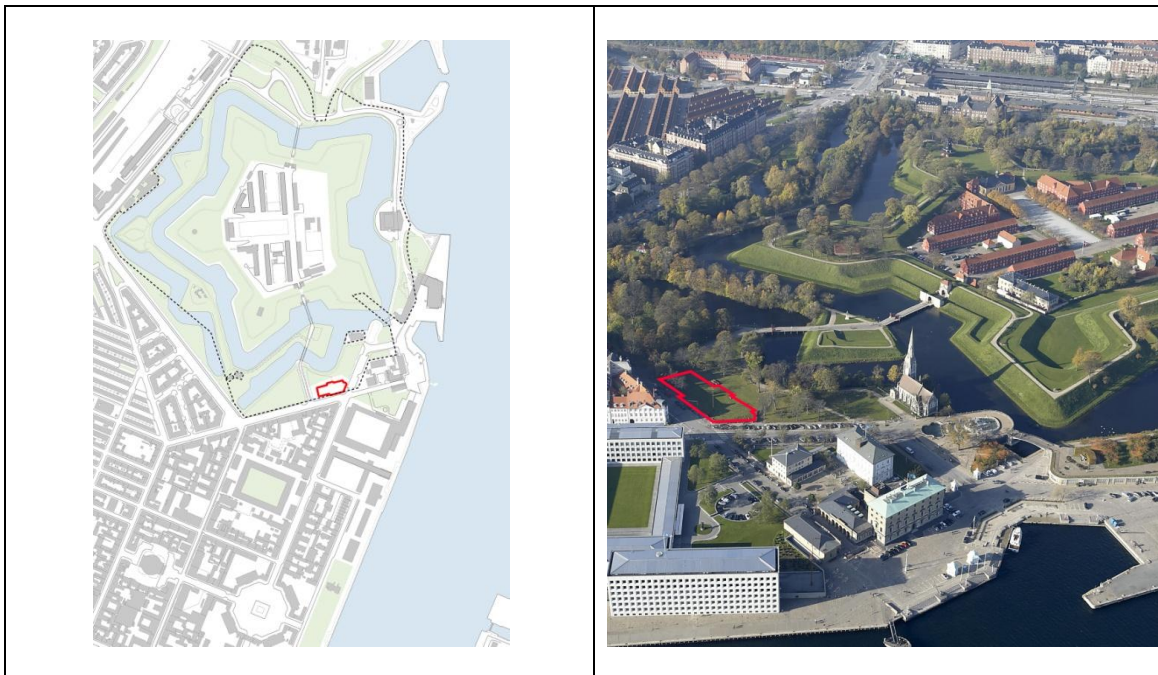


**FAKTA****Bilag 4****Forslag til lokalplan for "Frihedsmuseet"**

<b>Bydel: Indre By</b>	<b>Beliggenhed/adresse: Matr. nr. 66a Østervold Kvarter, København, beliggende Churchillparken 7</b>
------------------------	--

<b>LOKALPLANFORSLAGET</b>		
	<b>Eksisterende forhold</b>	<b>Muliggjorte ændringer</b>
Samlet grundareal		Samlet grundareal 330.886 m <sup>2</sup> Byggefelt 1.400 m <sup>2</sup>
Anvendelse / KP-ramme		Institutioner og fritidsområde O-område
Bebyggelsesprocent		Bebyggelsesprocenten øges med ca. 0,1 %
Maksimal bygningshøjde/ antal etager		10,2 m
Etageareal		Maks. 400 m <sup>2</sup>
Muliggjort m <sup>2</sup> bolig		-
Muliggjort m <sup>2</sup> erhverv		-
Friarealprocent boliger		-
Friarealprocent erhverv		-
Friarealprocent institutioner		I O-område fastlægges krav til friareal i fornødent omfang. På grund af museets placering vurderes det, at der ikke er behov for at fastlægge en friarealprocent.
Bilparkering / antal pladser		2 parkeringspladser til almindelige biler (kan placeres andet steds i kvarteret)
Cykelparkering almindelige		50
Cykelparkering pladskrævende		10
Antal cykelparkeringspladser pr. forventet arbejdsplads		12
Detailhandel		-

Arbejdspladser		Op til 5 arbejdspladser
Skatteindtægter		-
Særlige bemærkninger		-