



27. marts 2008

EFTERRETNINGSNOTAT

Teknik- og Miljøudvalget

Optimering af gaderummet

I fortsættelse af Borgerrepræsentationens beslutning den 8. februar 2007 vedrørende sagen ”Reorganisering af P-pladser i gaderne” (BR 52/07) fremlægges resultater fra pilotprojekter, hvor der skaffes flere parkeringspladser til biler og cykler, samtidig med at opholdsmulighederne i gaderummet forbedres.

Temaet og finansieringen vil indgå i oplægget til de forestående forhandlinger om en revision af parkeringsstrategien. Når der foreligger en revideret parkeringsstrategi, vil forvaltningen fremlægge konkrete projekter til anbefaling i Teknik- og Miljøudvalget.

Pilotprojekterne er Kastelsvej, Fiskedamsgade, E. Ohlsens Gade, Tåsingegade, Ægirsgade, Valdemarsgade, J. og Spaniensgade. Forvaltningen har udarbejdet skitser, der alle er vedlagt i bilag 1 til denne indstilling.

Pilotprojekterne viser, at det er muligt at skabe forbedringer i bymiljøet samtidig med at udnyttelsen af gaderummet optimeres med hensyn til ophold, og parkering af cykler og biler. De fleste af pilotprojekterne indeholder derudover forskønnelse i form af beplantning og forbedring af trafiksikkerheden og tilgængeligheden ved at udvide fortovshjørner m.v., så krydsning af kørebanerne bliver kortere og mere overskuelige. Ændres kørebanerne kan biltrafikken dæmpes.

De økonomiske omkostninger ved etablering af ekstra bilparkeringspladser på gadeplanet, er fra 50.000 kr. og op efter. Hvis der samtidig skal skabes bedre byrum og flere pladser til cykelparkering, vil prisen pr. ekstra parkeringsplads stige, og har i praksis ingen øvre grænse. Prisen pr. ekstra parkeringsplads i de fremlagte skitser i bilag 2 er mellem 75.000 kr. og 1,2 mio. kr.

Til sammenligning koster en bilparkeringsplads i et fuldautomatisk underjordisk parkeringsanlæg ca. 550.000 kr., mens forvaltningens vurderer, at købsprisen på private anlæg er mindst 250.000 kr. pr. parkeringsplads.

Rådhussekretariatet

Rådhuset, 1. Sal, Vær. 39
Postboks 444
1505 Kbh. V

Telefon
3366 2633

Direkte
3366 2657

Telefax
3366 7080

E-mail
chrch@TMF.kk.dk

www.tmf.kk.dk

Finansiering

Finansiering af projekter i Blå Zone kan eventuelt ske ved et bidrag fra parkeringsstrategiens anlægsramme på f.eks. op til 100.000 kr. for hver ekstra parkeringsplads projektet skaber. Dette beløb skal fastsættes politisk i forbindelse med revisionen af parkeringsstrategien. Hvis projektets omkostninger overstiger den fastsatte størrelse, bør de kun gennemføres, hvis der kan anvises yderligere finansiering fra andre kilder.

Finansiering af projekter uden for betalingszonerne indgår i udvalgets overordnede prioritering af anlægsmidlerne udenfor parkeringsstrategien. De kan eventuelt gennemføres som samfinansiering mellem drifts- og anlægsmidler. Ved udførelse af projekter på private fællesveje skal der være accept fra alle de berørte grundejere, og udgifterne fordeles efterfølgende mellem de ejendomme, der ligger op til vejen.

Vurdering

De positive og negative konsekvenser af denne type gaderumsprojekter skal sammenholdes og afbalanceres funktionelt, økonomisk og æstetisk. Endvidere skal gaderumsprojekterne vurderes i relation til det optimale alternativ, etablering af parkeringskældre, idet biler i gaderne alt andet lige er en belastning af byrummet.

I en årrække vil de ekstra p-pladser med optimering af gaderummet kunne skabe en bedre balance mellem parkeringspladser i gaderne og beboernes behov for parkering. Men i takt med velstandsudviklingen forventes bilejerskabet at stige ud over de parkeringspladser, der kan tilvejebringes i gaderne.

Etablering af flere parkeringspladser i Blå Zone - ved optimering af gaderummet og/eller etablering af parkeringskældre - vil medføre et fald i søgetrafikken i aftentimerne, hvor parkeringsbehovet er størst.

BILAG

1. Pilotprojekter
2. Teknisk og økonomisk sammenfatning