

Socialforvaltningen
Bernstorffsgade 17
1592 København V
Att.: Kontoret for Byggeri og Kontrakt, Ditte Aasborg

7. august 2014

Foreløbig ejendomsfaglig udtalelse vedrørende indstillingen om udvidelse af boligafdeling Toften med 5 skæve boliger til hjemløse borgere, Toften 3-34, Brønshøj-Husum

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

- 1. Økonomi:** Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som værende realistisk. Socialforvaltningen oplyser overfor KEjd,
 - at udgifterne til nedrivning af den eksisterende spejderhytte på Toften 3-34 indeholdes i anlægsbevillingen på 0,6 mio. kr.
 - at udgifterne til honorar forbundet med arealoverførsel og matrikulær sammenlægning indeholdes i anlægsbevillingen på 0,6 mio. kr.
- 2. Tid:** Den anførte tidsplan vurderes som værende realistisk.
 - Det skal også bemærkes, at arealoverførslen omfatter ca. 450m² af matr.nr. 4a (Bystævneparken). Arealet er udlagt som vej, men *ikke* anlagt. Arealoverførslen forudsætter, at vejudlægget på det overførte areal nedlægges.
- 3. Øvrige bemærkninger:** Ingen øvrige bemærkninger.

Dato for afklaring af forudsætninger med videre:

KEjd forventer at de udtrykte forudsætninger med videre i dette høringssvar vil være afklaret inden at arealoverførsel og matrikulær sammenlægning behandles af Teknik- og Miljøforvaltningen. Såfremt afklaringen giver anledning til ønsker om væsentlige ændringer i det foreliggende materiale, vil KEjd i samarbejde med fagforvaltningen sørge for at Socialudvalget snarest muligt bliver orienteret herom.

Med venlig hilsen

Malene Meier Schultz-Jørgensen