



Notat om muligheder for flere nye pladser hurtigere

Notatet beskriver mulighederne for en accelereret oprettelse af nye parkeringspladser ved at besvare væsentlige spørgsmål om emnet, som forvaltningen har fået i forbindelse med indstilling om parkeringsinitiativer:

Samlet overblik over potentielt antal parkeringspladser

Israels Plads	1 etage = ca. 400 pladser
Kødbyen	290 pladser
Grøndalscentret	370 pladser
Kommunale institutioner	Op til 1.300 pladser
Skråparkering	110 pladser

For alle tallene gælder det, at de ikke er endeligt verificerede, og der er behov for yderligere undersøgelser

Hvor mange pladser kan der i alt lejes på Israels Plads?

Anlægget rummer 1150 parkeringspladser fordelt på 3 etager. Forvaltningen har ikke været i kontakt med ejeren af anlægget og kan derfor ikke sige, om det reelt er en mulighed at leje sig ind, og i givet fald hvor mange pladser det vil være. Det vil således kræve en dialog med ejeren, før potentialet kan beskrives. Ved en observation af belægningen i parkeringsanlægget er det anslået, at ca. 2/3 af pladserne er belagt. Dvs. såfremt ejeren er villig til det, og der kan aftales en acceptabel pris, så vil der potentielt set kunne være mulighed for at overtage én etage til offentlig parkering.

Antal pladser i Kødbyen

Den hvide Kødby består af Flæsketorvet samt Kødboderne, Høkerboderne og Slagterboderne (boderne er markeret med rødt på kortet indsat nederst på s. 2). Flæsketorvet er privat areal, der er ejet og administreret af Københavns Kommune. De tre boder er alle optaget til offentlig vej i forbindelse med den tidligere P-strategi for at øge antallet af parkeringspladser til beboerne i området.

Flæsketorvet:

Ejes af kommunen og administreres af Københavns Ejendomme. Af hensyn til de erhvervsdrivende i Kødbyen, er der i tidsrummet kl. 06 – 15 tidsbegrænset i to timer og i perioden kl. 15 – 06 er der fire timers tidsbegrænset parkering. Den første periode tilgodeser butikkerne med almindelige åbningstider, og derefter tages der hensyn til blandt andet restauranter. Der er ca. 250 pladser i på Flæsketorvet, som kan være med til at sænke belægningen i område med op til 25 %, hvis tidsbegrænsningen ophæves.

Boderne:

På de tre boder (indkørselsvejene) blev der i 2012 åbnet for almindelig betalingsparkering. Der er dog en række begrænsninger, der gør sig gældende. Bl.a. gælder beboerlicenser ikke på hverdage i tidsrummet

19-08-2015

Sagsnr.

2015-0190329

Dokumentnr.

2015-0190329-2

Sagsbehandler

Hanne Holmberg Stolz

Mobilitet og byrum

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

E-mail
BH5J@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009493149

www.kk.dk

kl. 08 – 17 af hensyn til de erhvervsdrivendes behov for kundeparkering.

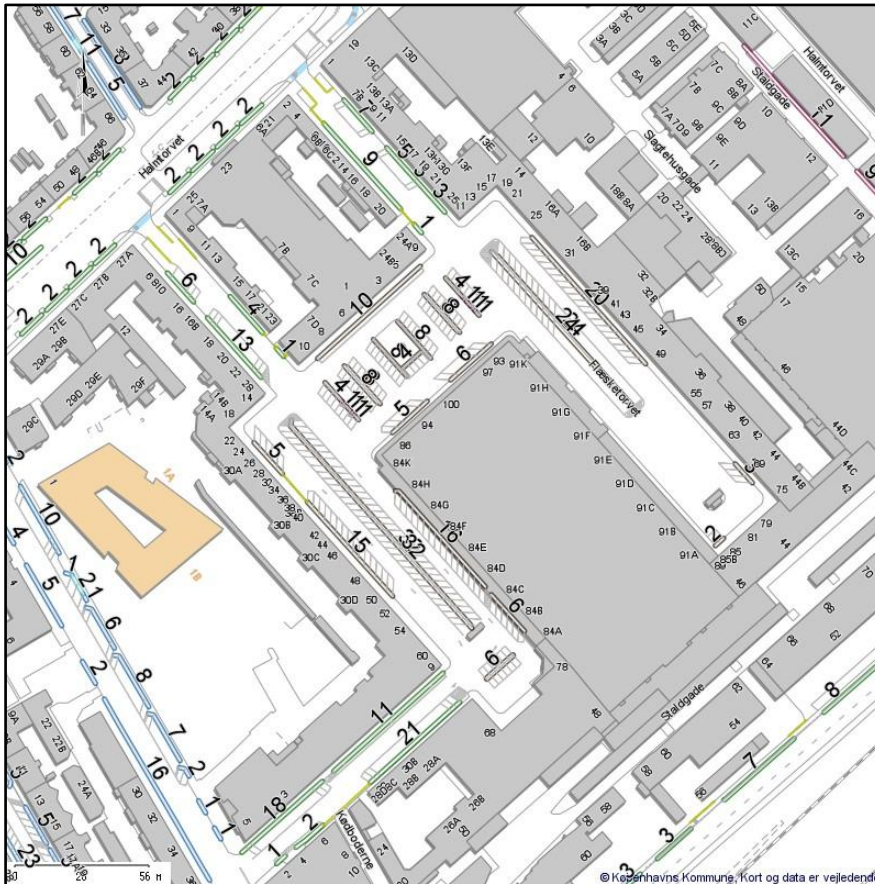
Mulige forbedringer for beboere:

På Slagterboderne og Høkerboderne er en mulighed at fjerne licensbegrænsningerne for beboerne i hverdage, og i stedet imødekomme erhvervslivets behov med lokale afmærkninger. Dette er allerede sket i mindre omfang, og fungerer upåklageligt. På den måde vil flere beboere kunne benytte pladserne uden at skulle ned hver morgen og flytte bilen. Endvidere taler belægningsprocenterne i dagtimerne ikke for at opretholde begrænsningen for beboere. På de to veje er belægningsprocenten kl. 22 henholdsvis 21 % og 38 % (på Kødboderne er belægningsprocenten på 6 % om aftenen). Dette vil kunne frigive ca. 40 p-pladser, der kan benyttes af beboere døgnet rundt.

På Kødboderne er situationen en anden, da Fullhouse A/S har gjort gældende, at der er for langt fra Flæsketorvets p-pladser for deres kunder, hvorfor de frygter at miste en stor del af deres kunder til INCO, hvis p-pladserne ud for deres butik optages af beboere. Det foreslås derfor at fastholde begrænsningen til beboerparkering i dagtimerne.

Enkelte beboere i området har udtrykt bekymring for at lade deres bil stå i Kødbyen tors-, fre- og lørdag nat, hvor der er mange mennesker på Flæsketorvets barer og natklubber.

Der pågår pt. en dialog på tværs af forvaltningerne om de nævnte mulighed for offentlig adgang til parkering på Flæsketorvet.



Kortet viser p-pladser på Flæsketorvet og indkørselsvejene.

Antal pladser ved Grøndal Multicenter (ydre område)

Ejendommen ejes af kommunen og Kultur- og Fritidsforvaltningen lejer denne af Københavns Ejendomme og udstikker rammerne for anvendelsen. Området er underlagt kommunal p-kontrol.

Der er to større parkeringsområder tilknyttet Grøndal Multicenter nord og syd for centeret som rummer henholdsvis ca. 120 og 250 p-pladser. Derudover er der i dag et areal reserveret til daginstitutionsbusser.

Det vurderes, at der ofte er ledig kapacitet på pladserne, men da der også står et større antal pladser ledige på Hvidkildevej er det først og fremmest pladsen mod nord, som er interessant. Her er der i øjeblikket tidsbegrænset parkering om natten for at undgå beboerparkering og overnattende gæster (som har anvendt pladsen som alternativ til den nærliggende campingplads).

Beboerne omkring Genforeningspladsen har udtryk ønske om at få adgang til at parkere på det nordlige område. Det kunne ske ved at ophæve tidsbegrænsningen evt. blot for en begrænset del af parkeringspladserne. Det kræver dog sandsynligvis, at der findes en løsning på problematikken med de overnattende bilister.

Der findes ingen tællinger for området omkring centeret, hvilket bør tilvejebringes, som første led i en videre proces.



Billedet viser et antal ledige pladser på det nordlige område på en hverdag kl. 10.

Hvor mange pladser kan der findes ved at inddrage kommunale arealer?

Kommunale arealer og institutioner har meget varieret parkeringsdækning. Nogen har ingen, mens andre har flere parkeringspladser til medarbejdere og gæster/kunder/osv på privat, men kommunalt ejet grund.

Der er i princippet mulighed for at stille disse kommunalt ejede parkeringspladser til rådighed for alle, fx ved at overtage de private arealer til offentlig vej. En tidligere opgørelse over kommunale parkeringspladser fra 2011 viser, at der kan være op mod 1300 kommunale pladser inden for det nuværende betalingsområde – pladser af meget blanded karakter lige fra aflukkede p-kældre til afmærkede pladser i skolegård. I dette tal indgår også fx ca. 70 pladser ved Rådhuset. Der kan være tale om, at pladserne kan være afgørende for konkrete kommunale kerneopgaver i forskelligt omfang. Ligesom det kan være nødvendigt at gennemføre fysiske ændringer før pladserne kan overgå til offentlig parkering (vejanlæg, hegn, til og frakørsel og lignende).

Det er derfor nødvendigt med en generel kortlægning – gerne med udgangspunkt i den ældre opgørelse – og en grundig proces med de øvrige forvaltninger, som ejer de pågældende parkeringspladser, før et eventuelt initiativ vil kunne rulles ud.

Endelig kan der være nogle juridiske problemstillinger, som ligeledes skal afklares.

Hvor meget skråparkering er gennemført de sidste år, og hvor meget mangler?

I alt er der planlagt 750 skråparkeringspladser i blå zone i regi af aftale om udmøntning af ”Fornyset P-strategi” fra 2011. Der er på nuværende tidspunkt anlagt omkring 640 pladser. 90 er politisk godkendt og vil sandsynligvis blive anlagt i løbet af efteråret 2015, mens placering og udformning af de resterende 20 pladser skal i høring og efterfølgende godkendes af Teknik- og Miljøudvalget.

I Budget 2015 er der afsat 10 mio. kr. til etablering af parkeringspladser i gadeniveau. Midlerne reserveres til projekthåndtering i forhold til parkeringen i Rantzausgade. Projektet omkring Rantzausgade består af flere delprojekter (trafiksikkerhed, byrumsforbedringer og skybrudsvej), og der foreligger endnu ikke et endeligt projektforslag. I forbindelse med den konkrete politiske behandling af frigivelse af anlægsmidler vil parkeringsproblematikken blive særskilt håndteret.

Kan der anlægges nye skråparkeringspladser og hvilke konsekvenser har det for byrum mv.?

Der er etableret et større antal skråparkeringspladser de seneste år i blå betalingszone, og mulighederne for at etablere yderligere pladser på gadeplan i blå zone er få. I grøn betalingszone (dele af Indre By og Christianshavn) og uden for betalingsområdet er der stadig et vist potentiale i at etablere flere parkeringspladser på gadeplan ved at omlægge gadeparkeringen til skråparkering. Konkret omfang og placeringer kendes ikke jf. Parkering 2015, initiativ 2.2., da der ikke er foretaget en kortlægning.

Ved etablering af skråparkering er det væsentligt at tænke andre byfunktioner ind, som fx ophold, cykelparkering, beplantning, klimatilpasning. Det kan bl.a. være at sikre mulighed for at passere gaden, ophold i byrummet mv.