



Bilag 2

29-02-2008

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Sagsnr.
2007-107535

Dokumentnr.
2008-65102

Sagsbehandler
Jørgen Abrahamsen

De kommende forslag til lokalplan og kommuneplantillæg vurderes ikke at medføre, at der skal foretages en miljøvurdering i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer (lov nr. 316 af 5. maj 2004). Baggrunden herfor er, at der ikke umiddelbart muliggøres anlægsarbejder, der er optaget i lovens bilag 3 og 4, eller projekter, der i størrelse og omfang, samt i forhold til lokalplanområdets nuværende udformning og karakter vurderes at få væsentlig indflydelse på dette eller omkringliggende områder eller bebyggelser.

Lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg vil muliggøre ændret anvendelse og fortætning i et mindre, afgrænset område med stationsnær placering, der i dag er præget tæt bymæssig bebyggelse. Det kommende nybyggeri med serviceerhverv med et stort indslag af publikumsrettede funktioner, såsom butikker og lignende, samt boliger vil indgå naturligt i det eksisterende strøggademiljø og det fastlagte bydelscenter omkring Nørrebrogade.

Afgørelsen offentliggøres efter udvalgenes behandling af startredegørelsen med frist på 4 uger til at påklage afgørelsen til Naturklagenævnet.

Center for Bydesign

Njalsgade 13, 2. + 3. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 1335

Telefax
3366 7020

E-mail
jorabr@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk