



**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Teknik- og Miljøforvaltningen

Byens Udvikling

**NOTAT**

Til Teknik- og Miljøudvalget

21-08-2015

Sagsnr.  
2015-0194406

### **Notat om støjforhold ifm. lokalplan Tivoli hjørnet**

Dokumentnr.  
2015-0194406-1

I forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets behandling af 'Endelig vedtagelse af lokalplan Tivoli hjørnet' har forvaltningen udarbejdet et notat som følge af en kritisk henvendelse fra adm. direktør Martin Trolle Thomsen for Hotel Property Group A/S, Hotel Plaza.

Sagsbehandler  
Karen Probst

Der er vedrørende støj aftalt grænseværdier for, hvor meget Tivoli må støje. Disse grænseværdier omfatter hele Tivoli - også evt. støj fra en kommende tagterrace. De skal således efterkomme deres miljøgodkendelses støjvilkår på maksimalt 60 dB.

Det er oplyst af Tivoli, at der skal indrettes restaurant i tagetagen, hvor det i godt vejr vil være muligt at sidde udenfor, svarende til de øvrige restauranter i Tivoli. Det vurderes ikke, at støj fra denne anvendelse vil overstige grænseværdierne.

Tivoli har i øvrigt oplyst, at de har aftalt møde med adm. direktør Martin Trolle Thomsen i næste uge, for at imødegå misforståelser om den fremtidige anvendelse.

Forvaltningen må på denne baggrund formode, at Tivoli på den kommende terrasse vil overholde grænseværdierne for støj.

Til orientering har Teknik- og Miljøforvaltningen et fast punkt (referencepunkt) ved beboelse til måling af støj i Stoltenbergsgade. Der har foreløbig ikke været andre referencepunkter, da der ikke tidligere har været lignende gener i forhold til andre naboer. Skulle det imidlertid vise sig, at Hotel Plaza føler sig generet af støj, som formodes at overstige støjgrænsen, så vil Hotel Plaza kunne blive føjet til som referencepunkt.

Jakob Møller Nielsen  
Serviceområdechef

**Byens Udvikling**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

Telefon  
4172 1607

E-mail  
EF0Z@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009493149