



27-04-2017

Skema over ændringsforslag

Problematik	Side i bilag 2	Forslag til løsning	Konsekvens for muligheden for altaner	Øvrige konsekvenser
① Altaner i stueetagen	1	Ændring af retningslinje	Stor – Flere altaner	Hensynet til fælles friarealer vægtes lavere ifht. hensynet til individuelle altaner.
② Lejligheder med 3 vinduer og et vinklet knæk i facaden	6	Ændring af retningslinje	Medium - Større og flere altaner	Større dagslysforringelser
③ Tagaltaner	11	Retningslinjen fastholdes	Ingen	Ingen
④ Mindre afvigelser fra de vejledende altandybder for enkelte altaner	11	Retningslinjen fastholdes	Ingen	Ingen
⑤ Vinduer af forskellig størrelse i samme lejlighed	12	Præcisering af retningslinjen	Ingen	Bedre forventningsafstemning
⑥ Krav til særlige materialer	12	Præcisering af retningslinjen	Ingen	Bedre forventningsafstemning
⑦ Medregning af underboens dagslys	13	Retningslinjen udgår	Ingen	Simplere retningslinjer
⑧ Indblik og indbliksskærme	14	Præcisering af retningslinjen	Ingen	Bedre forventningsafstemning
⑨ Længden af altaner i forbindelse med sammenlagte lejligheder	15	Præcisering af retningslinjen	Ingen	Bedre forventningsafstemning
⑩ Dybere altaner ved højere loftshøjde	16	Præcisering af retningslinjen	Ingen	Bedre forventningsafstemning
⑪ Irregulær skyggevirkning fra modstående bygninger	16	Præcisering af retningslinjen	Ingen	Bedre forventningsafstemning
⑫ Altaner mod gård og gade på samme bygning	17	Præcisering af retningslinjen	Ingen	Bedre forventningsafstemning
⑬ Supplerende altaner	18	Retningslinjen fastholdes	Ingen	Ingen
⑭ Dagslys forringelser	18	Retningslinjen fastholdes	Ingen	Ingen
⑮ Dialog i sagsbehandlingen	18	Ændring af processer	Ingen	Bedre forventningsafstemning / færre afslag
⑯ Sagsbehandlingstid	19	Ingen	Ingen	Ingen
⑰ Altaner i almene boliger	19	Præcisering af retningslinjer	Ingen	Bedre forventningsafstemning

Sagsnr.
2017-0196987Dokumentnr.
2017-
0196987-5Sagsbehandler
Jonas Tesch
Hallberg**Byplan Syd**Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København SE-mail
CS35@tmf.kk.dkEAN nummer
5798009809452