Rasmussen

Fuldmagt til at ansøge om byggetilladelse til opbygning af en pavillon i Havnegade under Arkitekturåret.

Denne fuldmagt er ikke et udtryk for kommunal godkendelse af arrangementet/pavillonen. Den giver alene tilladelse til, at arrangøren kan søge Område for Bygninger om byggetilladelse til de konstruktioner m.m., der indgår i arrangementet i henhold til bygge- og planlovgivningen.

2. december 2022

Såfremt Område for bygninger kan give tilladelse til de byggetekniske og planmæssige forhold, der er forbundet med pavillonen/arrangementet, har Events og Arrangementer til hensigt at give tilladelse til dette.

Ansøgning om byggetilladelse skal indeholde:

- beskrivelse af pavillonen via formularen "Ansøgning om byggetilladelse til arrangement" [klik her](#)
- situationsplan
- teknisk beskrivelse af konstruktioner
- denne fuldmagt

og sendes til Område for Bygninger på mail bygninger@kk.dk

Om pavillonen:

Sted/adresse: Havnegade ved gruspladsen og overfor Havnegade nr. 37.

Matrikelnr: 7000æ

Reg. areal: 10650 m²

I perioden fra den 1. april 2023 til 31. oktober 2023 inkl. opbygning og nedtagning.

Sagsnummer 484195 bedes anført på ansøgningen om byggetilladelse.

Med venlig hilsen

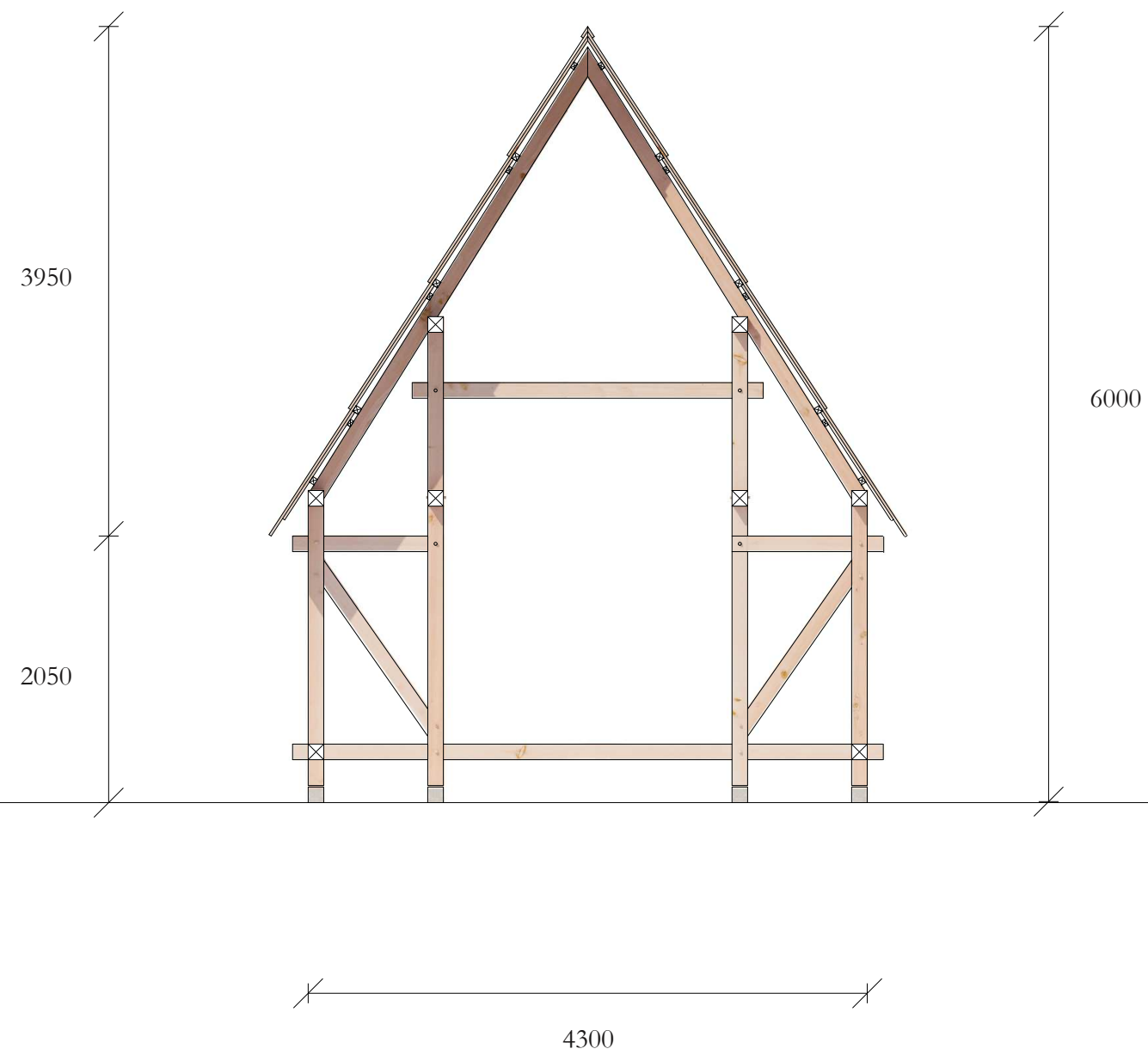
Helen Jensen

Bylivsrådgiver
Events og Arrangementer

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Events og Arrangementer

Njalsgade 13
Postboks 457
2300 København S

Tlf. 3366 3304
EAN nummer
5798009809452



H O V E D A D R E S S E

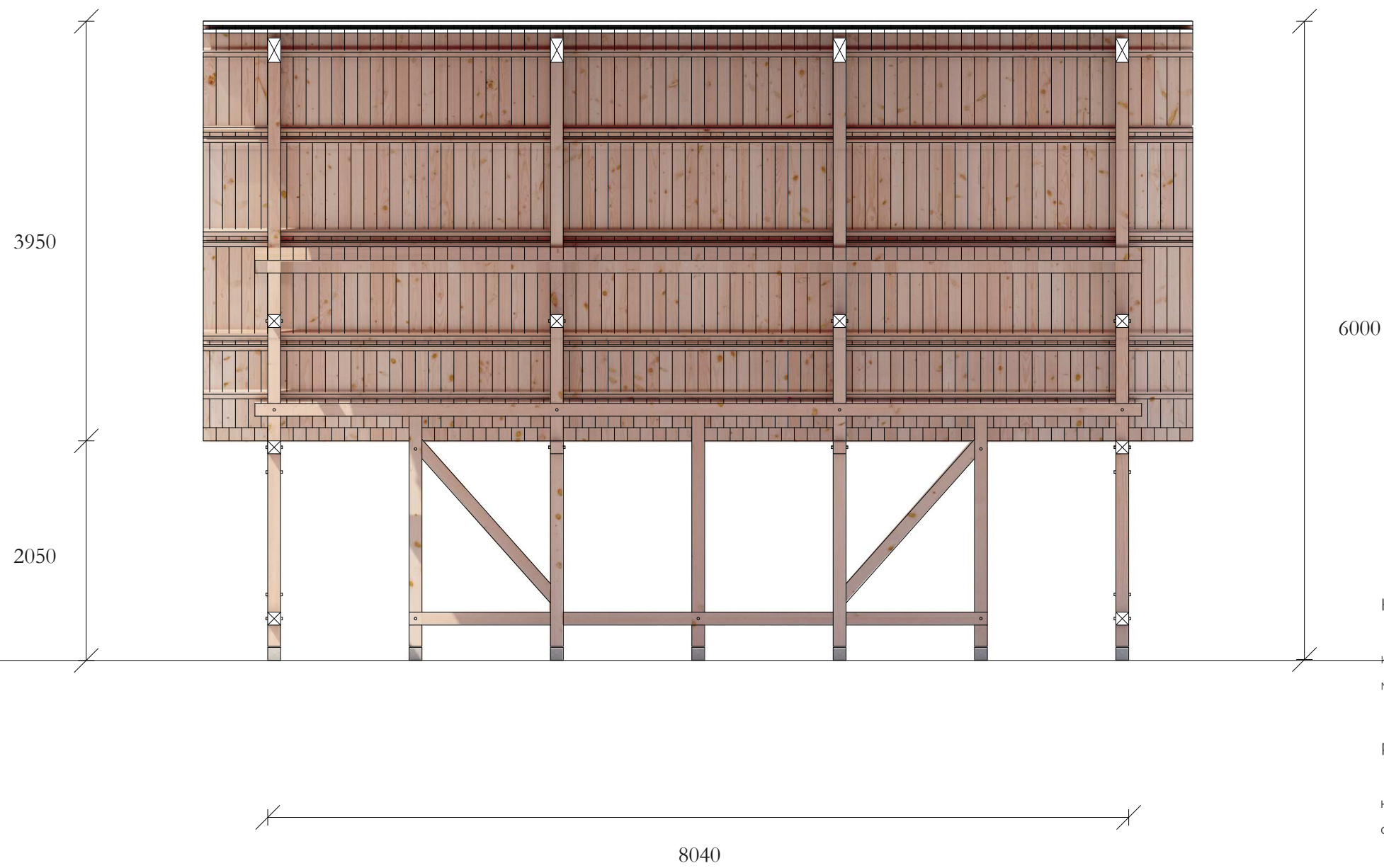
KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GÅDE 37, 1058 KØBENHAVN

SNIT A A : 1 : 5 0
 M Å L : M M
 T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
 HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

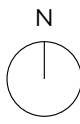
P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GADE 37, 1058 KØBENHAVN

SNIT BB: 1:50
 MÅL: MM
 THI DENCKER ARKITEKTER
 HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ





H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

U B E B Y G G E D E A R E A L E R

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GADE 37, 1058 KØBENHAVN

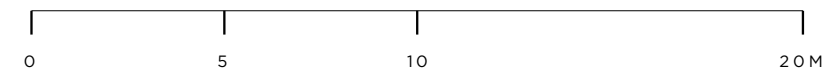
SITUATIONSPLAN: 1:200

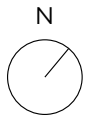
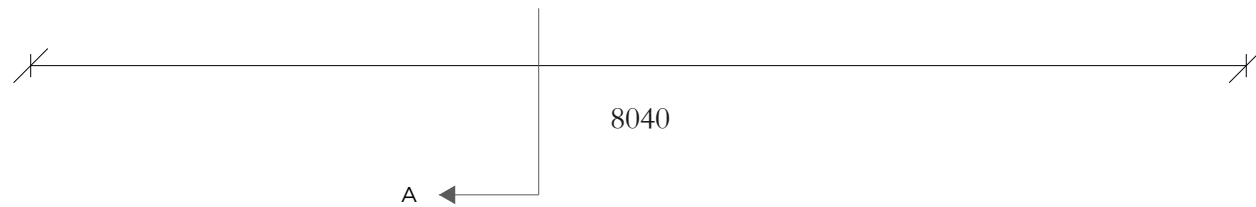
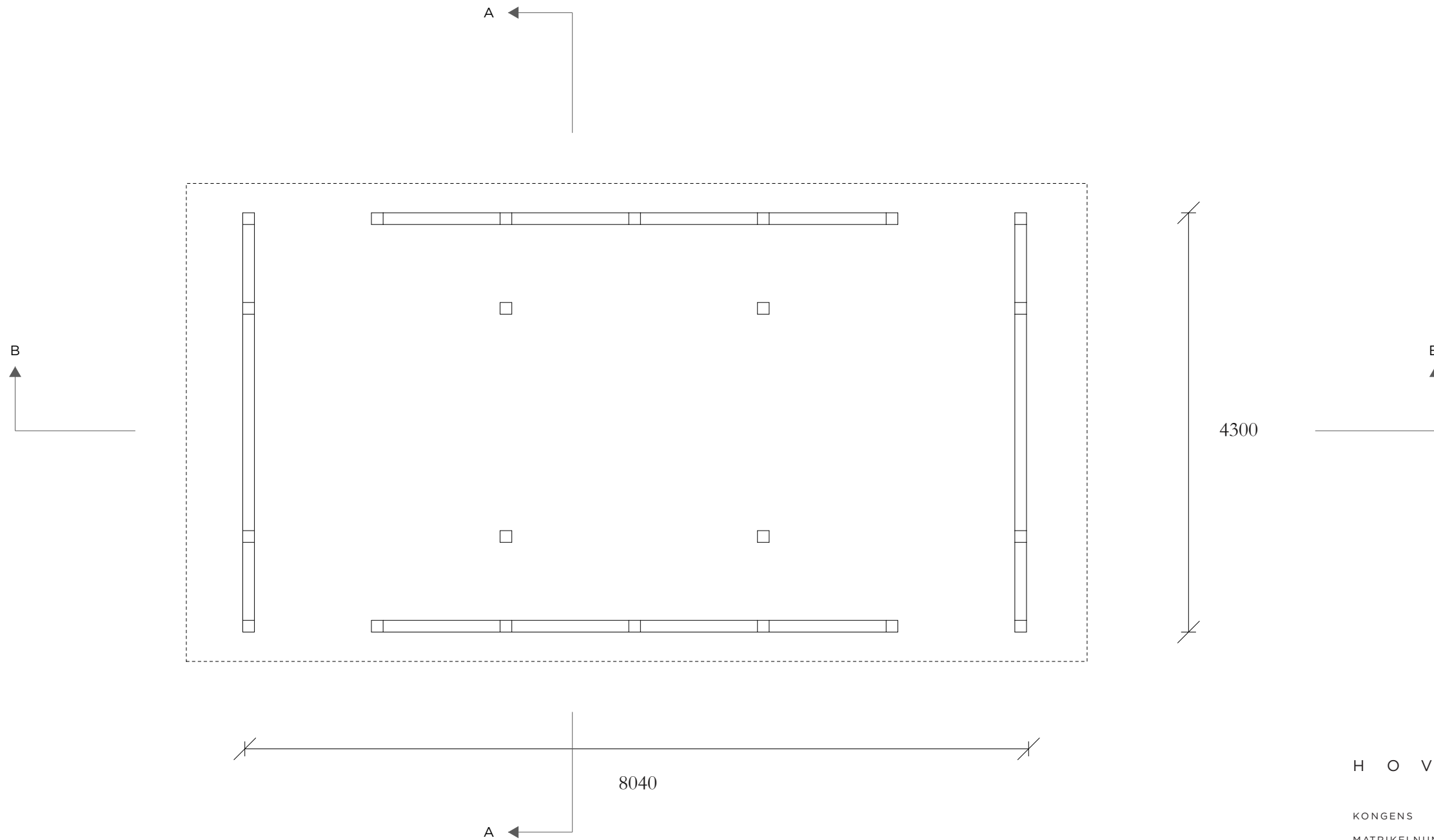
MÅL: MM

THI DENCKER ARKITEKTER

HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N

TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK





H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GADE 37. 1058 KØBENHAVN

P L A N : 1 : 5 0

M Å L : M M

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R

HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N

TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK





H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000E

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE
GADE 37, 1058 KØBENHAVN

FACADE NORDVEST: 1:100
MÅL: M M
THI DENCKER ARKITEKTER
HERMØDGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R E

6160 8040



H O V E D A D R E S S E

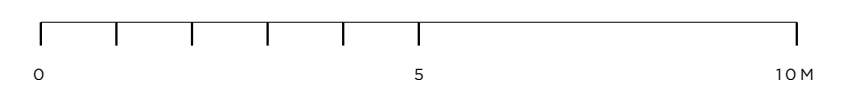
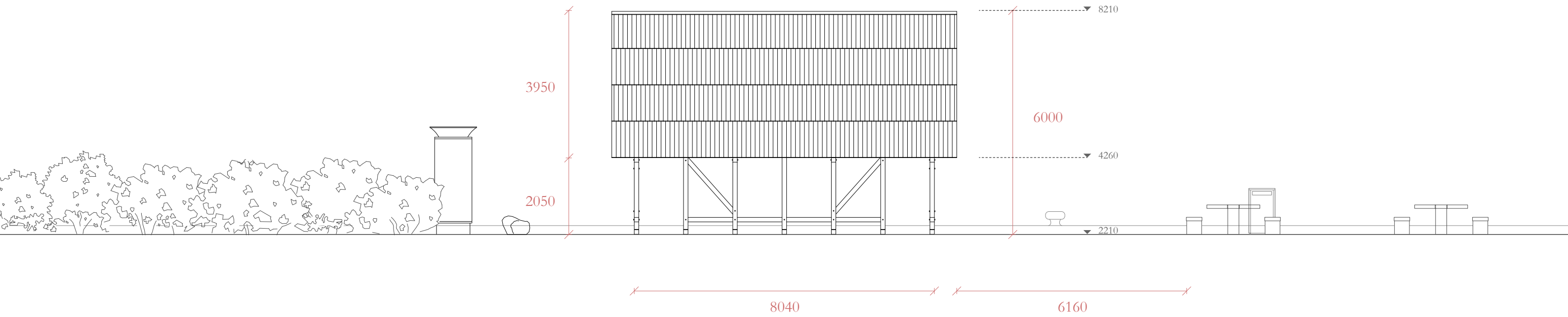
KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
MTRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37, 1058 KØBENHAVN

F A C A D E S Y D Ø S T : 1 : 1 0 0
M Å L : M M
T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ



H O V E D A D R E S S E

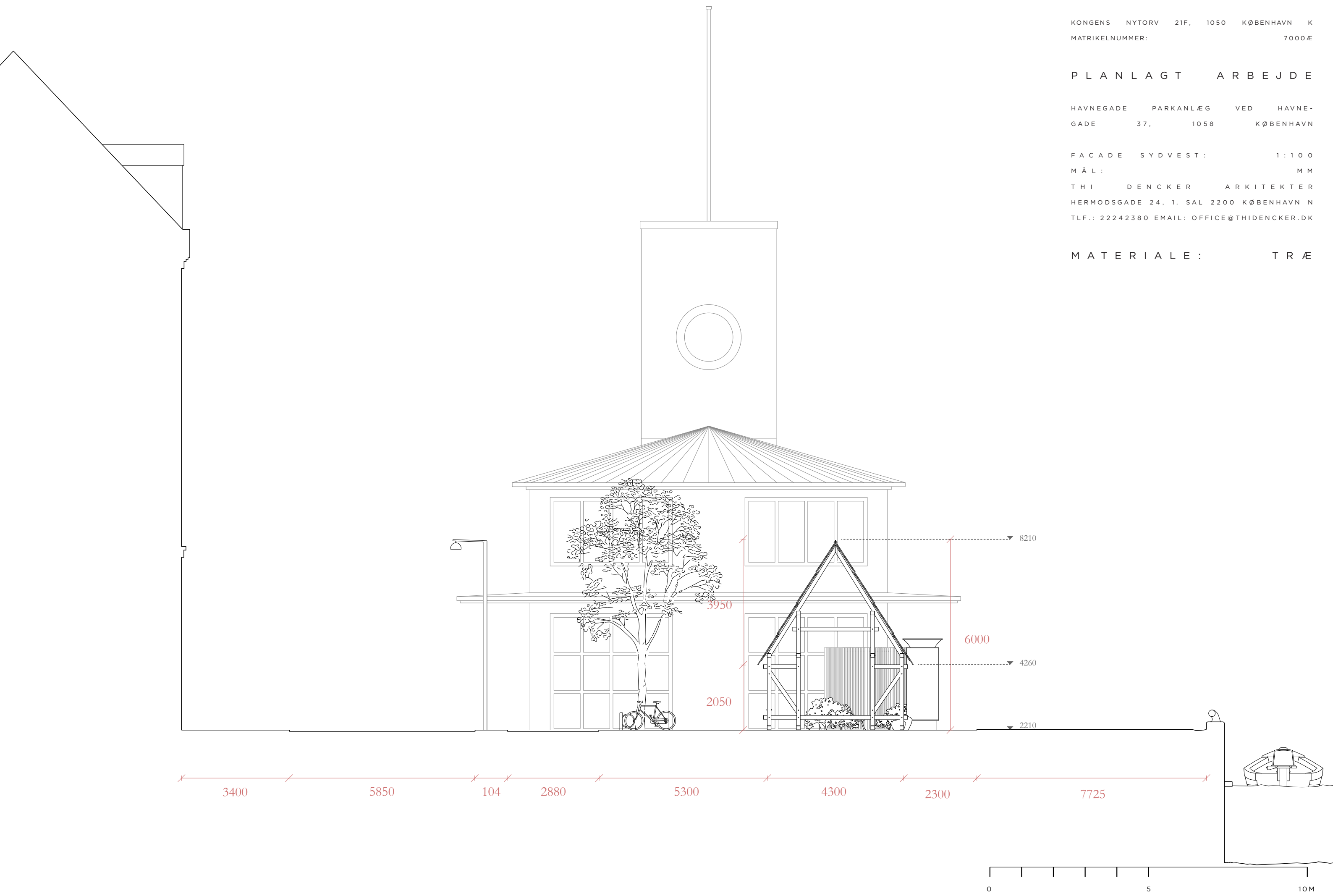
KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37, 1058 KØBENHAVN

F A C A D E S Y D V E S T : 1 : 1 0 0
M Å L : M M
T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37, 1058 KØBENHAVN

F A C A D E N O R D Ø S T : 1 : 1 0 0
M Å L : M M
T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ





H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MARIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37. 1058 KØBENHAVN

V I S U A L I S E R I N G M O D N O R D Ø S T

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

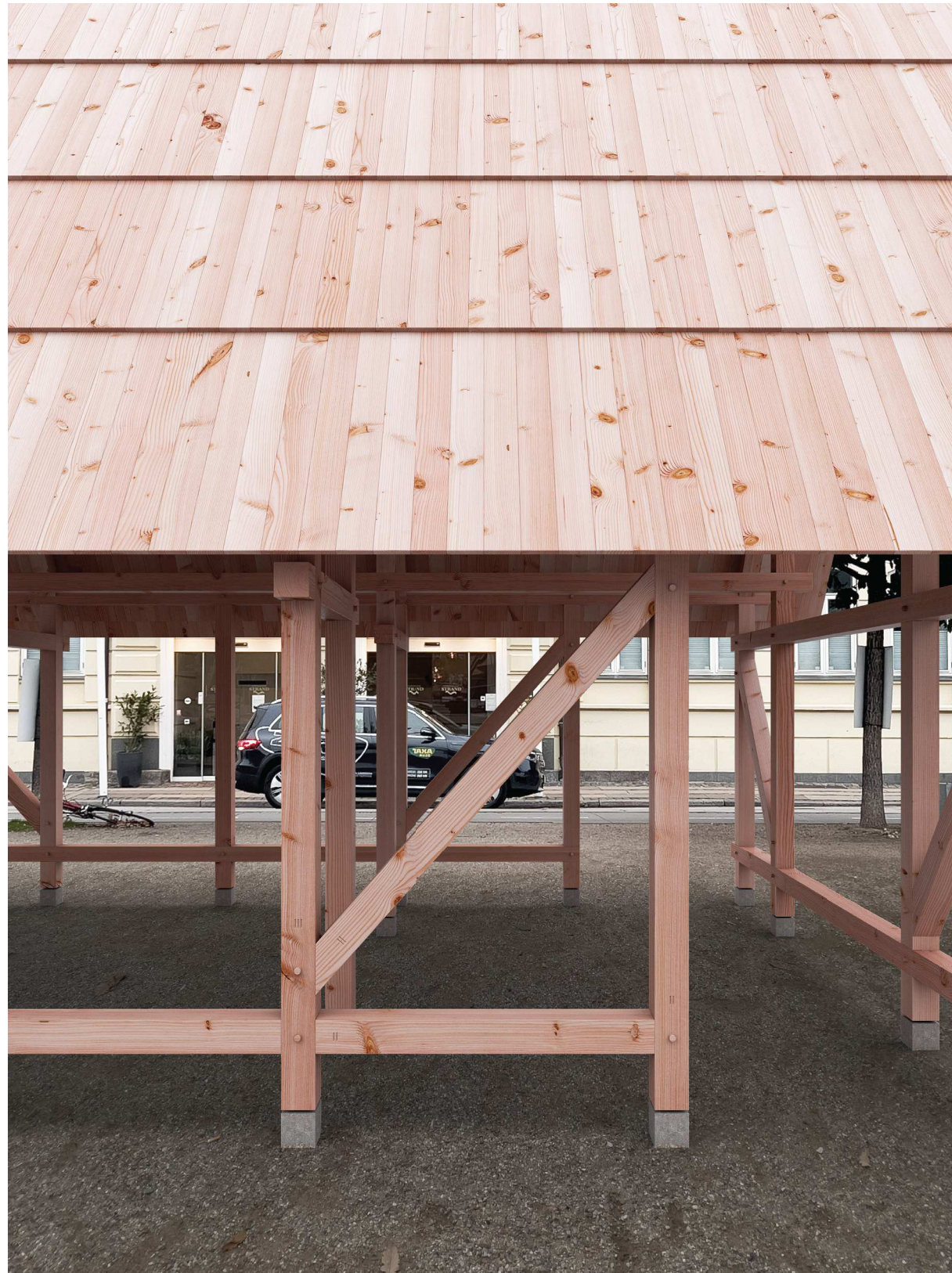
KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37. 1058 KØBENHAVN

V I S U A L I S E R I N G M O D N O R D

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37. 1058 KØBENHAVN

V I S U A L I S E R I N G M O D N O R D V E S T

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MARIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37. 1058 KØBENHAVN

V I S U A L I S E R I N G M O D S Y D V E S T

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MTRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37. 1058 KØBENHAVN

V I S U A L I S E R I N G M O D S Y D Ø S T

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



HAVNEGADE

HAVNEGADE 37

HAVNEPROMENADE

FØRTORV

VEJ

CYKEL-PARKERING

CYKELSTI

REKLAME-SØJLE

CYKEL-PARKERING

BÆNKE

SKRALDE-SPAND

BÆNKE

TRAMPOLINER

SKRALDESKUR

3170

5610

12930

4006

12360

7725

1884

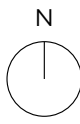
2030

2067

2,00

2,00

1,50



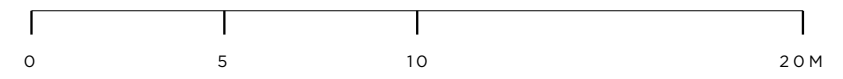
H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

E K S I S T E R E N D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GADE 37, 1058 KØBENHAVN

SITUATIONSPLAN: 1:200
 MÅL: MM
 THI DENCKER ARKITEKTER
 HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK





HAVNEGADE 37

FØRTORV

VEJ

CYKEL-PARKERING

SKRALDESKUR

HAVNEPROMENADE

HAVNEGADE

CYKELSTI

REKLAME-SØJLE

CYKEL-PARKERING

BÆNKE

SKRALDE-SPAND

BÆNKE

TRAMPOLINER



H O V E D A D R E S S E

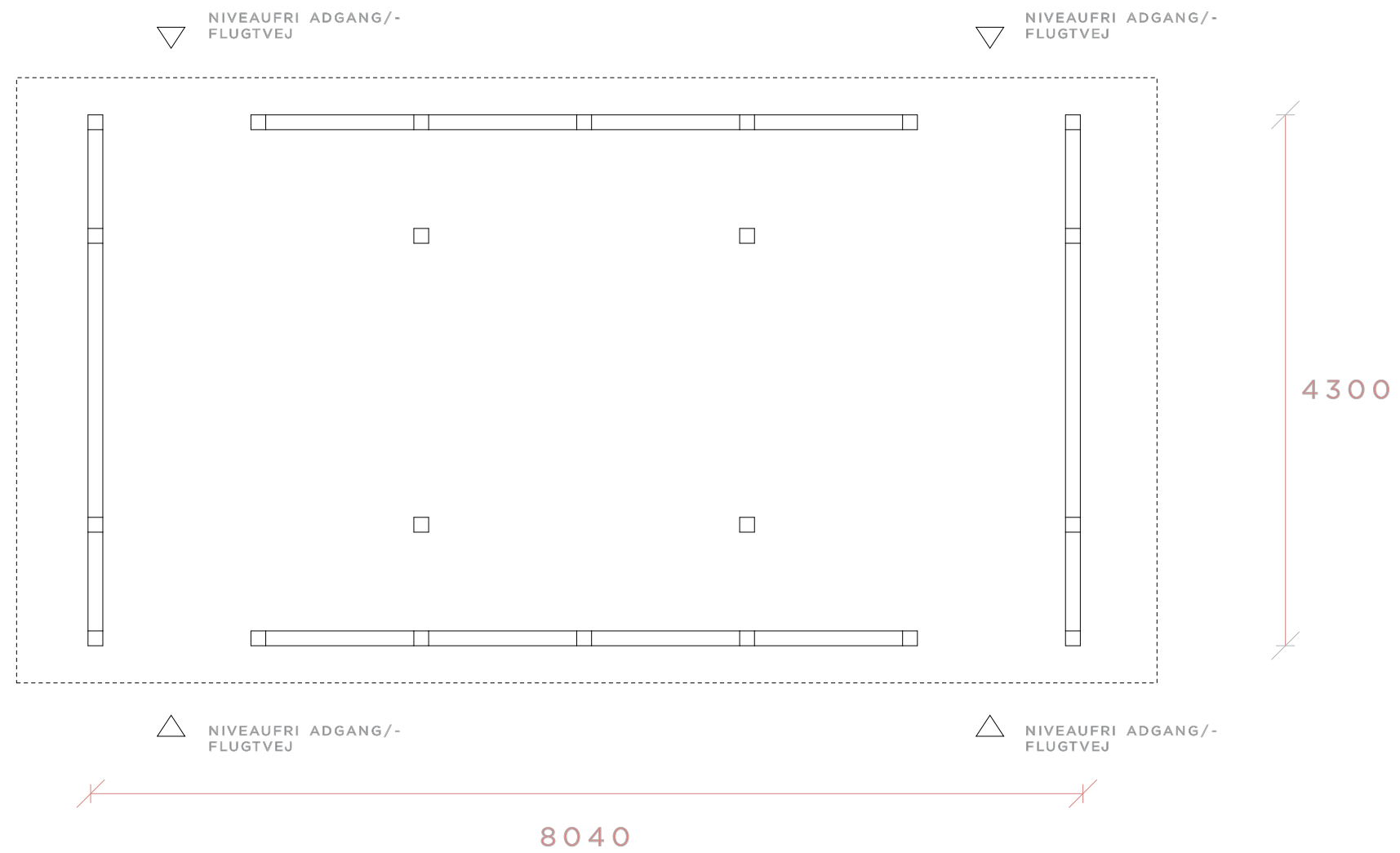
KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GADE 37, 1058 KØBENHAVN

SITUATIONSPLAN: 1:200
 MÅL: MM
 THI DENCKER ARKITEKTER
 HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK





H O V E D A D R E S S E

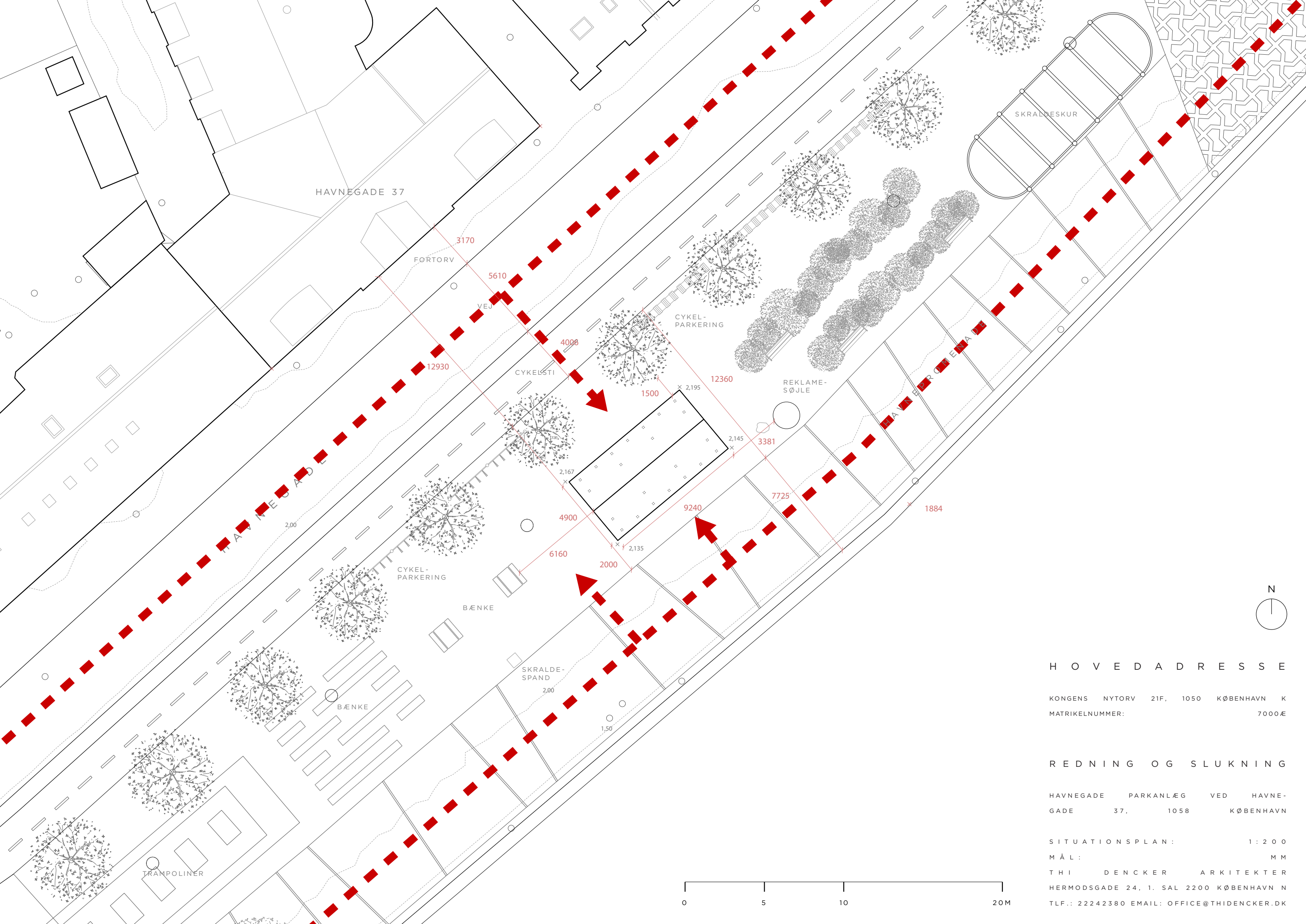
KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MARIKELNUMMER: 7000Æ

A D G A N G O G F L U G T V E J E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37, 1058 KØBENHAVN

PLAN: 1:50
MÅL: MM
THI DENCKER ARKITEKTER
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK





HAVNEGADE 37

FØRTORV

VEJ

12930

4008

CYKELSTI

1500

2,195

12360

REKLAME-SØJLE

3381

2,145

7725

1884

2,00

CYKEL-PARKERING

BÆNKE

4900

6160

2000

2,135

9240

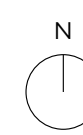
BÆNKE

SKRALDE-SPAND

2,00

1,50

TRAMPOLINER



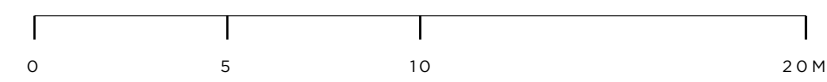
H O V E D A D R E S S E

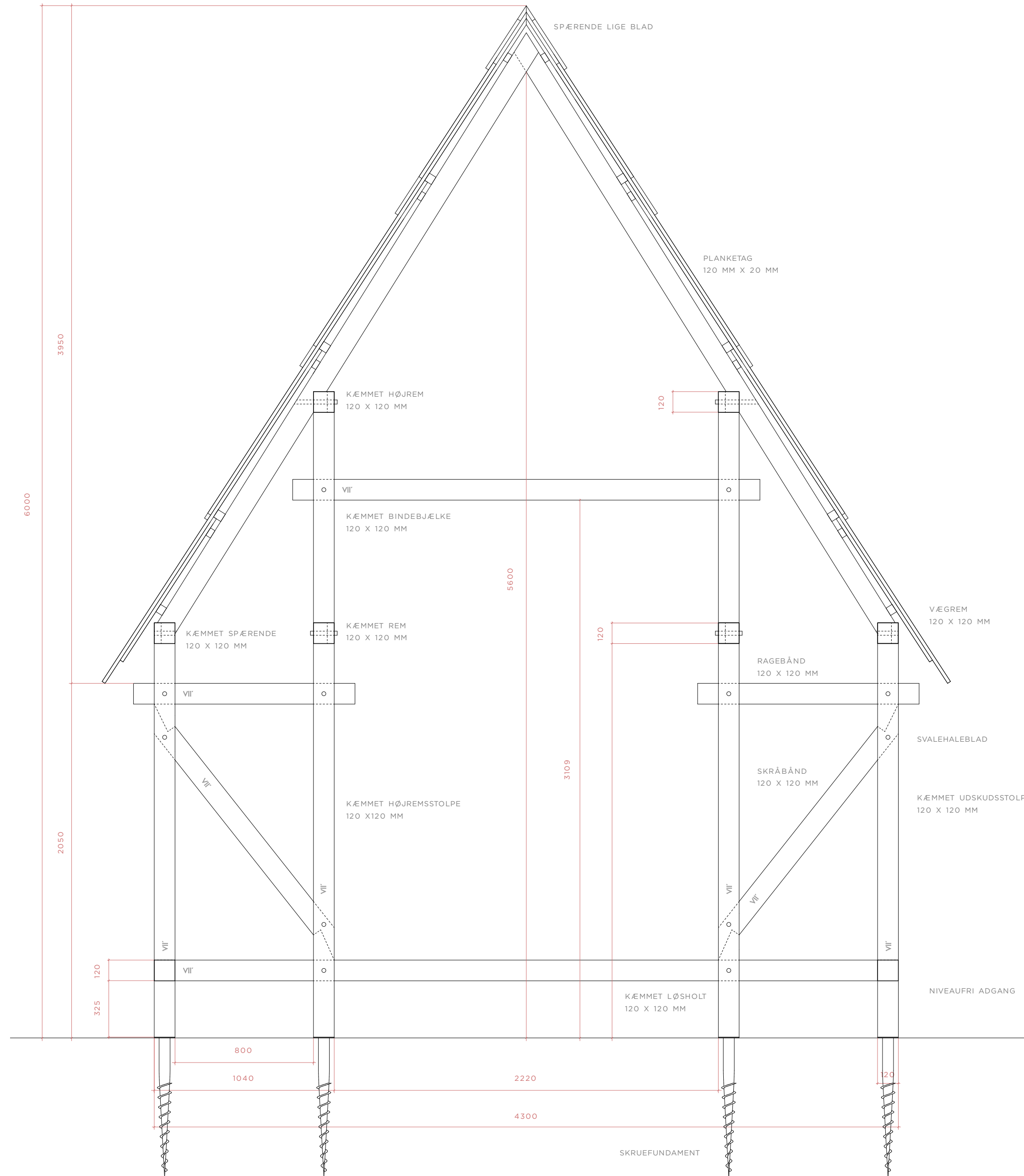
KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000Æ

R E D N I N G O G S L U K N I N G

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37, 1058 KØBENHAVN

SITUATIONSPLAN: 1:200
MÅL: MM
THI DENCKER ARKITEKTER
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK





H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000E

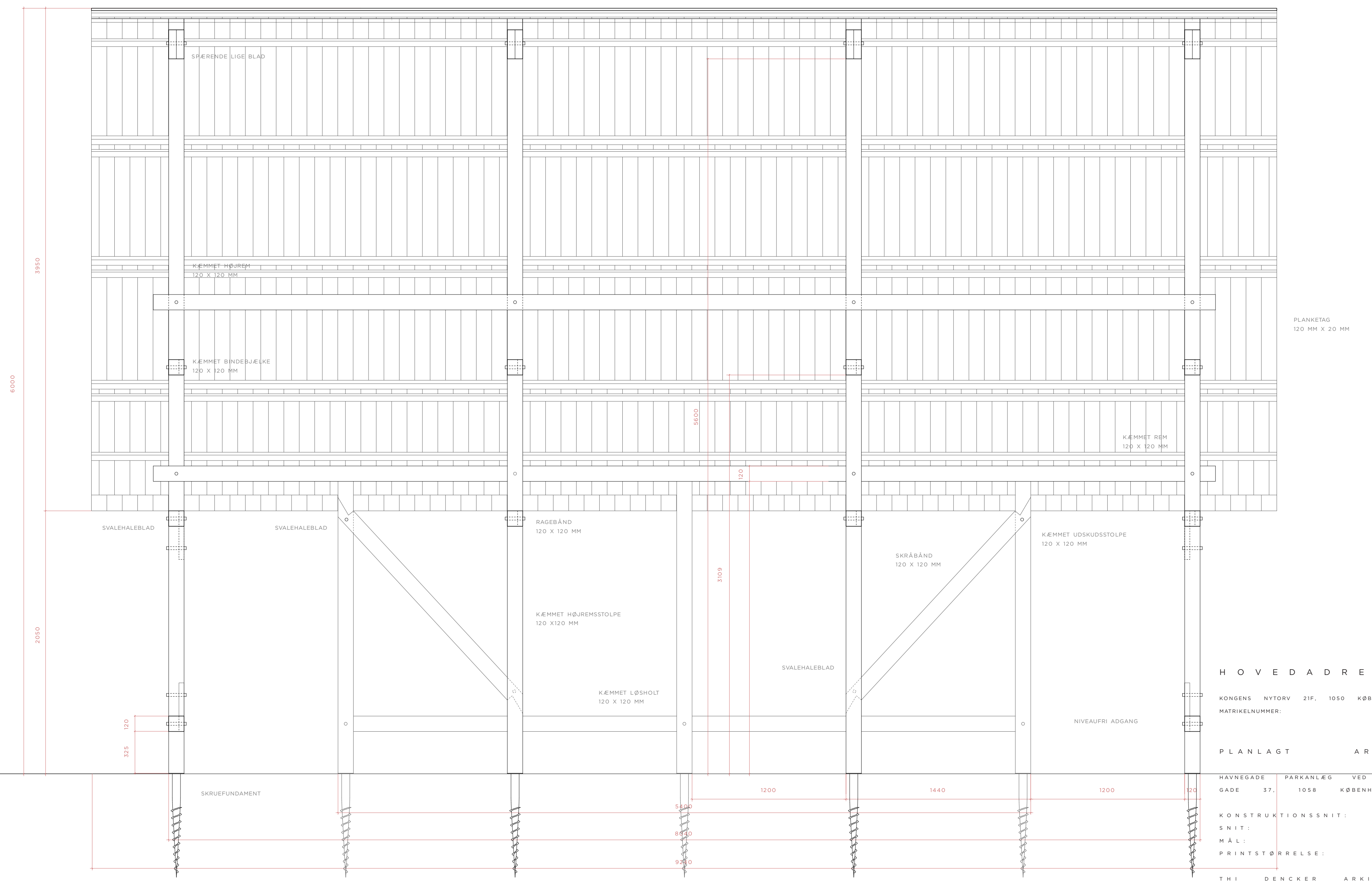
P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GÅDE 37. 1058 KØBENHAVN K

K O N S T R U K T I O N S S N I T : 1 : 2 0
 S N I T : A A
 M Å L : M M
 P R I N T S T Ø R R E L S E : A 2

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
 HERMODSGÅDE 24. 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ



PLANKETAG
120 MM X 20 MM

H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000E

P L A N L A G T A R B E J D E

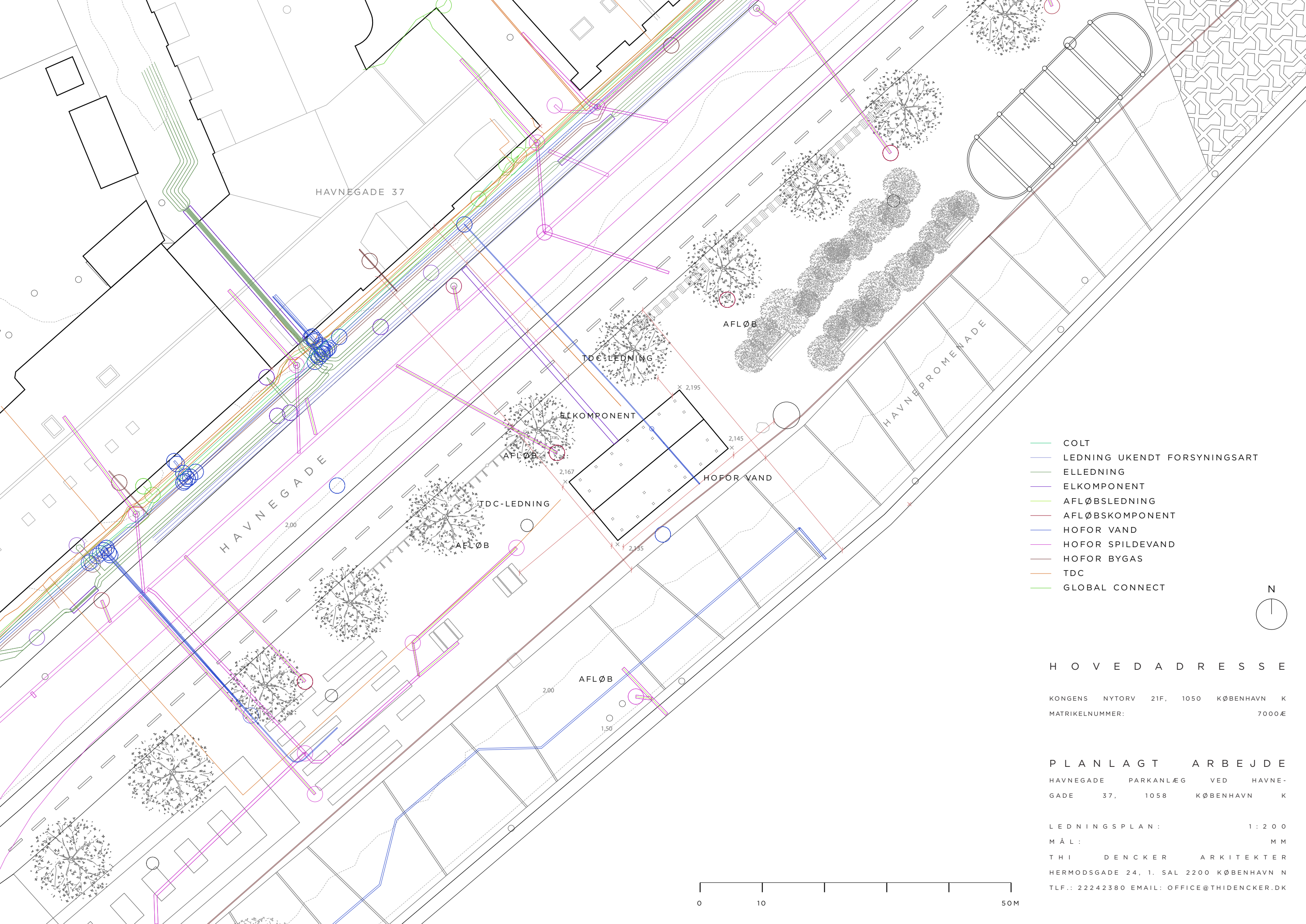
HAVNEGÅDE 37. PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37. 1058 KØBENHAVN K

KONSTRUKTIONSSNIT: 1:20
SNIT: BB
MÅL: MM
PRINTSTØRRELSE: A2

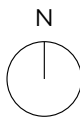
THI DENCKER ARKITEKTER
HERMOSGÅDE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ





- COLT
- LEDNING UKENDT FORSYNINGSART
- ELLEDNING
- ELKOMPONENT
- AFLØBSLEDNING
- AFLØBSKOMPONENT
- HOFOR VAND
- HOFOR SPILDEVAND
- HOFOR BYGAS
- TDC
- GLOBAL CONNECT



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNEGADE 37, 1058 KØBENHAVN K

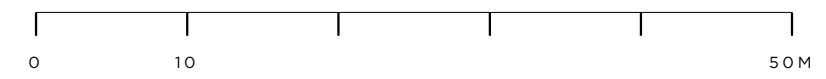
LEDNINGSPLAN: 1:200

MÅL: MM

THI DENCKER ARKITEKTER

HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N

TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri erhverv

BYG
&
MILJØ

Københavns Kommune

Kongens Nytorv 21F, 1050 København K

CVR / RID: CVR:41110643-RID:74762919

Fase: Myndighedens behandling
BOM-nummer: byg-2023-562826
Klassifikation: KLnr: 02.34.02 P19 B
Sagsnummer: 976793
Indsendelse nr.: 2 (22-02-2023 08:22)

Projekt: Konstruktion til WCA23 ved Havnegade 37

Ansøgningstyper: Erhvervsbyggeri (hed tidligere: Industri, lager og kontorbyggeri i flere etager)

Sted(er)

Ejendomme: Ejendomsnr.: 022041, BFE nummer: 100057054
Matrikler: Matrikel nr.: 7000æ, Ejerlav: Øster Kvarter, København

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Linda Thi Nielsen (Indsendt af)	Kan udfylde og indsende ansøgningen	Peter Fabers Gade 26 2 th, 2200 København N linda@thidencker.dk +45 22242380
Mikkel Dencker Kjerulf Rasmussen	Projektejer	Hermodsgade 24 1, 2200 København N office@thidencker.dk +45 22242380

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Dokumentation for valg af konstruktionsklasse (Obligatorisk)

ÆNDRET

Redegørelse:

Pavillonens bærende konstruktion udføres som en simpel trækonstruktion af enten egetræ, douglas eller fyr med traditionelle samlingsløsninger, baseret på historiske velkendte bindingsværksteknikker. Tag udføres med brædder/spån af samme træsort, som de bærende bygningsdele. Konstruktionen er således en åben overdækning, der vil indeholde ikke-bærende udstillingsinventar, som løbende kan udskiftes. Konstruktionen funderes med skruefundament for at sikre mod vindlast mv., og der er på forhånd afsøgt at skrueerne ikke rammer underjordiske ledninger eller rørføring på grunden (se vedhæftet ledningsplan).

Vi modtager ingeniørbistand til at sikre konstruktionens stabilitet, og har en af landets førende eksperter på bindingsværkskonstruktioner som konsulent på projektet. Vedhæftede konstruktionstegninger angiver de nærmere specifikationer på fundament, bærende konstruktion og tag.

Bilag

[2023_02_22. Samlet svar til mangelbrev Havnegade 37.pdf](#)

[2023_01_07. Konstruktionssnit og el.pdf](#)

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Færdigmelding af byggearbejdet (Obligatorisk)

Erklæring om det færdige byggeri (Obligatorisk)

Erklæring om dokumentation for det færdige byggeri

(Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 2. Adgangsforhold

(Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder

(Obligatorisk)

Dokumentation for konstruktioner

(Obligatorisk)

Dokumentation for brand

(Obligatorisk)

Energimærke

Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

(Obligatorisk)

Samlet oversigt over bilag

Bilag for 2. indsendelse (22-02-2023)

[2023_02_22_Samlet_svar_til_mangelbrev_Havnegade_37.pdf](#)

Dokumentationskrav

Ansøgning: Dokumentation for valg af konstruktionsklasse

Bilag for 1. indsendelse (05-01-2023)

[2023_01_07_Konstruktionssnit_og_el.pdf](#)

Dokumentationskrav

Ansøgning: Dokumentation for valg af konstruktionsklasse

Tidligere indsendelser

Indsendt dato

Fase

Fil


05-01-2023 13:55

Ansøgning

<https://dokument.byggomiljoe.dk/ansoegningbilag/2341c8ac-d7e8-4595-bd0e-990096af4cb4>


PAVILLON I BINDINGSVÆRK
Kongens Nytorv 21F, 1050 København K
Havnegade over for nr. 37
Matr. nr. 7000æ Øster Kvarter, København
Statisk dokumentation

Udført af:




Jens Peter Arnung
Civilingeniør
Anerkendt statiker

Egenkontrol af:



Jens Peter Arnung
Civilingeniør
Anerkendt statiker

Godkendt af:



Jens Peter Arnung
Civilingeniør
Anerkendt statiker

Sag nr. 2864-01K(3)
20. februar 2023

Søren Jensen
Rådgivende Ingeniørfirma A/S
Frederiksborggade 1
1360 København K
Tlf. 86 12 26 11

Søren Jensen	Rådgivende	Sag nr. 2864-01K(3)	Dato: 2023.02.20
	Ingeniørfirma as	Sign.: JPA	Side 1 af 6
Sag: PAVILLON I BINDINGSVÆRK. Kongens Nytorv 21F, 1050 København K. Matr. nr. 7000æ, ØS Kbh. Statisk dok.			

STATISK DOKUMENTATION

Referencer: BR-18, kapitel 1, 15, 26 og 28
SBI-anvisning 271, Dokumentation af bærende konstruktioner, 3. udg. 2020
Thi & Dencker Arkitekter ApS:
- Kort principbeskrivelse: "Pavillonen – Tømmer af eg"
- Fundamentsplan
- Grundplan af bindingsværkskonstruktion
- Længdesnit i fundamenter og bindingsværkskonstruktion
- Tværsnit i bindingsværkskonstruktion

A KONSTRUKTIONSDOKUMENTATION

A1 KONSTRUKTIONSGRUNDLAG

A1.1 Bygværket

Pavillonen opføres som en let konstruktion i eg med en grundplan på ca. 7,5 x 4,1 m og højde ca. 5,8 m. Såvel ydervægge som sadeltag udføres i tømmer med traditionelle tap- og bladsamlinger med trænegler. Ydervæggene er åbne, medens sadeltaget med taghældning 57,5⁰ udføres med tagdækning af brædder på lægter. Funderingen udgøres af nedskruede enkeltfundamenter

A1.2 Grundlag

Euronormer for bærende konstruktioner incl. tilhørende Nationale Annekser:

- EC 0 Projekteringsgrundlag
- EC 1 Last
- EC 3 Stål
- EC 5 Træ
- EC 7 Geoteknik

Bygværket henregnes til lav konsekvensklasse: CC 1 og Konstruktionsklasse KK 1..

A1.3 Forundersøgelser

Der er ikke udført forundersøgelser af byggegrunden, der i de øvre lag vurderes overvejende at bestå af fyld, som gennem den tidligere anvendelse må vurderes komprimeret tilstrækkeligt til, at sætninger af den lette konstruktion gennem den kortvarige opstillingsperiode (skønsmæssigt 6 måneder) vil være neglignabel.

A1.4 Statisk virkemåde

Lodret last føres af tag, spær og stolper til skruefundamenter, og vandret last føres af de samme konstruktionsdele suppleret med vindkryds i taget samt skråbånd og løsholter i stolpekonstruktionen ligeledes til fundamenterne.

A1.5 Konstruktionsmaterialer

Hele bindingsværkskonstruktionen udføres i egetømmer, der regnes som konstruktionsstræ af styrkeklasse mindst C24 med følgende karakteristiske styrkeværdier og regningsmæssige styrkeværdier gældende for overdækkede konstruktioner påvirket af Ø-last, herunder vindlast

Bøjning: $f_{m,k} = 24 \text{ MPa}$. $f_{m,d} = f_{m,k} \times k_d = f_{m,k} \times (k_{mod}/\gamma_m) = 24 \times 0,815 = 19,5 \text{ MPa}$.

Træk ≠ fibre: $f_{t,0,k} = 14,5 \text{ MPa}$. $f_{t,d} = f_{t,0,k} \times k_d = f_{t,0,k} \times (k_{mod}/\gamma_m) = 14,5 \times 0,815 = 11,8 \text{ MPa}$.

Tryk ≠ fibre: $f_{c,0,k} = 21 \text{ MPa}$. $f_{c,d} = f_{c,0,k} \times k_d = f_{c,0,k} \times (k_{mod}/\gamma_m) = 21 \times 0,815 = 17,1 \text{ MPa}$.

A1.6 Laster

Egenlast

Let tag (2 x 20 mm brædder på lægter): $g_{tag} = 0,04 \times 6,8 = 0,30 \text{ kN/m}^2$ skrå tagflade.

Søren Jensen	Rådgivende Ingeniørfirma as	Sag nr. 2864-01K(3)	Dato: 2023.02.20
		Sign.: JPA	Side 2 af 6
Sag: PAVILLON I BINDINGSVÆRK. Kongens Nytorv 21F, 1050 København K. Matr. nr. 7000æ, ØS Kbh. Statisk dok.			

Nyttelast

Konstruktionen belastes ikke med nyttelast.

Naturlast

Grundet den korte opstillingsperiode i sommerhalvåret regnes konstruktionen ikke at blive udsat for snelast.

I henh. til EC 1 – DS/EN 1991-1-4 DK NA:2007 er terrænkategori for vindlast kategori II (tæt ved havnen), og bygningshøjde over terræn $z = 6$ m.

Karakteristisk middelvindhastighed $q_p(z) = 0,75$ kN/m². Taghældning ca. 60°.

Karakt. max. vindtryk på luv tagflade: $w_{k,luv} = c_{pe,10} \times q_p(z) = 0,7 \times 0,75 = 0,53$ kN/m².

Karakt. max. vindtryk på læ tagflade: $w_{k,læ} = c_{pe,10} \times q_p(z) = -0,2 \times 0,75 = -0,15$ kN/m².

Søren Jensen	Rådgivende	Sag nr. 2864-01K(3)	Dato: 2023.02.20
	Ingeniørfirma as	Sign.: JPA	Side 3 af 6
Sag: PAVILLON I BINDINGSVÆRK. Kongens Nytorv 21F, 1050 København K. Matr. nr. 7000æ, ØS Kbh. Statisk dok.			

A2 STATISKE BEREGNINGER

A2.1 Spær

Egenlast plus regningsmæssigt vindtryk vinkelret på luv tagflade:

$$p_d = g_{tag} \times \cos 60^\circ + \gamma_f \times w_{k,luv} = 0,30 \times 0,5 + 1,5 \times 0,53 = 0,95 \text{ kN/m}^2.$$

$$m_d = 1/8 \times p_d \times L^2 = 1/8 \times 0,95 \times 2,0^2 = 0,475 \text{ kNm/m}$$

$$W_{nødv} = m_d / f_{m,d} = 0,475 \times 10^6 / 19,5 = 24,4 \times 10^3 \text{ mm}^3/\text{m}$$

$$\underline{130 \times 130, C 24 \text{ pr. } 1,3 \text{ m har } W = 1/6 \times 130^3 / 1,3 = 282 \times 10^3 \text{ mm}^3/\text{m} > W_{nødv}}$$

A2.2 Stabilitet

Regningsmæssigt vindtryk på luv tagflade pr. m huslængde:

$$\gamma_f \times w_{k,luv} \times h_{tag} = 1,5 \times 0,53 \times 4,0 = 3,18 \text{ kN/m}$$

Regningsmæssigt vindsug på læ tagflade pr. m huslængde:

$$\gamma_f \times w_{k,læ} \times h_{tag} = 1,5 \times 0,15 \times 4,0 = 0,90 \text{ kN/m}$$

$$\text{Samlet regn.-mæss. vindlast på tag pr. m huslængde } p_{wd} = 4,08 \text{ kN/m}$$

Væltende moment for vindlast på tag pr. m huslængde:

$$m_d = p_{wd} \times (h_{stolper} + 1/2 \times h_{tag}) = 4,08 \times (1,8 + 0,5 \times 4,0) = 15,5 \text{ kNm/m}$$

Lodret reaktion i læside pr. m huslængde:

$$r_{læ} = g_{tag} \times h_{tag} / \sin 60^\circ + m_d / b = 0,30 \times 4,0 / 0,87 + 15,5 / 4,12 = 5,15 \text{ kN/m}$$

Lodret reaktion i luv side pr. m huslængde:

$$r_{luv} = g_{tag} \times h_{tag} / \sin 60^\circ - m_d / b = 0,30 \times 4,0 / 0,87 - 15,5 / 4,12 = -2,38 \text{ kN/m}$$

Med stolpeafstand c/c: a = 2,5 m fås pr. stolpe max:

$$\text{Lodret reaktion i læ side } R_{læ} = r_{læ} \times 2,5 = 5,15 \times 2,5 = 12,9 \text{ kN}$$

$$\text{Lodret reaktion i luv side } R_{luv} = r_{luv} \times 2,5 = -2,38 \times 2,5 = -5,95 \text{ kN (træk)}$$

Søjle 125 x 125 m, K24, L_s = 2,5 m tager regningsmæssigt tryk:

$$R_{scd} = f_{c,0,k,24} / f_{c,0,k,18} \times k_d \times 152 = 21/18 \times 0,815 \times 152 = 144 \text{ kN} > R_{læ} = 12,9 \text{ kN}$$

Søjle 125 x 125 m, K24 tager regningsmæssigt træk:

$$R_{std} = f_{t,0,k} \times k_d \times A = 14,5 \times 0,815 \times 125^2 \times 10^{-3} = 185 \text{ kN} > R_{luv} = 5,95 \text{ kN}$$

18 mm trænagle tager med tryk på hulrand i fiberretningen:

$$R_{\#d} = 1/2 \times t^2 \times f_{t,0,k} \times k_d = 0,5 \times 125^2 \times 14,5 \times 0,815 \times 10^{-3} = 92,3 \text{ kN} > R_{luv} = 5,95 \text{ kN}$$

18 mm trænagle tager med overlappning i 2 snit:

$$R_{\perp d} = 2 \times A \times f_{t,0,k} \times k_d = 2 \times (\pi/4) \times 18^2 \times 14,5 \times 0,815 \times 10^{-3} = 6,02 \text{ kN} > R_{luv} = 5,95 \text{ kN}$$

A2.3 Fundering

Med 4 stk. nedskruede enkeltfundamenter pr. langsideside fås jf. ovenstående:

$$\text{Største nedadrettede lodrette last pr. enkeltfundament} \quad 12,9 \text{ kN}$$

$$\text{Største opadrettede lodrette last pr. enkeltfundament (træk)} \quad 5,95 \text{ kN}$$

A3 KONSTRUKTIONSTEGNINGER

Se side 1, referencer.

Søren Jensen	Rådgivende Ingeniørfirma as	Sag nr. 2864-01K(3)	Dato: 2023.02.20
		Sign.: JPA	Side 4 af 6
Sag: PAVILLON I BINDINGSVÆRK. Kongens Nytorv 21F, 1050 København K. Matr. nr. 7000æ, ØS Kbh. Statisk dok.			

B **PROJEKTDOKUMENTATION**

B1 **STATISK PROJEKTRATEGI**

B1.1 **Bygværkets art og opbygning**

Se side 1, referencer og afsnit A1.1.

B1.2 **Organisation**

Bygherre: Thi & Dencker Arkitekter ApS
Hermodsgade 24, 1.
2200 København N
Tlf. +45 2224 2380

Ingeniør: Søren Jensen Rådgivende Ingeniørfirma A/S
Frederiksborggade 1
1360 København K
Tlf. +45 86 12 26 11

Bygværksprojekterende: Jens Peter Arnung, civilingeniør, anerkendt statiker
Mob. +45 41 94 94 78. Mail: jpa@sj.dk

B1.3 **Projektering**

Den statiske projektdokumentation omfatter følgende:

- A1 Konstruktionsgrundlag Se foranstående afsnit A
- A2 Statiske beregninger Se foranstående afsnit A
- A3 Konstruktionstegninger Se foranstående afsnit A
- B1 Statisk projektredogørelse Nærværende afsnit
- B2 Statisk kontrol, projektering Se efterfølgende afsnit
- B3 Statisk kontrol, udførelse Se efterfølgende afsnit

B2 **STATISK KONTROL, PROJEKTERING**

B2.1 **Statisk kontrolplan, projektering**

B2.1.1 **Konsekvens- og konstruktionsklasse**

Da bygningen er i én etage med moderat spændvidde og lav risiko for tab af menneskeliv, henregnes konstruktionen i henhold til DS/EN 1990 DK NA:2013, Nationalt annekset til Eurocode 0 : "Projekteringsgrundlag for bærende konstruktioner" til lav konsekvensklasse, (CC 1), og derfor i henh. til Bygningsreglement 2018 (BR 18), § 489, stk. 1, a til konstruktionsklasse 1, (KK 1).

B2.1.2 **Kontroltype og -niveau**

I henh. til BR 18, § 526 skal udføres egenkontrol af den samlede statiske dokumentation, og for den aktuelle opgave udføres kontrollen i nedenstående niveauer:

ID	Del af statisk dokumentation	KK 1	Omfang
A1	Konstruktionsgrundlag	Maks.	100 %
A2	Statiske beregninger	Maks.	100 %
A3	Konstruktionstegninger	Udv.	50 %
B1	Statisk projektredogørelse	Maks.	100 %
B2	Statisk kontrol, projektering	Maks.	100 %
B3	Statisk kontrol, udførelse	Min.	25 %

Søren Jensen	Rådgivende	Sag nr. 2864-01K(3)	Dato: 2023.02.20
	Ingeniørfirma as	Sign.: JPA	Side 5 af 6
Sag: PAVILLON I BINDINGSVÆRK. Kongens Nytorv 21F, 1050 København K. Matr. nr. 7000æ, ØS Kbh. Statisk dok.			

B.2.2 Statisk kontrolrapport, projektering
 Udførende/egenkontrollant attesterer ved underskrift på forsiden af den statiske dokumentation, at kontrol af type og niveau er foretaget i overensstemmelse med statisk kontrolplan, projektering

B3 STATISK KONTROL, UDFØRELSE

B3.1 Statisk kontrolplan, udførelse
 Der henvises til udførelseskontrolplanen på næste side.

B3.2 Statisk kontrolrapport, udførelse
 Udførelseskontrol dokumenteres ved dato og signatur fra udførende og uafhængig kontrollant, enten i de respektive rubrikker i nedenstående udførelseskontrolplan eller i mindst samme omfang i den udførende virksomheds eget blanketsystem.

- - o - -

København, den 20. februar 2023

J. P. Arnung

Søren Jensen	Rådgivende Ingeniørfirma as	Sag nr. 2864-01K(3)	Dato: 2023.02.20
		Sign.: JPA	Side 6 af 6
Sag: PAVILLON I BINDINGSVÆRK. Kongens Nytorv 21F, 1050 København K. Matr. nr. 7000æ, ØS Kbh. Statisk dok.			

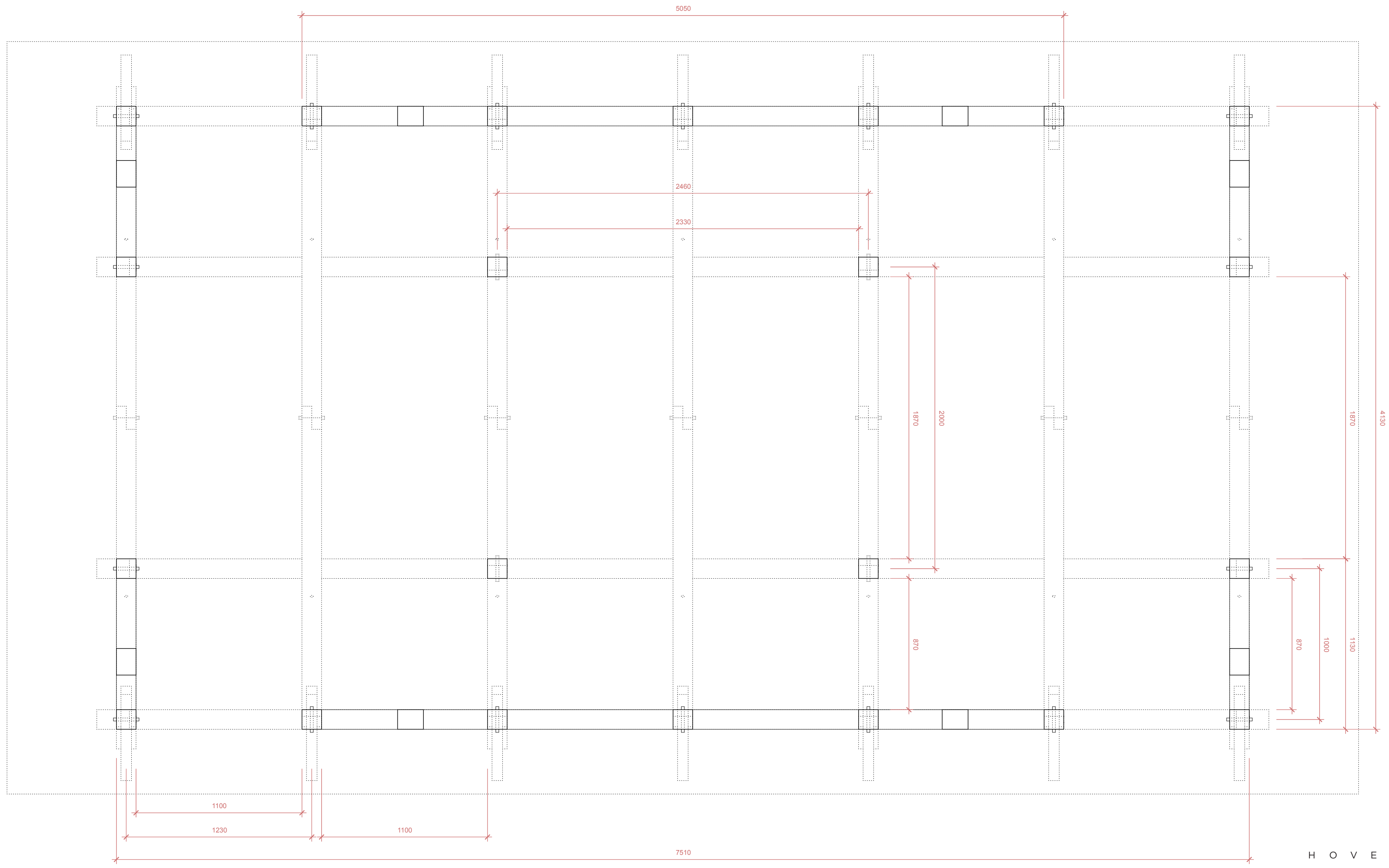
KONTROLPLAN, UDFØRELSE

Pos.	Emne	Dokumentation		Bemærkn.	Egenkontrol		Uafhængig kontrol	
		Art	Omfang		Dato	Sign.	Dato	Sign.
1	Materialer							
1.1	Træ. Kvalitet og dimension	Måling	100 %					
1.2	Stål. Kvalitet og dimension	Dokument	100 %					
1.3	Samlinger. Type og dimens.	Visuel	50 %					
2	Udførelse							
2.1	Fundering. Bæreevne	Dokument	100 %					
2.2	Underlag for konstruktion	Visuel	100 %					
2.3	Opstilling af konstruktion	Visuel, foto	100 %					
2.4	Samlingsdetaljer	Visuel, foto	50 %					

Noter

Egenkontrol foretages af en person, der har udført eller deltaget i udførelsen af arbejdet.

Uafhængig kontrol foretages af en person, der ikke personligt har deltaget i udførelsen af arbejdet (f. eks. konduktør, mester eller fagtilsyn).



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ
 SAGSNUMMER: 976793

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GÅDE 37. 1058 KØBENHAVN K

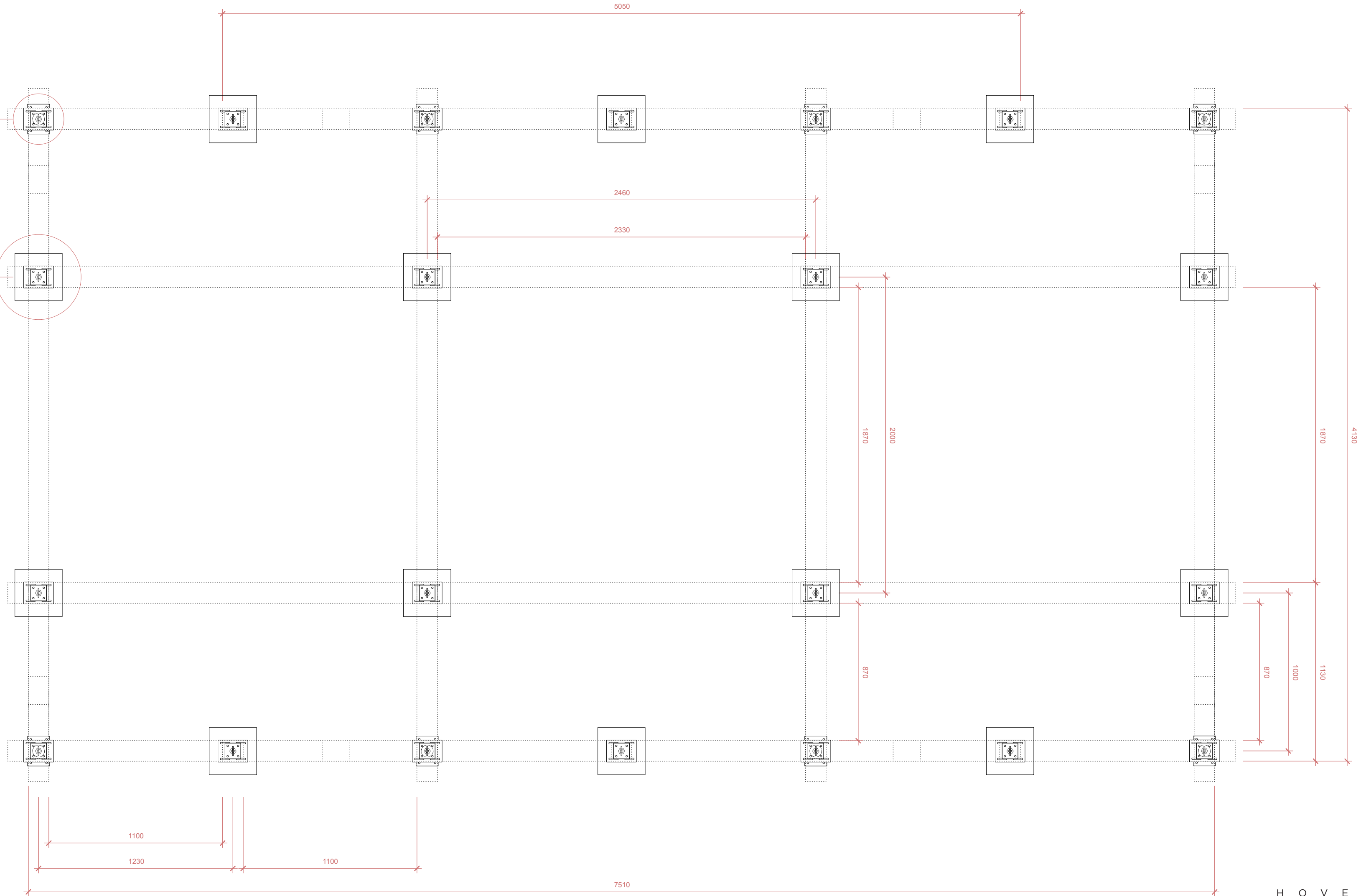
P L A N : 1 : 2 0
 M Å L : M M
 P R I N T S T Ø R R E L S E : A 2

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
 HERMODSGÅDE 24. 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



PITZL - PTP EASY POST BASE
10922.9000
KRINNER SKRUEFUNDAMENT
F 76X800-R

PITZL - PTP EASY POST BASE
10922.9000
MONTERET PÅ FLISEBASE



H O V E D A D R E S S E

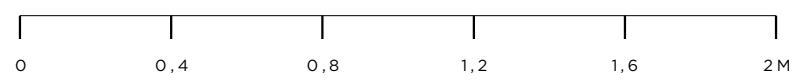
KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MATEKELNUMMER: 7000E
SAGSNUMMER: 976793

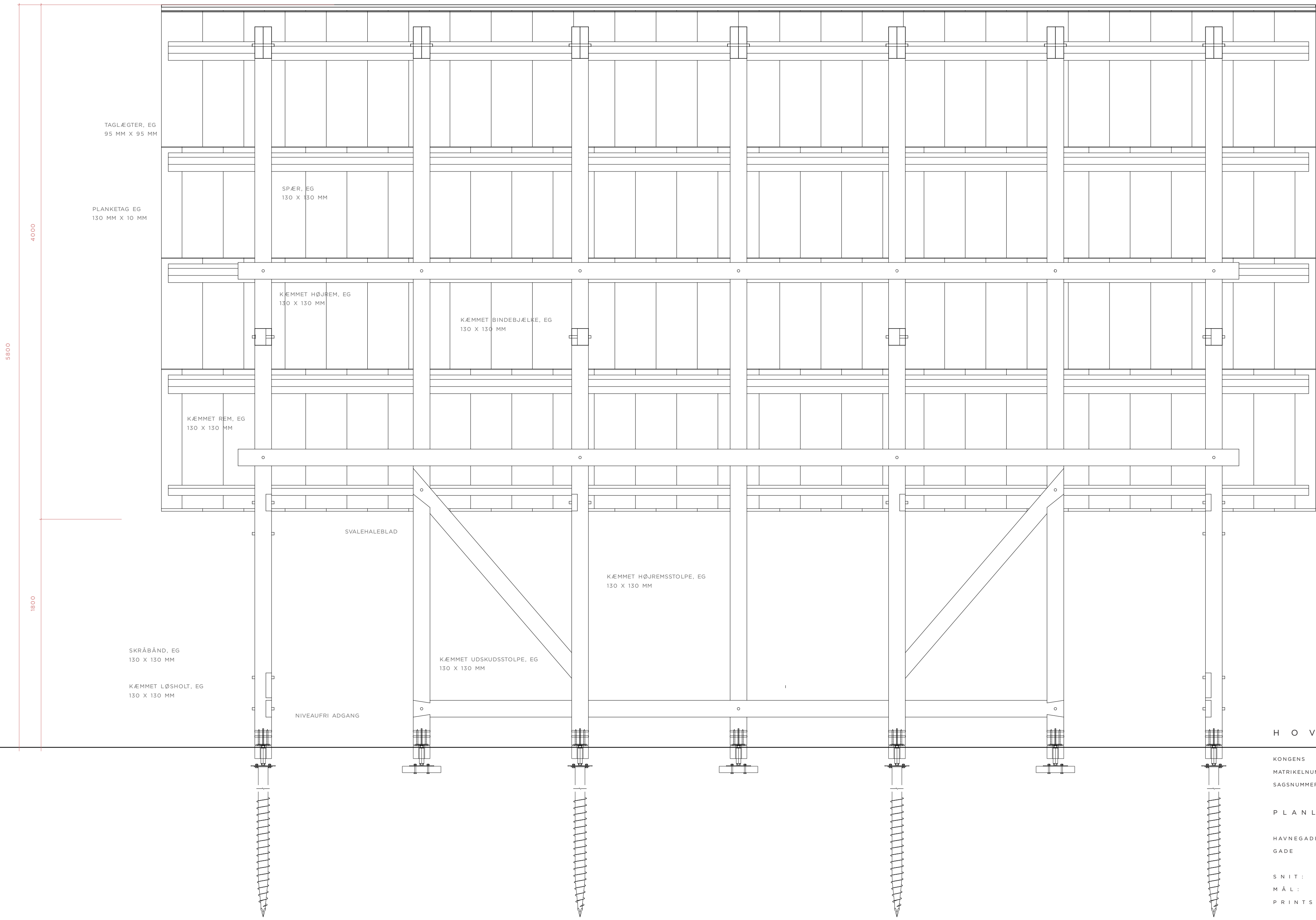
P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
GÅDE 37. 1058 KØBENHAVN K

F U N D E R I N G S P L A N : 1 : 2 0
M Å L : M M
P R I N T S T Ø R R E L S E : A 2

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMOSGÅDE 24. 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK





H O V E D A D R E S S E

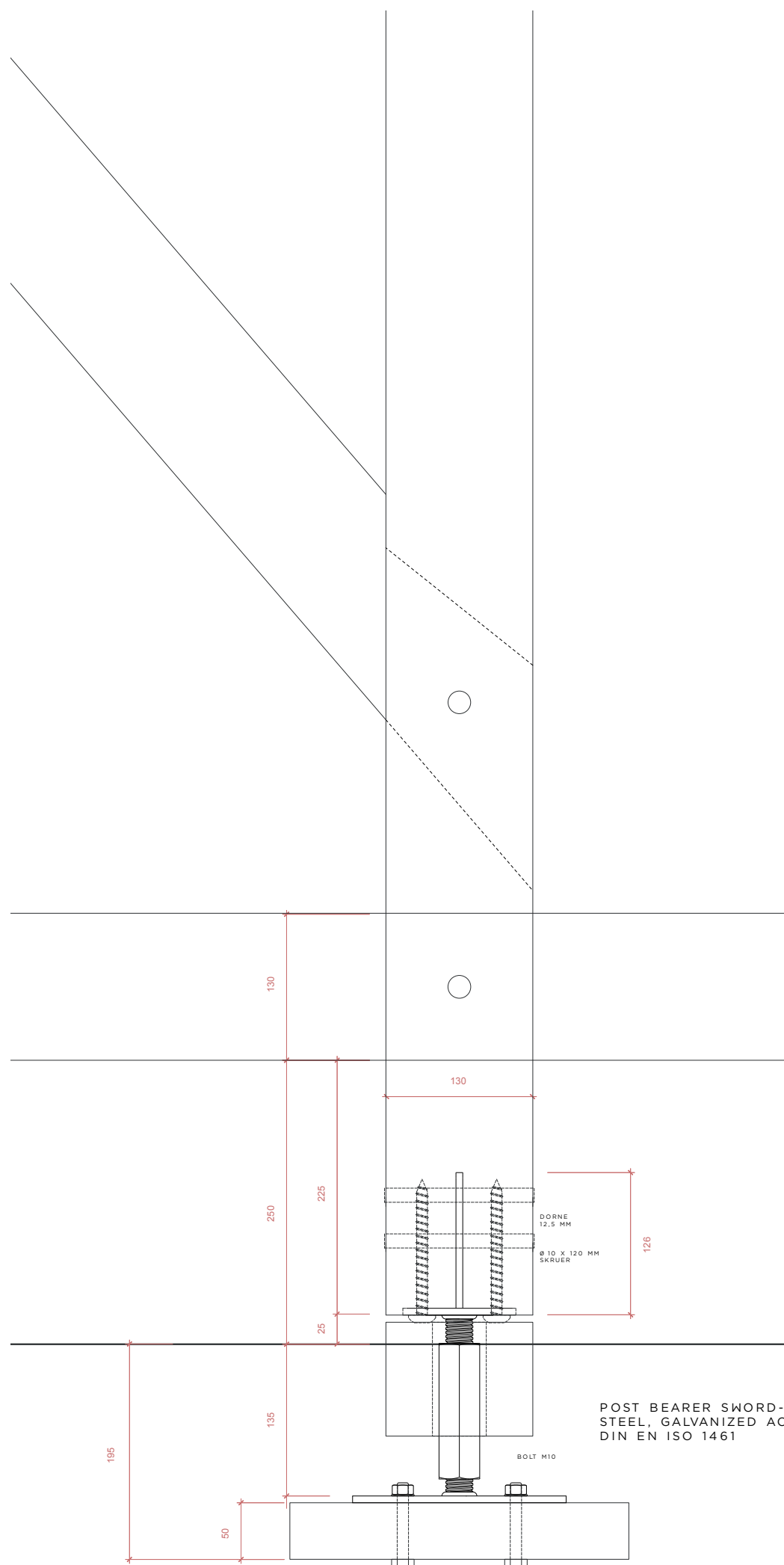
KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ
 SAGSNUMMER: 976793

P L A N L A G T A R B E J D E

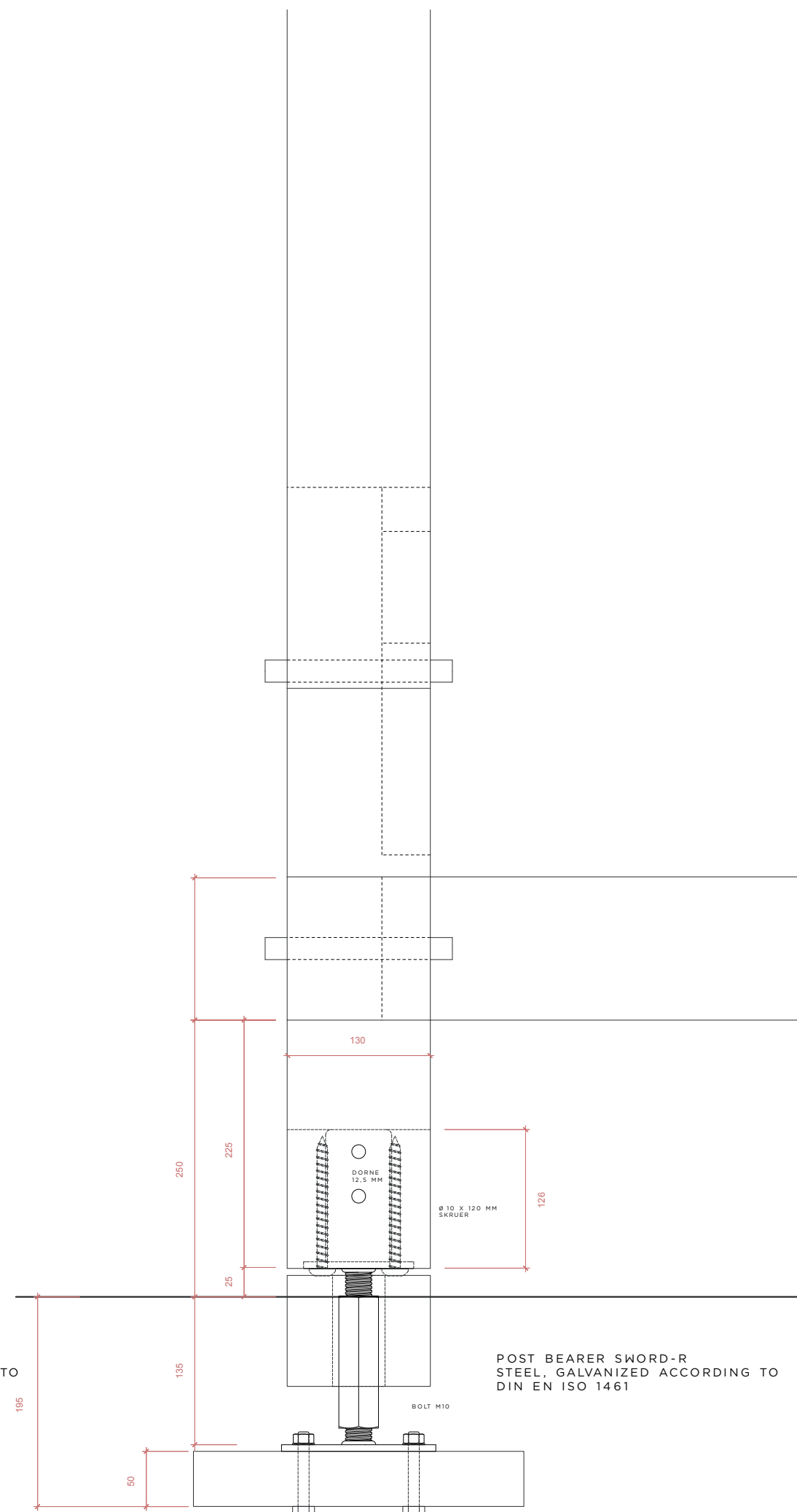
HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GÅDE 37. 1058 KØBENHAVN K

S N I T : 1 : 2 0
 M Å L : M M
 P R I N T S T Ø R R E L S E : A 2

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
 HERMODSGÅDE 24. 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



FLISE 300 X 300 X 50



FLISE 300 X 300 X 50

H O V E D A D R E S S E

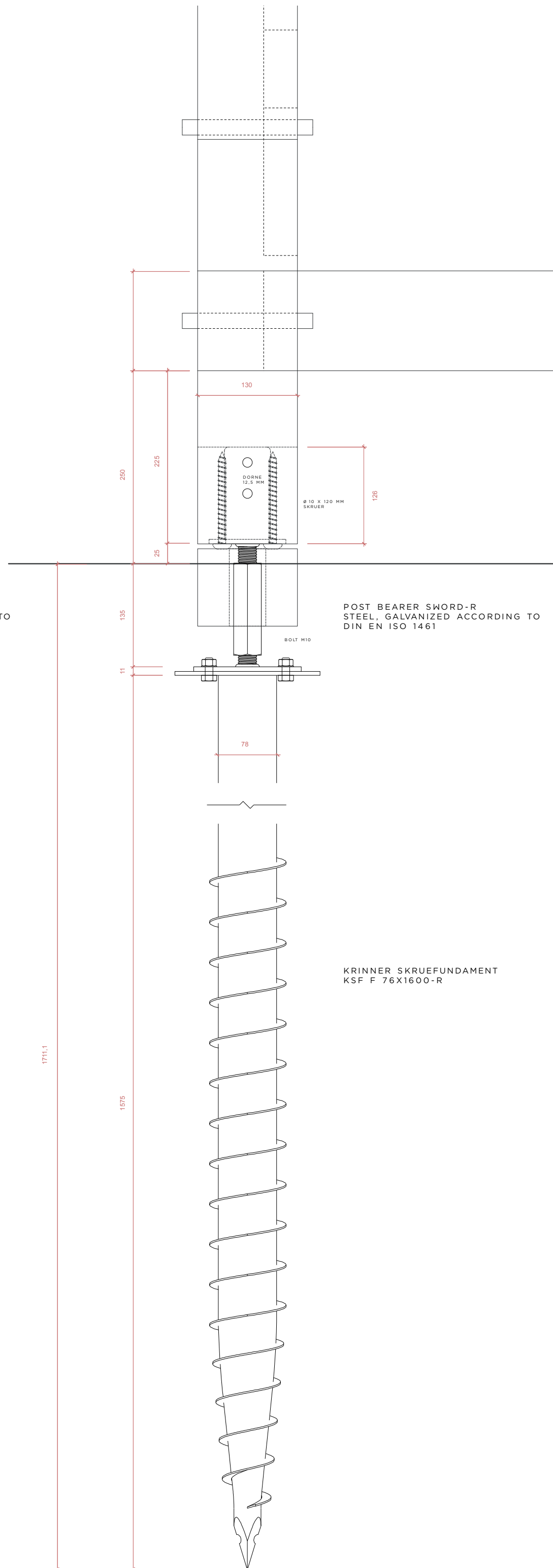
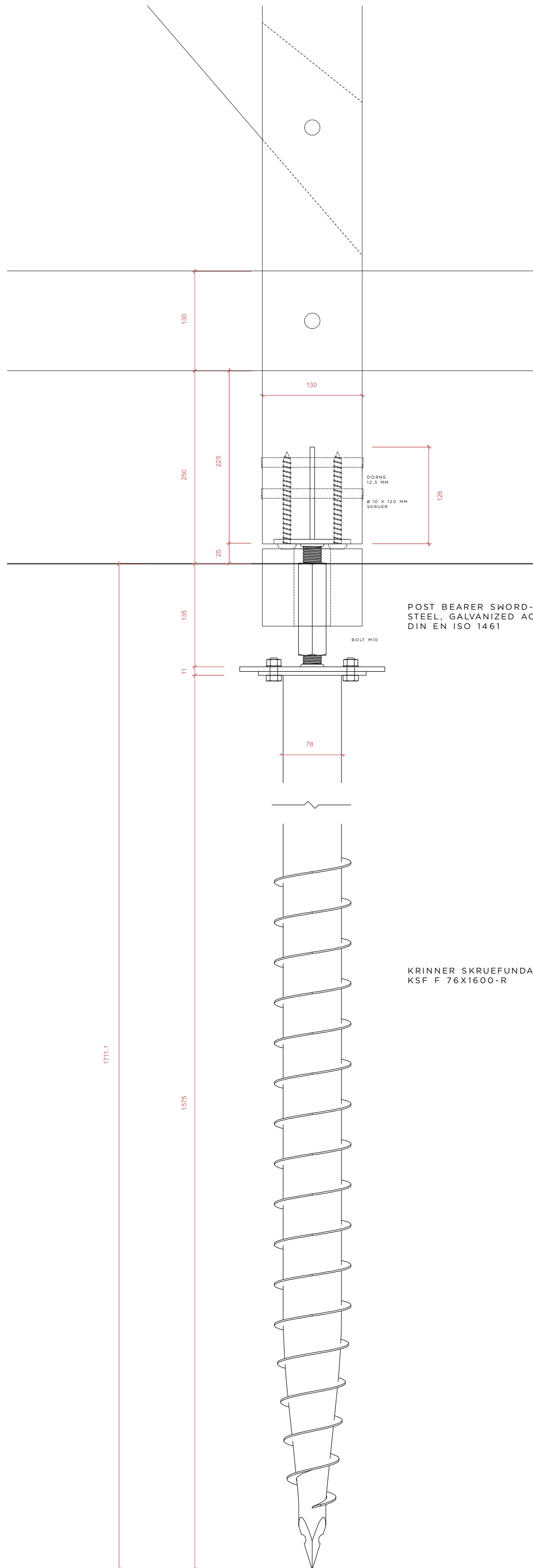
KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
MATEKELNUMMER: 7000E
SAGSNUMMER: 976793

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37, 1058 KØBENHAVN K

S N I T , F U N D A M E N T : 1 : 5
M Å L : M M
P R I N T S T Ø R R E L S E : A 2

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

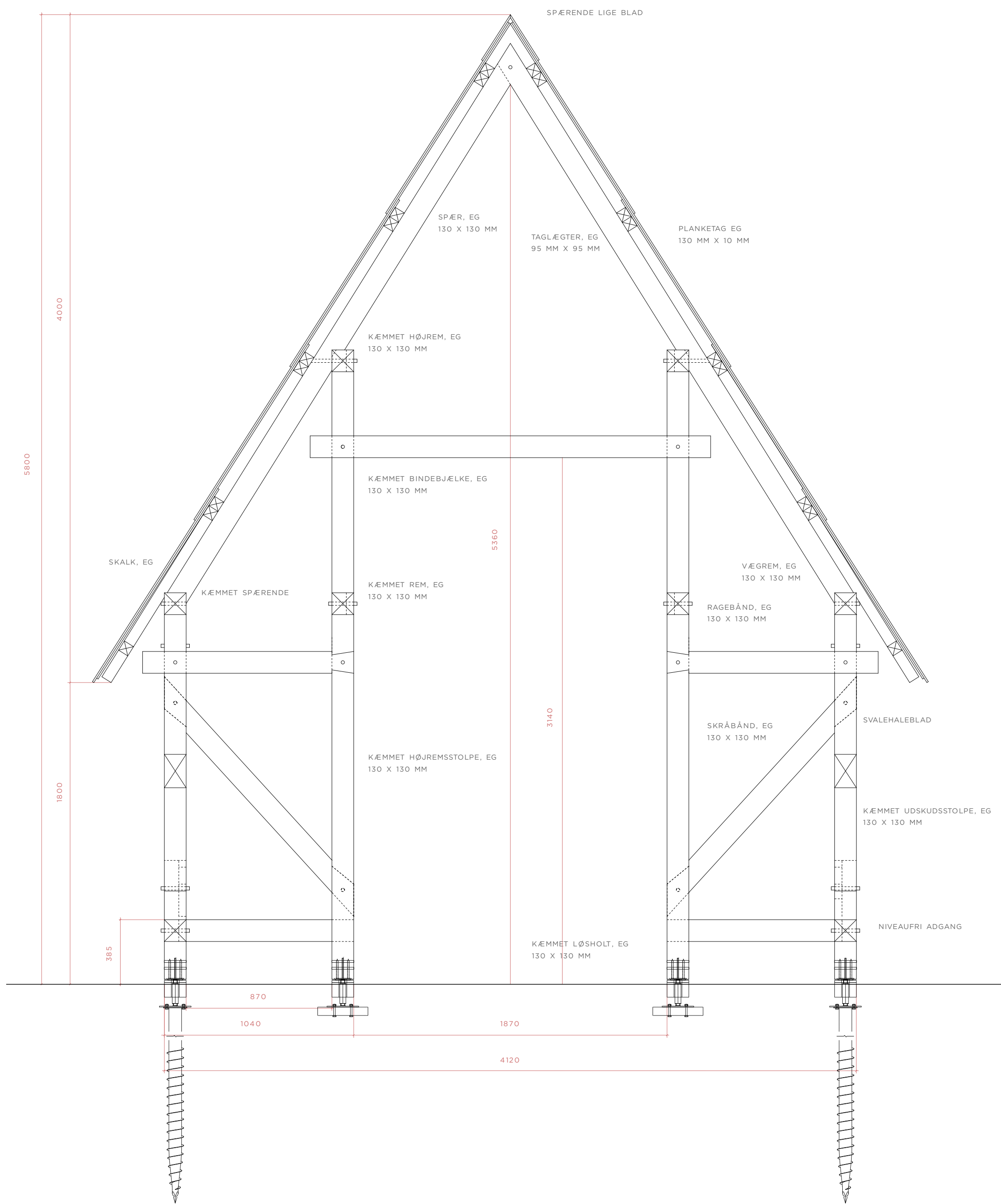
KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MATEKELNUMMER: 7000E
SAGNUMMER: 976793

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
GÅDE 37. 1058 KØBENHAVN K

SNIT, FUNDAMENT: 1:5
MÅL: MM
PRINTSTØRRELSE: A2

THI DENCKER ARKITEKTER
HERMODSGÅDE 24. 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ
 SAGSNUMMER: 976793

P L A N L A G T A R B E J D E

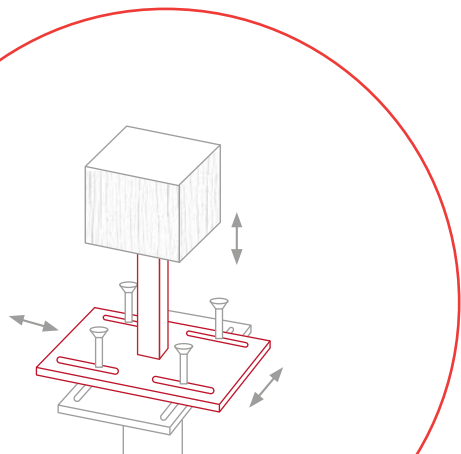
HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GÅDE 37. 1058 KØBENHAVN K

S N I T : 1 : 2 0
 M Å L : M M
 P R I N T S T Ø R R E L S E : A 2

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
 HERMODSGÅDE 24. 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

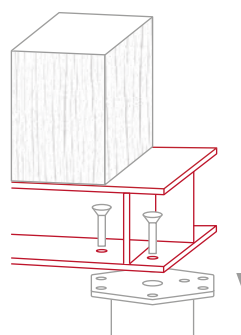


FASTENING OPTIONS



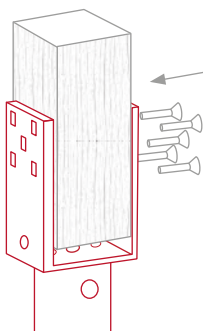
POST ANCHORS

Precise connection thanks to variable axes and height adjustment



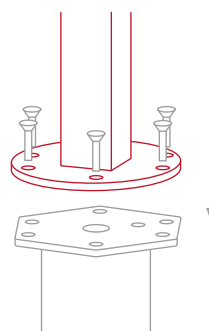
WOODEN BEAM SUPPORT

Modular when used with flange plates and matched to the given loads in each case



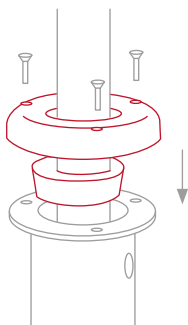
U-SHAPED BRACKET

Simple attachment with axial and height adjustment for horizontal beams or vertical posts



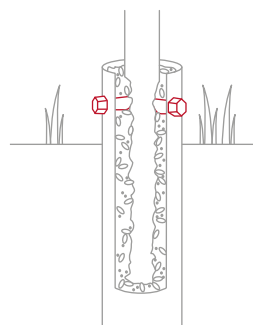
FLANGE PLATES

Modular when used with flange plates, matched to the given loads in each case



INNOVATIVE ECCENTER

Patented system for fine adjustment and vertical alignment for a resonance-free assembly



THREADED SCREWS

Three or four threaded screws for a fast and simple assembly



F SERIES

The KRINNER Ground Screw with flange plates for modular use



F SERIES



The KRINNER Ground Screw with flange plates for modular use

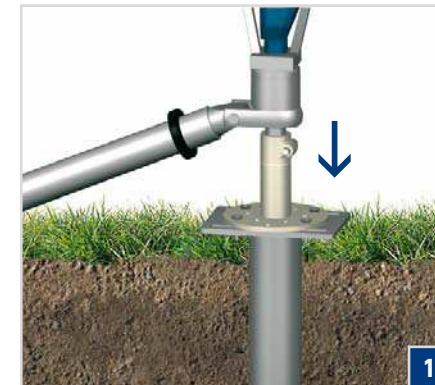
The F Series of ground screws are equipped with round or rectangular flanges. This allows the supported object to be fastened to ensure the greatest stability and safety of heavy or even extreme static loads.

RECOMMENDED DRIVERS:

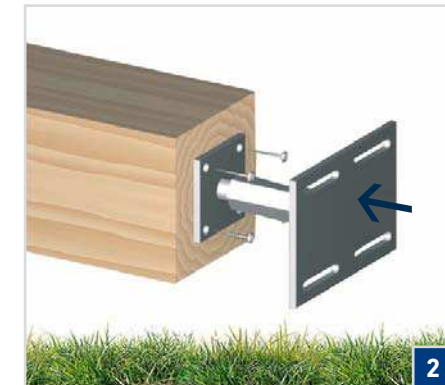
For correct insertion of F Series ground screws, use the Ground Screw Driver **KR E 10** or **KR E 20**, **KR D 55**, or **KR B 40**, **KR B 60*** or **KR B 250*** Lot-o-Mat.

*Only partially suitable for flat flange.

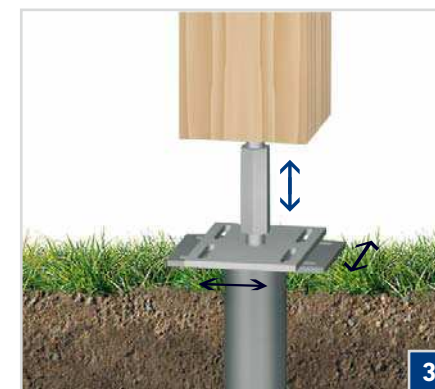
INSTRUCTIONS FOR INSTALLING A GROUND SCREW WITH RECTANGULAR FLANGE (-R):



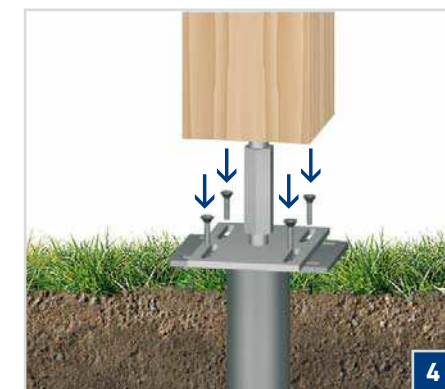
1 Drive the ground screw vertically into the earth.



2 Connect the post anchor to the wood beam.



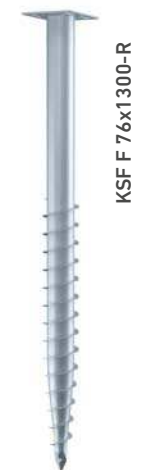
3 Place the post anchor (with post) onto the flange plate and align it.



4 Screw the post anchor onto the flange plate. Done.

Overview of F Series

KSF F 140x2100-M	KSF F 140x1600-M	KSF F 140x1600-P	KSF F 140x1300-P	KSF F 76x1600-R	KSF F 76x1300-R	KSF F 76x1000-R	KSF F 76x800-R
Length (mm)							
2100	1600	1600	1300	1600	1300	1000	800
Tube diameter (mm)							
139.7	139.70	139.70	139.70	76.10	76.10	76.10	76.10
Weight (kg)							
24.00	20.00	17.00	13.50	12.00	7.50	6.00	4.50
Item number							
25490	25489	25484	25483	25478	25477	25476	25475



Technical Data Sheet F Series

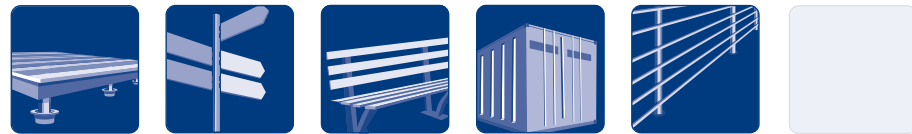
Basic Info

KSF F 76x1600-R	KSF F 76x1300-R	KSF F 76x1000-R	KSF F 76x800-R
Nominal length (mm)			
1600	1300	1000	800
Tube diameter (mm)			
76.10	76.10	76.10	76.10
Weight (kg)			
12.00	7.50	6.00	4.50
Item number			
25478	25477	25476	25475

Construction

- Flange: Sheet metal S355
- Continuous welded helix
- Coating: Hot-dip galvanized according to DIN EN ISO 1461

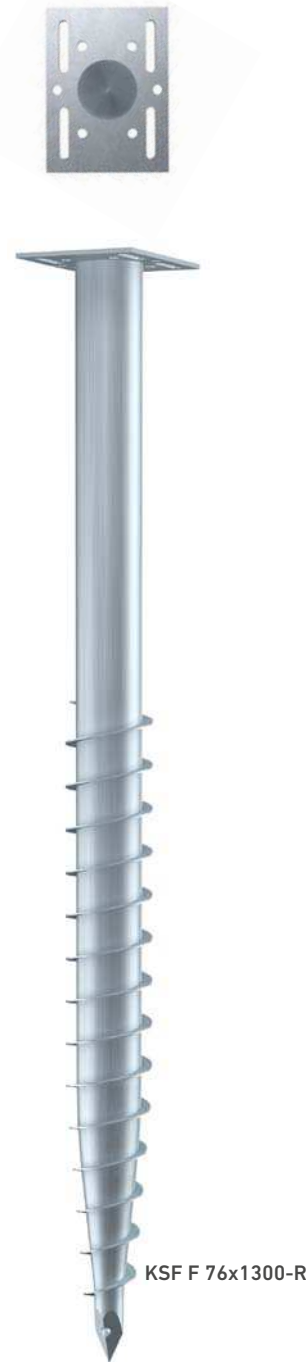
Applications



Accessories

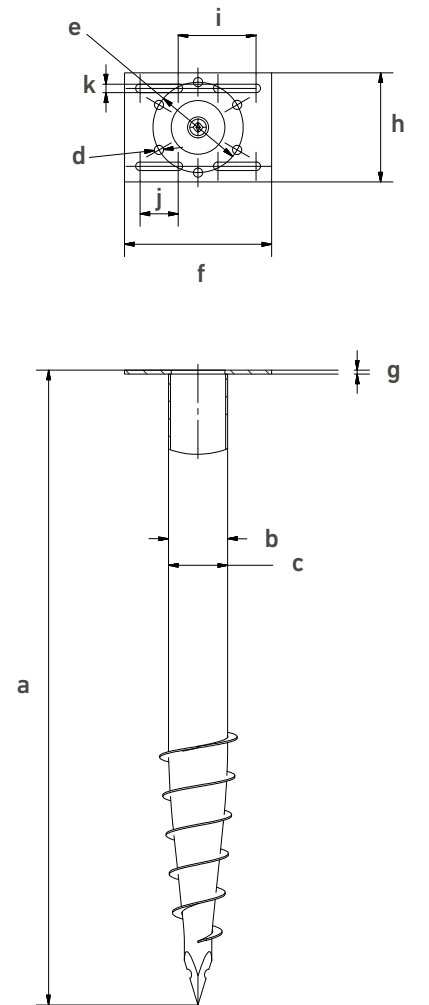


Subject to technical change!
Krinner Schraubfundamente GmbH | Passauer Straße 55 | D-94342 Straßkirchen
 Phone: +49 9424 9401-80 | E-Mail: service@krinner.com | www.krinner.com



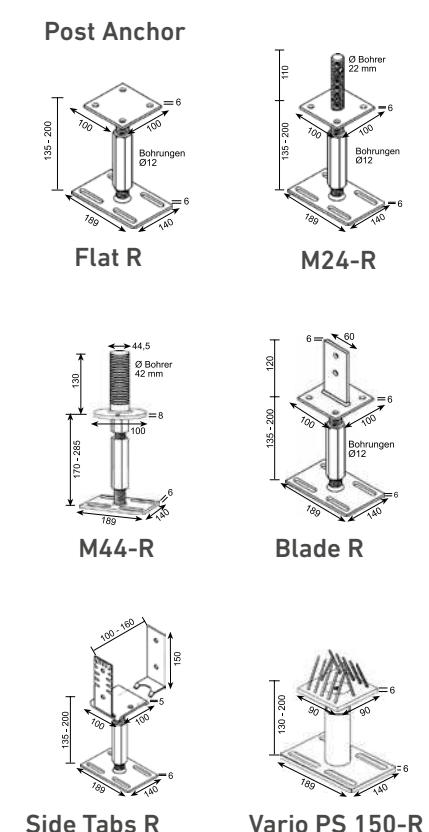
Technical Data

	KSF F 76x1600-R	KSF F 76x1300-R	KSF F 76x1000-R	KSF F 76x800-R
a Length (mm) (±25 mm)	1575	1275	1045	815
b Shaft outer diameter (mm)	76.10	76.10	76.10	76.10
c Inner diameter (mm)	68.90	70.90	70.90	70.90
d Hole diameter (mm)	6 x Ø 11	6 x Ø 11	6 x Ø 11	6 x Ø 11
e Pitch circle diameter (mm)	116	116	116	116
f Flange length (mm)	189	189	189	189
g Flange thickness (mm)	5	5	5	5
h Flange width (mm)	140	140	140	140
i Oblong hole grid size (mm)	100	100	100	100
j Oblong hole length (mm)	49	49	49	49
k Oblong hole diameter (mm)	11	11	11	11



Online Service

KSF F 76x1600-R	KSF F 76x1300-R	KSF F 76x1000-R	KSF F 76x800-R
Webkey			
F2547811D	F2547711D	F2547611D	F2547511D



efficient · no concrete · durable

Subject to technical change!
Krinner Schraubfundamente GmbH | Passauer Straße 55 | D-94342 Straßkirchen
 Phone: +49 9424 9401-80 | E-Mail: service@krinner.com | www.krinner.com

Accessories for F Series



Cover Plate 2 mm-P	
Cover plate for F Series (P) Ground Screws	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	26818



Post Bearer Plane-R	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	28006



Post Bearer M24-R	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	28007



Post Bearer M44-R	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	28008



Post Bearer Sword-R	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	28009



Post Bearer Side Flaps-R	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	28010



Post Bearer Vario PS 150-R	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	28019

Cover Plate 2 mm-P
Webkey Z2681811D



Post Bearer Plane-R
Webkey Z2800611D



Post Bearer M24-R
Webkey Z2800711D



Post Bearer M44-R
Webkey Z2800811D



Post Bearer Sword-R
Webkey Z2800911D



Post Bearer Side Flaps-R
Webkey Z2801011D



Post Bearer Vario PS 150-R
Webkey Z2801911D



Post bases for screw-in foundations

PTP easy post base 10922.9000

A system for all applications! Threads of 20 to 30 mm and the most varied plate sizes with 6 to 15 mm material thickness - we have the perfect solution for any application. Lift-off and lateral impacts can be counteracted with a straight screw connection into the cross-grained wood using fully-threaded 10 x 120 mm wood screws (with European Technical Approval) or a strut or lateral latches. Of course, post bases of the right/left-threaded system are still height-adjustable when mounted and under heavy load. The use of additional lock nuts increases the rigidity of the connection.

We offer the manufacturing industries of screw-in foundations the opportunity to execute timber connections with high-quality post bases. The PTP-Series is designed to absorb vertical and horizontal stresses as well as lift-off forces. A height adjustment is possible even when mounted and under heavy load.



Upper plate mm	100 x 100 x 6
Lower plate mm	140 x 189 x 6
Thread, M 24 low.	65
Thread, M 24 upp.	65
Oblong hole bottom 11 x 60 mm	4
Borehole top	4x Ø 12 mm
Installation height mm	142 - 207
Suitable cover sleeve item no. 10834.____	.2000

Strut 120 x 60 x 6 with 1 boreholes Ø 12,5 mm.



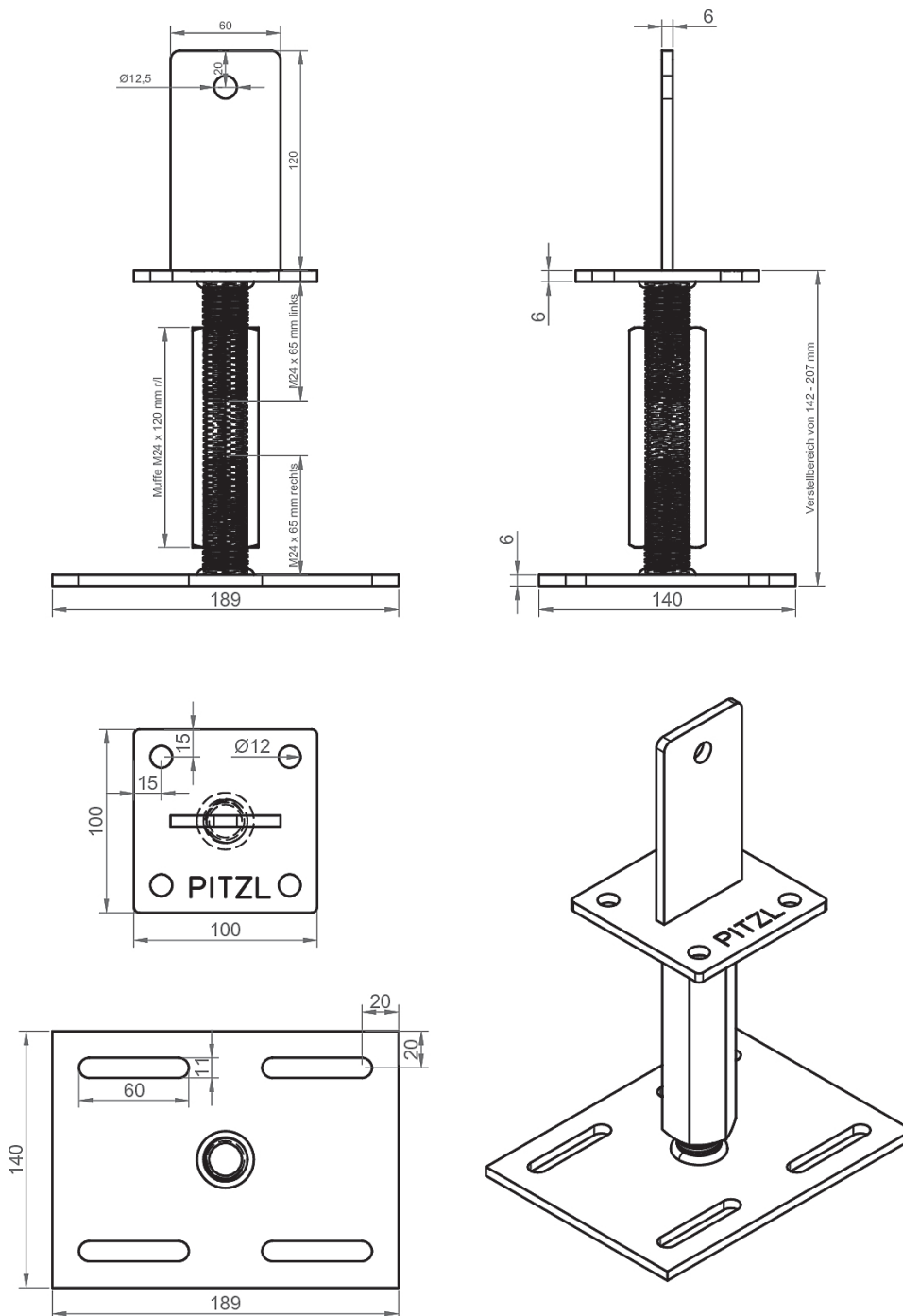
Pitzl Metallbau GmbH & Co.KG
Siemensstraße 26
D - 84051 Altheim

Phone: +49 8703 9346-0
Fax: +49 8703 9346-55
E-mail: info@pitzl-connectors.com

Product information and
terms and conditions at
www.pitzl-connectors.com

Post bases for screw-in foundations

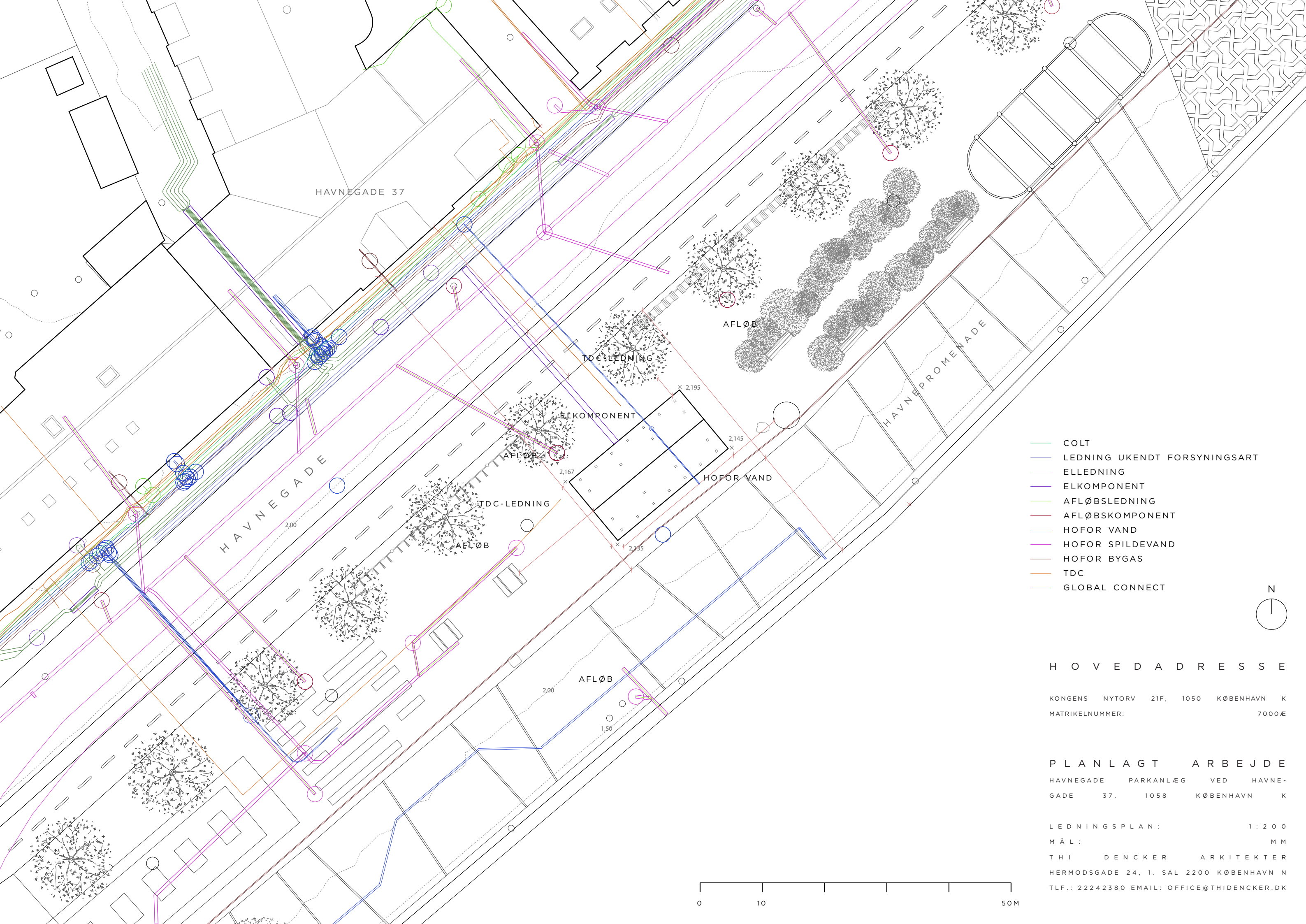
PTP easy post base 10922.9000



Pitzl Metallbau GmbH & Co.KG
Siemensstraße 26
D - 84051 Altheim

Phone: +49 8703 9346-0
Fax: +49 8703 9346-55
E-mail: info@pitzl-connectors.com

Product information and
terms and conditions at
www.pitzl-connectors.com



HAVNEGADE 37

HAVNEGADE

HAVNEPROMENADE

TDC-LEDNING

ELKOMPONENT

HOFOR VAND

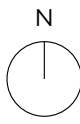
AFLØB

TDC-LEDNING

AFLØB

AFLØB

- COLT
- LEDNING UKENDT FORSYNINGSART
- ELLEDNING
- ELKOMPONENT
- AFLØBSLEDNING
- AFLØBSKOMPONENT
- HOFOR VAND
- HOFOR SPILDEVAND
- HOFOR BYGAS
- TDC
- GLOBAL CONNECT



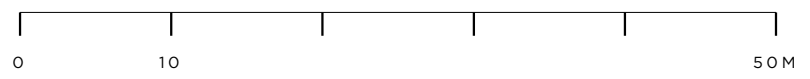
H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNEGADE 37, 1058 KØBENHAVN K

LEDNINGSPLAN: 1:200
 MÅL: MM
 THI DENCKER ARKITEKTER
 HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK





BYGGETILLADELSE OG DISPENSATION FRA LOKALPLAN NR. 512

Kære Linda Thi Nielsen

Du får **byggetilladelse** til at opføre en trækonstruktion fra den 1. april 2023 til den 31. oktober 2023 på Havnegade ud for nr. 37.

Samtidig meddeler vi tidsbegrænset dispensation fra lokalplanens §6, stk. 3, samt dispensation fra bygningsreglements kap. 4 § 68 og kap. 14 § 338.

Vi træffer afgørelse på baggrund af din ansøgning fra den 5. januar 2023.

Du har indsendt fuldmagt fra Events og Arrangementer med sagsnr. 484195.

I det følgende kan du læse mere om kravene til dokumentation, baggrunden for afgørelsen og vigtig information og vejledning.

Dokumentationskrav for udførelse af byggearbejde.....	2
Vilkår for tilladelsen	4
Beskrivelse af projektet.....	5
Baggrund for byggetilladelsen	7
Afgørelse og vurdering efter anden lovgivning	8
Information og vejledning	10
Klagevejledning.....	11
Hvis du har spørgsmål	12

Bilag

- Godkendt ansøgningsmateriale

23. marts 2023

Sagsnummer:
976793

eDoc:
2023-0010683

Matrikelnummer:
7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:
Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:
22041

Område for Bygninger

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

TMF Kontaktcenter
33 66 56 00

E-mail
bygninger@kk.dk

www.kk.dk

Dokumentationskrav for udførelse af byggearbejde

Side 2 af 12

Du skal informere om byggearbejdet og uploade dokumentation på din byggesag via byggogmiljoe.dk (**Byg og Miljø**):

Sagsnummer:

976793

Gyldighed

Din byggetilladelse gælder til den ansøgte konstruktion i tidsrummet 1. april 2023 til 31. oktober 2023, jf. byggelovens § 26.

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Du har pligt til at informere om projektændringer, der ikke er i overensstemmelse med byggetilladelsen.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

1. Påbegyndelse

Du skal give besked, når byggearbejdet går i gang. Læs mere på kk.dk/trin3-byggeri.

Ejendomsnummer:

22041

2. Færdigmelding

Du skal give besked, når arbejdet er afsluttet og uploade nedenstående dokumentation. Læs mere på kk.dk/trin4-byggeri.

3. Dokumentation

Samtidig med færdigmeldingen skal du uploade dokumentation for, at byggearbejdet overholder gældende regler, jf. Bygningsreglement 2018 (BR18), § 40, stk. 2:

- En underskrevet erklæring om, at det færdige byggeri er i overensstemmelse med byggetilladelsen og bygningsreglementet.
- Dokumentation, for at det færdige byggeri overholder følgende af bygningsreglementets bestemmelser:

Kapitel 2 – Adgangsforhold

Kapitel 4 – Afløb

Kapitel 5 – Brand

Kapitel 7 – Byggepladsen og udførelse af byggearbejder

Kap. 14 - Fugt og vådrum

Kapitel 15 – Konstruktioner

De tekniske kapitler i bygningsreglementet indeholder både konkrete detailkrav og funktionskrav. Din dokumentation skal indeholde en begrundelse for de specifikke niveauer, du har fastlagt, for funktionskravene. Udover dette skal du også redegøre for, hvordan de enkelte niveauer og/eller detailkravene er opfyldt. Dokumentationen kan bestå af al for byggearbejdet relevant materiale, f.eks. overordnede beskrivelser, forudsætninger, beregninger, tegningsmateriale, prøvninger, målinger mv.

Du skal indsende dokumentationen med tydelig angivelse af, hvilket kapitel den er relevant for. Dokumentation ved færdigmelding skal være "som udført" materiale, og du kan derfor ikke nøjes med at henvise til det materiale, du indsendte med din ansøgning. Filer der indsendes i forbindelse med færdigmelding skal have et beskrivende navn, og der kan ikke bruges filnavne der er anvendt ved ansøgningen.

Ibrugtagningstilladelse

Du får tilladelse til at tage byggeriet i brug, når du har indsendt dokumentation for overholdelse af alle de krav i bygningsreglementet, som byggearbejdet er omfattet af, samt krav til dokumentation stillet ved byggetilladelsen, jf. BR18 § 43, stk. 2.

Stikprøvekontrol

Vi foretager stikprøvekontrol af dokumentationen i 10 procent af byggesagerne. Stikprøvekontrollen skal sikre, at det færdige byggeri overholder bygningsreglementets krav. Hvis din sag bliver stikprøvekontrolleret, får du besked senest en måned efter, at vi har givet ibrugtagningstilladelse, jf. BR18, §46.

Side 3 af 12

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Vilkår for tilladelsen

Vi giver tilladelse til det konkrete byggeri på følgende vilkår:

At konstruktionen i sin helhed fjernes senest den 31. oktober 2023.

Side 4 af 12

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Beskrivelse af projektet

Side 5 af 12

Projektet omfatter opførelse af en trækonstruktion fra den 1. april 2023 og derefter udstilling frem til den 31. oktober 2023 som en del af en samlet udstilling langs havnen i forbindelse med World Capital of Architecture 2023.

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Den bærende konstruktion er udført som uopvarmet simpel trækonstruktion med et grundareal på ca.35 m², med en let overdækning udført i brædder/spån af træ.

Konstruktionen udføres som en åben konstruktion med overdækning, i én etage, med en maks. højde på 6 meter.

Konstruktionen vil indeholde ikke-bærende udstillingsinventar.

Konstruktionen i sin helhed er placeret i parken langs Havnegade med afstand på mindst ca. 17 m til eksisterende bebyggelse, samt mindst ca. 9 m til kajkant i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser i §4 stk. 5 vedrørende friholdelse af et 8 m bredt areal til promenade langs kajkanten.

Der gives dispensation fra bygningsreglementet

- BR18, § 69 om at: *Bygninger og udenomsarealer skal have afløb for spildevand, regnvand og vand fra tekniske installationer.*
- BR18, § 338 om at: *Tagvand skal afledes via tagrender eller tagnedløb til afløb.*

Konstruktionsklasse

Du oplyser at byggeriet er indplaceret i konstruktionsklasse 1 (KK1) på baggrund af indsendt dokumentation.

Brandklasse

Du oplyser at byggeriet er indplaceret i brandklasse 1 (BK1) på baggrund af indsendt dokumentation.

Beredskabets indsatsforhold

Byggeriet oplyses at være indsatstaktisk traditionelt (ITT) samt at byggearbejdet ikke påvirker eller ændrer de eksisterende, godkendte indsatstaktiske forhold.

Dispensationer

Vi er blevet opmærksomme på, at hvis trækonstruktionen udføres som vist (uden afløb og tagrender), vil det ikke overholde følgende bestemmelser:

- BR18, § 69 om at: *Bygninger og udenomsarealer skal have afløb for spildevand, regnvand og vand fra tekniske installationer.*
- BR18, § 338 om at: *Tagvand skal afledes via tagrender eller tagnedløb til afløb.*

Vi begrundes dispensationen med, at trækonstruktionen er åben, uopvarmet og tåler regnvand. Det er vores vurdering, at konstruktionen udført uden tagrende ikke vil medføre risiko for personers sundhed eller skader på bygningen. Tagudhænget leder regnvand til at falde på gruset, som konstruktionen står på. I denne byggetilladelse har vi derfor dispenseret fra BR18, § 69 og § 338.

Vi giver dispensation med hjemmel i Byggelovens § 22.

Dispensationen gives på vilkår af, at konstruktionen i sin helhed fjernes senest den 31. oktober 2023.

Side 6 af 12

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Baggrund for byggetilladelsen

Side 7 af 12

BYGGELOVEN

Sagsnummer:

976793

Bygningsreglement

Vi har behandlet din ansøgning i henhold til bestemmelserne i Bygningsreglement 2018 (BR18), udgave af dato 1/1 - 30/6 2022.

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Tekniske forhold

I din byggeansøgning har du erklæret, hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet byggearbejdet er omfattet af. Vi har redigeret listen og i det følgende kan du læse vores begrundelse. Du finder den endelige liste over tekniske forhold som dit byggearbejde er omfattet af i starten af denne byggetilladelse.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Vi vurderer, at dit byggearbejde er omfattet af flere tekniske kapitler og har tilføjet følgende kapitler til listen:

Kapitel 4 - Afløb

Fordi der skal etableres afløb så f.eks. regnvand ledes væk fra bygningen og holdes på egen grund.

Kapitel 14 - Fugt og vådrum

Fordi konstruktionen omfatter indgreb i bygningens klimaskærm, som skal udføres, så der bl.a. sikres mod skader som kan forårsages af vand, kondens og fugt.

Vi har derfor noteret i vores system, at din byggesag også er omfattet af ovenstående tekniske kapitler. Du behøver derfor ikke selv ændre det i Byg og Miljø.

Hvis du ikke er enig i vores vurdering, henviser vi til klagevejledningen.

Afgørelse og vurdering efter anden lovgivning

Side 8 af 12

På baggrund af din ansøgning har vi også behandlet sagen efter anden relevant lovgivning, jf. BR18 § 35.

Sagsnummer:
976793

PLANLOVEN

Lokalplan

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 446 "Stibroer over Inderhavnen og kanaler på Christianshavn" bekendtgjort den 22. marts 2011. Ejendommen er desuden omfattet af lokalplan nr. 512 "Nyhavn og Gammelholm", bekendtgjort den 10. februar 2015 og beliggende i lokalplanens delområde III.

Matrikelnummer:
7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:
Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:
22041

Beskrivelse

Projektet omfatter opførelse af trækonstruktionen fra den 1. april 2023 og derefter udstilling frem til den 31. oktober 2023 som en del af en samlet udstilling langs havnen i forbindelse med World Capital of Architecture 2023.

Opførelse af trækonstruktionen er ikke reguleret bestemmelserne i lokalplan nr. 446.

Opførelse af trækonstruktionen kræver dispensation fra lokalplan nr. 512 §6, stk. 3 som fastlægger:

Der kan opføres mindre bygninger i én etage såsom toiletbygninger, containerskjul og lignende, der er nødvendige for parkanlæggets drift og skibsanløb.

Dispensation

Vi giver tidsbegrænset dispensation fra lokalplanens §6, stk. 3 til at: Opføre trækonstruktion til udstilling i forbindelse med World Capital of Architecture 2023 placeret i parken langs Havnegade.

Dispensationen er givet på betingelse af:

At konstruktionen i sin helhed fjernes senest den 31. oktober 2023.

Begrundelse

Den tidsbegrænsede dispensation begrundes med at trækonstruktionen i parken langs Havnegade med dens udformning og placering indgår som et integreret og aktivt element i havneparken i forbindelse med World Capital of Architecture 2023, hvor UNESCO-UIA har til formål at skabe global og lokal opmærksomhed om Københavns arkitektur i bred forstand.

Det er indgået i begrundelsen at trækonstruktionen opstilles i en tidsbegrænset periode fra den 1. april 2023 til den 31. oktober 2023.

Dispensationen er givet i henhold til planlovens § 19, stk. 1.

Ingen naboorientering

Vi skønner, at orientering om opstilling af trækonstruktion i parken langs Havnegade er af underordnet betydning for de omkringliggende ejendomme, idet konstruktionens udformning og placering indgår som et integreret og aktivt element i havneparken, samt at den opstilles i en tidsbegrænset periode fra den 1. april 2023 til den 31. oktober 2023.

Derfor er der ikke foretaget orientering, jf. planlovens § 20, stk. 2.

FORVALTNINGSLOVEN

Side 9 af 12

Partshøring

Inden kommunen træffer afgørelse i en byggesag, skal vi vurdere, om der skal foretages partshøring, jf. forvaltningslovens § 19. De parter, der i så fald skal høres, er personer eller virksomheder, der har en partsstatus. Det vil sige, at de har en væsentlig, retlig relevant og individuel interesse i sagens afgørelse.

I den konkrete sag om opstilling af trækonstruktion i parken langs Havnegade vurderer vi, at byggeriet ikke medfører en påvirkning, der kan begrunde at nogen får tilkendt partsstatus. Det skyldes, at trækonstruktionen med beskedent omfang fjernes den 31. oktober 2023 og medfører derfor ikke varige ændringer af bebyggelsesforholdene i området.

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Information og vejledning

Side 10 af 12

Byggeaffald

Når du renoverer eller nedriver, skal affaldet fra dit byggeri i langt de fleste tilfælde anmeldes til kommunen. Det skal ske minimum 14 dage før, byggearbejdet går i gang. Bemærk, at der er krav om screening for PCB og andre miljøproblematiske stoffer, og kildesortering af dit byggeaffald.

Læs mere om, hvornår og hvordan du skal anmelde byggeaffald på kk.dk/byggeaffald-koebenhavn

Byggeplads på vejareal

Hvis du har brug for at opstille stillads, etablere byggeplads eller lignende på vejareal, skal du søge om tilladelse via kommunens hjemmeside. Læs mere på kk.dk/artikel/soeg-tilladelse-til-containerer-kraner-stilladser-skurvogne-mm. Under arbejdet skal arbejdsskure, containere og materialer så vidt muligt placeres på privat areal.

Museumsloven

Du skal være opmærksom på museumslovens bestemmelser om sikring af kultur- og naturarven i forbindelse med jord - og byggearbejder, jf. § 25, § 26 og § 27.

Vand- og afløbsforhold

Det forudsættes, at der ikke sker tilkobling til hverken vand- eller kloakforsyning. Hvis dette sker, kræver det ansøgning om dette.

Privatretlige servitutter

Det er ejers ansvar, at privatretlige servitutter bliver overholdt.

Behandling af oplysninger

I forbindelse med sagsbehandlingen kan der ske behandling af oplysninger, som kan henføres til enkeltpersoner. Der kan fx være tale om, at vi indhenter og opbevarer oplysninger om en ejendoms fysiske forhold.

Ifølge databeskyttelsesforordningen har personer, som sådanne oplysninger vedrører, ret til at få indsigt i oplysningerne og ret til at få berigtiget forkerte oplysninger.

Hvis du vil vide, hvilke oplysninger vi behandler om dig, eller du mener, at kommunen behandler forkerte oplysninger, kan du læse mere om, hvad du skal gøre på vores hjemmeside: [Behandling af personoplysninger i forbindelse med sagsbehandling af byggesager 2020 \(itera.dk\)](#).

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Klagevejledning

Side 11 af 12

BYGGELOVEN

Afgørelser om forhold, der er omfattet af byggelovgivningen, kan påklages til Nævnenes Hus, jf. byggelovens § 23, stk. 1, jf. dog § 12, stk. 7, § 16 C, stk. 4, § 18 A, stk. 4, og § 25 D, stk. 2.

Det er kun retlige spørgsmål, der kan klages over. Det vil sige, at du fx kan klage over afgørelsen, hvis du mener, at kommunen ikke har forstået eller anvendt reglerne korrekt. Du kan derimod ikke klage over skønsmæssige spørgsmål, hvis du fx mener, at afgørelsen er uhensigtsmæssig.

Klageret

Klageberettiget er afgørelsens adressat og andre, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, jf. byggelovens § 23, stk. 3. Desuden kan Danske Handicaporganisationer og medlemsorganisationer heraf klage over kommunens afgørelser om handicapforhold.

Klagen skal sendes til Byggeklageenheden i Nævnenes Hus gennem klageportalen, som du finder på borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID/Mit-ID.

Du kan også klage pr. e-mail til byg@naevneneshus.dk, via e-Boks eller som brev til:

Nævnenes Hus
Att. Byggeklageenheden
Toldboden 2
8800 Viborg.

Du finder mere information på naevneneshus.dk/start-din-klage/byggeklageenheden. Her finder du bl.a. et klageskema, der er med til at sikre, at du får givet alle relevante oplysninger i forbindelse med din klage. Du kan også læse mere om Byggeklageenheden på hjemmesiden.

Frist for søgsmål

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsen er meddelt den pågældende, jf. byggelovens § 25, stk. 1.

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Hvis du har spørgsmål

Ved spørgsmål, kan du kontakte Arkitekt Birgitte Bülow på e-mail FW1V@kk.dk. Husk at oplyse sagsnummeret, som du finder øverst til højre i dette brev.

Du kan også få vejledning i vores Kundecenter på Njalsgade 13, 2300 København S. Læs mere og se åbningstider på www.kk.dk/kundecenter-byggeri.

Har du spørgsmål i forbindelse med færdigmeldingen af byggeriet, kan du kontakte byggesagsbehandler Sidsel Tuxen på e-mail DM7X@kk.dk.

Venlig hilsen

Martin Rasmussen
Administrativ byggesagsbehandler

Område for Bygninger

Side 12 af 12

Sagsnummer:
976793

Matrikelnummer:
7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:
Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:
22041

Ansøgning for BR18 - Servicemål Etagebyggeri erhverv

BYG
&
MILJØ

Københavns Kommune

Kongens Nytorv 21F, 1050 København K

CVR / RID: CVR:41110643-RID:74762919

Fase: Ansøgning

BOM-nummer: byg-2023-562826

Klassifikation: KLnr: 02.34.02 P19 B

Indsendelse nr.: 1 (05-01-2023 13:55)

Projekt: Konstruktion til WCA23 ved Havnegade 37

Ansøgningstyper: Erhvervsbyggeri (hed tidligere: Industri, lager og kontorbyggeri i flere etager)

Sted(er)

Ejendomme: Ejendomsnr.: 022041, BFE nummer: 100057054

Matrikler: Matrikel nr.: 7000æ, Ejerlav: Øster Kvarter, København

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Linda Thi Nielsen (Indsendt af)	Kan udfylde og indsende ansøgningen	Peter Fabers Gade 26 2 th, 2200 København N linda@thidencker.dk +45 22242380
Mikkel Dencker Kjerulf Rasmussen	Projektejer	Hermodsgade 24 1, 2200 København N office@thidencker.dk +45 22242380

Fuldmagt

Underskrift:

Dokumentationen er ikke underskrevet.

Redegørelse:

Vedhæftet dokument er fuldmagt til at ansøge om byggetilladelse til opbygning af en midlertidig konstruktion i Havnegade under Arkitekturåret. **Sagsnummer 484195.**

Bilag

[Fuldmagt Havnegade Thi & Dencker.pdf](#)

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Kontaktoplysninger på ejeren

(Obligatorisk)

UDFYLDT

Navn	Thi og Dencker Arkitekter, Linda Thi Nielsen
Adresse	Hermodsgade 24, 1., 2200 København N
Telefon	+45 22242380
Email	office@thidencker.dk
Evt. CVR-nr	41110643

Planlagt arbejde



(Obligatorisk)

UDFYLDT

Redegørelse:

Der planlægges opført en midlertidig én-etages konstruktion på ca. 30 m² som led i WCA23, der har til formål at eksemplificere fremtidens bæredygtige arkitektur i Danmark. Konstruktionen knytter sig til havnefronten og indgår i et sammenhængende forløb af offentlige arkitekturudstillinger langs Københavns Havn, som vil bidrage med oplevelser og oplysning om den nyeste udvikling inden for arkitekturfaget.

Konkret vil den planlagte konstruktion blive opført som en overdækket bindingsværksinspireret struktur, der rummer en skiftende sanselig udstilling af bæredygtige byggematerialer.

Bilag

[2023_01_02. Havnegade 37_visualiseringer.pdf](#)

Situationsplan



UDFYLDT

Redegørelse:

Bilag

[2023_01_05. Situationsplan før og efter.pdf](#)

Plantegninger (etageplaner)



UDFYLDT

Redegørelse:

Bilag

[2023_01_02. Havnegade 37_etageplan.pdf](#)

Facadetegninger



UDFYLDT

Redegørelse:

Bilag

[2023_01_02. Havnegade 37_opstalt.pdf](#)

Snittegninger

UDFYLDT

Redegørelse:

Bilag

[2022_01_02_Havnegade_37_snit.pdf](#)

Byggeriet og helhedsvurdering (Obligatorisk)

UDFYLDT

- Byggeriet opføres i overensstemmelse med byggeretten
- Byggeriet opfylder ikke byggeretten/er ikke omfattet af byggeretten. Begrundelse skal vedlægges

Valgfrit felt til yderligere beskrivelse

Byggeriet er ikke omfattet af byggeretten. Grunden er et O1-område, og der er ikke specifikke bestemmelser omkring skel, højde m.m. Området har særlige bestemmelser om anvendelse til offentlige formål samt private institutioner, faciliteter og funktioner m.v. af almen karakter. Vi adresserer dette forhold i vores dispensationsansøgning under afsnit "Byggearbejde i forhold til lokalplaner og byplansvedtægter".

Ubebyggede arealer (Obligatorisk)

UDFYLDT

Redegørelse:

Vedhæftet bilag angiver eventområdet, vi har modtaget fuldmagt til. Inden for dette område placeres et mindre skilt med information om konstruktionen, som ikke påvirker parkering, ophold eller adgangsforhold. De øvrige arealer inden for eventområdet vil ikke blive ændret fra de nuværende forhold.

Bilag

[2023_01_02_ubebyggede_arealer_havnegade_37.pdf](#)

Brand og konstruktionsklasse (Obligatorisk)

UDFYLDT

Vælg Brandklasse

Brandklasse 1

Vælg Konstruktionsklasse

Konstruktionsklasse 1

Begrundelse for valgt brand- og konstruktionsklasse samt andre bemærkninger

Den bærende konstruktion udføres som en simpel trækonstruktion med traditionelle løsninger baseret på historiske velkendte bindingsværksteknikker. På denne baggrund indplacerer vi byggeriet i konstruktionsklasse 1 (KK1). Vi uddyber dette i "Dokumentation for valg af konstruktionsklasse".

Vi indplacerer endvidere byggeriet i brandklasse 1 gennem anvendelse af præaccepterede løsninger i en anvendelseskategori 1. Vi uddyber dette i "Dokumentation for valg af brandklasse".

Dokumentation for valg af brandklasse (Obligatorisk)

UDFYLDT

Redegørelse:

Konstruktionen indplaceres i brandklasse 1 gennem anvendelse af præaccepterede løsninger:

- Byggeriet henføres til anvendelseskategori 1, idet bygningen ikke bliver indrettet til overnatning, og alle flugtveje er åbne og fuldt synlige fra enhver placering i byggeriet, og idet alle ved egen hjælp kan bringe sig i sikkerhed.
- Byggeriet henføres til risikoklasse 1, idet byggeriet er brandmæssigt fritliggende og kun er 1 etage over terræn, med et etageareal på højst 150 m², beregnet til højst 150 personer, og der er direkte adgang til terræn i det fri fra alle opholdsrum.

- Der anvendes kun materialer klassificeret som mindst D-s2,d2 [Klasse B materiale]
- Byggeriet kan betragtes som brandmæssigt fritliggende i forhold til øvrig bebyggelse, eller som værende brandmæssigt adskilt fra den øvrige bebyggelse.
- I tilfælde af brand er der forsvarlig mulighed for, at redningsberedskabet kan foretage redning og bistå evakuering af personer fra både Havnegade og promenaden.

Bilag

[2023_01_07.Brand.pdf](#)

Dokumentation for valg af konstruktionsklasse



(Obligatorisk)

UDFYLDT

Redegørelse:

Pavillonens bærende konstruktion udføres som en simpel trækonstruktion af enten egetræ, douglas eller fyr med traditionelle samplingsløsninger, baseret på historiske velkendte bindingsværkstechnikker. Tag udføres med brædder/spån af samme træsort, som de bærende bygningsdele. Konstruktionen er således en åben overdækning, der vil indeholde ikke-bærende udstillingsinventar, som løbende kan udskiftes. Konstruktionen funderes med skruefundament for at sikre mod vindlast mv., og der er på forhånd afsøgt at skrueerne ikke rammer underjordiske ledninger eller rørføring på grunden (se vedhæftet ledningsplan).

Vi modtager ingeniørbistand til at sikre konstruktionens stabilitet, og har en af landets førende eksperter på bindingsværkskonstruktioner som konsulent på projektet. Vedhæftede konstruktionstegninger angiver de nærmere specifikationer på fundament, bærende konstruktion og tag.

Bilag

[2023_01_07.Konstruktionssnit og el.pdf](#)

Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel



(Obligatorisk)

UDFYLDT

Redegørelse:

Konstruktionen indsatstaktisk traditionel. Konstruktionen er fritliggende mellem to uhindrede adgangsveje, hvor der er mulighed for redning og slukning af konstruktionen. Der ændres ikke på forhold for redning og slukning af omkringliggende bygninger. Bygningen er en meget åben konstruktion med god mulighed at kunne gennemføre en forsvarlig rednings- og slukningsindsats i forbindelse med redning.

Bilag

[2023_01_07.Indsatstaktisk .pdf](#)

Erklæring om tekniske forhold

(Obligatorisk)

UDFYLDT

- Kap. 2. Adgangsforhold (§ 48 - § 62)
- Kap. 3. Affaldssystemer (§ 63 - § 68)
- Kap. 4. Afløb (§ 69 - § 81)
- Kap. 5. Brand (§ 82 - § 158)
- Kap. 6. Brugerbetjente anlæg (§ 159 - § 160)
- Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (§ 161 - § 165)
- Kap. 9. Bygningens indretning (§ 196 - § 241)
- Kap. 10. Elevatorer (§ 242 - § 249)

- Kap. 11. Energiforbrug (§ 250 - § 298)
- Kap. 12. Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger (§ 299 - § 328)
- Kap. 13. Forurening (§ 329 - § 333)
- Kap. 14. Fugt og vådrum (§ 334 - § 339)
- Kap. 15. Konstruktioner (§ 340 - § 357)
- Kap. 16. Legepladser mv. (§ 358 - § 367)
- Kap. 17. Lydforhold (§ 368 - § 376)
- Kap. 18. Lys og udsyn (§ 377 - § 384)
- Kap. 19. Termisk indeklime og installationer til varme- og køleanlæg (§ 385 - § 392)
- Kap. 21. Vand (§ 403 - § 419)
- Kap. 22. Ventilation (§ 420 - § 452)

Dispensation fra bygningsreglementet

(Obligatorisk)

UDFYLDT

- Det ansøgte kræver ikke dispensation fra bygningsreglementets tekniske bestemmelser
- Det ansøgte kræver dispensation fra bygningsreglementets tekniske bestemmelser

Valgfrit felt til yderligere beskrivelse

Konstruktionen har en tagflade af træ, og vi anmoder om dispensation til at foretage lokal afledning af regnvand ved nedsivning på det grusbelagte areal, hvorpå bygningen placeres. Afledningen udføres således at der ikke opstår risiko for skader på bygninger eller bygningsdele eller andre ulemper, f.eks. gener for trafik.

Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)

(Obligatorisk)

UDFYLDT

Redegørelse:

- Opstilling af konstruktionen indgår som et led i WCA23, som har til formål at eksemplificere fremtidens bæredygtige arkitektur gennem konkrete, fysiske værker der midlertidig opstilles langs Københavns Havn.
- Opstilles i en tidsbegrænset periode på max. 6 måneder ifm. WCA23
- Indgår som en del af en samlet udstilling langs havnen ifm. World Capital of Architecture i 2023.
- Konstruktionen vil indgå som en del af parkanlægget og placeres på det grusbelagte areal midt i mellem bebyggelse/vej og havn.
- Konstruktionen, er delvis åben i sin struktur, og har således en vis gennemgående transparens fra bebyggelse og vej ud mod havnen. Konstruktionens bærende konstruktion er opbygget af træ i bindingsværksteknikker med mange interessante, traditionelle detaljeløsninger. Der udstilles derudover også naturlige, udtrykfulde materialer inde i pavillonen. Som helhed vil konstruktionen blive et arkitektonisk værk i høj kvalitet, og midlertidigt skabe et interessepunkt på havnepromenaden, der kan bidrage til en anderledes oplevelse og øget aktivitet og liv gennem diverse events.
- Fribredden langs havnens belagte promenade friholdes fuldstændigt.

Tinglyste servitutter

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Det ansøgte strider ikke imod tinglyste servitutter

Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Tilladelse vedr. jordforurening

UDFYLDT

Redegørelse:

Jordforurening har ingen påvirkning på dette projekt

Tilladelse efter vejlovgivningen

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Der planlægges ikke ændringer i vejforhold af nogen art i dette byggeprojekt.

Beredskabsloven

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Konstruktionen og området omkring vil ikke indebære aktiviteter, der indebærer risiko for offentlighedens sikkerhed. Derudover er konstruktionen udformet med de nødvendige forebyggende tiltag for at sikre brandmæssige og indsatstaktiske forhold.

BBR-oplysninger vedrørende byggerarbejde, der ikke er enfamiliehuse

UDFYLDT

Anvendelseskode (se vejledning)	Anden bygning til kulturelle og religiøse formål (419)
Antal boliger med køkken	0
Antal boliger uden køkken	0
Antal pladser i sikringsrum	0
Ydes der offentligstøtte	Nej
Bebygget areal (stueetage) i m ²	32
- Heraf indbygget garage	0
- Heraf indbygget carport	0
- Heraf indbygget udhus	0
- Heraf udestue (uopvarmet)	0
- Heraf affaldsrum (i terrænniveau)	0
Antal etager, stue, 1. sal, 2. sal osv. (men ekskl. tagetage og kælder)	1

Samlet bygningsareal af disse etager i m ²	32
Areal af tagetage i m ²	0
- Heraf udnyttet tagetage	0
Samlet areal af kælder i m ²	0
- Heraf kælderareal med loft mindre end 1,25 m over terræn	0
- Heraf kælderareal, der må anvendes til beboelse	0
Samlet boligareal i m ²	0
Samlet erhvervsareal i m ²	0
Areal, der hverken benyttes til bolig eller erhverv i m ²	32
Samlet adgangsareal i bygningen i m ²	32
Samlet areal af lukkede, uopvarmede overdækninger på bygningen (fx udestuer og lukkede altaner) i m ²	0
Areal af åbent, overdækket areal i stueetage i m ²	32
Samlet areal af åbne overdækninger i øvrige etager i m ²	0
Byggematerialer, ydervæg (Vælg det mest anvendte materiale)	4. Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk)
Hvis andet materiale, angiv hvilket	
Asbest i ydervæg	Nej
Supplerende ydervægsmaterialer	80. Ingen
Hvis andet supplerende materiale, angiv hvilket	
Byggematerialer, tagdækning (Vælg det mest anvendte materiale)	90. Andet materiale
Hvis andet materiale, angiv hvilket	Træ
Asbest i tagdækning	Nej
Varmeinstallation	9. Ingen varmeinstallationer
Opvarmningsmiddel	Ingen valgt
Hvis andet opvarmningsmiddel, angiv hvilket	
Supplerende varmeinstallationer	90. Bygningen har ingen supplerende varme
Hvis anden supplerende varme, angiv hvilken	
Byggeskadeforsikring, selskab	
Vandforsyning	9. Ingen vandforsyning

Bemærkninger/beskrivelse af byggearbejdet

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Færdigmelding af byggearbejdet (Obligatorisk)

Erklæring om det færdige byggeri (Obligatorisk)

Erklæring om dokumentation for det færdige byggeri (Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 2. Adgangsforhold (Obligatorisk)

Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (Obligatorisk)

Dokumentation for konstruktioner (Obligatorisk)

Dokumentation for brand (Obligatorisk)

Energimærke

Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer (Obligatorisk)

Samlet oversigt over bilag

Bilag for 1. indsendelse (05-01-2023)

[2023_01_02. Havnegade 37 visualiseringer.pdf](#)

[Fuldmagt Havnegade Thi & Dencker.pdf](#)

[2022_01_02. Havnegade 37 snit.pdf](#)

[2023_01_02. Havnegade 37 opstalt.pdf](#)

[2023_01_05. Situationsplan før og efter.pdf](#)

[2023_01_07. Indsatstaktisk .pdf](#)

[2023_01_07. Brand.pdf](#)

[2023_01_02. Havnegade 37 etageplan.pdf](#)

[2023_01_02 ubebyggede arealer havnegade 37.pdf](#)

[2023_01_07. Konstruktionssnit og el.pdf](#)

Dokumentationskrav

Ansøgning: Planlagt arbejde

Ansøgning: Fuldmagt

Ansøgning: Snittegninger

Ansøgning: Facadetegninger

Ansøgning: Situationsplan

Ansøgning: Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel

Ansøgning: Dokumentation for valg af brandklasse

Ansøgning: Plantegninger (etageplaner)

Ansøgning: Ubebyggede arealer

Ansøgning: Dokumentation for valg af konstruktionsklasse

Tidligere indsendelser

Der er ingen tidligere versioner



Thi Dencker Arkitekter ApS
Hermodsgade 24, 1.
2200 København N
Att. Mikkel Dencker Rasmussen

Fuldmagt til at ansøge om byggetilladelse til opbygning af en pavillon i Havnegade under Arkitekturåret.

Denne fuldmagt er ikke et udtryk for kommunal godkendelse af arrangementet/pavillonen. Den giver alene tilladelse til, at arrangøren kan søge Område for Bygninger om byggetilladelse til de konstruktioner m.m., der indgår i arrangementet i henhold til bygge- og planlovgivningen.

2. december 2022

Såfremt Område for bygninger kan give tilladelse til de byggetekniske og planmæssige forhold, der er forbundet med pavillonen/arrangementet, har Events og Arrangementer til hensigt at give tilladelse til dette.

Ansøgning om byggetilladelse skal indeholde:

- beskrivelse af pavillonen via formularen "Ansøgning om byggetilladelse til arrangement" [klik her](#)
- situationsplan
- teknisk beskrivelse af konstruktioner
- denne fuldmagt

og sendes til Område for Bygninger på mail bygninger@kk.dk

Om pavillonen:

Sted/adresse: Havnegade ved gruspladsen og overfor Havnegade nr. 37.

Matrikelnr: 7000æ

Reg. areal: 10650 m²

I perioden fra den 1. april 2023 til 31. oktober 2023 inkl. opbygning og nedtagning.

Sagsnummer 484195 bedes anført på ansøgningen om byggetilladelse.

Med venlig hilsen

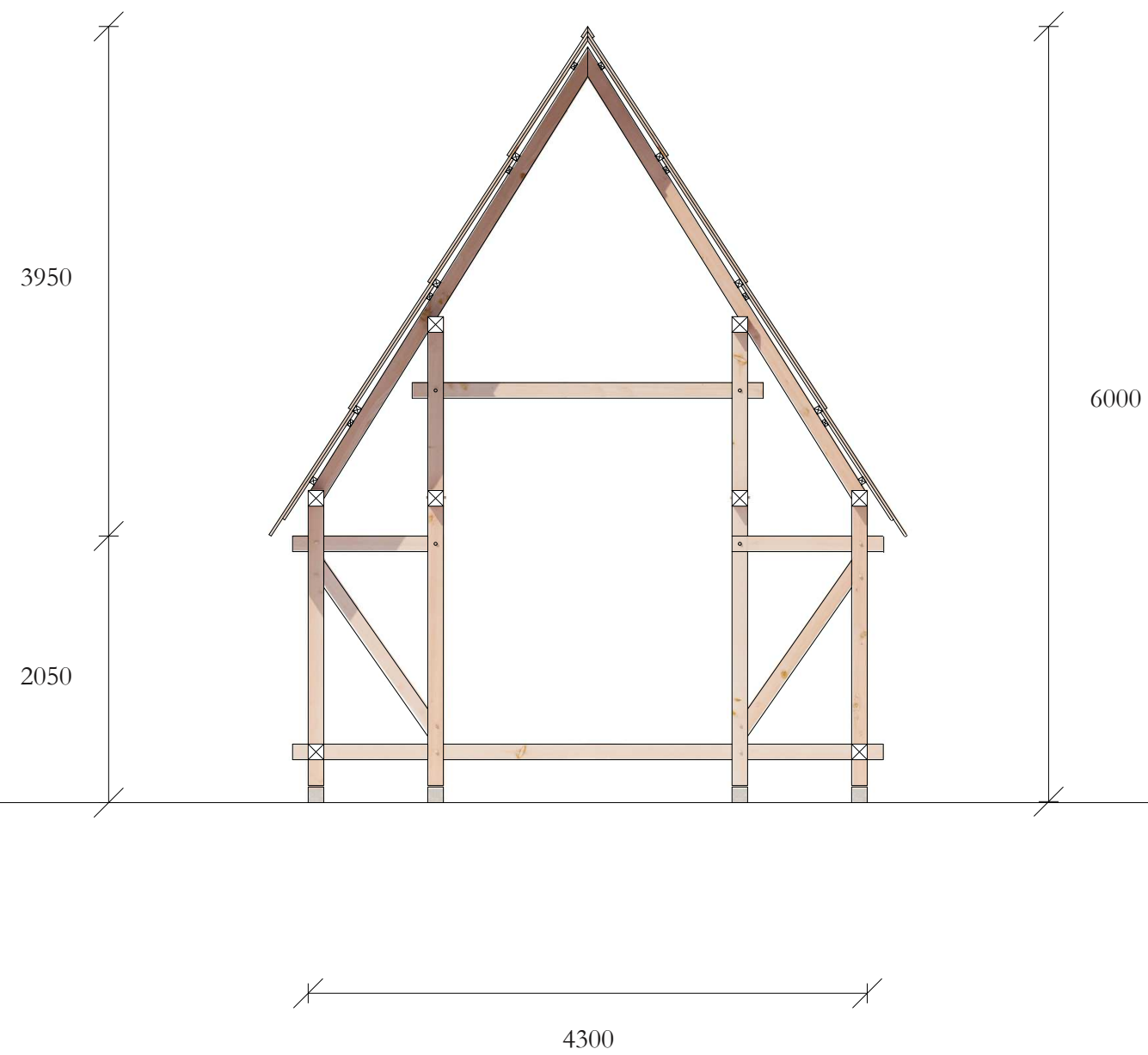
Helen Jensen

Bylivsrådgiver
Events og Arrangementer

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Events og Arrangementer

Njalsgade 13
Postboks 457
2300 København S

Tlf. 3366 3304
EAN nummer
5798009809452



H O V E D A D R E S S E

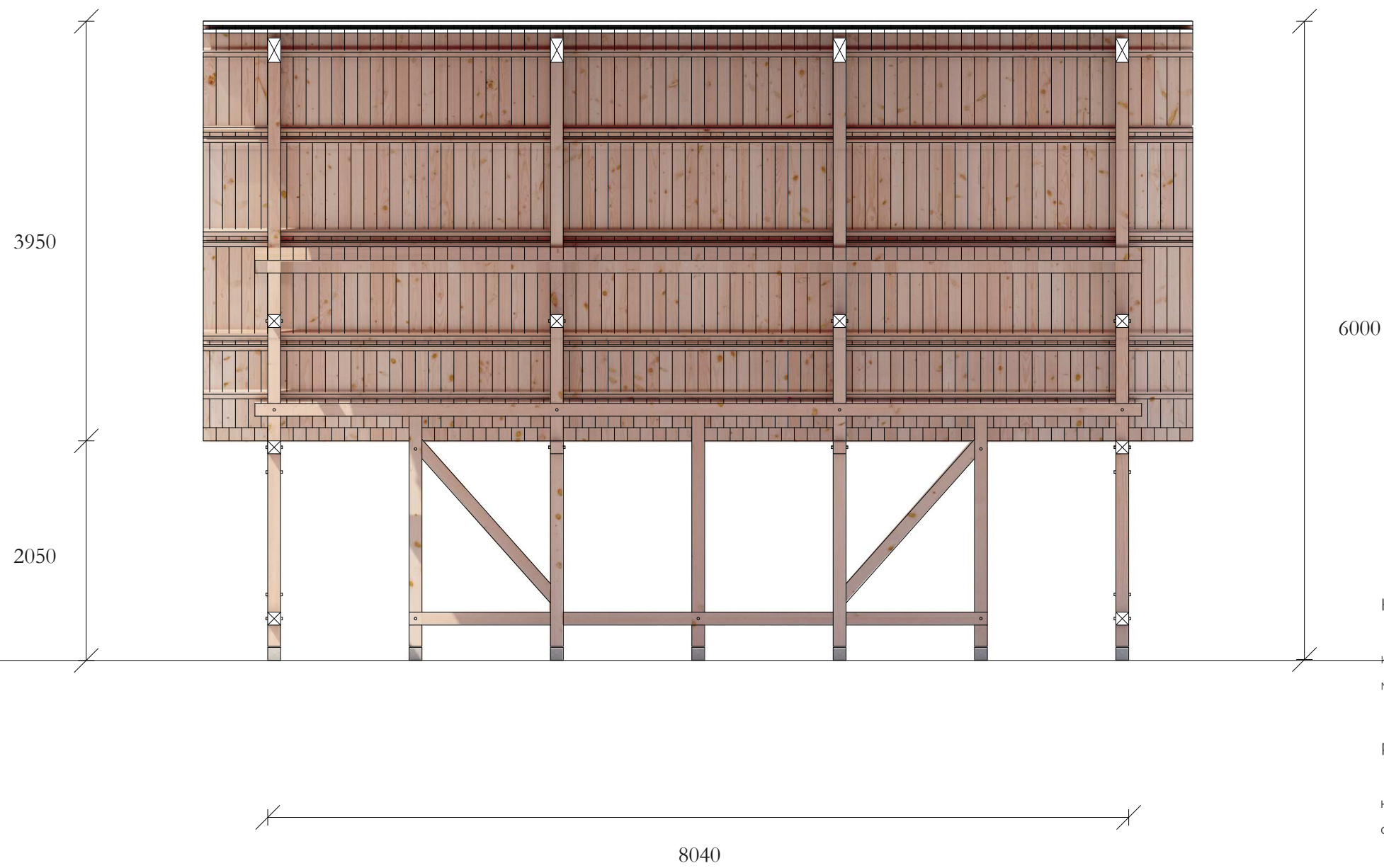
KONGENS NYTORV 21F., 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GÅDE 37, 1058 KØBENHAVN

SNIT A A : 1 : 5 0
 M Å L : M M
 T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
 HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ



3950

2050

6000

8040



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GÅDE 37, 1058 KØBENHAVN

SNIT BB: 1:50
 MÅL: MM
 THIDENCKER ARKITEKTER
 HERMODSGÅDE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ



HAVNEGADE

HAVNEGADE 37

FØRTORV

VEJ

CYKELSTI

CYKEL-PARKERING

SKRALDESKUR

HAVNEPROMENADE

REKLAME-SØJL

KONSTRUKTION

HAVNEGADE

2,00

CYKEL-PARKERING

ARRANGEMENT - OMRÅDE

BÆNKE

BÆNKE

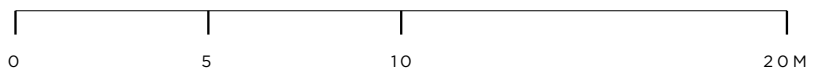
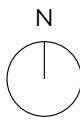
1,60

SKRALDE-SPAND

2,00

1,50

TRAMPOLINER



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

U B E B Y G G E D E A R E A L E R

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNEGADE 37, 1058 KØBENHAVN

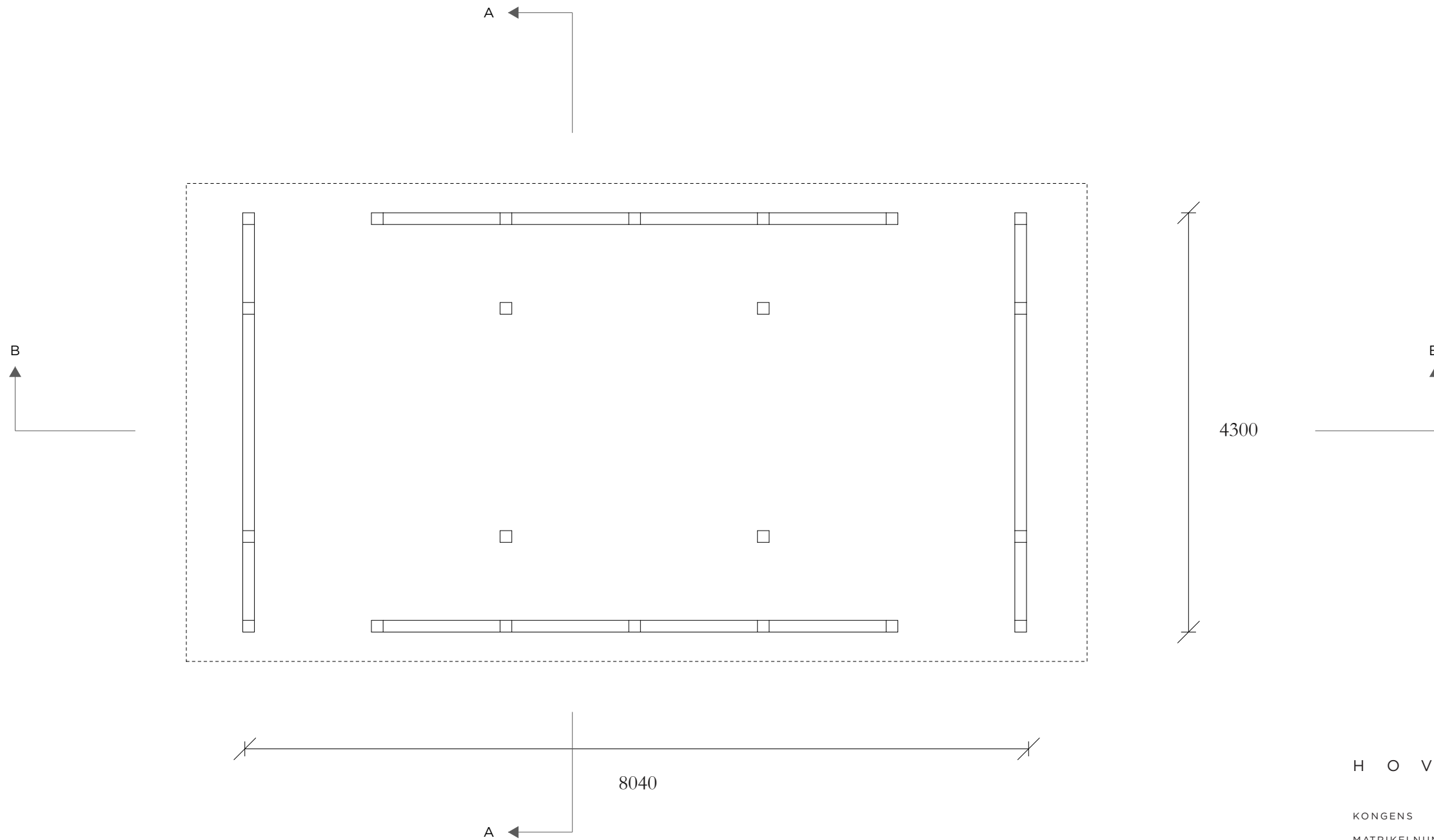
SITUATIONSPLAN: 1:200

MÅL: MM

THI DENCKER ARKITEKTER

HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N

TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GÅDE 37. 1058 KØBENHAVN

P L A N : 1 : 5 0
 M Å L : M M
 T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
 HERMODSGÅDE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK





H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000E

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE
GADE 37, 1058 KØBENHAVN

FACADE NORDVEST: 1:100
MÅL: M M
THI DENCKER ARKITEKTER
HERMØDSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R E

6160 8040



H O V E D A D R E S S E

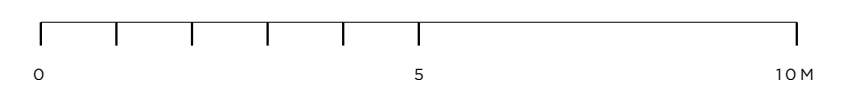
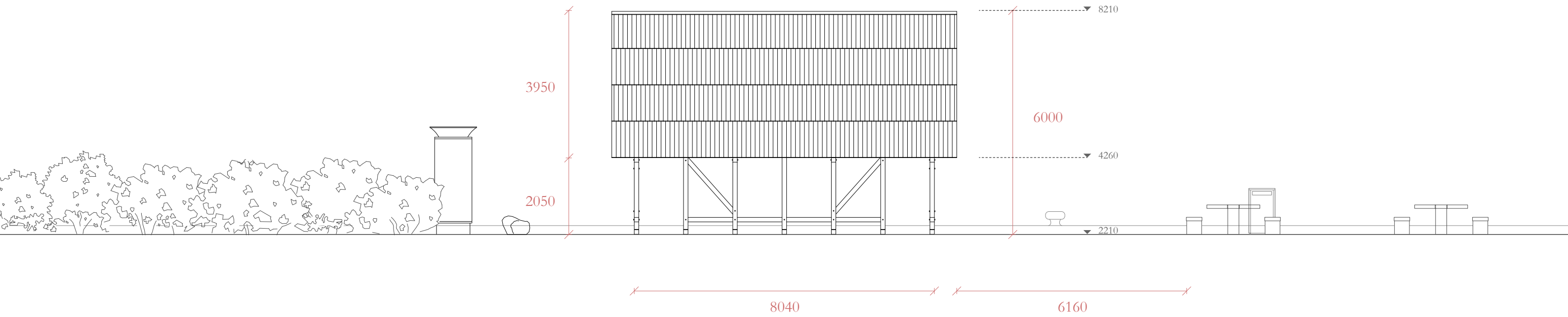
KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
MTRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37, 1058 KØBENHAVN

F A C A D E S Y D Ø S T : 1 : 1 0 0
M Å L : M M
T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ



H O V E D A D R E S S E

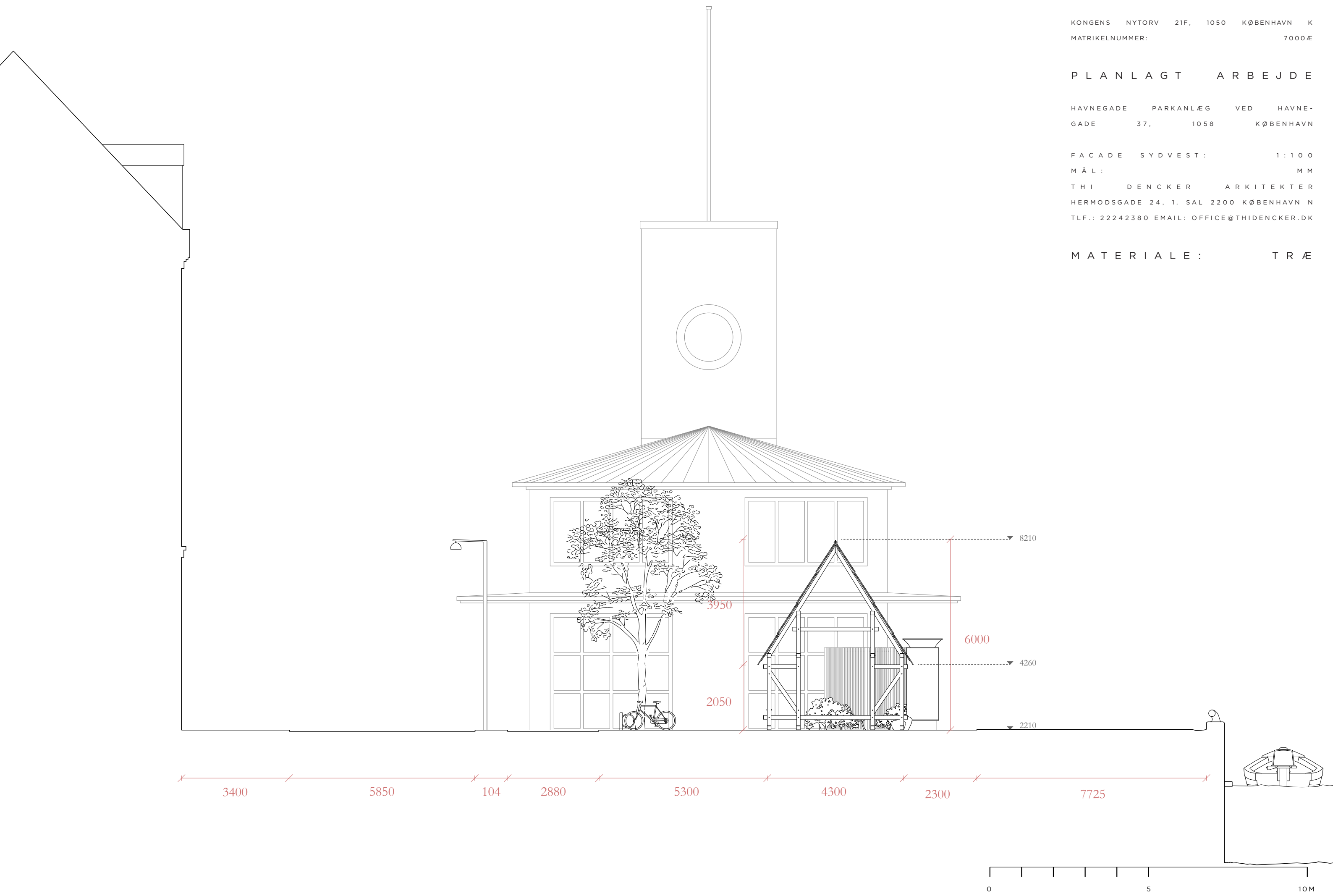
KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37, 1058 KØBENHAVN

F A C A D E S Y D V E S T : 1 : 1 0 0
M Å L : M M
T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37, 1058 KØBENHAVN

F A C A D E N O R D Ø S T : 1 : 1 0 0
M Å L : M M
T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ





H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37. 1058 KØBENHAVN

V I S U A L I S E R I N G M O D N O R D Ø S T

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

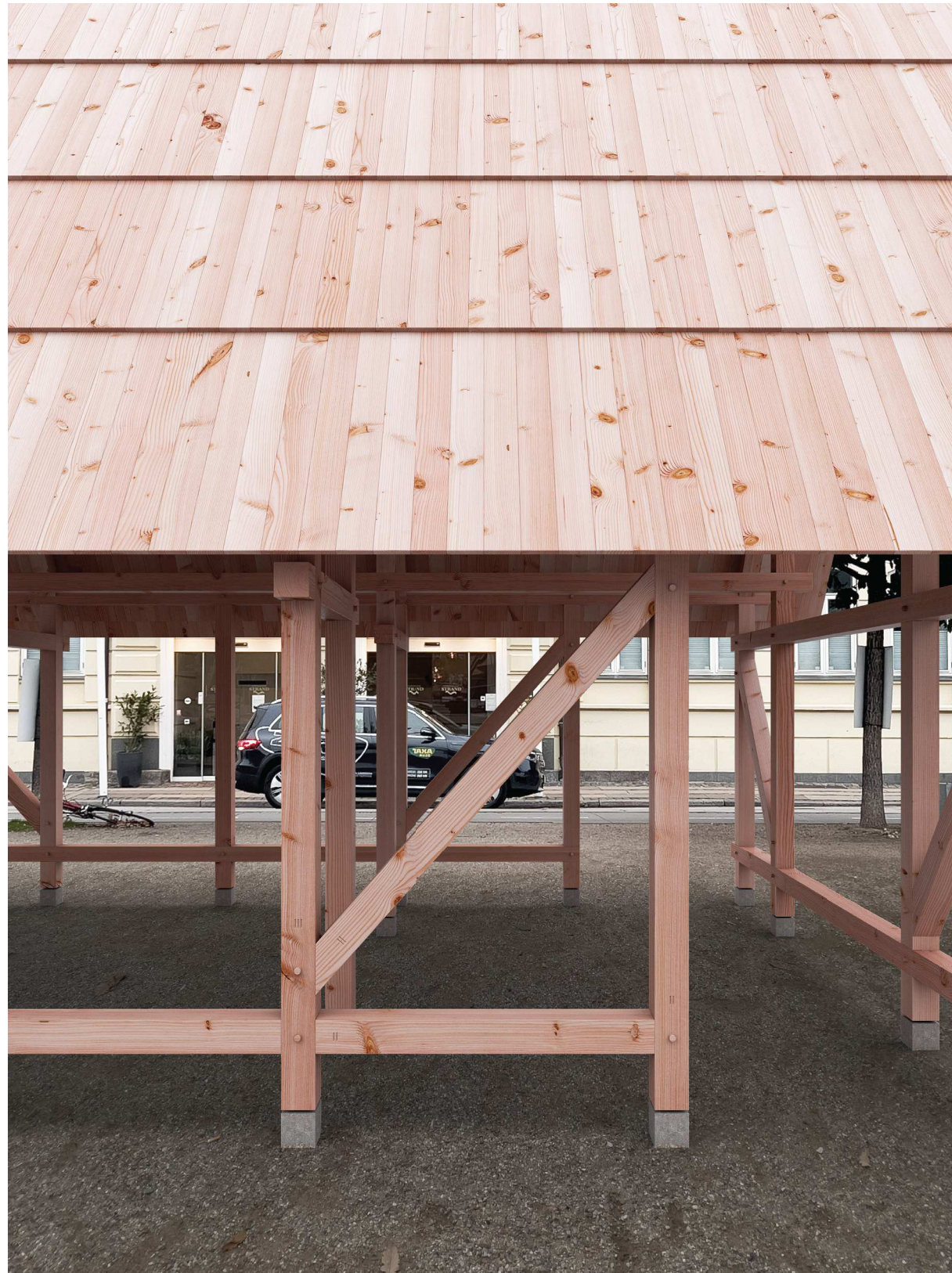
KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37. 1058 KØBENHAVN

V I S U A L I S E R I N G M O D N O R D

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37. 1058 KØBENHAVN

V I S U A L I S E R I N G M O D N O R D V E S T

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37. 1058 KØBENHAVN

V I S U A L I S E R I N G M O D S Y D V E S T

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

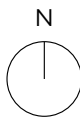
KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
GADE 37. 1058 KØBENHAVN

V I S U A L I S E R I N G M O D S Y D Ø S T

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



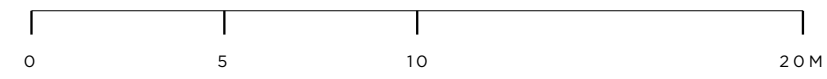
H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

E K S I S T E R E N D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GADE 37, 1058 KØBENHAVN

SITUATIONSPLAN: 1:200
 MÅL: MM
 THI DENCKER ARKITEKTER
 HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK





HAVNEGADE

HAVNEGADE 37

FØRTORV

VEJ

CYKELSTI

CYKEL-PARKERING

REKLAME-SØJLE

HAVNEPROMENADE

SKRALDESKUR

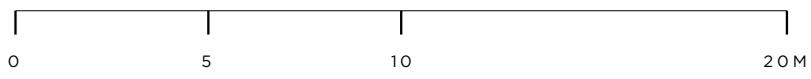
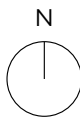
CYKEL-PARKERING

BÆNKE

BÆNKE

SKRALDE-SPAND

TRAMPOLINER



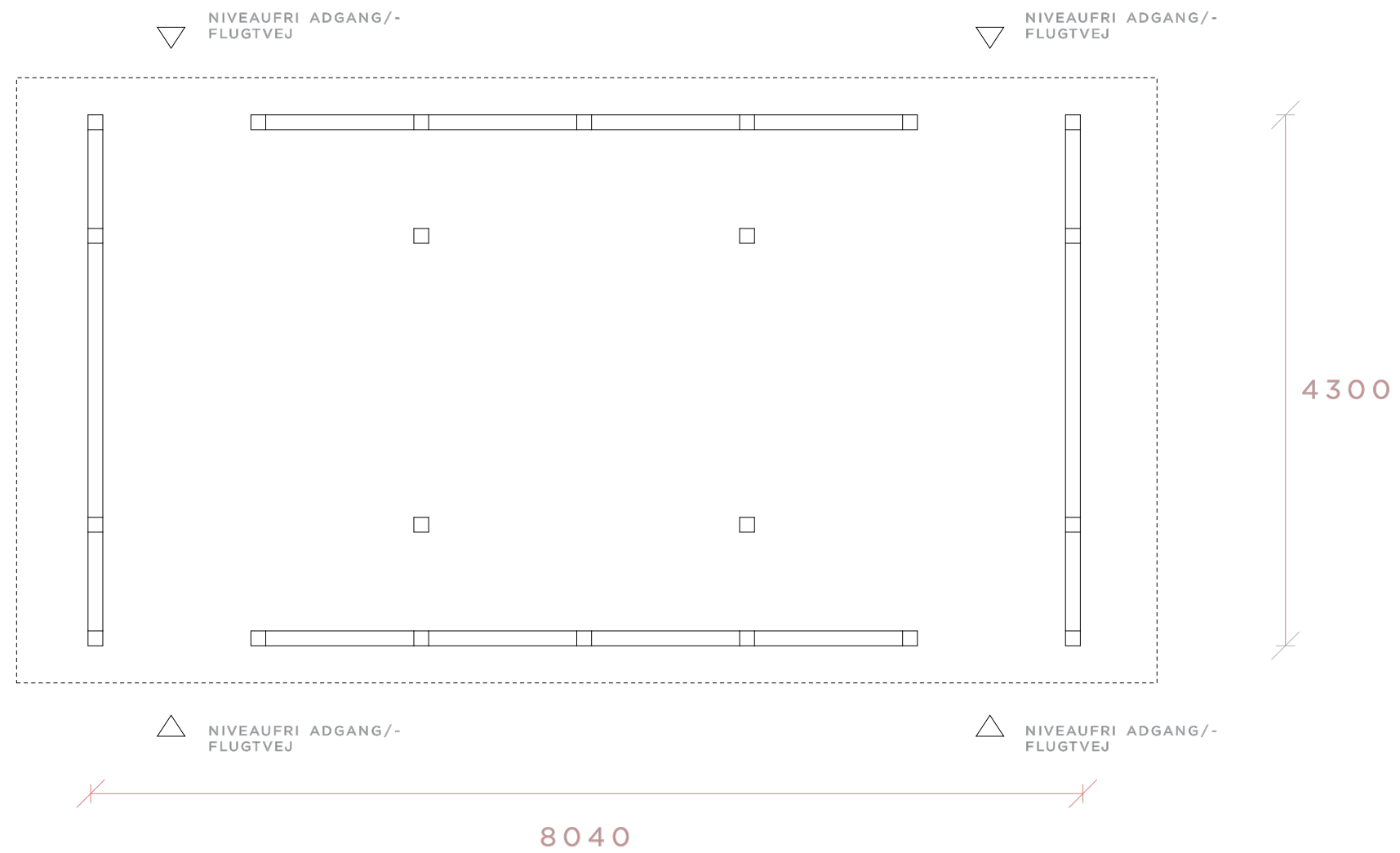
H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GADE 37, 1058 KØBENHAVN

SITUATIONSPLAN: 1:200
 MÅL: MM
 THI DENCKER ARKITEKTER
 HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

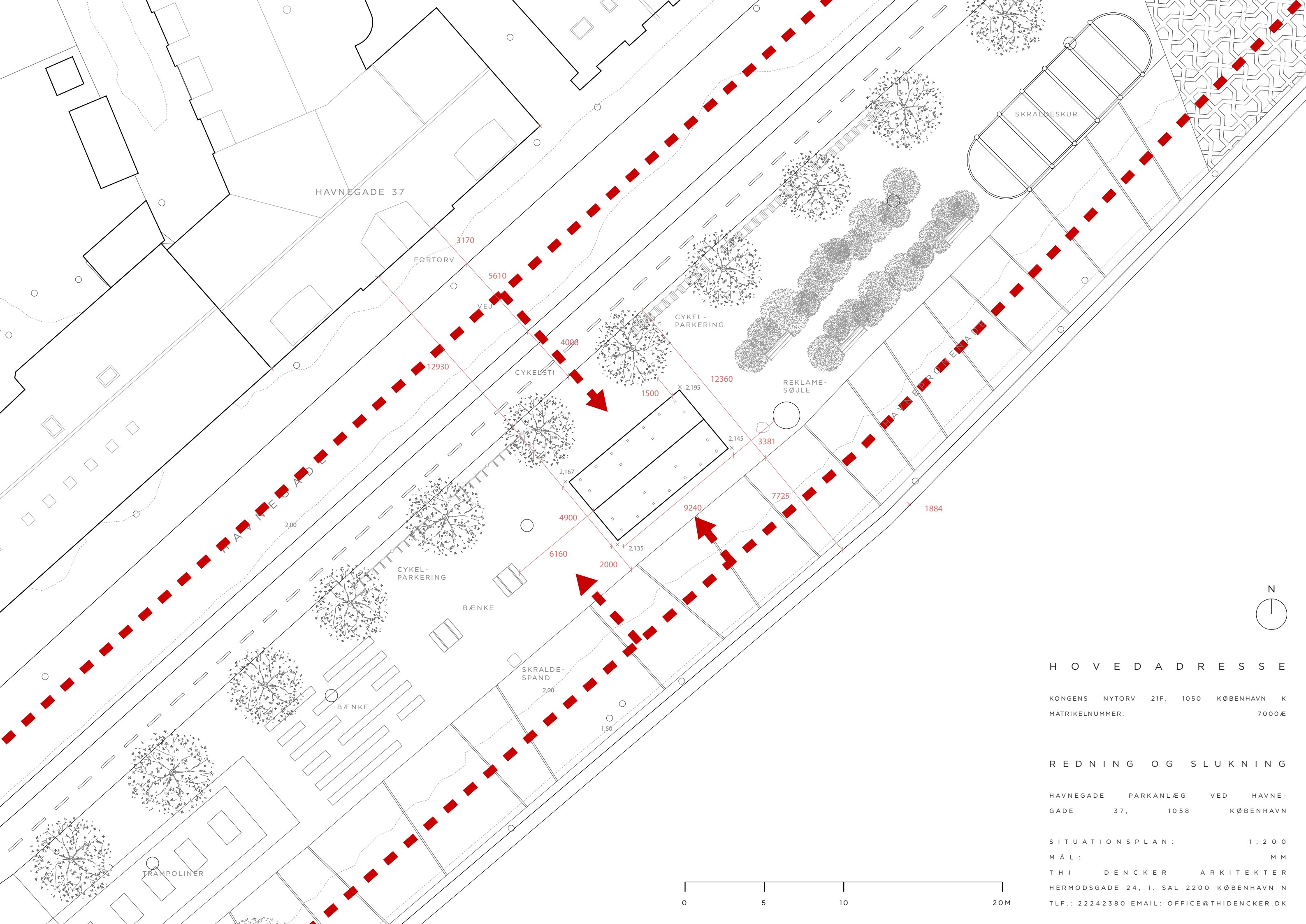
KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

A D G A N G O G F L U G T V E J E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GADE 37, 1058 KØBENHAVN

PLAN: 1:50
 MÅL: MM
 THI DENCKER ARKITEKTER
 HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK





HAVNEGADE 37

FØRTORV

VEJ

CYKELSTI

CYKEL-PARKERING

REKLAME-SØJLE

SKRALDESKUR

CYKEL-PARKERING

BÆNKE

SKRALDE-SPAND

BÆNKE

TRAMPOLINER

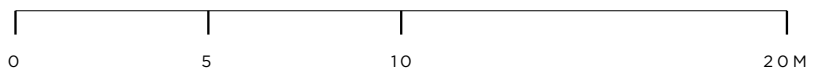
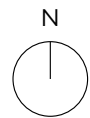
H O V E D A D R E S S E

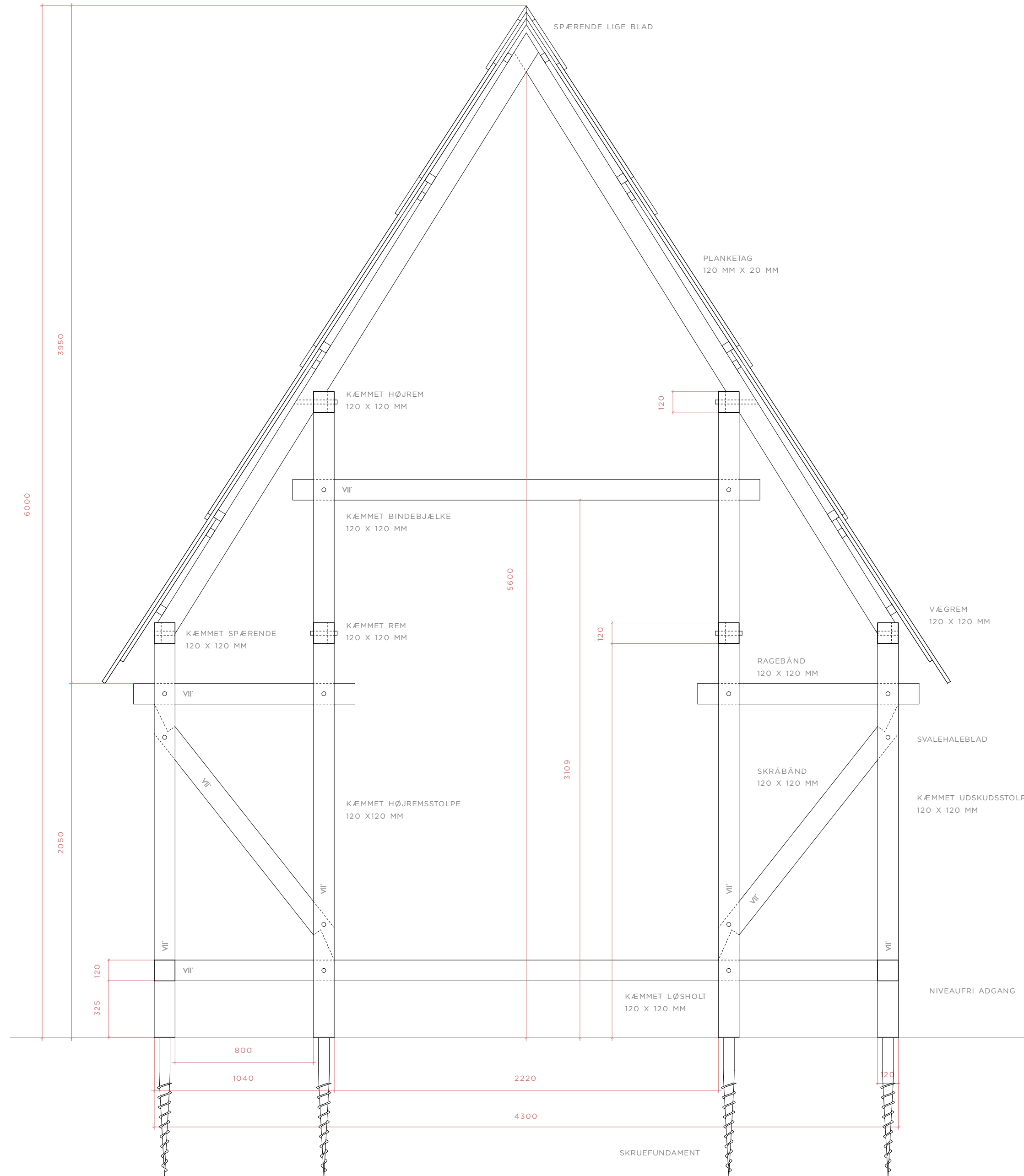
KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

R E D N I N G O G S L U K N I N G

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GADE 37, 1058 KØBENHAVN

SITUATIONSPLAN: 1:200
 MÅL: MM
 THI DENCKER ARKITEKTER
 HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK





H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000E

P L A N L A G T A R B E J D E

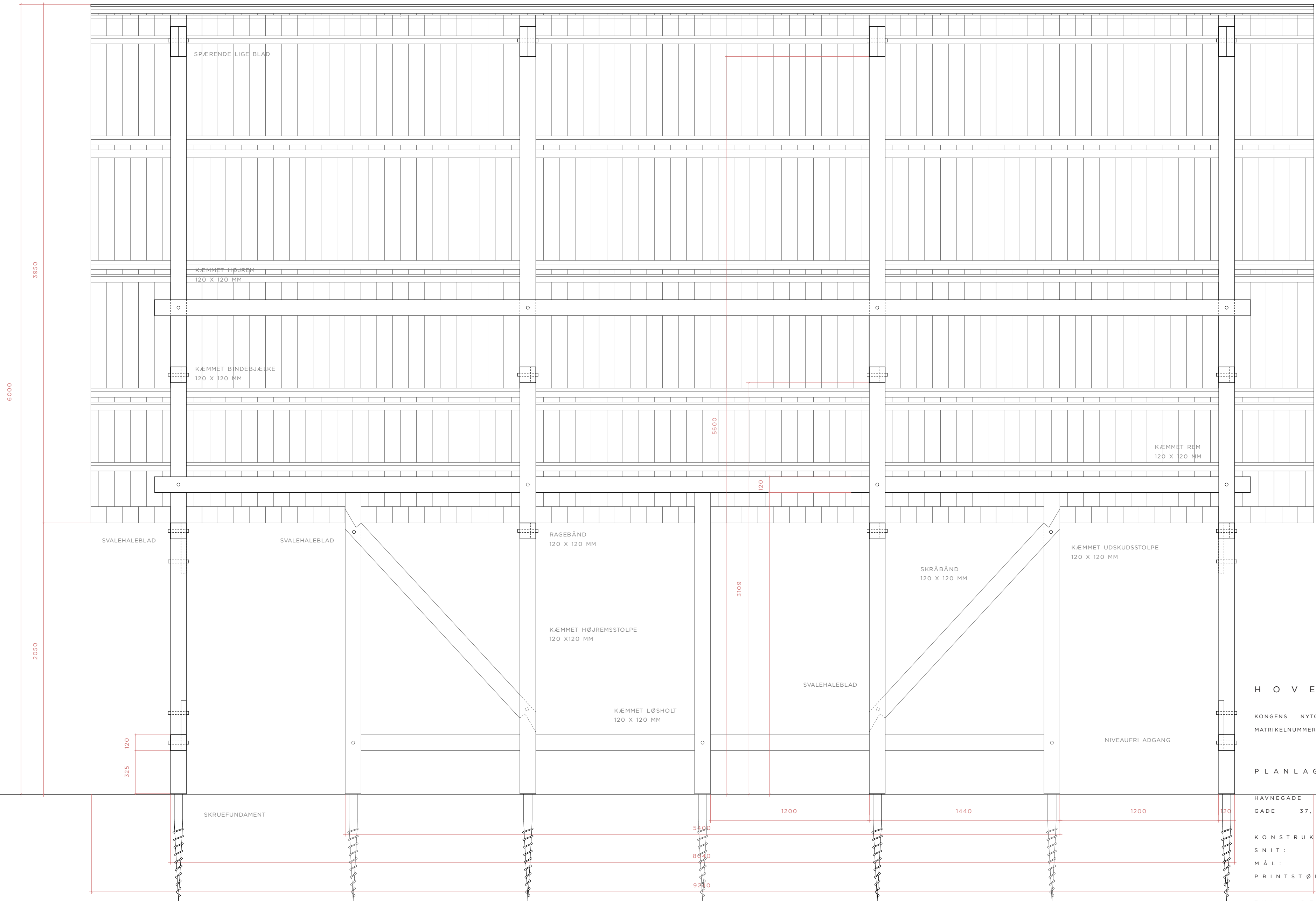
HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GÅDE 37. 1058 KØBENHAVN K

K O N S T R U K T I O N S S N I T : 1 : 2 0
 S N I T : A A
 M Å L : M M
 P R I N T S T Ø R R E L S E : A 2

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
 HERMODSGÅDE 24. 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ





PLANKETAG
120 MM X 20 MM

H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MATRIKELNUMMER: 7000E

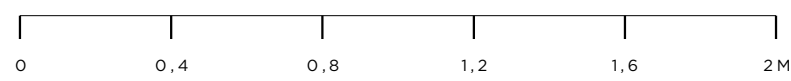
P L A N L A G T A R B E J D E

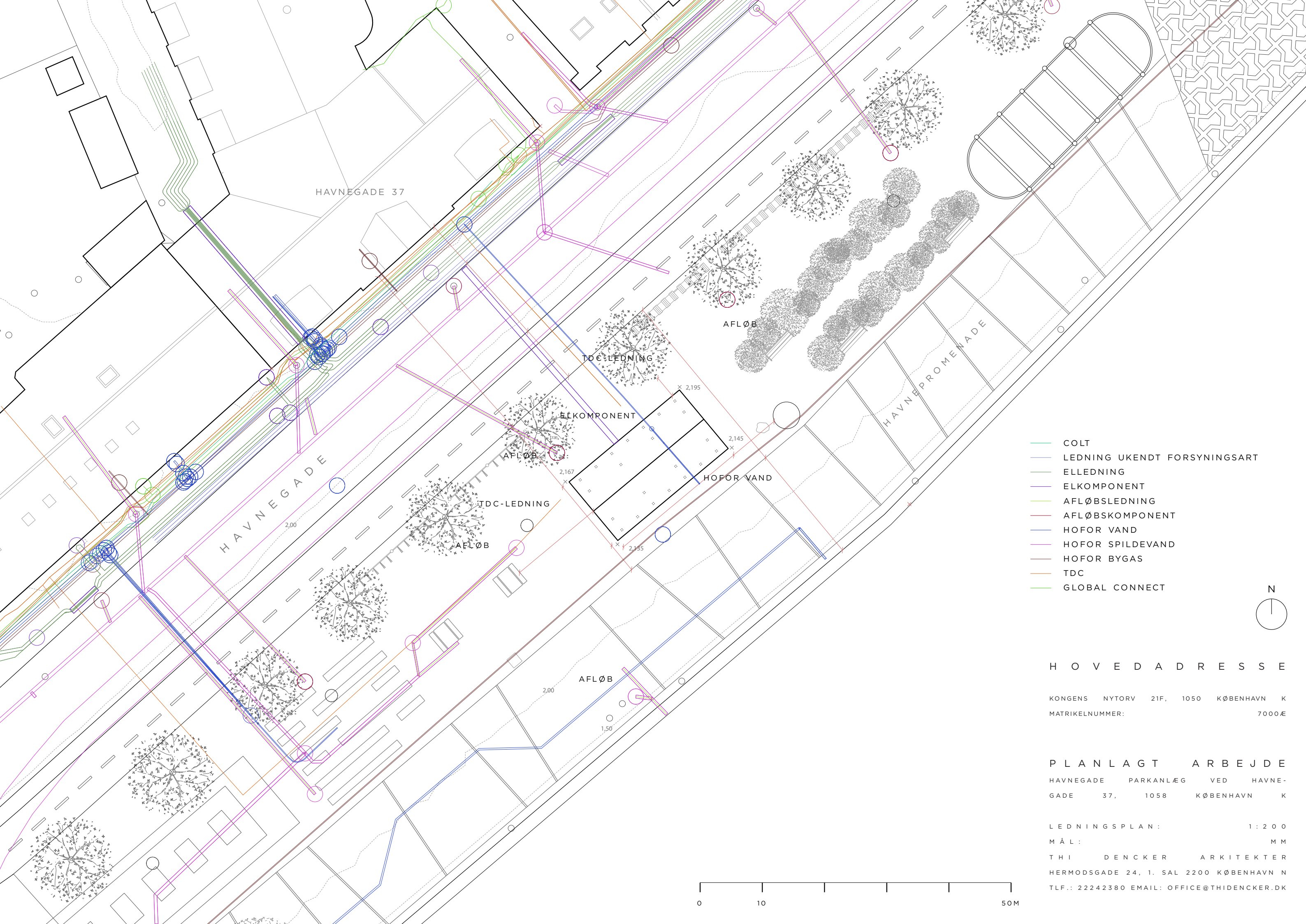
HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
GÅDE 37. 1058 KØBENHAVN K

KONSTRUKTIONSSNIT: 1:20
SNIT: BB
MÅL: MM
PRINTSTØRRELSE: A2

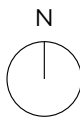
THI DENCKER ARKITEKTER
HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

M A T E R I A L E : T R Æ





- COLT
- LEDNING UKENDT FORSYNINGSART
- ELLEDNING
- ELKOMPONENT
- AFLØBSLEDNING
- AFLØBSKOMPONENT
- HOFOR VAND
- HOFOR SPILDEVAND
- HOFOR BYGAS
- TDC
- GLOBAL CONNECT



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGADE PARKANLÆG VED HAVNEGADE 37, 1058 KØBENHAVN K

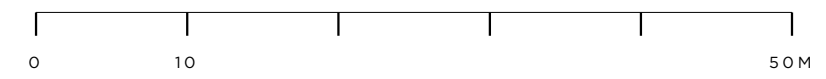
LEDNINGSPLAN: 1:200

MÅL: MM

THI DENCKER ARKITEKTER


HERMODSGADE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N

TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK




PAVILLON I BINDINGSVÆRK
Kongens Nytorv 21F, 1050 København K
Havnegade over for nr. 37
Matr. nr. 7000æ Øster Kvarter, København
Statisk dokumentation

Udført af:




Jens Peter Arnung
Civilingeniør
Anerkendt statiker

Egenkontrol af:



Jens Peter Arnung
Civilingeniør
Anerkendt statiker

Godkendt af:



Jens Peter Arnung
Civilingeniør
Anerkendt statiker

Sag nr. 2864-01K(3)
20. februar 2023

Søren Jensen
Rådgivende Ingeniørfirma A/S
Frederiksborggade 1
1360 København K
Tlf. 86 12 26 11

Søren Jensen	Rådgivende	Sag nr. 2864-01K(3)	Dato: 2023.02.20
	Ingeniørfirma as	Sign.: JPA	Side 1 af 6
Sag: PAVILLON I BINDINGSVÆRK. Kongens Nytorv 21F, 1050 København K. Matr. nr. 7000æ, ØS Kbh. Statisk dok.			

STATISK DOKUMENTATION

Referencer: BR-18, kapitel 1, 15, 26 og 28
 SBI-anvisning 271, Dokumentation af bærende konstruktioner, 3. udg. 2020
 Thi & Dencker Arkitekter ApS:
 - Kort principbeskrivelse: "Pavillonen – Tømmer af eg"
 - Fundamentsplan
 - Grundplan af bindingsværkskonstruktion
 - Længdesnit i fundamenter og bindingsværkskonstruktion
 - Tværsnit i bindingsværkskonstruktion

A KONSTRUKTIONSDOKUMENTATION

A1 KONSTRUKTIONSGRUNDLAG

A1.1 Bygværket

Pavillonen opføres som en let konstruktion i eg med en grundplan på ca. 7,5 x 4,1 m og højde ca. 5,8 m. Såvel ydervægge som sadeltag udføres i tømmer med traditionelle tap- og bladsamlinger med trænegler. Ydervæggene er åbne, medens sadeltaget med taghældning 57,5⁰ udføres med tagdækning af brædder på lægter. Funderingen udgøres af nedskruede enkeltfundamenter

A1.2 Grundlag

Euronormer for bærende konstruktioner incl. tilhørende Nationale Annekser:
 - EC 0 Projekteringsgrundlag
 - EC 1 Last
 - EC 3 Stål
 - EC 5 Træ
 - EC 7 Geoteknik

Bygværket henregnes til lav konsekvensklasse: CC 1 og Konstruktionsklasse KK 1..

A1.3 Forundersøgelser

Der er ikke udført forundersøgelser af byggegrunden, der i de øvre lag vurderes overvejende at bestå af fyld, som gennem den tidligere anvendelse må vurderes komprimeret tilstrækkeligt til, at sætninger af den lette konstruktion gennem den kortvarige opstillingsperiode (skønsmæssigt 6 måneder) vil være neglignabel.

A1.4 Statisk virkemåde

Lodret last føres af tag, spær og stolper til skruefundamenter, og vandret last føres af de samme konstruktionsdele suppleret med vindkryds i taget samt skråbånd og løsholter i stolpekonstruktionen ligeledes til fundamenterne.

A1.5 Konstruktionsmaterialer

Hele bindingsværkskonstruktionen udføres i egetømmer, der regnes som konstruktionsstræ af styrkeklasse mindst C24 med følgende karakteristiske styrkeværdier og regningsmæssige styrkeværdier gældende for overdækkede konstruktioner påvirket af Ø-last, herunder vindlast

Bøjning: $f_{m,k} = 24 \text{ MPa}$. $f_{m,d} = f_{m,k} \times k_d = f_{m,k} \times (k_{mod}/\gamma_m) = 24 \times 0,815 = 19,5 \text{ MPa}$.

Træk ≠ fibre: $f_{t,0,k} = 14,5 \text{ MPa}$. $f_{t,d} = f_{t,0,k} \times k_d = f_{t,0,k} \times (k_{mod}/\gamma_m) = 14,5 \times 0,815 = 11,8 \text{ MPa}$.

Tryk ≠ fibre: $f_{c,0,k} = 21 \text{ MPa}$. $f_{c,d} = f_{c,0,k} \times k_d = f_{c,0,k} \times (k_{mod}/\gamma_m) = 21 \times 0,815 = 17,1 \text{ MPa}$.

A1.6 Laster

Egenlast

Let tag (2 x 20 mm brædder på lægter): $g_{tag} = 0,04 \times 6,8 = 0,30 \text{ kN/m}^2$ skrå tagflade.

Søren Jensen	Rådgivende Ingeniørfirma as	Sag nr. 2864-01K(3)	Dato: 2023.02.20
		Sign.: JPA	Side 2 af 6
Sag: PAVILLON I BINDINGSVÆRK. Kongens Nytorv 21F, 1050 København K. Matr. nr. 7000æ, ØS Kbh. Statisk dok.			

Nyttelast

Konstruktionen belastes ikke med nyttelast.

Naturlast

Grundet den korte opstillingsperiode i sommerhalvåret regnes konstruktionen ikke at blive udsat for snelast.

I henh. til EC 1 – DS/EN 1991-1-4 DK NA:2007 er terrænkategori for vindlast kategori II (tæt ved havnen), og bygningshøjde over terræn $z = 6$ m.

Karakteristisk middelvindhastighed $q_p(z) = 0,75$ kN/m². Taghældning ca. 60°.

Karakt. max. vindtryk på luv tagflade: $w_{k,luv} = c_{pe,10} \times q_p(z) = 0,7 \times 0,75 = 0,53$ kN/m².

Karakt. max. vindtryk på læ tagflade: $w_{k,læ} = c_{pe,10} \times q_p(z) = -0,2 \times 0,75 = -0,15$ kN/m².

Søren Jensen	Rådgivende	Sag nr. 2864-01K(3)	Dato: 2023.02.20
	Ingeniørfirma as	Sign.: JPA	Side 3 af 6
Sag: PAVILLON I BINDINGSVÆRK. Kongens Nytorv 21F, 1050 København K. Matr. nr. 7000æ, ØS Kbh. Statisk dok.			

A2 STATISKE BEREGNINGER

A2.1 Spær

Egenlast plus regningsmæssigt vindtryk vinkelret på luv tagflade:

$$p_d = g_{tag} \times \cos 60^\circ + \gamma_f \times w_{k,luv} = 0,30 \times 0,5 + 1,5 \times 0,53 = 0,95 \text{ kN/m}^2.$$

$$m_d = 1/8 \times p_d \times L^2 = 1/8 \times 0,95 \times 2,0^2 = 0,475 \text{ kNm/m}$$

$$W_{nødv} = m_d / f_{m,d} = 0,475 \times 10^6 / 19,5 = 24,4 \times 10^3 \text{ mm}^3/\text{m}$$

$$\underline{130 \times 130, C 24 \text{ pr. } 1,3 \text{ m har } W = 1/6 \times 130^3 / 1,3 = 282 \times 10^3 \text{ mm}^3/\text{m} > W_{nødv}}$$

A2.2 Stabilitet

Regningsmæssigt vindtryk på luv tagflade pr. m huslængde:

$$\gamma_f \times w_{k,luv} \times h_{tag} = 1,5 \times 0,53 \times 4,0 = 3,18 \text{ kN/m}$$

Regningsmæssigt vindsug på læ tagflade pr. m huslængde:

$$\gamma_f \times w_{k,læ} \times h_{tag} = 1,5 \times 0,15 \times 4,0 = \underline{0,90 \text{ kN/m}}$$

$$\text{Samlet regn.-mæss. vindlast på tag pr. m huslængde } p_{wd} = 4,08 \text{ kN/m}$$

Væltende moment for vindlast på tag pr. m huslængde:

$$m_d = p_{wd} \times (h_{stolper} + 1/2 \times h_{tag}) = 4,08 \times (1,8 + 0,5 \times 4,0) = 15,5 \text{ kNm/m}$$

Lodret reaktion i læside pr. m huslængde:

$$r_{læ} = g_{tag} \times h_{tag} / \sin 60^\circ + m_d / b = 0,30 \times 4,0 / 0,87 + 15,5 / 4,12 = 5,15 \text{ kN/m}$$

Lodret reaktion i luv side pr. m huslængde:

$$r_{luv} = g_{tag} \times h_{tag} / \sin 60^\circ - m_d / b = 0,30 \times 4,0 / 0,87 - 15,5 / 4,12 = -2,38 \text{ kN/m}$$

Med stolpeafstand c/c: a = 2,5 m fås pr. stolpe max:

$$\text{Lodret reaktion i læ side } R_{læ} = r_{læ} \times 2,5 = 5,15 \times 2,5 = 12,9 \text{ kN}$$

$$\text{Lodret reaktion i luv side } R_{luv} = r_{luv} \times 2,5 = -2,38 \times 2,5 = -5,95 \text{ kN (træk)}$$

Søjle 125 x 125 m, K24, L_s = 2,5 m tager regningsmæssigt tryk:

$$R_{scd} = f_{c,0,k,24} / f_{c,0,k,18} \times k_d \times 152 = 21/18 \times 0,815 \times 152 = 144 \text{ kN} > R_{læ} = 12,9 \text{ kN}$$

Søjle 125 x 125 m, K24 tager regningsmæssigt træk:

$$R_{std} = f_{t,0,k} \times k_d \times A = 14,5 \times 0,815 \times 125^2 \times 10^{-3} = 185 \text{ kN} > R_{luv} = 5,95 \text{ kN}$$

18 mm trænagle tager med tryk på hulrand i fiberretningen:

$$R_{\#d} = 1/2 \times t^2 \times f_{t,0,k} \times k_d = 0,5 \times 125^2 \times 14,5 \times 0,815 \times 10^{-3} = 92,3 \text{ kN} > R_{luv} = 5,95 \text{ kN}$$

18 mm trænagle tager med overlappning i 2 snit:

$$R_{\perp d} = 2 \times A \times f_{t,0,k} \times k_d = 2 \times (\pi/4) \times 18^2 \times 14,5 \times 0,815 \times 10^{-3} = 6,02 \text{ kN} > R_{luv} = 5,95 \text{ kN}$$

A2.3 Fundering

Med 4 stk. nedskruede enkeltfundamenter pr. langsideside fås jf. ovenstående:

$$\text{Største nedadrettede lodrette last pr. enkeltfundament} \quad 12,9 \text{ kN}$$

$$\text{Største opadrettede lodrette last pr. enkeltfundament (træk)} \quad 5,95 \text{ kN}$$

A3 KONSTRUKTIONSTEGNINGER

Se side 1, referencer.

Søren Jensen	Rådgivende Ingeniørfirma as	Sag nr. 2864-01K(3)	Dato: 2023.02.20
		Sign.: JPA	Side 4 af 6
Sag: PAVILLON I BINDINGSVÆRK. Kongens Nytorv 21F, 1050 København K. Matr. nr. 7000æ, ØS Kbh. Statisk dok.			

B **PROJEKTDOKUMENTATION**

B1 **STATISK PROJEKTRUDEGØRELSE**

B1.1 **Bygværkets art og opbygning**

Se side 1, referencer og afsnit A1.1.

B1.2 **Organisation**

Bygherre: Thi & Dencker Arkitekter ApS
Hermodsgade 24, 1.
2200 København N
Tlf. +45 2224 2380

Ingeniør: Søren Jensen Rådgivende Ingeniørfirma A/S
Frederiksborggade 1
1360 København K
Tlf. +45 86 12 26 11

Bygværksprojekterende: Jens Peter Arnung, civilingeniør, anerkendt statiker
Mob. +45 41 94 94 78. Mail: jpa@sj.dk

B1.3 **Projektering**

Den statiske projektdokumentation omfatter følgende:

- A1 Konstruktionsgrundlag Se foranstående afsnit A
- A2 Statiske beregninger Se foranstående afsnit A
- A3 Konstruktionstegninger Se foranstående afsnit A
- B1 Statisk projektredegørelse Nærværende afsnit
- B2 Statisk kontrol, projektering Se efterfølgende afsnit
- B3 Statisk kontrol, udførelse Se efterfølgende afsnit

B2 **STATISK KONTROL, PROJEKTERING**

B2.1 **Statisk kontrolplan, projektering**

B2.1.1 **Konsekvens- og konstruktionsklasse**

Da bygningen er i én etage med moderat spændvidde og lav risiko for tab af menneskeliv, henregnes konstruktionen i henhold til DS/EN 1990 DK NA:2013, Nationalt annekset til Eurocode 0 : "Projekteringsgrundlag for bærende konstruktioner" til lav konsekvensklasse, (CC 1), og derfor i henh. til Bygningsreglement 2018 (BR 18), § 489, stk. 1, a til konstruktionsklasse 1, (KK 1).

B2.1.2 **Kontroltype og -niveau**

I henh. til BR 18, § 526 skal udføres egenkontrol af den samlede statiske dokumentation, og for den aktuelle opgave udføres kontrollen i nedenstående niveauer:

ID	Del af statisk dokumentation	KK 1	Omfang
A1	Konstruktionsgrundlag	Maks.	100 %
A2	Statiske beregninger	Maks.	100 %
A3	Konstruktionstegninger	Udv.	50 %
B1	Statisk projektredegørelse	Maks.	100 %
B2	Statisk kontrol, projektering	Maks.	100 %
B3	Statisk kontrol, udførelse	Min.	25 %

Søren Jensen	Rådgivende	Sag nr. 2864-01K(3)	Dato: 2023.02.20
	Ingeniørfirma as	Sign.: JPA	Side 5 af 6
Sag: PAVILLON I BINDINGSVÆRK. Kongens Nytorv 21F, 1050 København K. Matr. nr. 7000æ, ØS Kbh. Statisk dok.			

B.2.2 Statisk kontrolrapport, projektering
 Udførende/egenkontrollant attesterer ved underskrift på forsiden af den statiske dokumentation, at kontrol af type og niveau er foretaget i overensstemmelse med statisk kontrolplan, projektering

B3 STATISK KONTROL, UDFØRELSE

B3.1 Statisk kontrolplan, udførelse
 Der henvises til udførelseskontrolplanen på næste side.

B3.2 Statisk kontrolrapport, udførelse
 Udførelseskontrol dokumenteres ved dato og signatur fra udførende og uafhængig kontrollant, enten i de respektive rubrikker i nedenstående udførelseskontrolplan eller i mindst samme omfang i den udførende virksomheds eget blanketsystem.

- - o - -

København, den 20. februar 2023

J. P. Arnung

Søren Jensen	Rådgivende Ingeniørfirma as	Sag nr. 2864-01K(3)	Dato: 2023.02.20
		Sign.: JPA	Side 6 af 6
Sag: PAVILLON I BINDINGSVÆRK. Kongens Nytorv 21F, 1050 København K. Matr. nr. 7000æ, ØS Kbh. Statisk dok.			

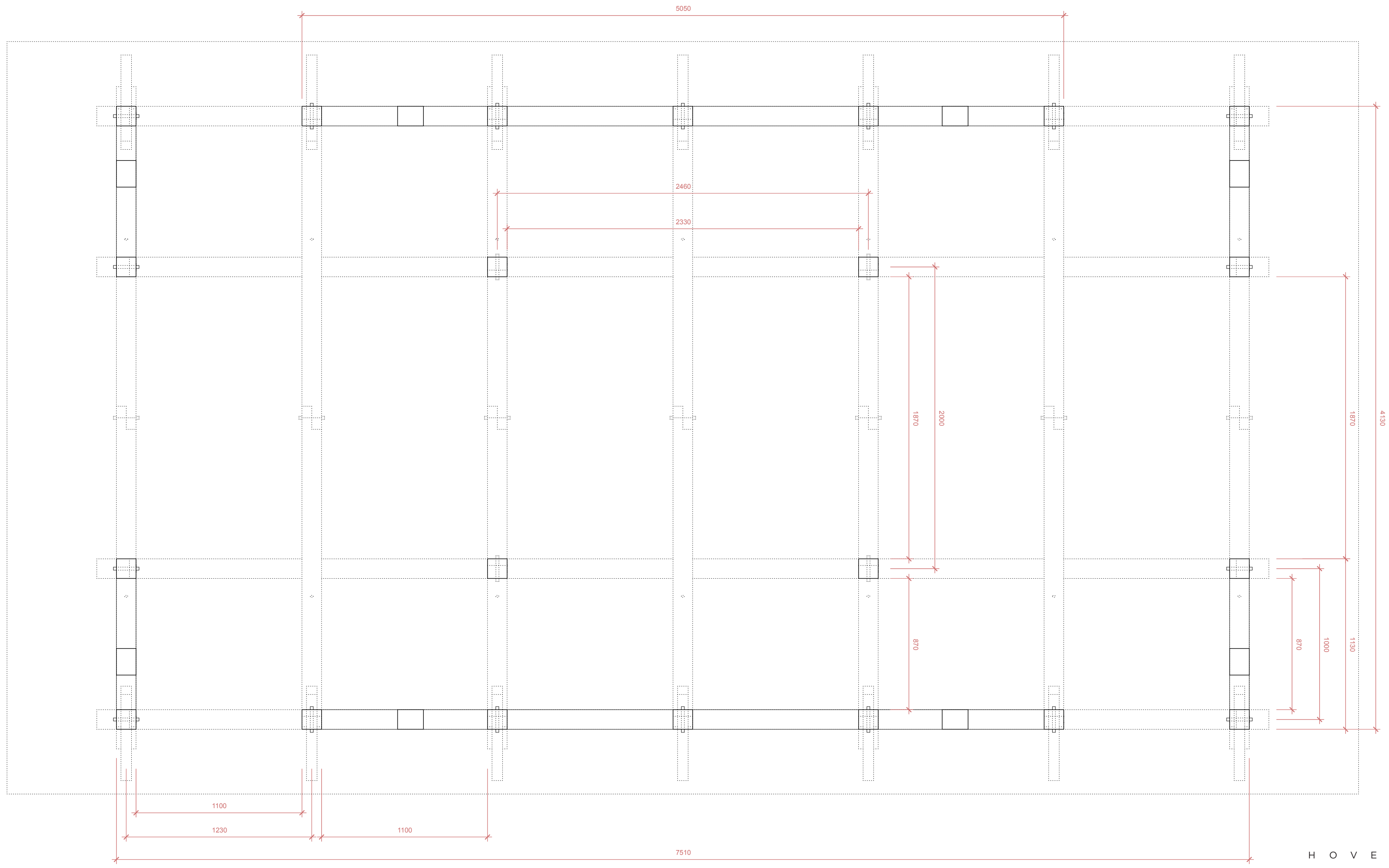
KONTROLPLAN, UDFØRELSE

Pos.	Emne	Dokumentation		Bemærkn.	Egenkontrol		Uafhængig kontrol	
		Art	Omfang		Dato	Sign.	Dato	Sign.
1	Materialer							
1.1	Træ. Kvalitet og dimension	Måling	100 %					
1.2	Stål. Kvalitet og dimension	Dokument	100 %					
1.3	Samlinger. Type og dimens.	Visuel	50 %					
2	Udførelse							
2.1	Fundering. Bæreevne	Dokument	100 %					
2.2	Underlag for konstruktion	Visuel	100 %					
2.3	Opstilling af konstruktion	Visuel, foto	100 %					
2.4	Samlingsdetaljer	Visuel, foto	50 %					

Noter

Egenkontrol foretages af en person, der har udført eller deltaget i udførelsen af arbejdet.

Uafhængig kontrol foretages af en person, der ikke personligt har deltaget i udførelsen af arbejdet (f. eks. konduktør, mester eller fagtilsyn).



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ
 SAGSNUMMER: 976793

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GÅDE 37. 1058 KØBENHAVN K

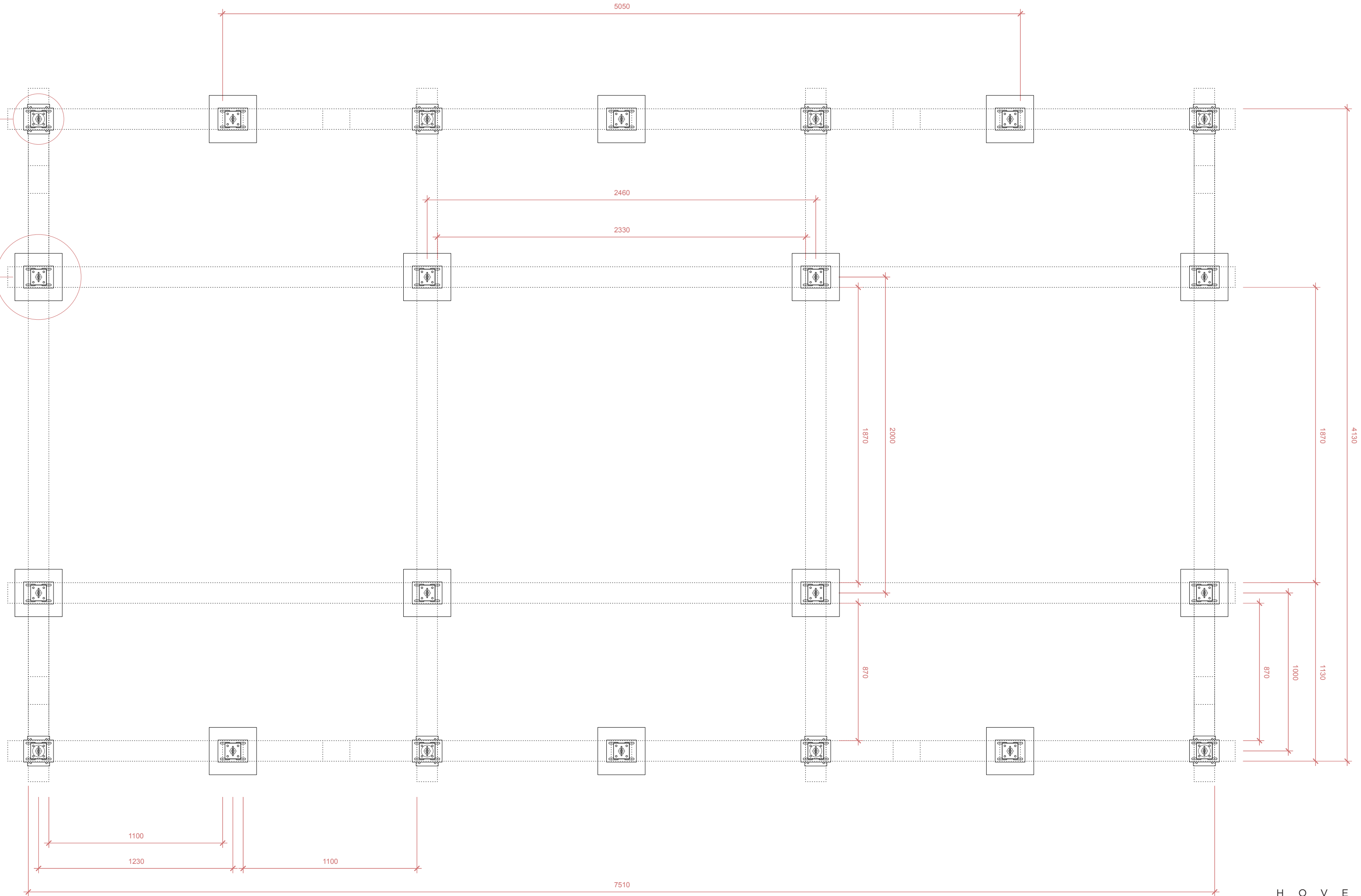
P L A N : 1 : 2 0
 M Å L : M M
 P R I N T S T Ø R R E L S E : A 2

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
 HERMODSGÅDE 24. 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



PITZL - PTP EASY POST BASE
10922.9000
KRINNER SKRUEFUNDAMENT
F 76X800-R

PITZL - PTP EASY POST BASE
10922.9000
MONTERET PÅ FLISEBASE



H O V E D A D R E S S E

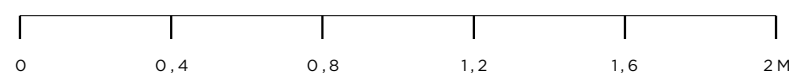
KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
MATEKELNUMMER: 7000E
SAGSNUMMER: 976793

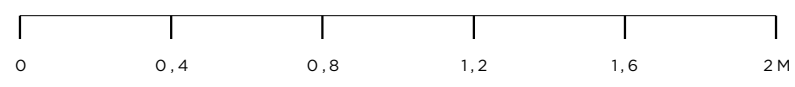
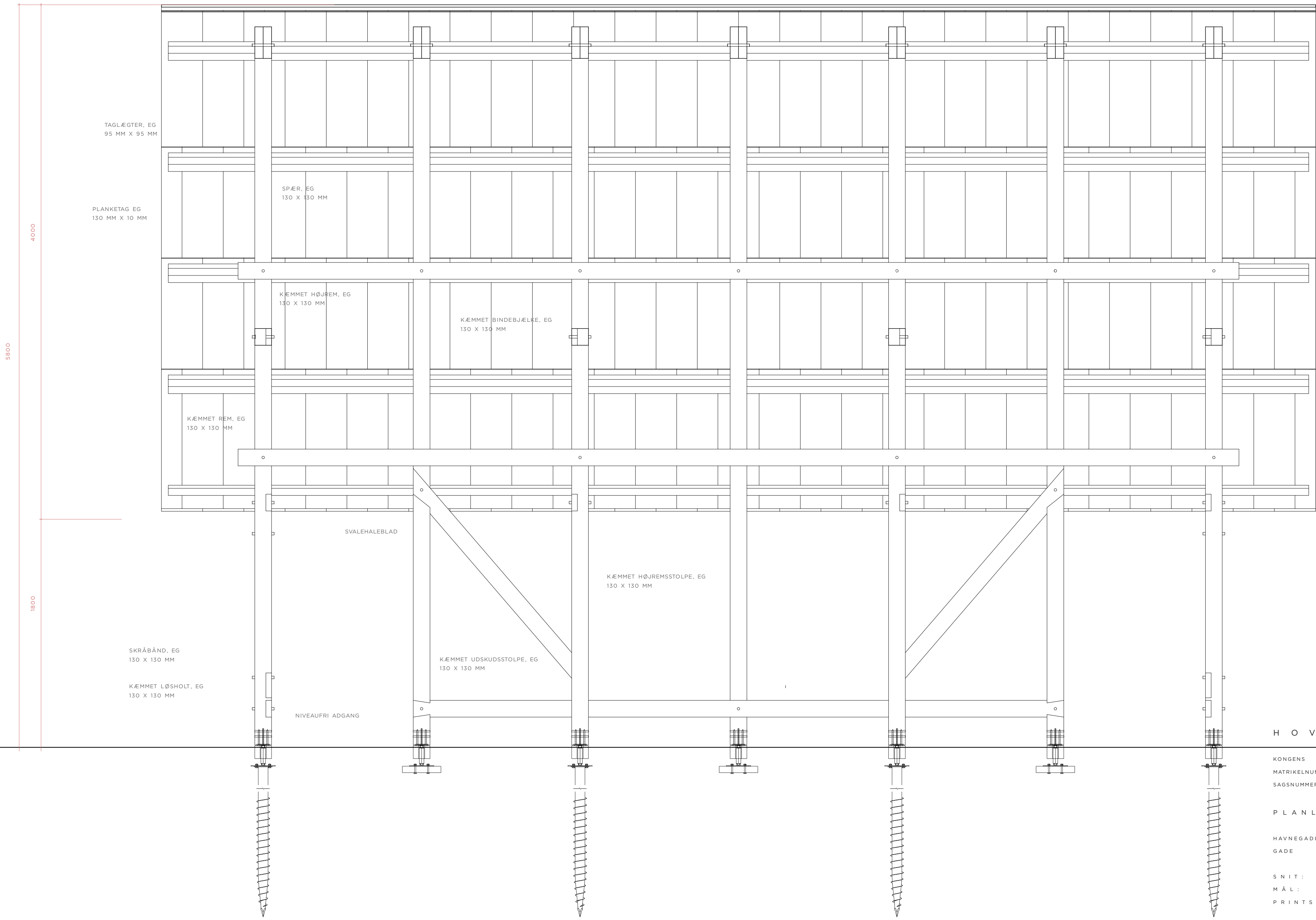
P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
GÅDE 37. 1058 KØBENHAVN K

FUNDERINGSPLAN: 1:20
MÅL: MM
PRINTSTØRRELSE: A2

THI DENCKER ARKITEKTER
HERMOSGÅDE 24. 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK





H O V E D A D R E S S E

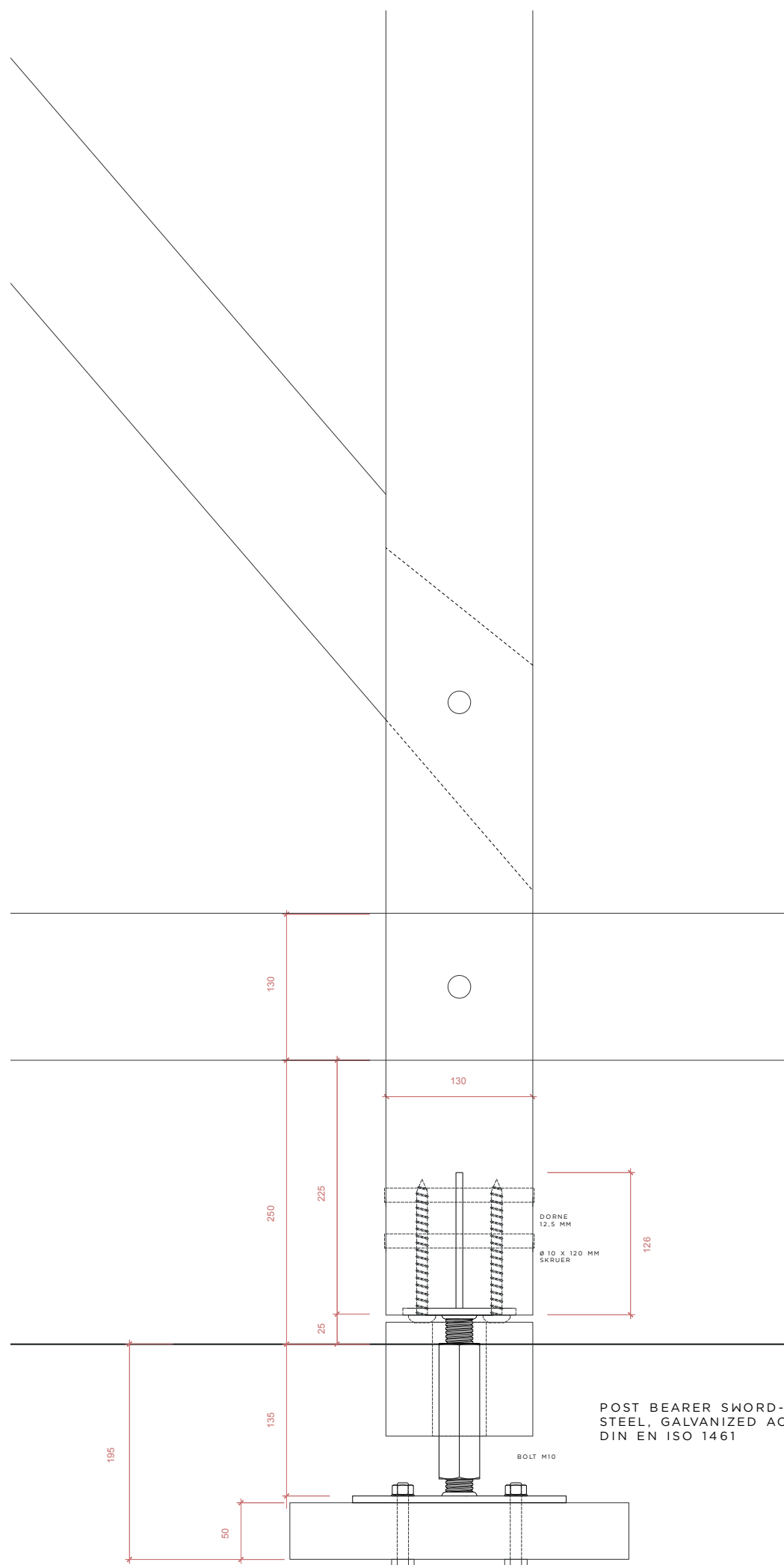
KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000E
 SAGSNUMMER: 976793

P L A N L A G T A R B E J D E

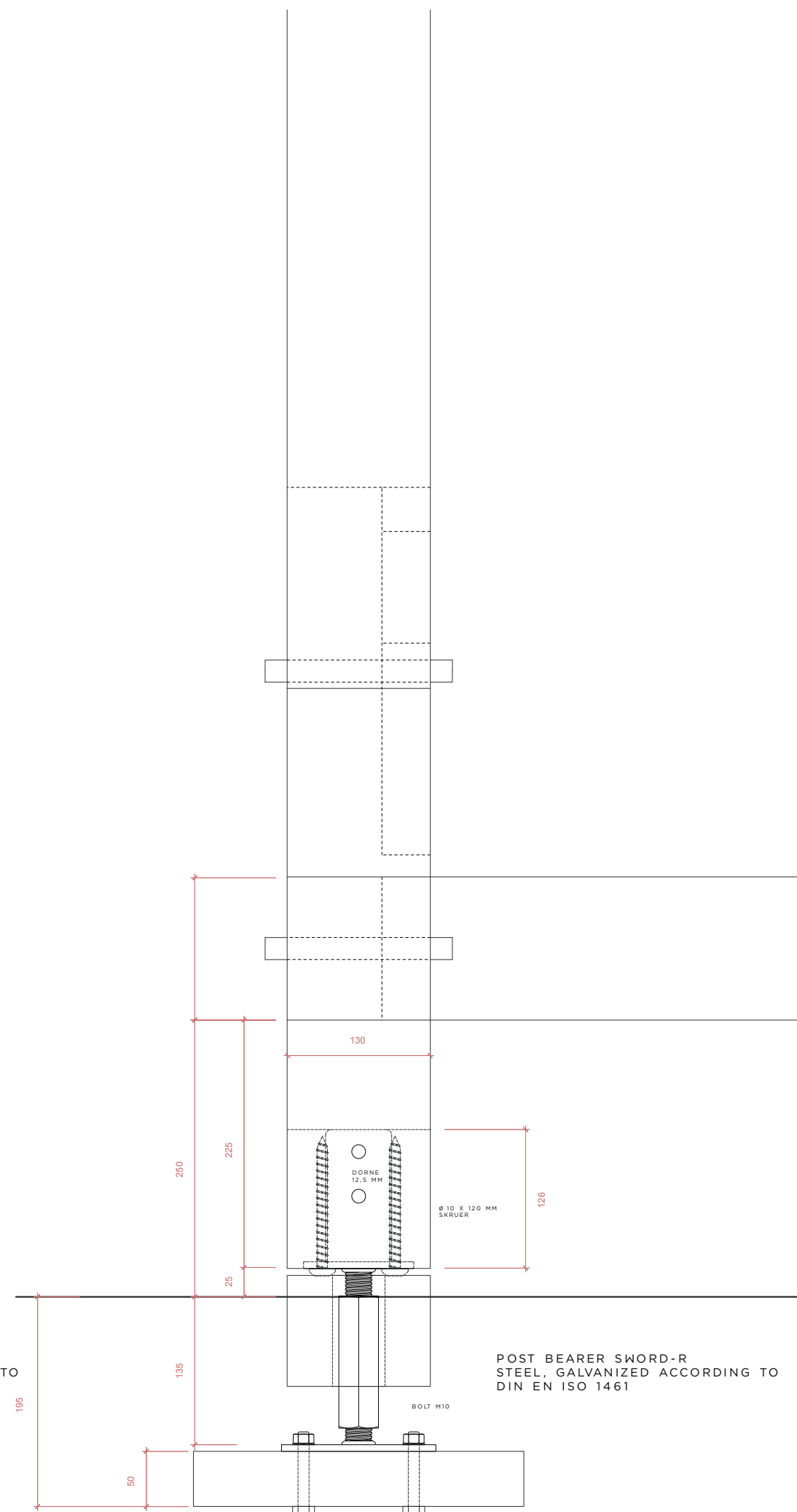
HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GÅDE 37. 1058 KØBENHAVN K

S N I T : 1 : 2 0
 M Å L : M M
 P R I N T S T Ø R R E L S E : A 2

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
 HERMODSGÅDE 24. 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



FLISE 300 X 300 X 50



FLISE 300 X 300 X 50

H O V E D A D R E S S E

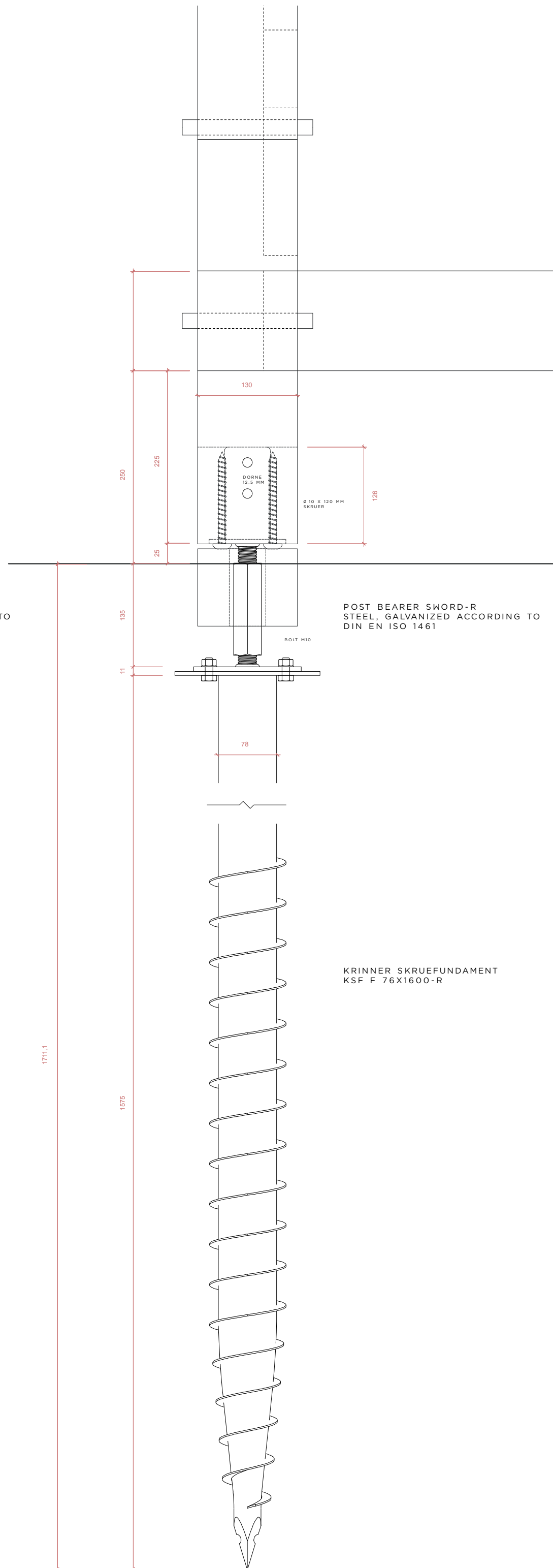
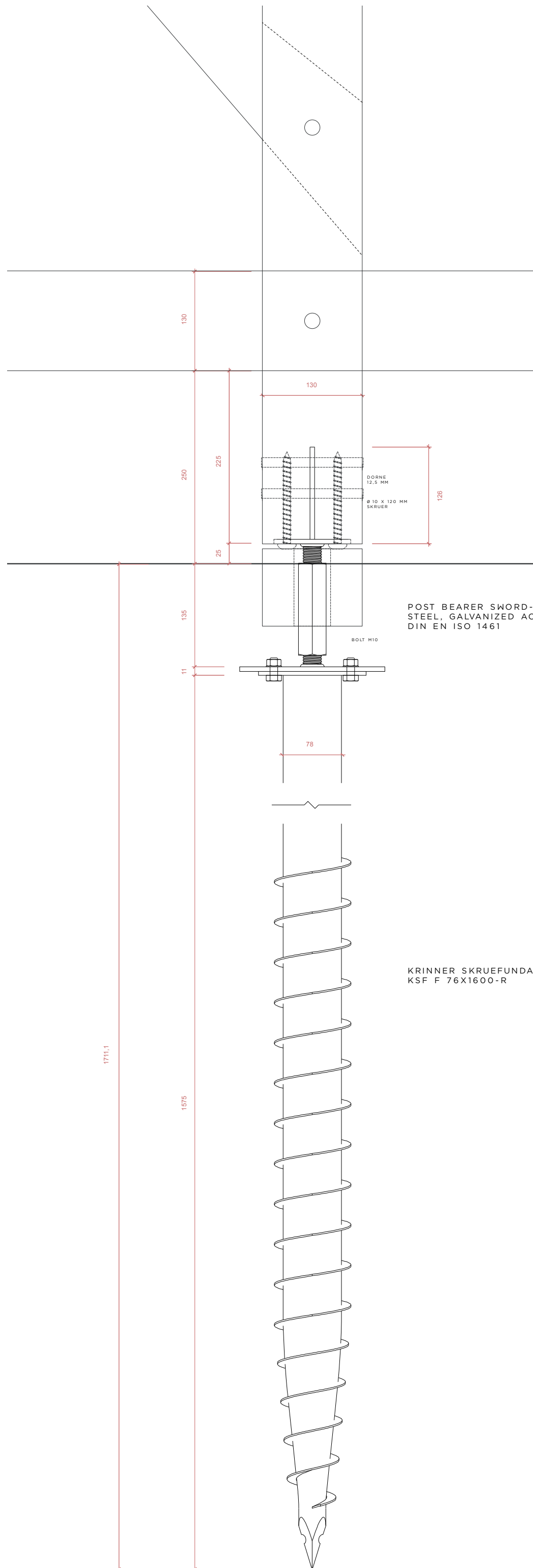
KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
MATEKELNUMMER: 7000E
SAGSNUMMER: 976793

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
GÅDE 37, 1058 KØBENHAVN K

S N I T , F U N D A M E N T : 1 : 5
M Å L : M M
P R I N T S T Ø R R E L S E : A 2

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
HERMODSGÅDE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

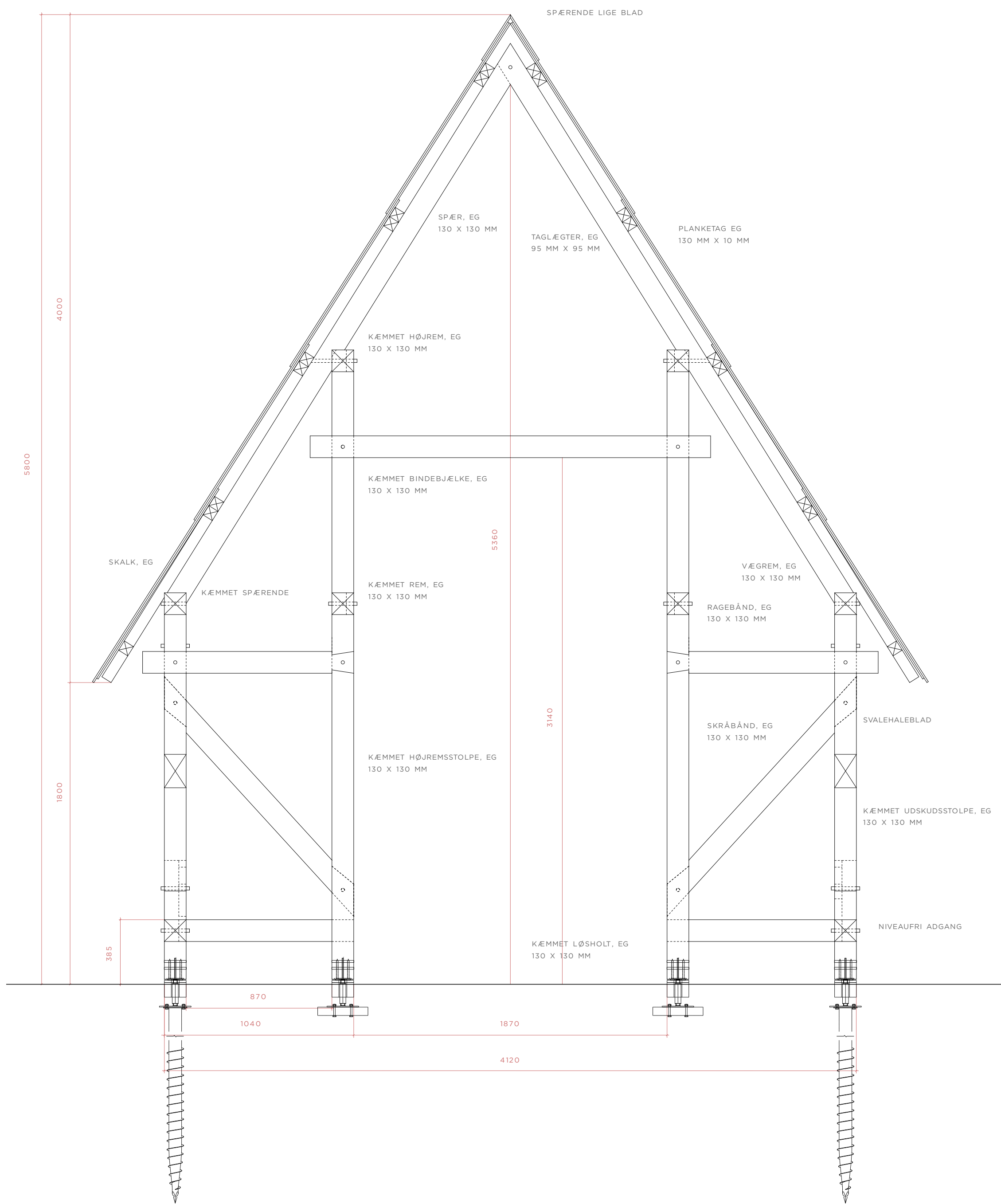
KONGENS NYTORV 21F, 1050 KØBENHAVN K
MATEKELNUMMER: 7000E
SAGSNUMMER: 976793

P L A N L A G T A R B E J D E

HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
GÅDE 37, 1058 KØBENHAVN K

SNIT, FUNDAMENT: 1:5
MÅL: MM
PRINTSTØRRELSE: A2

THI DENCKER ARKITEKTER
HERMODSGÅDE 24, 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK



H O V E D A D R E S S E

KONGENS NYTORV 21F. 1050 KØBENHAVN K
 MATRIKELNUMMER: 7000Æ
 SAGSNUMMER: 976793

P L A N L A G T A R B E J D E

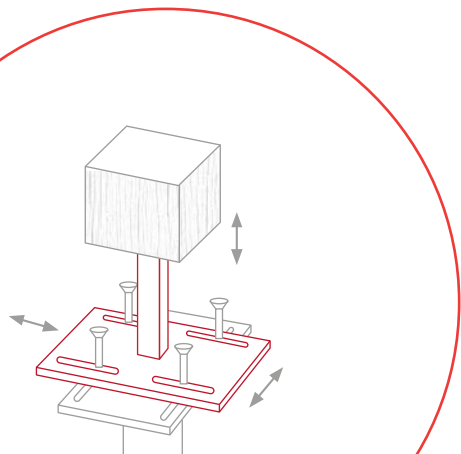
HAVNEGÅDE PARKANLÆG VED HAVNE-
 GÅDE 37. 1058 KØBENHAVN K

S N I T : 1 : 2 0
 M Å L : M M
 P R I N T S T Ø R R E L S E : A 2

T H I D E N C K E R A R K I T E K T E R
 HERMODSGÅDE 24. 1. SAL 2200 KØBENHAVN N
 TLF.: 22242380 EMAIL: OFFICE@THIDENCKER.DK

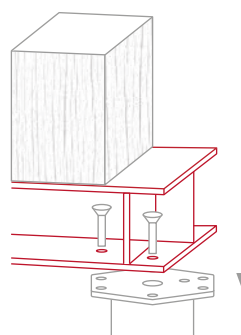


FASTENING OPTIONS



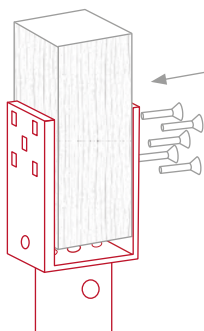
POST ANCHORS

Precise connection thanks to variable axes and height adjustment



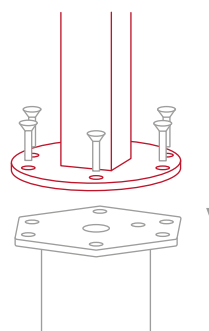
WOODEN BEAM SUPPORT

Modular when used with flange plates and matched to the given loads in each case



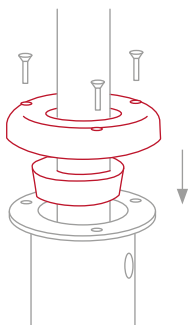
U-SHAPED BRACKET

Simple attachment with axial and height adjustment for horizontal beams or vertical posts



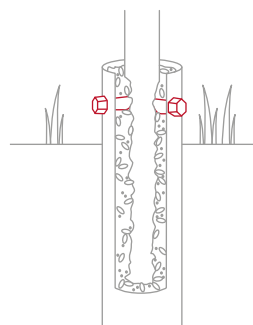
FLANGE PLATES

Modular when used with flange plates, matched to the given loads in each case



INNOVATIVE ECCENTER

Patented system for fine adjustment and vertical alignment for a resonance-free assembly



THREADED SCREWS

Three or four threaded screws for a fast and simple assembly



F SERIES

The KRINNER Ground Screw with flange plates for modular use



F SERIES



The KRINNER Ground Screw with flange plates for modular use

The F Series of ground screws are equipped with round or rectangular flanges. This allows the supported object to be fastened to ensure the greatest stability and safety of heavy or even extreme static loads.

RECOMMENDED DRIVERS:

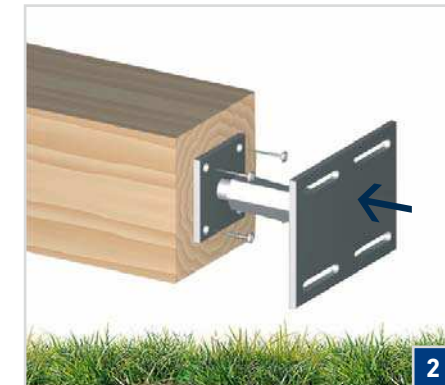
For correct insertion of F Series ground screws, use the Ground Screw Driver **KR E 10** or **KR E 20**, **KR D 55**, or **KR B 40**, **KR B 60*** or **KR B 250*** Lot-o-Mat.

*Only partially suitable for flat flange.

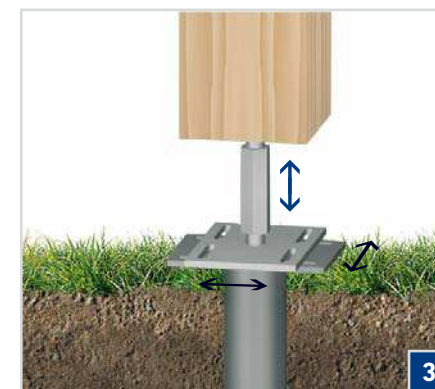
INSTRUCTIONS FOR INSTALLING A GROUND SCREW WITH RECTANGULAR FLANGE (-R):



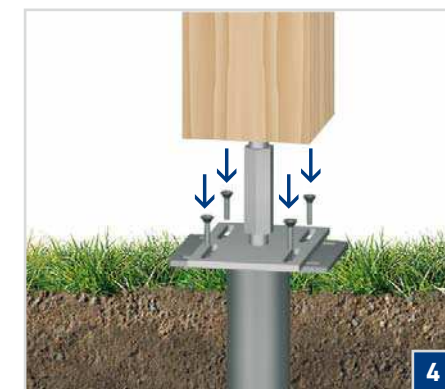
1 Drive the ground screw vertically into the earth.



2 Connect the post anchor to the wood beam.



3 Place the post anchor (with post) onto the flange plate and align it.



4 Screw the post anchor onto the flange plate. Done.

Overview of F Series

KSF F 140x2100-M	KSF F 140x1600-M	KSF F 140x1600-P	KSF F 140x1300-P	KSF F 76x1600-R	KSF F 76x1300-R	KSF F 76x1000-R	KSF F 76x800-R
Length (mm)							
2100	1600	1600	1300	1600	1300	1000	800
Tube diameter (mm)							
139.7	139.70	139.70	139.70	76.10	76.10	76.10	76.10
Weight (kg)							
24.00	20.00	17.00	13.50	12.00	7.50	6.00	4.50
Item number							
25490	25489	25484	25483	25478	25477	25476	25475



KSF F 140x2100-M



KSF F 140x1600-M



KSF F 140x1600-P



KSF F 140x1300-P



KSF F 76x1600-R



KSF F 76x1300-R



KSF F 76x1000-R



KSF F 76x800-R

Technical Data Sheet F Series

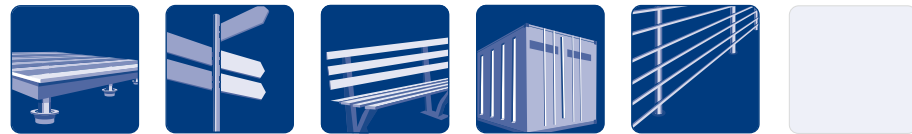
Basic Info

KSF F 76x1600-R	KSF F 76x1300-R	KSF F 76x1000-R	KSF F 76x800-R
Nominal length (mm)			
1600	1300	1000	800
Tube diameter (mm)			
76.10	76.10	76.10	76.10
Weight (kg)			
12.00	7.50	6.00	4.50
Item number			
25478	25477	25476	25475

Construction

- Flange: Sheet metal S355
- Continuous welded helix
- Coating: Hot-dip galvanized according to DIN EN ISO 1461

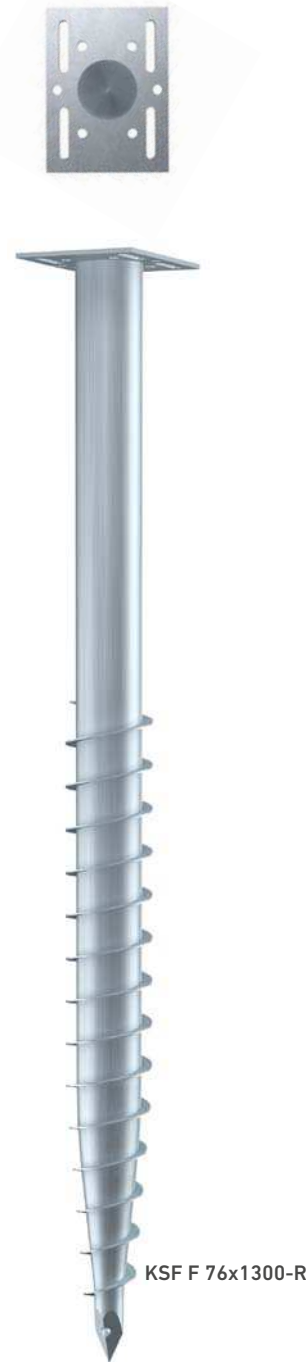
Applications



Accessories

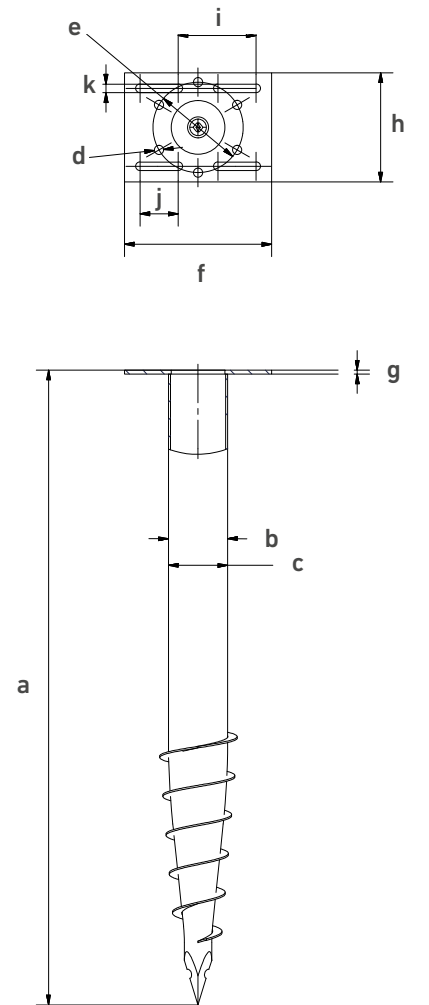


Subject to technical change!
Krinner Schraubfundamente GmbH | Passauer Straße 55 | D-94342 Straßkirchen
 Phone: +49 9424 9401-80 | E-Mail: service@krinner.com | www.krinner.com



Technical Data

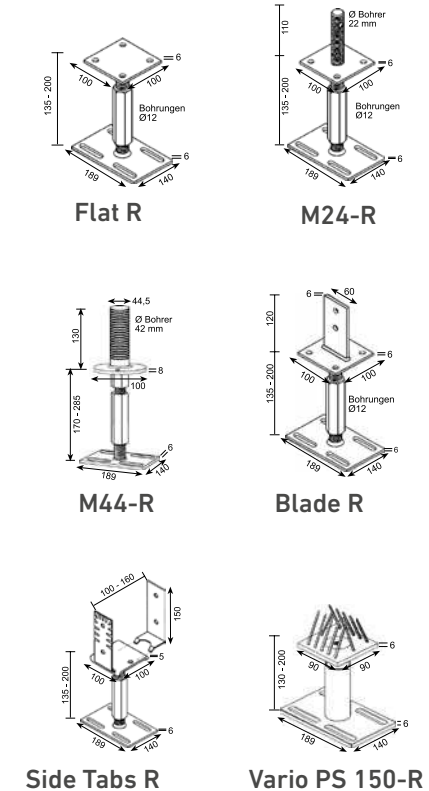
	KSF F 76x1600-R	KSF F 76x1300-R	KSF F 76x1000-R	KSF F 76x800-R
a Length (mm) (±25 mm)	1575	1275	1045	815
b Shaft outer diameter (mm)	76.10	76.10	76.10	76.10
c Inner diameter (mm)	68.90	70.90	70.90	70.90
d Hole diameter (mm)	6 x Ø 11	6 x Ø 11	6 x Ø 11	6 x Ø 11
e Pitch circle diameter (mm)	116	116	116	116
f Flange length (mm)	189	189	189	189
g Flange thickness (mm)	5	5	5	5
h Flange width (mm)	140	140	140	140
i Oblong hole grid size (mm)	100	100	100	100
j Oblong hole length (mm)	49	49	49	49
k Oblong hole diameter (mm)	11	11	11	11



Online Service

KSF F 76x1600-R	KSF F 76x1300-R	KSF F 76x1000-R	KSF F 76x800-R
Webkey			
F2547811D	F2547711D	F2547611D	F2547511D

Post Anchor



efficient · no concrete · durable

Subject to technical change!
Krinner Schraubfundamente GmbH | Passauer Straße 55 | D-94342 Straßkirchen
 Phone: +49 9424 9401-80 | E-Mail: service@krinner.com | www.krinner.com

Accessories for F Series



Cover Plate 2 mm-P	
Cover plate for F Series (P) Ground Screws	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	26818



Post Bearer Plane-R	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	28006



Post Bearer M24-R	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	28007



Post Bearer M44-R	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	28008



Post Bearer Sword-R	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	28009



Post Bearer Side Flaps-R	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	28010



Post Bearer Vario PS 150-R	
Material	Steel, galvanized according to DIN EN ISO 1461
Item No.	28019

Cover Plate 2 mm-P
Webkey Z2681811D



Post Bearer Plane-R
Webkey Z2800611D



Post Bearer M24-R
Webkey Z2800711D



Post Bearer M44-R
Webkey Z2800811D



Post Bearer Sword-R
Webkey Z2800911D



Post Bearer Side Flaps-R
Webkey Z2801011D



Post Bearer Vario PS 150-R
Webkey Z2801911D



Post bases for screw-in foundations

PTP easy post base 10922.9000

A system for all applications! Threads of 20 to 30 mm and the most varied plate sizes with 6 to 15 mm material thickness - we have the perfect solution for any application. Lift-off and lateral impacts can be counteracted with a straight screw connection into the cross-grained wood using fully-threaded 10 x 120 mm wood screws (with European Technical Approval) or a strut or lateral latches. Of course, post bases of the right/left-threaded system are still height-adjustable when mounted and under heavy load. The use of additional lock nuts increases the rigidity of the connection.

We offer the manufacturing industries of screw-in foundations the opportunity to execute timber connections with high-quality post bases. The PTP-Series is designed to absorb vertical and horizontal stresses as well as lift-off forces. A height adjustment is possible even when mounted and under heavy load.



Upper plate mm	100 x 100 x 6
Lower plate mm	140 x 189 x 6
Thread, M 24 low.	65
Thread, M 24 upp.	65
Oblong hole bottom 11 x 60 mm	4
Borehole top	4x Ø 12 mm
Installation height mm	142 - 207
Suitable cover sleeve item no. 10834.____	.2000

Strut 120 x 60 x 6 with 1 boreholes Ø 12,5 mm.



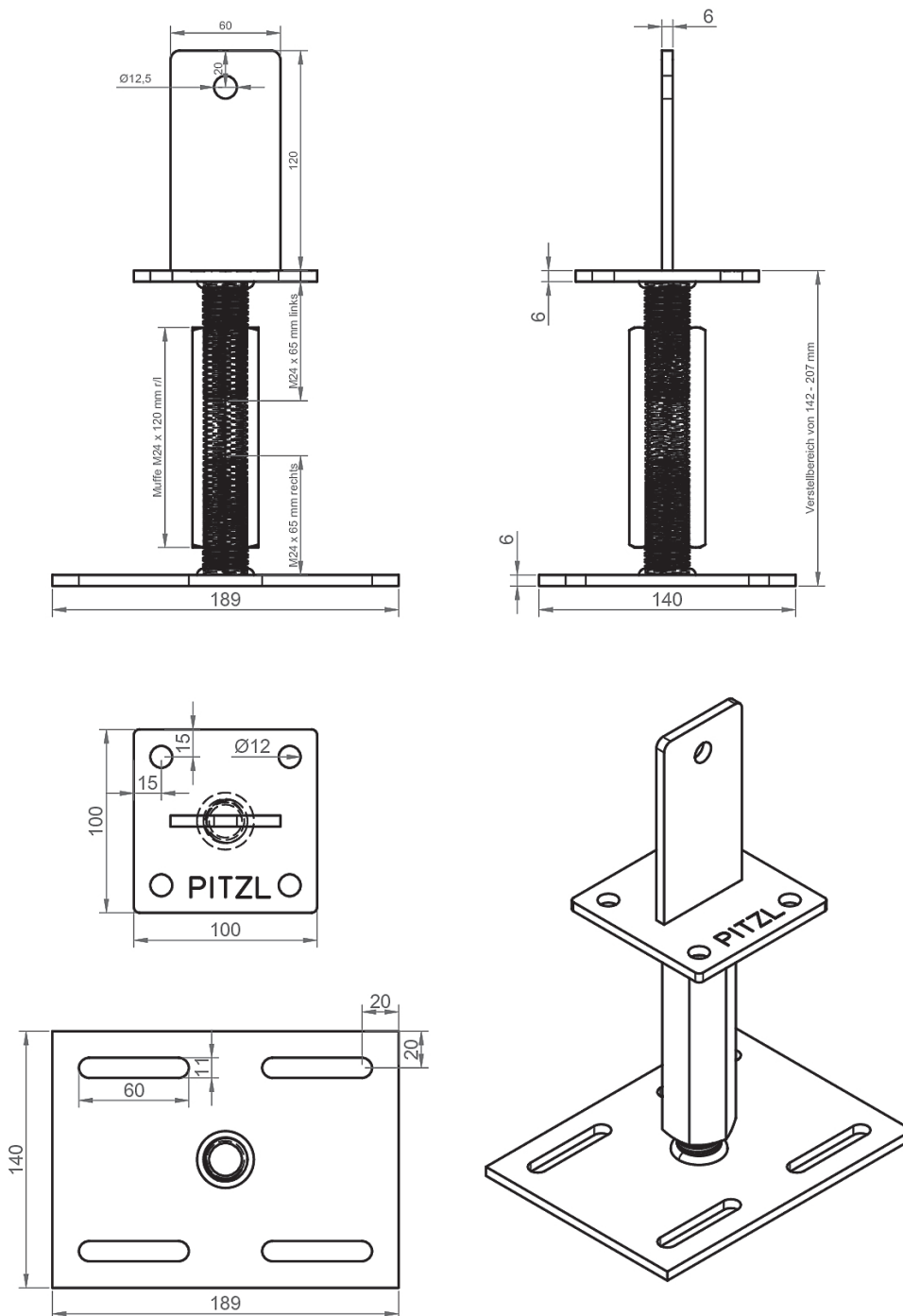
Pitzl Metallbau GmbH & Co.KG
Siemensstraße 26
D - 84051 Altheim

Phone: +49 8703 9346-0
Fax: +49 8703 9346-55
E-mail: info@pitzl-connectors.com

Product information and
terms and conditions at
www.pitzl-connectors.com

Post bases for screw-in foundations

PTP easy post base 10922.9000



Pitzl Metallbau GmbH & Co.KG
Siemensstraße 26
D - 84051 Altheim

Phone: +49 8703 9346-0
Fax: +49 8703 9346-55
E-mail: info@pitzl-connectors.com

Product information and
terms and conditions at
www.pitzl-connectors.com



Thi & Dencker Arkitekter ApS
Linda Thi Nielsen

@@

Sagsnummer:
976793

Valgt skabelon: Byggetilladelse / BR18 2020 / Generel / Lovliggørelse: Nej
/ Delsag: Nej

eDoc:
2023-0010683

BYG vejledning

Husk at tjekke om ejendommen er omfattet af lokalplan/byplan. Såfremt der er forhold, der kræver dispensation.
Husk at tjekke lov hjemmel i udgave af bygningsreglement gældende på tidspunkt for hovedansøgning.

Matrikelnummer:
7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:
Kongens Nytorv 21F

LOK vejledning

Opret en LOK mappe og kopier BYGs erklæring ind i mappen, så du kan fortsætte med at skrive i den. Foretages der ændringer (efter aftale med BYG), skal disse ændringer også fremgå af BYGs erklæring i BYG mappen. Slet alt under 'BYG - Ikke til ansøger'. Husk at opdatere indholdsfortegnelse, før du pdf'er
Afgørelse og BYGs erklæring pdf's og lægges i e-doc.

Ejendomsnummer:
22041

Fælles vejledning

Denne skabelon er til både BYG og LOK. Husk at bevare formatering og sideskift.

Forsiden inkl. indholdsfortegnelse må max fylde én side

BYGGETILLADELSE OG DISPENSATION FRA LOKALPLAN NR. 512

Kære Linda Thi Nielsen

Du får **byggetilladelse** til at opføre en trækonstruktion fra den 1. april 2023 til den 31. oktober 2023 på Havnegade ud for nr. 37.

Samtidig meddeler vi tidsbegrænset dispensation fra lokalplanens §6, stk. 3, samt dispensation fra bygningsreglements kap. 4 § 68 og kap. 14 § 338.

Vi træffer afgørelse på baggrund af din ansøgning fra den 5. januar 2023.

Du har indsendt fuldmagt fra Events og Arrangementer med sagsnr. 484195.

I det følgende kan du læse mere om kravene til dokumentation, baggrunden for afgørelsen og vigtig information og vejledning.

LOK: opdater indholdsfortegnelse

Dokumentationskrav for udførelse af byggearbejde.....	3
Vilkår for tilladelsen	5
Beskrivelse af projektet.....	6
Baggrund for byggetilladelsen	7

Område for Bygninger

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

TMF Kontaktcenter
33 66 56 00

E-mail
bygninger@kk.dk

www.kk.dk

Afgørelse og vurdering efter anden lovgivning	7	Side 2 af 13
Information og vejledning	9	Sagsnummer: 976793
Hvis du har spørgsmål	10	
BYG - ikke til ansøger	11	Matrikelnummer: 7000æ ØS, Kbh.
Høring af gårdlaug.....	11	
Naboorientering.....	11	Ejendomsadresse: Kongens Nytorv 21F
Partshøring.....	12	Ejendomsnummer: 22041
Bilag		
• Godkendt ansøgningsmateriale		

Dokumentationskrav for udførelse af byggearbejde

Du skal informere om byggearbejdet og uploade dokumentation på din byggesag via byggomiljoe.dk (**Byg og Miljø**):

1. Gyldighed

Din byggetilladelse gælder til den ansøgte konstruktion i tidsrummet 1. april 2023 til 31. oktober 2023, jf. byggelovens § 26.

Du har pligt til at informere om projektændringer, der ikke er i overensstemmelse med byggetilladelsen.

2. Påbegyndelse

Du skal give besked, når byggearbejdet går i gang. Læs mere på kk.dk/trin3-byggeri.

3. Færdigmelding

Du skal give besked, når arbejdet er afsluttet og uploade nedenstående dokumentation. Læs mere på kk.dk/trin4-byggeri.

4. Dokumentation

Samtidig med færdigmeldingen skal du uploade dokumentation for, at byggearbejdet overholder gældende regler, jf. Bygningsreglement 2018 (BR18), § 40, stk. 2:

- En underskrevet erklæring om, at det færdige byggeri er i overensstemmelse med byggetilladelsen og bygningsreglementet.
- Dokumentation, for at det færdige byggeri overholder følgende af bygningsreglementets bestemmelser:

Kapitel 2 - Adgangsforhold

Kapitel 4 - Afløb

Kapitel 5 - Brand

Kapitel 7 - Byggepladsen og udførelse af byggearbejder

Kap. 14 - Fugt og vådrum

Kapitel 15 - Konstruktioner

De tekniske kapitler i bygningsreglementet indeholder både konkrete detailkrav og funktionskrav. Din dokumentation skal indeholde en begrundelse for de specifikke niveauer, du har fastlagt, for funktionskravene. Udover dette skal du også redegøre for, hvordan de enkelte niveauer og/eller detailkravene er opfyldt. Dokumentationen kan bestå af al for byggearbejdet relevant materiale, eksempelvis overordnede beskrivelser, forudsætninger, beregninger, tegningsmateriale, prøvninger, målinger mv.

Du skal indsende dokumentationen med tydelig angivelse af, hvilket kapitel den er relevant for. Dokumentation ved færdigmelding skal være "som udført" materiale, og du kan derfor ikke nøjes med at henvise til det materiale, du indsendte med din ansøgning. Filer der indsendes i forbindelse med færdigmelding skal have et beskrivende navn, og der kan ikke bruges filnavne der er anvendt ved ansøgningen.

Ibrugtagningstilladelse

Du får tilladelse til at tage byggeriet i brug, når du har indsendt dokumentation for overholdelse af alle de krav i bygningsreglementet, som

Side 3 af 13

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

byggearbejdet er omfattet af, samt krav til dokumentation stillet ved byggetilladelsen, jf. BR18 § 43, stk. 2.

Side 4 af 13

Stikprøvekontrol

Vi foretager stikprøvekontrol af dokumentationen i 10 procent af byggesagerne. Stikprøvekontrollen skal sikre, at det færdige byggeri overholder bygningsreglementets krav. Hvis din sag bliver stikprøvekontrolleret, får du besked senest en måned efter, at vi har givet ibrugtagningstilladelse, jf. BR18, §46.

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Vilkår for tilladelsen

Vi giver tilladelse til det konkrete byggeri på følgende vilkår:

At konstruktionen i sin helhed fjernes senest den 31. oktober 2023.

Side 5 af 13

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Beskrivelse af projektet

Projektet omfatter opførelse af en trækonstruktion fra den 1. april 2023 og derefter udstilling frem til den 31. oktober 2023 som en del af en samlet udstilling langs havnen i forbindelse med World Capital of Architecture 2023.

Den bærende konstruktion er udført som uopvarmet simpel trækonstruktion med et grundareal på ca. 35 m², med en let overdækning udført i brædder/spån af træ. Konstruktionen udføres som en åben konstruktion med overdækning, i én etage, med en maks. højde på 6 meter. Konstruktionen vil indeholde ikke-bærende udstillingsinventar.

Konstruktionen i sin helhed er placeret i parken langs Havnegade med afstand på mindst ca. 17 m til eksisterende bebyggelse, samt mindst ca. 9 m til kajkant i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser i §4 stk. 5 vedrørende friholdelse af et 8 m bredt areal til promenade langs kajkanten.

Der gives dispensation fra bygningsreglementet

- BR18, § 69 om at: *Bygninger og udenomsarealer skal have afløb for spildevand, regnvand og vand fra tekniske installationer.*
- BR18, § 338 om at: *Tagvand skal afledes via tagrender eller tagnedløb til afløb.*

Konstruktionsklasse

Du oplyser at byggeriet er indplaceret i konstruktionsklasse 1 (KK1) på baggrund af indsendt dokumentation.

Brandklasse

Du oplyser at byggeriet er indplaceret i brandklasse 1 (BK1) på baggrund af indsendt dokumentation

Beredskabets indsatsforhold

Byggeriet oplyses at være indsatstaktisk traditionelt (ITT) samt at byggearbejdet ikke påvirker eller ændrer de eksisterende godkendte indsatstaktiske forhold.

Dispensationer

Vi er blevet opmærksomme på, at hvis træ-konstruktionen udføres som vist (uden afløb og tagrender), vil det ikke overholde følgende bestemmelser:

- BR18, § 69 om at: *Bygninger og udenomsarealer skal have afløb for spildevand, regnvand og vand fra tekniske installationer.*
- BR18, § 338 om at: *Tagvand skal afledes via tagrender eller tagnedløb til afløb.*

Vi begrundes dispensationen med, at træ-konstruktionen er åben, uopvarmet og tåler regnvand. Det er vores vurdering, at konstruktionen udført uden tagrende ikke vil medføre risiko for personers sundhed eller skader på bygningen. Tagudhænget leder regnvand til at falde på gruset, som konstruktionen står på. I denne byggetilladelse har vi derfor dispenseret fra BR18, § 69 og § 338.

Vi giver dispensation med hjemmel i Byggelovens § 22.

Dispensationen gives på vilkår af, at konstruktionen i sin helhed fjernes senest den 31. oktober 2023.

Side 6 af 13

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Baggrund for byggetilladelsen

Side 7 af 13

BYGGELOVEN

Sagsnummer:

976793

Bygningsreglement

Vi har behandlet din ansøgning i henhold til bestemmelserne i Bygningsreglement 2018 (BR18), udgave af dato 1/1 - 30/6 2022.

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Tekniske forhold

I din byggeansøgning har du erklæret, hvilke tekniske forhold i bygningsreglementet byggearbejdet er omfattet af. Vi har redigeret listen og i det følgende kan du læse vores begrundelse. Du finder den endelige liste over tekniske forhold som dit byggearbejde er omfattet af i starten af denne byggetilladelse.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Vi vurderer, at dit byggearbejde er omfattet af flere tekniske kapitler og har tilføjet følgende kapitler til listen:

Kapitel 4 - Afløb

Fordi der skal etableres afløb så f.eks. regnvand ledes væk fra bygningen og holdes på egen grund.

Kapitel 14 - Fugt og vådrum

Fordi konstruktionen omfatter indgreb i bygningens klimaskærm, som skal udføres, så der bl.a. sikres mod skader som kan forårsages af vand, kondens og fugt.

Vi har derfor noteret i vores system, at din byggesag også er omfattet af ovenstående tekniske kapitler. Du behøver derfor ikke selv ændre det i Byg og Miljø.

Hvis du ikke er enig i vores vurdering, henviser vi til klagevejledningen.

Afgørelse og vurdering efter anden lovgivning

På baggrund af din ansøgning har vi også behandlet sagen efter anden relevant lovgivning, jf. BR18 §35.

PLANLOVEN

Lokalplan

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 446 "Stibroer over Inderhavnen og kanaler på Christianshavn" bekendtgjort den 22. marts 2011. Ejendommen er desuden omfattet af lokalplan nr. 512 "Nyhavn og Gammelholm", bekendtgjort den 10. februar 2015 og beliggende i lokalplanens delområde III.

Beskrivelse

Projektet omfatter opførelse af trækonstruktionen fra den 1. april 2023 og derefter udstilling frem til den 31. oktober 2023 som en del af en samlet udstilling langs havnen i forbindelse med World Capital of Architecture 2023.

Opførelse af trækonstruktionen er ikke reguleret bestemmelserne i lokalplan nr. 446.

Opførelse af trækonstruktionen kræver dispensation fra lokalplan nr. 512 §6, stk. 3 som fastlægger:

Der kan opføres mindre bygninger i én etage såsom toiletbygninger, containerskjul og lignende, der er nødvendige for parkanlæggets drift og skibsanløb.

Side 8 af 13

Dispensation

Vi giver tidsbegrænset dispensation fra lokalplanens §6, stk. 3 til at:
Opføre trækonstruktion til udstilling i forbindelse med World Capital of Architecture 2023 placeret i parken langs Havnegade.

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Dispensationen er givet på betingelse af:

At konstruktionen i sin helhed fjernes senest den 31. oktober 2023.

Begrundelse

Den tidsbegrænsede dispensation begrundes med at trækonstruktionen i parken langs Havnegade med dens udformning og placering indgår som et integreret og aktivt element i havneparken i forbindelse med World Capital of Architecture 2023, hvor UNESCO-UIA har til formål at skabe global og lokal opmærksomhed om Københavns arkitektur i bred forstand.

Det er indgået i begrundelsen at trækonstruktionen opstilles i en tidsbegrænset periode fra den 1. april 2023 til den 31. oktober 2023.

Dispensationen er givet i henhold til planlovens § 19, stk. 1.

Ingen naboorientering

Vi skønner, at orientering om opstilling af trækonstruktion i parken langs Havnegade er af underordnet betydning for de omkringliggende ejendomme, idet konstruktionens udformning og placering indgår som et integreret og aktivt element i havneparken, samt at den opstilles i en tidsbegrænset periode fra den 1. april 2023 til den 31. oktober 2023.

Derfor er der ikke foretaget orientering, jf. planlovens § 20, stk. 2.

FORVALTNINGSLOVEN

Partshøring

Inden kommunen træffer afgørelse i en byggesag, skal vi vurdere, om der skal foretages partshøring, jf. forvaltningslovens § 19. De parter, der i så fald skal høres, er personer eller virksomheder, der har en partsstatus. Det vil sige, at de har en væsentlig, retlig relevant og individuel interesse i sagens afgørelse.

I den konkrete sag om opstilling af trækonstruktion i parken langs Havnegade vurderer vi, at byggeriet ikke medfører en påvirkning, der kan begrunde at nogen får tilkendt partsstatus. Det skyldes, at trækonstruktionen med beskedent omfang fjernes den 31. oktober 2023 og medfører derfor ikke varige ændringer af bebyggelsesforholdene i området.

Information og vejledning

Side 9 af 13

Byggeaffald

Når du renoverer eller nedriver, skal affaldet fra dit byggeri i langt de fleste tilfælde anmeldes til kommunen. Det skal ske minimum 14 dage før, byggearbejdet går i gang. Bemærk, at der er krav om screening for PCB og andre miljøproblematiske stoffer, og kildesortering af dit byggeaffald.

Læs mere om, hvornår og hvordan du skal anmelde byggeaffald på kk.dk/byggeaffald-koebenhavn

Byggeplads på vejareal

Hvis du har brug for at opstille stillads, etablere byggeplads eller lignende på vejareal, skal du søge om tilladelse via kommunens hjemmeside. Læs mere på kk.dk/artikel/soeg-tilladelse-til-containerer-kraner-stilladser-skurvogne-mm. Under arbejdet skal arbejdsskure, containere og materialer så vidt muligt placeres i ejendommens baggård.

Museumsloven

Du skal være opmærksom på museumslovens bestemmelser om sikring af kultur- og naturarven i forbindelse med jord- og byggearbejder, jf. § 25, § 26 og § 27.

Vand- og afløbsforhold

Det forudsættes, at der ikke sker tilkobling til hverken vand- eller kloakforsyning. Hvis dette sker, kræver det ansøgning om dette.

Privatretlige servitutter

Det er ejers ansvar, at privatretlige servitutter bliver overholdt.

Behandling af oplysninger

I forbindelse med sagsbehandlingen kan der ske behandling af oplysninger, som kan henføres til enkeltpersoner. Der kan fx være tale om, at vi indhenter og opbevarer oplysninger om en ejendoms fysiske forhold.

Ifølge databeskyttelsesforordningen har personer, som sådanne oplysninger vedrører, ret til at få indsigt i oplysningerne og ret til at få berigtiget forkerte oplysninger.

Hvis du vil vide, hvilke oplysninger vi behandler om dig, eller du mener, at kommunen behandler forkerte oplysninger, kan du læse mere om, hvad du skal gøre på vores hjemmeside: [Behandling af personoplysninger i forbindelse med sagsbehandling af byggesager 2020 \(itera.dk\)](#).

Klagevejledning

BYGGELOVEN

Afgørelser om forhold, der er omfattet af byggelovgivningen, kan påklages til Nævnenes Hus, jf. byggelovens § 23, stk. 1, jf. dog § 12, stk. 7, § 16 C, stk. 4, § 18 A, stk. 4, og § 25 D, stk. 2.

Det er kun retlige spørgsmål, der kan klages over. Det vil sige, at du fx kan klage over afgørelsen, hvis du mener, at kommunen ikke har forstået eller anvendt reglerne korrekt. Du kan derimod ikke klage over skønsmæssige spørgsmål, hvis du fx mener, at afgørelsen er uhensigtsmæssig.

Klageret

Klageberettiget er afgørelsens adressat og andre, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, jf. byggelovens § 23, stk. 3. Desuden

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

kan Danske Handicaporganisationer og medlemsorganisationer heraf klage over kommunens afgørelser om handicapforhold.

Side 10 af 13

Klagen skal sendes til Byggeklageenheden i Nævnenes Hus gennem klageportalen, som du finder på borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID/Mit-ID.

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Du kan også klage pr. e-mail til byg@naevneneshus.dk, via e-boks eller som brev til:

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Nævnenes Hus
Att. Byggeklageenheden
Toldboden 2
8800 Viborg.

Ejendomsnummer:

22041

Du finder mere information på naevneneshus.dk/start-din-klage/byggeklageenheden. Her finder du bl.a. et klageskema, der er med til at sikre, at du får givet alle relevante oplysninger i forbindelse med din klage. Du kan også læse mere om Byggeklageenheden på hjemmesiden.

Frist for søgsmål

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsen er meddelt den pågældende, jf. byggelovens § 25, stk. 1.

Hvis du har spørgsmål

Ved spørgsmål, kan du kontakte Arkitekt Birgitte Bülow på e-mail FW1V@kk.dk. Husk at oplyse sagsnummeret, som du finder øverst til højre i dette brev.

Du kan også besøge vores Kundecenter på Njalsgade 13, 2300 København S. Her kan du få vejledning og hjælp, fx til byggesager og arkivtegninger.

LOK udfylder resten af kontaktoplysningerne

Har du spørgsmål til følgende forhold, kan du kontakte:

Vejforhold: @@, tlf. 33 66 @@

Affald: @@, tlf. 33 66 @@

Har du spørgsmål i forbindelse med færdigmeldingen af byggeriet, kan du kontakte (ABS) byggesagsbehandler @@ på e-mail @@@kk.dk.

Læs mere og se telefon- og åbningstider på www.kk.dk/trin1-byggeri.

Venlig hilsen

@@

Administrativ byggesagsbehandler

Område for Bygninger

BYG - ikke til ansøger

Overrefereret af **Torben Kjærgaard Høj, den 10. januar 2023**. Afgørelser af nye medarbejdere kan overrefereres af kollega i enhederne.

FORELÆGGES HOVEDSTADENS BEREDSKAB VEDR.

Fx

- Indsatsforhold
- Brandtekniske installationer
- Driftsmæssige forhold
- @@

Side 11 af 13

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Høring af gårdlaug

@@

Her noterer BYG hvis gårdlauget skal høres.

Vi hører gårdlauget om ansøgningsmaterialet er retvisende. Vi spørger altså ikke om, hvad de synes om projektet.

Hvis gårdlauget svarer at ansøgningsmaterialet er fint eller ikke kommer med nye oplysninger, færdigbehandler LOK sagen.

Hvis gårdlauget kommer med nye oplysninger, sender LOK sagen til BYG.

BYG tager stilling til sagen og noterer eventuelle bemærkninger herunder:

Enten

Vi har konkret vurderet at der ikke er fremkommet nye væsentlige oplysninger til sagen. @@ (Initialer og dato)

Eller

Vi bekræfter hermed at de nye oplysninger om @@ er indgået i sagsbehandlingen af sagen. @@ (Initialer og dato)

Naboorientering

LOK husk mail til Plandisp@kk.dk ved dispensation fra lokalplan/byplan

Følgende parter skal orienteres:

@@

TEKST TIL NABOORIENTERING

Hvordan ser projektet ud?

Her kan du henvise til "Beskrivelse af projektet" eller eventuelt præcisere de forhold, vi hører om.

Ansøgningen drejer sig om tilladelse til @@

Lovmæssige rammer

Planlovsforhold

Lokalplanens/**Byplanens** bestemmelser

Ejendommen ligger i et område, der er omfattet af bestemmelserne i lokalplan/byplan nr. @@ "@@", bekendtgjort den @@.

Ifølge lokalplanens/byplanens § @@ (her kan du evt. tilføje generelle principper eller formål)

Afvielser fra lokalplanens/**byplanens** bestemmelser

Det ansøgte byggeprojekt overholder ikke alle lokalplanens/byplanens bestemmelser, og kommunen skal derfor træffe afgørelse om en eventuel

dispensation. Det ansøgte afviger fra lokalplanens/byplanens bestemmelser om:

- @@
- @@
- @@.

Kommunen kan dispensere fra lokalplanens/byplanens bestemmelser, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen. Det fremgår af planlovens § 19, stk. 1.

Hvorfor er kommunen indstillet på at tillade projektet?

Kommunen kan principielt gå ind for projektet, da @@. [Her skriver du begrundelsen for, hvorfor projektet vil kunne tillades. Begrundelsen skal både beskrive de overordnede hensyn, der ønskes varetaget, men skal også forholde sig konkret til det byggeprojekt der er søgt om tilladelse til og dets indvirkning på området/omgivelserne. Fx:](#)

Da projektet ses at være i overensstemmelse med intentionerne i planen **og da afvigelserne er af mindre omfang samt idet @@**, kan Københavns Kommune principielt gå ind for projektet.

Partshøring

Hvis projektet skal i partshøring, udfyldes følgende afsnit (ellers slettes det):

Følgende parter skal høres:

@@

TEKST TIL HØRINGSBREV

Til LOK: [Tilpas ved kombineret orientering og partshøring](#)

Byggeprojektet

Hvordan ser projektet ud?

[Her kan du henvise til "Beskrivelse af projektet" eller eventuelt præcisere de forhold, vi hører om.](#)

Ansøgningen drejer sig om tilladelse til @@

[Minus overskrift nedenfor hvis det er en kombineret naboorientering og partshøring](#)

Lovmæssige rammer

Vi skal behandle sagen efter Bygningsreglement 2018 (BR18). BR18 indeholder bl.a. regler om bebyggelsens omfang og placering og regler om vurdering af bebyggelsens indvirkning på omgivelserne.

Vi partshører dig på grund af ændringerne i de nuværende forhold på ejendommen, jf. forvaltningslovens § 19.

[Enten i overensstemmelse med byggeretten](#)

Byggeprojektet overholder reglerne om byggeret (BR18, §§ 168-186). Det betyder bl.a., at reglerne om bebyggelsens højde og afstande til skel er overholdt ([Du kan evt. uddybe hvilket forhold der overholdes, som er vigtigt ift. partshøring, f.eks. omkring bebyggelsens højde og afstande til skel, beskrevet i BR18, §@@](#)). Vi kan derfor ikke nægte at give byggetilladelse til det ansøgte projekt.

Vi kan ikke lægge vægt på indsigelser om skygge- og indbliksgener, da højde- og afstandskravene, der regulerer disse forhold, er overholdt.

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Eller ikke i overensstemmelse med byggeretten

Kommunalbestyrelsen skal foretage en helhedsvurdering, hvis der er forhold ved et byggeri, der hverken helt eller delvist er reguleret af, eller overholder bestemmelserne om byggeretten i BR18, kap. 8, §§ 168-186.

Byggeprojektet overholder ikke reglerne om byggeret. Bebyggelsen @@ beskriv konkret hvilket forhold ikke overholder byggeretten, fx den ansøgte bebyggelsesprocent er 65 og i byggeretten er den maksimalt 60. Forholdet omkring @@ (fx byggeriets afstand til vej/størrelse og indretning af de ubebyggede arealer) er ikke reguleret af bestemmelser om byggeretten.

Vi skal derfor foretage en konkret helhedsvurdering efter kriterier, der blandt andet handler om bebyggelsens samlede omfang og indvirkning på omgivelserne, jf. BR18, §§ 187-195. Det er vores foreløbige vurdering, at det ansøgte projekt er foreneligt med de hensyn, som vi skal varetage efter kriterierne om helhedsvurdering. Skriv evt. kort konkret begrundelse, men kun hvis det er relevant i den pågældende sag. Helhedsvurderingen skal ikke med i partshøringen, ellers kommer det til at ligne en færdig afgørelse for meget.

Sagsnummer:

976793

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041



Beskrivelse af projektet

Konstruktionsprojektet omfatter opførelse af overdækket bindingsværksinspireret pavillonbyggeri.

Accept KK 1

Du oplyser at byggeriet er indplaceret i konstruktionsklasse 1 (KK1) på baggrund af indsendt dokumentation.

21-03-2023

Sagsnummer:

976793

eDoc:

2023-0010683

Matrikelnummer:

7000æ ØS, Kbh.

Ejendomsadresse:

Kongens Nytorv 21F

Ejendomsnummer:

22041

Område for Bygninger

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

TMF Kontaktcenter
33 66 56 00

E-mail
bygninger@kk.dk

www.kk.dk

Linda Ravn Pedersen

Fra: Linda Rosenquist Jensen
Sendt: 13. april 2023 12:27
Til: TMFKP BPM OBY Bygninger
Emne: 976793 og 976777
Vedhæftede filer: Blanket.pdf; VS: TMUs møde d. 17. april. to sager på aflæggerbordet - Gammelholm sagsnr. 976793 + 976777

Hej Mab

Aktindsigt er oprette på sagsnr. 978777.

Spørgsmål skal på sagerne vedr. hvad det betyder for færdsel/brug af havnepromenaden og for beboere på Havnegade. Vi tænker både på perioden hvor konstruktionerne opføres/nedtages og under brug i hele sommerhalvåret

Med venlig hilsen

Linda Rosenquist Jensen

Teamkoordinator

Område for Bygninger
Administration af Byggesager

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings og Miljømyndighed

Njalsgade 13, 3073
Postboks 416
2300 København S

Telefon 3366 5200
Web www.kk.dk
EAN 5798009809452





Kontaktformular

Blanketnummer: 729549

Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
11-04-2023 15:07	11-04-2023 15:11	Udfyldt af Anonym	
11-04-2023 15:11		Forløbet er afsluttet	

Dit navn

Peter Muschinsky

E-mail

peter@petermuschinsky.dk

Emne

TMUs møde d. 17. april. to sager på aflæggerbordet - Gammelholm

Meddelelse



Hej.

Som medlem af Gammelholm Beboerforenings Bestyrelse, søger jeg oplysning om hvad det er for konstruktioner der skal opføres på Havnegade (fra d. 1. april til d. 31. oktober), jfr. sager på TMUs møde d. 17. april 2023 – aflæggerbordet.

"2023-0010683 512 '

Nyhavn og Gammelholm' Havnegade 37

Tilladelse til at opføre en trækonstruktion på ca. 35 m2 fra den 1. april 2023 til den 31. oktober 2023 på Havnegade ud for nr. 37 som en del af en samlet udstilling langs havnen i forbindelse med World Capital of Architecture 2023. Tilladelsen kræver dispensation fra bestemmelse om, at der kan opføres mindre bygninger, er nødvendige for parkanlæggets drift og skibsanløb."

"2023-0009684 512 '

Nyhavn og Gammelholm' Havnegade 55

Tilladelse til at opføre en trækonstruktion på 35 m2 fra den 1. april 2023 til den 31. oktober 2023 på Havnegade ud for nr. 55 som en del af en samlet udstilling langs havnen i forbindelse med World Capital of Architecture 2023. Tilladelsen kræver dispensation fra bestemmelse om, at der kun må opføres mindre bygninger, der er nødvendige for parkanlæggets drift og skibsanløb."

Kan I fremsende information om konstruktionerne, og hvad det betyder for færdsel/brug af havnepromenaden og for beboere på Havnegade. Vi tænker både på perioden hvor konstruktionerne opføres/nedtages og under brug i hele sommerhalvåret.

På forhånd tak.

De bedste hilsener

Peter Muschinsky

tlf. 21 24 50 68

I nogle tilfælde kan vi hjælpe dig hurtigere og bedre, hvis vi må ringe dig op. Hvis du her skriver dit telefonnummer, giver du os tilladelse til at ringe dig op. Vi ringer dog kun, hvis vi vurderer, at det er den bedste løsning.

Telefonnummer

21245068

Tilføj eventuelle filer

Der er intet vedhæftet dokument

Jeg kan læse om mine rettigheder, når Københavns Kommune behandler mine oplysninger på:

Databeskyttelsesrådgiverens side





Linda Ravn Pedersen

Fra: TMFKP BPM
Sendt: 12. april 2023 09:29
Til: TMFKP BPM OBY Bygninger
Emne: VS: TMUs møde d. 17. april. to sager på aflæggerbordet - Gammelholm sagsnr. 976793 + 976777
Vedhæftede filer: Blanket.pdf; flettefelder.txt

Kære OBY

Hermed til jer.

Med venlig hilsen

Anne Sofie Junker Gertsen
Projektmedarbejder
BPM Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13, S010
Postboks 380
2300 København S

Telefon
Mobil 2310 3481
E-mail xb5t@kk.dk
EAN 5798009809452

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: TMFKP Sekretariat <Sekretariat@tmf.kk.dk>
Sendt: 12. april 2023 07:19
Til: TMFKP BPM <bpm@kk.dk>
Emne: VS: TMUs møde d. 17. april. to sager på aflæggerbordet - Gammelholm (729549)

Hermed til jer.

Med venlig hilsen

Pia Lindgren
TMF Stab Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Njalsgade 17, 1. sal
2300 København S
E-mail sekretariat@tmf.kk.dk

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: KFFKP Digitale Blanketter <noreply-digitaleblanketter@kk.dk>

Sendt: 11. april 2023 15:17

Til: TMFKP Sekretariat <Sekretariat@tmf.kk.dk>

Emne: TMUs møde d. 17. april. to sager på aflæggerbordet - Gammelholm (729549)

Henvendelse via kontaktformular

EMNE: TMUs møde d. 17. april. to sager på aflæggerbordet - Gammelholm

NAVN: Peter Muschinsky

EMAIL: peter@petermuschinsky.dk

BESKED:

Hej.

Som medlem af Gammelholm Beboerforenings Bestyrelse, søger jeg oplysning om hvad det er for konstruktioner der skal opføres på Havnegade (fra d. 1. april til d. 31. oktober), jfr. sager på TMUs møde d. 17. april 2023 – aflæggerbordet.

"2023-0010683 512 '

Nyhavn og Gammelholm' Havnegade 37

Tilladelse til at opføre en trækonstruktion på ca. 35 m2 fra den 1. april 2023 til den 31. oktober 2023 på Havnegade ud for nr. 37 som en del af en samlet udstilling langs havnen i forbindelse med World Capital of Architecture 2023. Tilladelsen kræver dispensation fra bestemmelse om, at der kan opføres mindre bygninger, er nødvendige for parkanlæggets drift og skibsanløb."

"2023-0009684 512 '

Nyhavn og Gammelholm' Havnegade 55

Tilladelse til at opføre en trækonstruktion på 35 m2 fra den 1. april 2023 til den 31. oktober 2023 på Havnegade ud for nr. 55 som en del af en samlet udstilling langs havnen i forbindelse med World Capital of Architecture 2023. Tilladelsen kræver dispensation fra bestemmelse om, at der kun må opføres mindre bygninger, der er nødvendige for parkanlæggets drift og skibsanløb."

Kan I fremsende information om konstruktionerne, og hvad det betyder for færdsel/brug af havnepromenaden og for beboere på Havnegade. Vi tænker både på perioden hvor konstruktionerne opføres/hedtages og under brug i hele sommerhalvåret.

På forhånd tak.

De bedste hilsener

Peter Muschinsky

tlf. 21 24 50 68

TELEFON: 21245068

LINK: <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoedvalget/udvalgets-opgaver>

Se henvendelsen i vedhæftede PDF

Sags nr. **976793**
2023

OMRÅDE FOR BYGNINGER

Opr. dato: 09-01-

Sagsinformation

Hovedsag 1. april 2023 til 31. oktober 2023 - ansøgning om etablering af midlertidig én-etages konstruktion ved Havnegade 37

Matr. Nr. 7000æ, Øster Kvarter, København

Vej Kongens Nytorv 21F 1050 København K

Ansøger Thi & Dencker Arkitekter ApS, , tlf. 22242380, mail linda@thidencker.dk

Ejer KØBENHAVNS KOMMUNE, Borups Allé 177, 2400 København NV, tlf. , mail

Byggetilladelser

Litra.	Dato	Emne

Sagsnoter				
Dato	Gruppe	Art	Notat	Initialer
	Vælg et element.	Vælg et element.		