



## Notat om parkering Amager Sydøst

Forvaltningen har i længere tid været i dialog med flere grundejerforeninger i området omkring Øresund metrostation og Amager Strand metrostation, som også har henvendt sig til Teknik- og Miljøudvalget. Grundejerforeningerne oplever problemer med, at udefrakommende anvender områdets gratis parkering, for efterfølgende at bruge metroen som videre transport.

Nærværende notat redegør for de tilgængelige data, forvaltningen har om parkering i den sydøstlige del af Amager, særligt omkring metrolinjen til lufthavnen. Dette område betegnes i dette notat som Amager Sydøst. Se bilag 1 for afgrænsning af området.

### *Parkeringsbelægning*

Forvaltningens data om parkering omfatter tællinger af antal parkerede biler på antallet af registrerede parkeringspladser i et område. Det giver et billede af parkeringsbelægningen. Området Amager Øst udgøres af tre tælleområder. Parkeringsstillinger foretages forår og efterår. De seneste parkeringstillinger er gennemført i marts 2019 og fremgår af nedenstående tabel:

Tælleområde	P- belægning kl. 12	P-belægning kl. 17	P- belægning kl. 22
73: Italiensvej → Tovelillevej → Formosavej	30%	33%	43%
74: Formosavej → Ved Kastrupfortet → Hedegaardsvej	52%	48%	46%
75: Italiensvej → Tovelillevej → Hedegaardsvej	29%	29%	21%

Siden efteråret 2017 er der over døgnet sket en lille stigning i parkeringsbelægningen i tællezone 74 og 75, mens der er sket et lille fald i parkeringsbelægningen i tællezone 73.

23. august 2019

Sagsnr.  
2019-0221529

Dokumentnr.  
2019-0221529-2

Byens Anvendelse  
Center for Parkering

Islands Brygge 37  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452

Parkeringstøllingerne tegner således et andet billede end beboernes oplevelse. Det bemærkes dog, at parkeringstøllingerne foretages i henholdsvis marts og oktober. Der kan forekomme lokale og sæsonbetingede forskelle i belægningsprocenterne. Således oplever forvaltningen i sommersæsonen også langt flere henvendelser fra borgere i området.

### *Bilejerskab*

Bilejerskabet i området er et udtryk for antallet af hjemmehørende biler i et givent område. Bilejerskabet i Amager Sydøst er forholdsvis højere end i den øvrige by, hvilket er i overensstemmelse med områdets karakter. Boligformen er hovedsageligt villaer, hvor bilejerskabet traditionelt er højere. Cirka 39 % af borgerne over 18 år i området Amager Sydøst har bil i modsætning til cirka 25 % af borgere over 18 år i den øvrige by.

Antallet af hjemmehørende biler kan anvendes til at indikere, hvorvidt de offentligt tilgængelige parkeringspladser anvendes af hjemmehørende eller udefrakommende køretøjer. Der er knap 1100 hjemmehørende biler i området med ca. 1300 offentligt tilgængelige parkeringspladser. Der er dog meget stor usikkerhed i disse antagelser, da der skal tages højde for boligformen i et område. Særligt i villaområder, som Amager Sydøst, er der ofte mulighed for parkering på egen matrikel, hvorfor det ikke i samme grad er nødvendigt for beboerne at parkere på offentligt tilgængelige parkeringspladser.

Forvaltningen har derfor ikke retvisende data for, hvem der parkerer på villavejene i området. Det vil kræve en analyse, der omfatter observationer af parkeringsmønstre at levere disse data.

### **Muligheder for regulering**

Der er i det tidligere parkeringssekretariat foretaget en vurdering af behovet for regulering i området. Der er også i 2018 givet betinget samtykke til etablering af en tidsbegrænset zone, som ville blive lagt op til politisk beslutning, hvis der ikke blev besluttet udvidelse af betalingszonen i forbindelse med budget 2019. Dette blev ikke gennemført, da bevillingen til parkeringssekretariatet ophørte per 1. januar 2019.

For at afhjælpe oplevelsen af mange udefrakommende køretøjer, kan parkeringen reguleres med offentlige parkeringszoner; enten betalingszone eller tidsbegrænset zone eller der kan reguleres med privat parkeringskontrol.

### *Betalingszone*

Indførelse af betalingsparkering kræver afsætning af økonomiske midler i forbindelse med de årlige budgetforhandlinger til etablering af zonen, og drift af

de private fællesveje, der vil skulle overtages til kommunal vej.

Beboere og erhverv med adresse i området vil mod betaling kunne ansøge om licens, der undtager dem at betale timetakst for parkering på vejene. Timetaksten vil gælde for alle andre besøgende til zonen, dog undtaget personer med handicapkort.

Det bemærkes, at der er bestilt et budgetnotat på udvidelse af betalingsområdet, som omfatter dette område.

#### *Tidsbegrænset zone*

Indførelse af en tidsbegrænset parkeringszone kræver også politisk beslutning og afsætning af økonomiske midler i forbindelse med de årlige budgetforhandlinger. Det er dog hurtigere og billigere at indføre end betalingsparkering, bl.a. fordi de private fællesveje ikke overtages. De øvrige tidsbegrænsede zoner i København omfatter 3 timers tidsbegrænsning på hverdage 8-19. Beboere og erhverv med adresse i zonen vil kunne ansøge om en gratis licens, der undtager dem fra tidsbegrænsningen.

Tidsbegrænsning betyder, at gæster til beboere, kolonihaveejere, medarbejdere i zonen og erhvervsdrivende i zonen, som anvender deres bil både i erhvervsøjemed og privat, ikke vil kunne parkere mere end tre timer ad gangen mellem 8-19. Beboere samt mindre erhvervsdrivende i områder med tidsbegrænsning kan opleve, at det er uhensigtsmæssigt, at håndværkere og gæster ikke kan parkere længere end tre timer. Der er dog ikke mulighed for at udstede gæste- eller håndværkerlicenser.

Det bemærkes, at der er bestilt et budgetnotat på etablering af en tidsbegrænset zone i området.

#### *Privat parkeringskontrol*

Hvis der er lokal opbakning, er det i nogle tilfælde muligt at ansøge om at indføre en parkeringszone med privat parkeringskontrol på private fællesveje. Både kommunen og politiet skal give samtykke hertil. Kommunen vil i vurderingen lægge vægt på, om det er sandsynligt at ordningen løser et parkeringsproblem i et større område, eller problemet blot forskubbes til nærliggende områder.

Fordelen for grundejerne er, at de i nogen udstrækning kan sætte de parkeringsbestemmelser, der opfylder deres lokale behov. Det kan dog være svært at skabe samlet opbakning i et tilstrækkeligt stort område til, at det ikke skaber forskydningsproblemer for parkering til andre områder. Offentlige veje kan ikke omfattes af privat parkeringskontrol. Det skaber ligeledes mere uoverskuelige forhold for andre borgere i byen, der skal forholde sig til forskellige regler, når de bevæger sig rundt i byen.

Forvaltningens vurderer, at betalingsparkering er den mest fleksible løsning til at afhjælpe trængsel fra udefrakommende køretøjer, da man kan betale sig fra at parkere den tid, man har behov for. Det skaber desuden større sammenhængende områder med parkeringsrestriktioner, der er velkendte i forhold til den øvrige del af byen.

Forvaltningens videre arbejde med kommunale parkeringsordninger på Amager Øst forudsætter, at der afsættes midler hertil i forbindelse med forhandlingerne om kommunens budget for 2020.

Rikke Sønderriis  
Konstitueret vicedirektør

# Bilag 1: Amager Sydøst med parkeringstællinger

