



**AMAGER VEST  
LOKALUDVALG**

Sundholmsvej 8  
2300 København S

E-mail  
ZZ5K@okf.kk.dk  
www.avlu.dk

Center for Byudvikling  
Københavns Kommune

## **HØRINGSSVAR FRA AMAGER VEST LOKALUDVALG VEDR. KOMMUNEPLAN 15**

Amager Vest Lokaludvalg takker Center for Byudvikling for at blive inddraget i udviklingen af Kommuneplan 15.

Lokaludvalget bifalder, at Kommuneplanen har fokus på at styrke de nuværende og kommende københavnernes livskvalitet. Vi mener også det er vigtigt at værne om de velfungerende rammer. Her tænker vi særligt på Amager Fælleds herligheder. Vi erkender at byudvikling er vigtigt og nødvendigt, specielt set i lyset af, at København oplever en stor befolkningstilvækst. Der skal være plads til os alle sammen. Skolernes friareal, områder til sportslig aktivitet og andre rekreative formål er særdeles vigtige for byen. Men Amager Fælleds vilde natur er netop noget, der gør København unik og som er tiltrækkende for mange borgere. Selv i et byudviklingsperspektiv, mener vi, at det vil være ubærligt for byen at inddrage mere af Amager Fælled.

Lokaludvalget beklager den forringelse af m<sup>2</sup> friareal pr. kommende bolig som sker ved, at nedsætte friarealprocenten fra 60 til 50 %. Selvom byen skal kunne huse flere beboere i fremtiden og der skal bygges flere boliger, er det vigtigt ikke at give køb på kvalitet og andelen af friareal. Vi mener det er en forringelse af livskvaliteten for de kommende beboere i de nye boliger. Vi anbefaler, at man på lig fod med kravet til procentdel friareal stiller lignende krav for omfanget af bynatur. Desuden mener vi, at der bør laves en kommunal strategi for private arealer og etablering af midlertidig grønne områder og byrum.

16-09-2015

Sagsnr.  
2015-0077045

Dokumentnr.  
2015-0077045-7

Vi har noteret os, at ordet bæredygtig ofte anvendes i Kommuneplanen i forbindelse med den kommende byudvikling. Byen skal have bæredygtige bygninger, bæredygtig vækst, være socialt bæredygtig osv., dette er svært for os at være uenige i, vi er dog meget mere interesseret i hvordan præcist man når frem til dette.



Et lokaludvalg i  
**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Amager Vest Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnernes i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

I forbindelse med det undrer det os, at man nedsætter parkeringsnormen fra 1:200 til 1:150 i tætbyen og byudviklingsområderne. Dette mener vi ikke bidrager til, at Københavns Kommune bliver CO2-neutral om 10 år. Lokaludvalget mener, at de stationsnære områder i byen bør bibeholde en parkeringsnorm på 1 parkeringsplads pr. 200m<sup>2</sup> bolig. Herudover mener vi at Kommuneplan 15 har for meget fokus på vækst. Lokaludvalget går ind for at byens udviklingsområder færdigudvikles inden nye igangsættes, så halvtomme nye bykvarterer uden byliv i årrækker undgås.

Lokaludvalget bemærker også, at idet rammen B4 for bebyggelsesforhold udgår, får Amager Fælledkvarter mulighed for at bygge tættere og op til 6-7 etager. Dette syntes vi er alt for højt i arkitektonisk og landskabelig sammenhæng lige ud til byens største naturområde Amager Fælled/Kalvebod Fælled.

Lokaludvalget støtter en fastholdelse af den overordnede detailhandel struktur. Derved håber vi, at kommunen vil være opmærksom på, at en mulig detailudvidelse på Amager ikke sker på bekostning af detailhandlen på Amagerbrogade.

Med venlig hilsen

Lars Rimfalk Jensen  
Formand for Amager Vest Lokaludvalg